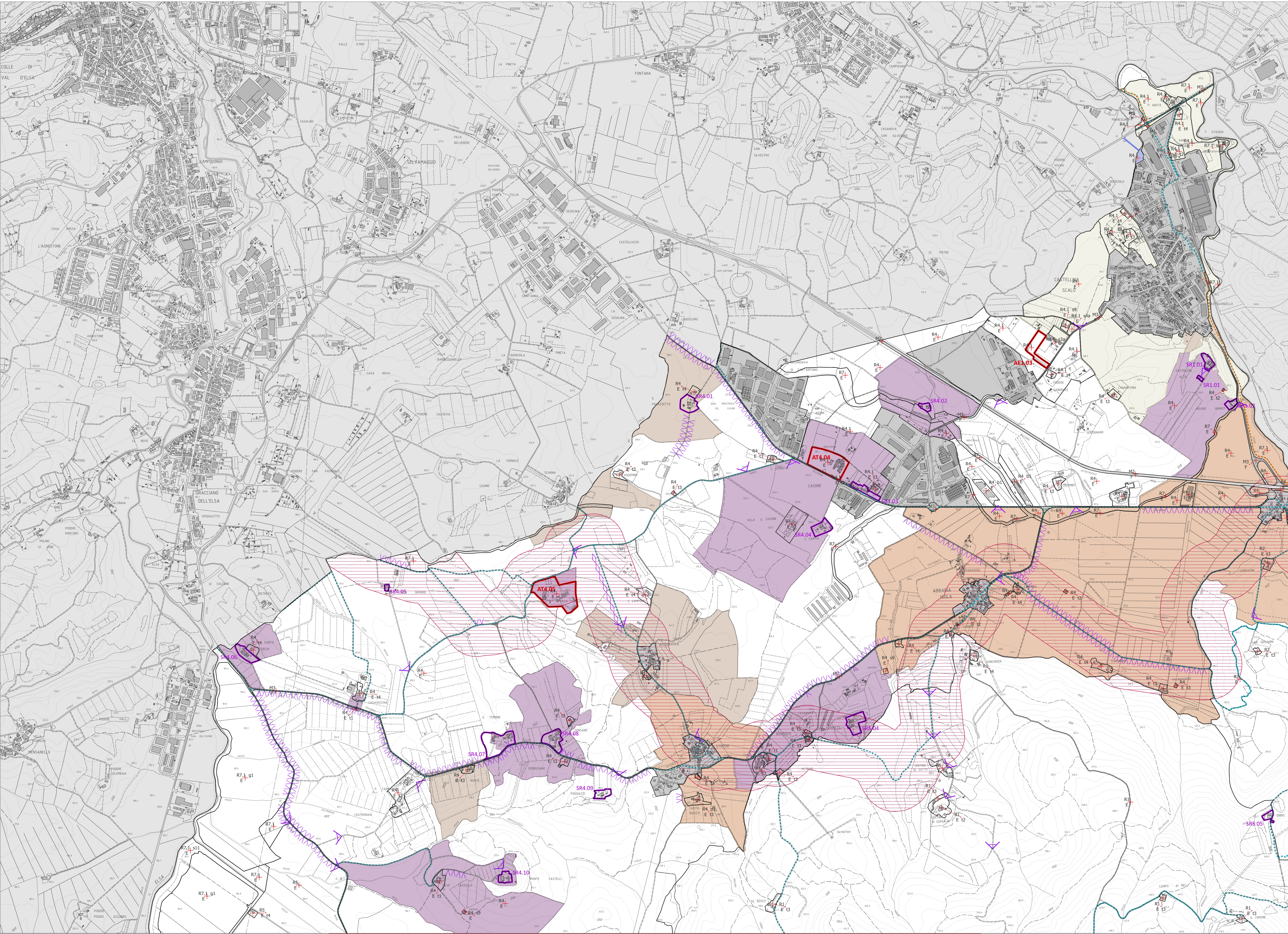
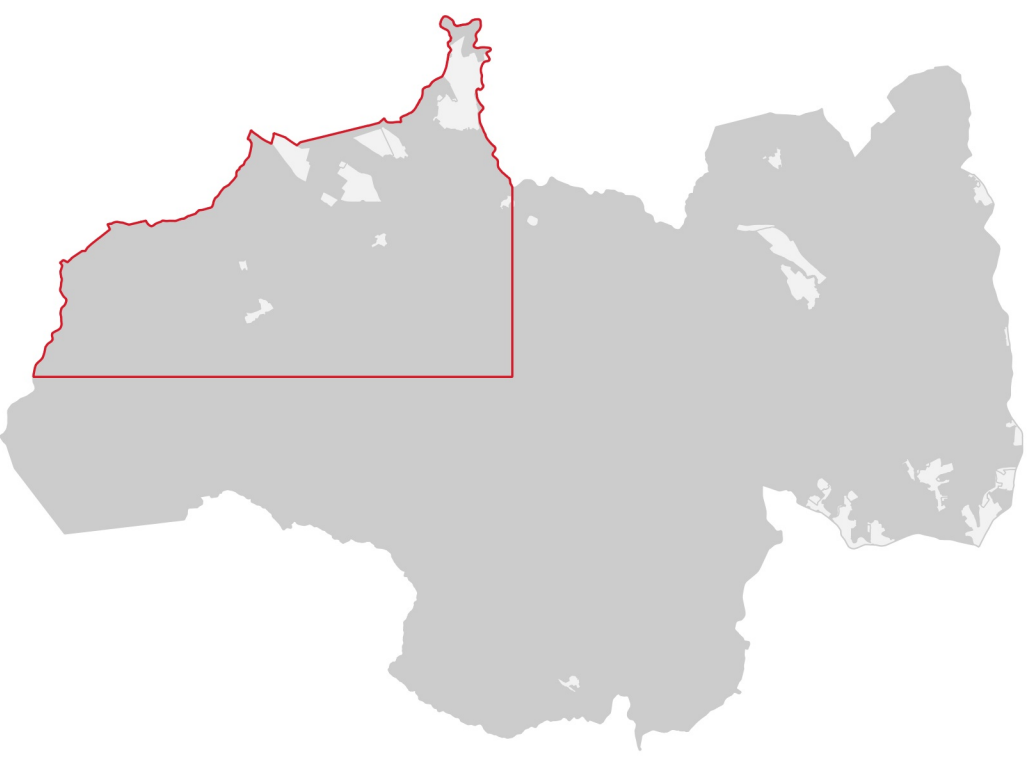




Piano Operativo PO.18

Territorio rurale (nord-ovest) scala 1:10.000



progetto:
Stefania Rizzotti, Ido studio (capogruppo)
Roberto Vezzosi
Massimiliano Rossi, Davide Giovannuzzi, ProGeo Engineering s.r.l.
Monica Coletta, Studio tecnico Agostoli di Coletta Frassinetti Sarica
Valentina Vettori
Ido progetti gis s.r.l.

Sindaco con delega all'Urbanistica: Andrea Frosini
Garante dell'informazione e della partecipazione: Marco Pajetta
Responsabile del procedimento: Valeria Capitani

Comune di Monteriggioni

a	Destinazioni d'uso residenziale (a)
b1	industriale e artigianale (b)
b2	produzione industriale e laboratori artigiani
b3	attività estrattive
b3	attività artigianali di servizio alla residenza
c1/c2	commerciale al dettaglio (c)
c3/c4	esercizi di vicinato/somministrazione di alimenti e bevande
c5	medie strutture di vendita/grandi strutture di vendita
d	impianti per la distribuzione dei carburanti
d	turistico-ricettiva (d)
d1	ospitalità alberghiera
d2	ospitalità collettiva extra-alberghiera
d3	campeggi
d4	aree di sosta camper
d5	ospitalità extra-alberghiera con le caratteristiche della civile abitazione
d5	alberghi diffusi
e	dirigenziale e di servizio (e)
e1	attività a carattere dirigenziale e uffici in genere
e2	servizi di assistenza
e3	servizi ricreativi e per la cura
e4	servizi di ospitalità temporanea diversa dalle attività ricettive
e5/e6	autorimesse e parcheggi privati a raso/in struttura commerciale all'ingrosso e depositi (f)
f	agricola e funzioni connesse (g)
g	case di espansione
g1	spazi, attrezzature e servizi pubblici o di interesse pubblico (s)
g1	servizi per l'istruzione di base
g2	attrezzature di interesse comune
g3	servizi amministrativi
g4	servizi culturali
g5	servizi religiosi e per il culto
g6	impianti sportivi al coperto
g7	servizi sociali e ricreativi
g8	servizi per l'assistenza sanitaria
g9	spazi pubblici attrezzati a parco e per lo sport
g10	impianti sportivi all'aperto
g11	giardini pubblici o di uso pubblico
g12	orti urbani
g13	piazze e spazi pedonali pubblici
g14	aree per parcheggi pubblici
g15	parcheggi pubblici a raso
g16	parcheggi pubblici in struttura
g17	parchi pubblici o di uso pubblico
g18	servizi tecnici e tecnologici
g19	servizi cimiteriali
g20	stazione ferroviaria
g21	opere di regimazione idraulica
h	Discipline di intervento
h1	disciplina di tipo n° (t1, t2, t3, t4, t5, t6)
h2	Zone territoriali omogenee
h3	zone A
h4	zone B
h5	zone C
h6	zone D
h7	zone E
h8	zone F

U1	Arene urbane
U1.1	centri antichi
U2	Castello di Monteriggioni
U3	tessuti urbani con destinazione mista e luoghi centrali della residenza
U4	tessuti residenziali pianificati unitari
U5	altri tessuti residenziali recenti
U5.1	zone specialistiche produttive
U6	zona produttiva di Badesse
U7	zone specialistiche miste
U7	elementi della rete ecologica nelle aree urbane
M1	Mobilità
M2	ferrovia
M3/M3.1	viabilità principale (Raccordo Siena-Firenze)
M3/M3.1	altri tracciati della viabilità principale / tratti urbani
M3/M3.1	corridoi di salvaguardia
M3/M3.1	percorsi ciclabili e ciclopedonali
M3/M3.1	percorsi escursionistici
R1	Territorio rurale
R2	alta collina boscata di Montemaggio
R3	collina appoderata di Monteriggioni e della Montagnola
R3.1	propaggeni collinari chiantigiane
R4	ambito periurbano di Badesse
R4.1	altopiani e propaggeni collinari della Val d'Elsa
R4.1	ambiti periurbani di Castellina e Pian del Casone
R5	piani dell'Elsa
R6	Pian del Lago
R7	connessioni fluviali
R7.1	contesti fluviali
AE/OPR	aree di pertinenza dei Beni Storico-Architettonici
ATN	aree di pertinenza degli aggregati
ATN	aree di pertinenza dei centri del sistema urbano provinciale
ATN	ambiti di pertinenza dei centri storici
ATN	fascia di tutela della Via Francigena
ATN	principali visuali panoramiche
ATN	viabilità minore e altre strade di matrice storica
ATN	strade e spazi pavimentati nei centri storici
ATN	percorsi e strade pedonali
ATN	viabilità di servizio agli insediamenti
ATN	verde complementare
ATN	spazi scoperti integrativi delle pertinenze negli insediamenti specialistici
AE/OPR	Arene con discipline specifiche
AE/OPR	aree soggette a vincolo espropriativo (AE) e opere pubbliche (OP)
ATN	interventi di trasformazione (AT)
ATN	interventi di trasformazione (AT)
ATN	piazze e spazi pedonali
ATN	percorsi pedonali
ATN	servizi
ATN	parcheggi
ATN	viabilità
ATN	piani attuativi o interventi convenzionati vigenti, altri interventi diretti in corso di realizzazione (PV)
ATN	altre aree con disciplina specifica nel territorio rurale (SR)
ATN	aree destinate ad attività di cava (ADE) e aree di recupero e riqualificazione ambientale (ARA)