

Piano Strutturale

(ai sensi della L.R. 65/2014)



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)



Sindaca Susanna Cenni
Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Vito Disabato
Collaboratori:
Arch. Simona Mezzedimi, Dott.ssa Carla Bimbi, Roberto Gori
Garante dell'informazione e della partecipazione
Dott.ssa Tatiana Marsili

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Studio Architetti Associati Ciampa-Giusti
Arch. Mauro Ciampa
(fino a Maggio 2025)
Arch. Chiara Ciampa
Arch. Giovanni Giusti
Digitalizzazione elaborati cartografici
Pianif. Junior Anita Pieroni

Valutazione Ambientale Strategica e Territorio Rurale
Dott. Agr. Elisabetta Norci
Collaboratori:
Stefano Calloni - Dott. Agr. Edoardo Manfredini - Dott. Giuseppe Malfitana
Studi Idraulici
Ing. Alessio Gabbrilli
Studi Geologici
Dott. Geol. Michele Sani
Studi Archeologici
Dott. Federico Salzotti
Archétipo s.r.l.

Quadro di Progetto
Sintesi delle strategie
Scala 1:15.000

TAVOLA
PR7
APPROVAZIONE

- ### Legenda
- Valorizzazione e rivitalizzazione dei centri storici (art. 12 co. 4.6 NTA)
 - Tutela e valorizzazione del nucleo rurale (art. 12 co. 4.6 NTA)
 - Tutela e recupero del Patrimonio edilizio storico (art. 12 co. 4.6 NTA)
 - Qualificazione dell'edificato urbano di formazione recente (art. 12 co. 4.1 NTA)
 - Riqualificazione del tessuto produttivo esistente (art. 12 co. 4.4 NTA)
 - Complessi edilizi degradati e/o dismessi (art. 12 co. 4.4 NTA)
 - Rigenerazione del tessuto insediativo (art. 12 co. 4.2 NTA)
 - Rigenerazione funzionale ex fornace "Le Piaggiose" (art. 12 co. 4.2 NTA)
 - Ambiti funzionali a strategie di riqualificazione, rigenerazione urbana e qualificazione dei margini urbani (art. 12 co. 4.2 NTA)
 - Potenziamento polarità sportiva (art. 12 co. 4.1 NTA)
 - Nuova polarità scolastica (art. 12 co. 4.1 NTA)
 - Cintura verde di valorizzazione ecologica e paesaggistica (art. 12 co. 4.7 NTA)
 - Sistema dei parchi urbani e fluviali - Rete delle connessioni ecologiche (art. 12 co. 4.7 NTA)
 - Parco della Fortezza di Poggio Imperiale (art. 12 co. 4.1 NTA)
 - Corridoio ecologico fluviale da riqualificare (art. 12 co. 4.7 NTA)
 - Direttrici di connettività da riqualificare (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Barriere infrastrutturali principale da mitigare (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Potenziamento della rete di mobilità dolce (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Valorizzazione itineraria della Via Francigena (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Collegamento con la mobilità dolce (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Valorizzazione della viabilità di matrice storica (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Riqualificazione delle porte di accesso alla città e al territorio (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Qualificazione degli assi viari di accesso al territorio (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Valorizzazione della stazione ferroviaria come porta di accesso al territorio (art. 12 co. 4.5 NTA)
 - Consolidamento e potenziamento area produttiva di Foci (art. 12 co. 4.4 NTA)
 - Riqualificazione area produttiva di Drove e Pian dei Peschi (art. 12 co. 4.4 NTA)

Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 LR 65/2014

Sistema delle infrastrutture

- Tratta ferroviaria EMPOLI - SIENA
- Raccordo Autostradale Firenze - Siena
- Viabilità principale
- Viabilità principale in fase di costruzione

Territorio rurale

- Bosco
- Aree di contesto dei crinali
- Nodo degli agroecosistemi
- Agroecosistema intensivo
- Confine comunale

