

Piano Operativo

PO

Sintesi del progetto

scala 1:20.000

marzo 2024

con le modifiche introdotte in sede di controdeduzioni alle osservazioni - ottobre 2025
con le modifiche introdotte in sede di controdeduzioni alle osservazioni alla riadozione parziale - maggio 2026

progetto:

Stefania Rizzotti, Idp studio (capogruppo)
Roberto Vezzosi
Massimiliano Rossi, Davide Giovannuzzi, ProGeo Engineering s.r.l.
Monica Coletta, Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Sarica
Valentina Vettori
Idp progetti gis s.r.l.

Sindaco con delega all'Urbanistica: Andrea Frosini
Garante dell'informazione e della partecipazione: Marco Pajetta
Responsabile del procedimento: Valeria Capitani

Comune di Monteriggioni

- Territorio urbanizzato**
 - centri antichi (U1)
 - Castello di Monteriggioni (U1.1)
 - tessuti urbani con destinazione mista e luoghi centrali della residenza (U2)
 - tessuti residenziali pianificati unitari (U3)
 - altri tessuti residenziali recenti (U4)
 - zone specialistiche produttive (U5)
 - zona produttiva di Badesse (U5.1)
 - zone specialistiche miste (U6)
 - elementi della rete ecologica nelle aree urbane (U7)
- Mobilità**
 - ferrovia (M1)
 - viabilità principale (Raccordo Siena-Firenze) (M2)
 - altri tracciati della viabilità principale (M3) / tratti urbani (M3.1)
- Territorio rurale**
 - alta collina boscata di Montemaggio (R1)
 - collina appoderata di Monteriggioni e della Montagnola (R2)
 - propagami collinari chiantigiane (R3)
 - ambito periurbano di Badesse (R3.1)
 - altopiani e propagami collinari della Val d'Elsa (R4)
 - ambiti periurbani di Castellina e Pian del Casone (R4.1)
 - piani dell'Elsa (R5)
 - Pian del Lago (R6)
 - conessioni fluviali (R7)
 - contesti fluviali (R7.1)
- Trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi**
 - interventi di trasformazione e interventi pubblici

