



IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
DEL COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO  
GIACOMO TERMINI

DR. GIUL. FABRIZIO FANCIULLETTI  
DR. ARIEL LUCCA MACI  
DR. CHIM. SARA FANCIULLETTI  
DR. GIOG. CLAUDIO PETRONI

IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
DEL COMUNE DI MONTIERI  
NICOLA VERRUZZI

IL PROGETTISTA DI PIANO E  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DOTT. ING. ANTONIO GUERINI

Digitalizzazione Carte

**Legenda**

**Art. 25 delle Norme di Piano**

- A.R.P.A. - Aree a Ridotto Potenziale Antropico
- S.I.C. - Siti di Interesse Comunitario
- S.I.R. - Siti di Interesse Regionale
- G.L.L. - Geotipi di Interesse Locale
- G.L.R. - Geotipi di Interesse Regionale
- Nuove perimetrazioni GIR proposte dalla provincia di Grosseto all'ente competente (Regione Toscana); in attesa di eventuale modifica, assumono rilevanza di interesse locale "GIL"
- Territorio Rurale
- UTOE
- APCS - Ambiti di Pertinenza del Centro Storico (Art. 30 delle Norme di Piano)
- AP - Ambiti Periurbani (Art. 32 delle Norme di Piano)
- NR - Nuclei Rurali (Art. 28 delle Norme di Piano)
- TEX - Tessuti Extraurbani (Art. 34 c.1 delle Norme di Piano)
- TEX-MM-1.1: Centrale Geotermoelettrica Monterotondo 1 (TPS-1)
- TEX-MM-1.2: Centrale Geotermoelettrica Lago Boracifero (TPS-1)
- TEX-MM-1.3: Centrale Geotermoelettrica San Martino (TPS-1)
- TEX-MM-1.4: Centrale Geotermoelettrica Carbolite 1-2 (TPS-1)
- TEX-MM-1.5: Centrale Geotermoelettrica Monterotondo 2 (TPS-1)
- TEX-MM-2.1: Griccioni (nucleo abitato; TPS-4 - residenziale)
- TEX-MM-2.2: Lago Boracifero (nucleo abitato; TPS-4 - residenziale)
- TEX-MM-3: Lago Boracifero (zona servizio; TPS-1)
- TEX-MM-4: Terme del Bagno (TPS-4)
- TEX-MM-5: Zona Artigianale-Industriale di Carbolite (TPS-1)
- 5.1: Impianto di compostaggio e digestione anaerobica
- 5.2: Piano per Insediamenti Produttivi
- 5.3: Stoccaggio provvisorio di rifiuti speciali
- 5.4: Stoccaggio provvisorio di rifiuti urbani
- TEX-MM-6: Zona Artigianale in loc. San Martino (TPS-1)
- TEX-MM-7: Zona Artigianale in loc. San Michele (TPS-1)
- TEX-MM-8.1: Albergo rurale "Camperuso 1" (TPS-4)
- TEX-MM-8.2: Albergo rurale "Camperuso 2" (TPS-4)

ARSIP - Aree Rurali Destinate a Servizi di Interesse Pubblico (Art. 34 c.2 delle Norme di Piano)

- AC-MM: Aree cimiteriali
- AN-MM-1: Aree destinate ad impianti sportivi
- ES-MM: Elipspecifica
- EP-MM: Esperto Polifunzionale in loc. Frassine
- TV-MM: Campo di tiro a volo
- DC-MM: Impianti per la distribuzione di carburanti
- Fascia di rispetto cimiteriale
- ARDS - Aree Rurali a Destinazione Speciale (Art. 52 delle Norme di Piano)
- ARDS-MM-01: Griccioni
- ARDS-MM-02: Albergo rurale in loc. Aione
- ARDS-MM-03: Bioparco loc. Lago Boracifero

Serbatoio acqua

ADE - Aree a Destinazione Estrattiva (Art. 76 c.1 delle Norme di Piano)

- ADE-MM-01\*: Poggio Pelato
- ADE-MM-02\*: Santa Croce
- ADE-MM-03: Pian dei Massoni
- ADE-MM-04: Cornia Sud

Aree annesse al sito estrattivo per attività di seconda lavorazione (Art. 30 Disciplina di Piano del PRC)

Anst - area attualmente autorizzata e destinata alla coltivazione sino alla scadenza di detta autorizzazione

SED - Siti estrattivi dismessi da recuperare (Art. 79 delle Norme di Piano)

Giacimenti di P.R.C. (Piano Regionale Cave)

Siti di Repertorio Materiali Ornamentali Storici - "Tav-QC 11" del P.R.C. di cui all'articolo 3 della L.R. 35/2015

