

ALLEGATO B **\_int-2** – SCHEDE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DEGLI  
INTERVENTI PUNTUALI NEL TERRITORIO RURALE (ARDS)

COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO

### MM ARDS n.1 - Griccioni

<i>Tipologie di interventi</i>	<i>Aspetti geologici</i>	<i>Aspetti sismici</i>	<i>Aspetti idraulici</i>	<i>Aspetti idrogeologici</i>
Nuova edificazione ed addizioni volumetriche (fino a 1200 mq di superficie edificabile) ed opere di urbanizzazione	Fattibilità subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive condizioni di stabilità del versante e di eventuali interventi di messa in sicurezza. (rif. Par. 3.2.2 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A)	Instabilità di versante modificata da attiva (P.4) a potenziale (P.3) con Decr. Dir. (Regione Toscana) n. 40 del 16.10.2020.  Fattibilità subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive condizioni di stabilità del versante (tenendo conto anche dell'azione sismica) e di eventuali interventi di messa in sicurezza. (rif. Par. 3.6.3 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A)	Nessuna prescrizione	La fattibilità di eventuali impianti di smaltimento reflui mediante dispersione è subordinata all'esecuzione di indagini dirette volte alla definizione del reale assetto idrogeologico, che garantiscano un adeguato livello di protezione della falda e/o l'assenza di interferenza con gli equilibri idrogeologici.

**MM ARDS n.2 – Albergo rurale in loc. Aione**

<i>Tipologie di interventi</i>	<i>Aspetti geologici</i>	<i>Aspetti sismici</i>	<i>Aspetti idraulici</i>	<i>Aspetti idrogeologici</i>
Nuova edificazione (fino ad un massimo di 500mq di superficie edificabile) ed opere di urbanizzazione	<p>Nelle aree a G.3 la fattibilità è subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive condizioni di stabilità del versante e di eventuali interventi di messa in sicurezza. (rif. Par. 3.2.2 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree a G.1 e G.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	<p>In area S.3 fattibilità subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive caratteristiche sismiche del sito, ed alla eventuale realizzazione di interventi di messa in sicurezza (rif. par. 3.6.3 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree S.1 ed S.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	Nessuna prescrizione	In area a vulnerabilità molto elevata (V.4) la fattibilità di eventuali impianti di smaltimento reflui mediante dispersione è subordinata all'esecuzione di indagini dirette volte alla definizione del reale assetto idrogeologico, che garantiscano un adeguato livello di protezione della falda e/o l'assenza di interferenza con gli equilibri idrogeologici.
Realizzazione piscine e strutture pertinenziali per attività sportive	<p>Nelle aree a G.3 la fattibilità è subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive condizioni di stabilità del versante e di eventuali interventi di messa in sicurezza. (rif. Par. 3.2.2 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree a G.1 e G.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	<p>In area S.3 fattibilità subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive caratteristiche sismiche del sito, ed alla eventuale realizzazione di interventi di messa in sicurezza (rif. par. 3.6.3 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree S.1 ed S.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	Nessuna prescrizione	Nessuna prescrizione

<p>Viabilità e parcheggi</p>	<p>Nelle aree a G.3 la fattibilità è subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive condizioni di stabilità del versante e di eventuali interventi di messa in sicurezza. (rif. Par. 3.2.2 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree a G.1 e G.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	<p>In area S.3 fattibilità subordinata all'esecuzione di studi, indagini e rilievi finalizzati alla verifica delle effettive caratteristiche sismiche del sito, ed alla eventuale realizzazione di interventi di messa in sicurezza (rif. par. 3.6.3 D.P.G.R. 5/R/2020 - allegato A);</p> <p>In aree S.1 ed S.2 fattibilità con normali vincoli da precisare a livello di progetto</p>	<p>Nessuna prescrizione</p>	<p>Nessuna prescrizione</p>
------------------------------	--	--	-----------------------------	-----------------------------

COMUNE DI MONTIERI  
(nessun intervento)