



**REGOLAMENTO
URBANISTICO
d' AREA**

Ufficio di Piano:
Coordinatore :
Arch. Alessandro Grassi

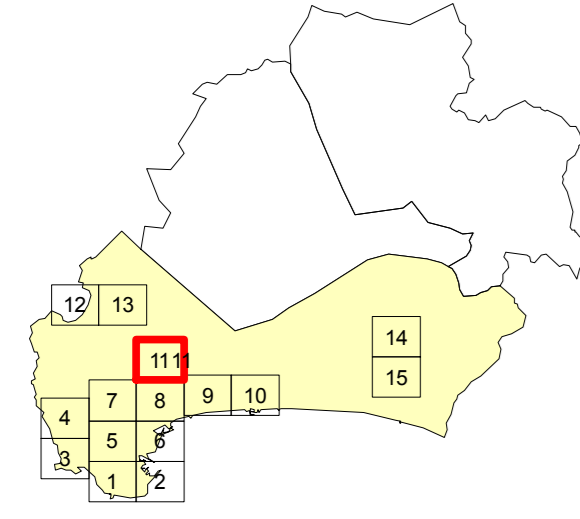
Arch. Camilla Corinna Feroni
Geom. Antonio Micalizzi
Arch. Paolo Santi
Arch. Laura Pecci
Arch. Massimiliano Franchi
Arch. Annalisa Giorgetti
Arch. Cristina Guemmi
Geom. Valerio Buonaccorsi

Consulente scientifico:
Arch. Silvio Vignoli

Indagini geologiche
e calcolo idraulico:
Geol. Alberto Frullini
Geol. Roberto Sinatti
Prof. Ing. Stefano Pagliara

Consulenti:
Ambiente Italia s.r.l.
U&D 025 s.r.l.
Tighe s.r.l.

Garante della comunicazione:
Prof. Massimo Nobile



SETTEMBRE 2019
VERSIONE COORDINATA

Simbologia
(F.1g, F.2i, F.3g) Fattibilità relativa agli aspetti geomorfologici (*g*), idraulici (*i*), e di tutela della risorsa idrica (*i*)

Classi di fattibilità relative agli aspetti geomorfologici ed idraulici

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3 Fattibilità condizionata
- Classe F.4 Fattibilità limitata
- Zone potenzialmente inondabili per eventi con tempo di ritorno minore o uguale a 20 anni (1/20) nelle quali sono vietate previsioni edificatorie salvo quelle consentite dalle Norme del PAI del Bacino Regionale Toscana Costa

Classi di Fattibilità relative agli aspetti della tutela della risorsa idrica

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3 Fattibilità condizionata
- Classe F.4 Fattibilità limitata

- A1 - Aree di Trasformazione
- P4 - Piano attuativo vigente

Confine comunale

