



IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA
DEL COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO
GIACOMO TERMINI
DR. GEOL. FABRIZIO FANCIULLETTI
DR. ARCH. LUCA RACCHI
DR. CHIM. SARA FANCIULLETTI
DR. GEOL. CLAUDIO PETRONI

IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA
DEL COMUNE DI MONTERIERI
NICOLA VERRUZZI
DR. GEOL. FABRIZIO FANCIULLETTI
DR. ARCH. LUCA RACCHI
DR. CHIM. SARA FANCIULLETTI
DR. GEOL. CLAUDIO PETRONI

Digitalizzazione Carte

Legenda

Art. 25 delle Norme di Piano

- A.R.P.A. - Aree a Ridotto Potenziale Antropico
- S.I.C. - Siti di Interesse Comunitario
- S.I.R. - Siti di Interesse Regionale
- G.L.L. - Geotipi di Interesse Locale
- G.L.R. - Geotipi di Interesse Regionale
- Nuove perimetrazioni GIR proposte dalla provincia di Grosseto all'ente competente (Regione Geomorfologica); in attesa di eventuale modifica, assumono rilevanza di interesse locale "GIL"
- Territorio Rurale
- UTOE
- APC - Ambiti di Pertinenza del Centro Storico (Art. 30 delle Norme di Piano)
- AP - Ambiti Periarbani (Art. 32 delle Norme di Piano)
- NR - Nuclei Rurali (Art. 28 delle Norme di Piano)

Art. 34 c.1 delle Norme di Piano

- TEX - Tessuti Extraurbani (Art. 34 c.1 delle Norme di Piano)
- TEX-MM-1.1: Centrale Geotermoelettrica Monterotondo 1 (TPS-1)
- TEX-MM-1.2: Centrale Geotermoelettrica Lago Boracifero (TPS-1)
- TEX-MM-1.3: Centrale Geotermoelettrica San Martino (TPS-1)
- TEX-MM-1.4: Centrale Geotermoelettrica Carbioli 1-2 (TPS-1)
- TEX-MM-1.5: Centrale Geotermoelettrica Monterotondo 2 (TPS-1)
- TEX-MM-2.1: Griccioni (nucleo abitato; TPS-4 - residenziale)
- TEX-MM-2.2: Lago Boracifero (nucleo abitato; TPS-4 - residenziale)
- TEX-MM-3: Lago Boracifero (zona servizio; TPS-1)
- TEX-MM-4: Terme del Bagno (TPS-4)
- TEX-MM-5: Zona Artigianale Industriale di Carbioli (TPS-1)
- S.1: Impianto di compostaggio e digestione anaerobica
- S.2: Piano per Insediamenti Produttivi
- S.3: Stoccaggio provvisorio di rifiuti speciali
- S.4: Stoccaggio provvisorio di rifiuti urbani
- TEX-MM-6: Zona Artigianale in loc. San Martino (TPS-1)
- TEX-MM-7: Zona Artigianale in loc. San Michele (TPS-1)
- TEX-MM-8.1: Albergo rurale "Camperuso 1" (TPS-4)
- TEX-MM-8.2: Albergo rurale "Camperuso 2" (TPS-4)

ARSIP - Aree Rurali Destinate a Servizi di Interesse Pubblico (Art. 34 c.2 delle Norme di Piano)

- AC-MM: Aree cimiteriali
- AN-MM-1: Aree destinate ad impianti sportivi
- ES-MM: Elaeopifici
- EP-MM: Esportio Polifunzionale in loc. Frassine
- TV-MM: Campo di tiro a volo
- DC-MM: Impianti per la distribuzione di carburanti

Fascia di rispetto cimiteriale

- ARDS - Aree Rurali a Destinazione Speciale (Art. 52 delle Norme di Piano)
- ARDS-MM-01: Griccioni
- ARDS-MM-02: Albergo rurale in loc. Alone
- ARDS-MM-03: Bioparco loc. Lago Boracifero

Serbanio acqua

- ARDS-MM-01: Griccioni
- ARDS-MM-02: Albergo rurale in loc. Alone
- ARDS-MM-03: Bioparco loc. Lago Boracifero

ADE - Aree a Destinazione Estrattiva (Art. 76 c.1 delle Norme di Piano)

- ADE-MM-01*: Poggio Pelato
- ADE-MM-02*: Santa Croce
- ADE-MM-03: Pian dei Massoni
- ADE-MM-04: Cornia Sud

Aree annesse al sito estrattivo per attività di seconda lavorazione (Art. 30 Disciplina di Piano del PRC)

- Anst - area attualmente autorizzata e destinata alla coltivazione sino alla scadenza di detta autorizzazione
- SED - Siti estrattivi dismessi da recuperare (Art. 79 delle Norme di Piano)

Giacimenti di P.R.C. (Piano Regionale Cave)

- Siti di Reperimento Materiali Ornamentali Storici - "Tav-QC 11" del P.R.C. di cui all'articolo 3 della L.R. 35/2015

