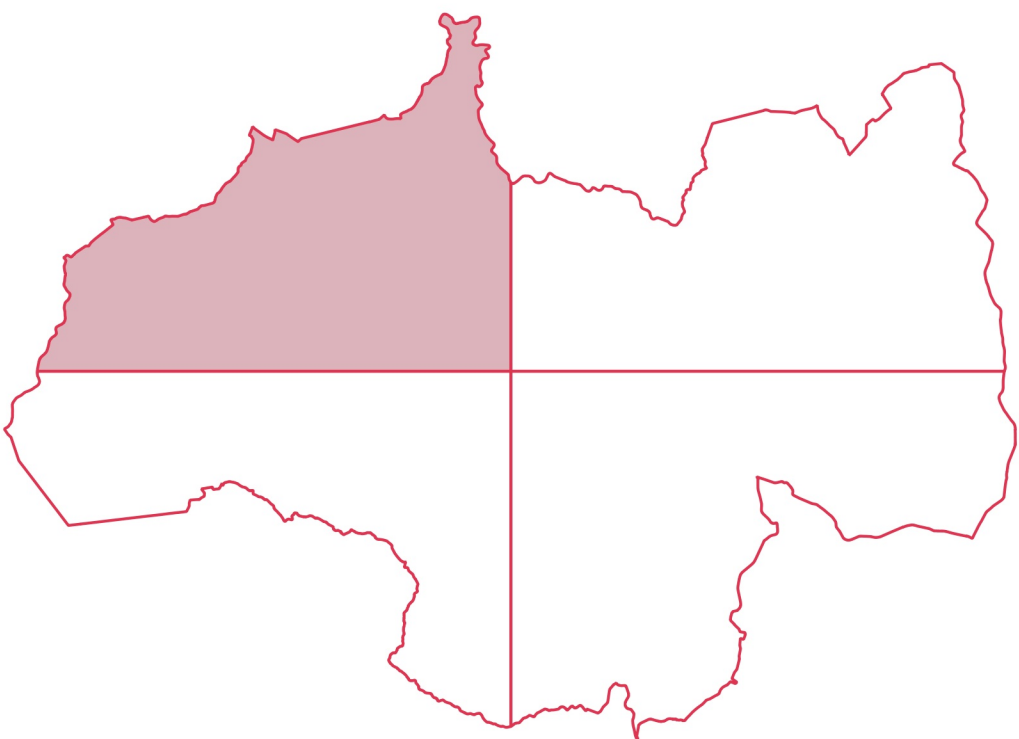


Piano Strutturale ST5d

Territorio urbanizzato e territorio rurale
(nord-ovest)

scala 1:10.000



marzo 2024

con le modifiche introdotte in sede di controdeduzioni alle osservazioni - ottobre 2025

progetto:

Stefania Rizzotti, Idp studio (capogruppo)
Roberto Vezzosi
Massimiliano Rossi, Davide Giovannuzzi, ProGeo Engineering s.r.l.
Monica Coletta, Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Sarica
Valentina Vettori
Idp progetti gis s.r.l.

Sindaco con delega all'Urbanistica: Andrea Frosini
Garante dell'informazione e della partecipazione: Marco Pajetta
Responsabile del procedimento: Valeria Capitani

Comune di Monteriggioni

- territorio urbanizzato
- aree incluse in base alle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbana (c. 4 art. 4 L.R. 65/2014)
- aree incluse in quanto interessate da piani attuativi/interventi convenzionati vigenti e altri progetti in corso di attuazione
- territorio rurale
- nuclci rurali

morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee

- TR2 tessuto a isolati aperti e lotti residenziali isolati
- TR3 tessuto a isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
- TR4 tessuto a isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
- TR5 tessuto pavillonaire
- TR6 tessuto a tipologie miste
- TR7 tessuto sfrangiato di margine
- TR8 tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale mista - frange periurbane e città diffusa
- TR11 tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale mista
- TR12 campagna urbanizzata
- TR13 piccoli agglomerati isolati extraurbani
- TPS1 tessuti della città produttiva e specialistica
- TPS2 tessuto a proliferazione produttiva lineare
- TPS3 tessuti e complessi edilizi di matrice storica nelle aree urbane e nei nuclei rurali

