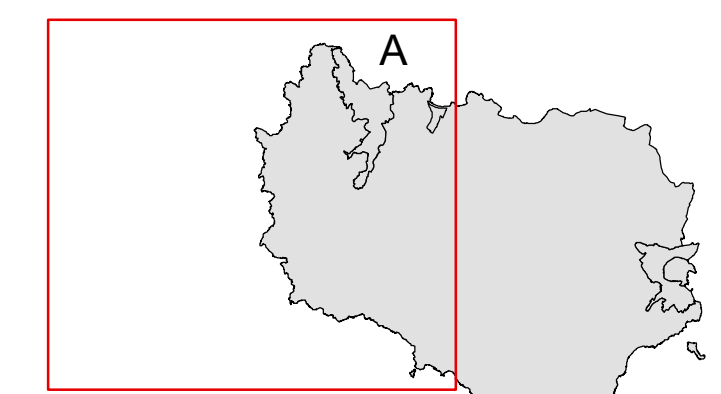


Regolamento Urbanistico  
(Art. 55 L.R. 03.01.2005 n° 1)

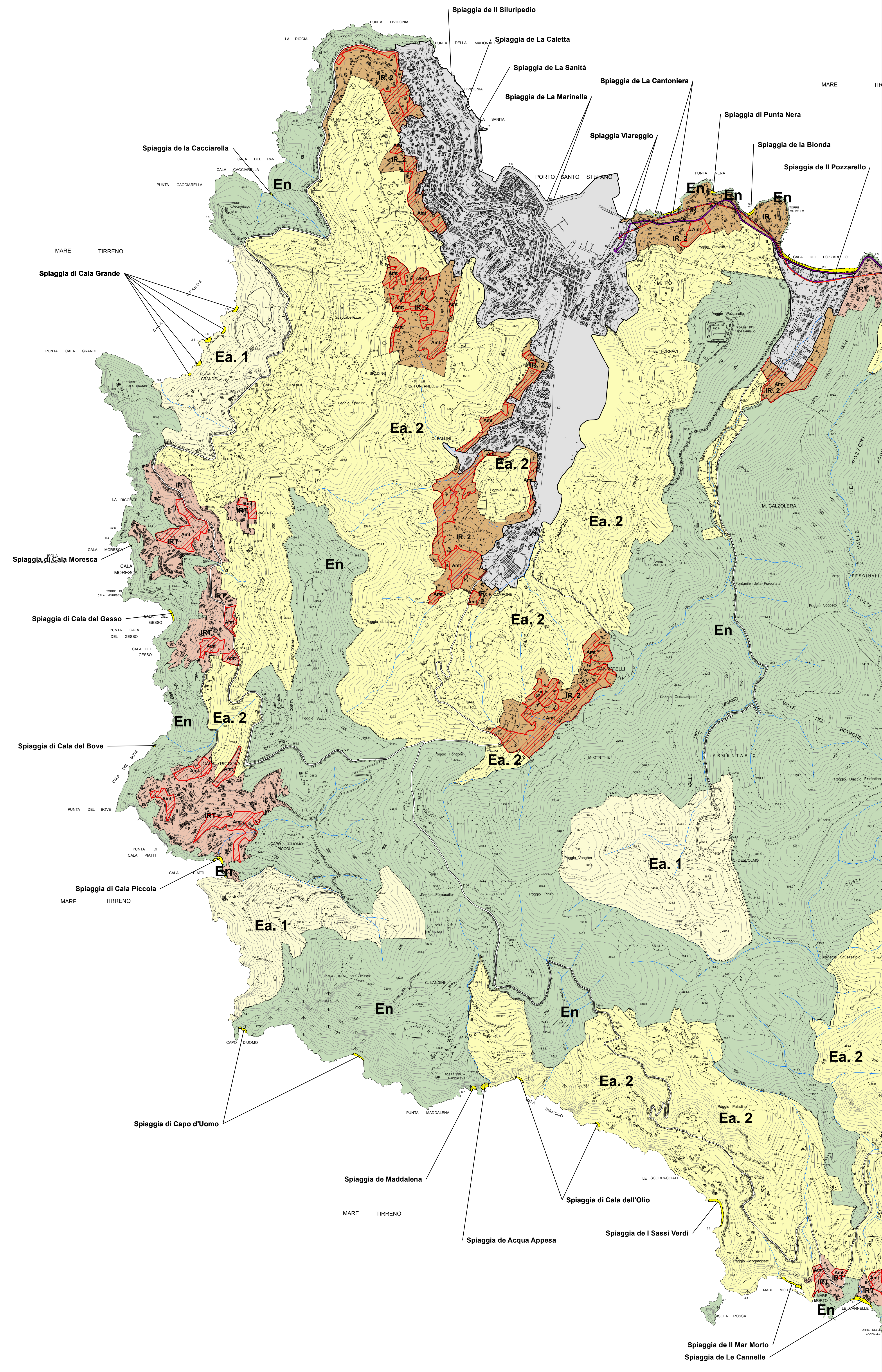


Elaborato C  
"Territorio rurale: ambiti territoriali"  
Tavola modificata a seguito della Conferenza Paritetica  
del 27/11/12, 07/12/12, 08/01/13  
(scala 1:10.000)

Dirigente III Settore Urbanistica - Edilizia: **Luca Vecchieschi**  
Ufficio di Piano: **Elisabetta Berti**  
Aspetti giuridici: **Enrico Amante**  
Aspetti geologici e idraulici: **Franco Duranti**  
Aspetti naturalistici: **Luca Moretti**  
Soc. NEMO s.r.l.  
Sistema Informativo Territoriale SIT  
LdP GIS (coord. Luca Gentili)

Sindaco: **Arturo Cerulli**  
Responsabile del Procedimento: **Luca Vecchieschi**  
Garante della Comunicazione: **Rosanna Bani**

Adozione: **DCC n° 61 del 16/09/2010**  
Approvazione: **Febbraio 2013**  
DCC n°12 del 23/03/2012



**Legenda**

**Ambiti territoriali**

**Ambiti territoriali a prevalente carattere naturale**

- En Area a prevalente carattere naturale (art. 61)

**Ambiti territoriali a prevalente carattere agricolo**

- Ea. 1 Area agricola di interesse primario (art. 63)
- Ea. 2 Area a prevalente funzione agricola (art. 64)

**Ambiti territoriali a prevalente carattere insediativo**

- IR Insediamenti esistenti a prevalente carattere residenziale (art. 65)
- IRT Insediamenti esistenti a prevalente carattere turistico - residenziale (art. 66)
- I Funzioni industriali e artigianali inerenti la nautica (art. 67)
- IR.1 Ambiti di tutela e valorizzazione del paesaggio degli insediamenti a prevalente carattere insediativo

**Are e edifici speciali**

**Servizi pubblici di interesse locale**

- Spv.1 Aree verdi per il gioco e lo sport (art. 41)

**Servizi pubblici di interesse generale**

- SP.1 Servizi pubblici di interesse generale (art. 42)
  - Fr. 1 Centro sportivo Le Piane
  - Fr. 2 Impianti di teleselezione
  - Fr. 3 Impianto di depurazione di Terra Rossa
  - Fr. 4 Isola ecologica di Terra Rossa
  - Fr. 5 Impianto di assunzione La Soda
  - Fr. 6 Parcheggio la Famiglia
- SP.2 Parcheggio scambiatore a raso (art. 41)

**Attrezzature sportive private di interesse generale**

- SP.3 Attrezzature sportive private di interesse generale
  - FP. 1 Zona per attrezzature sportive "Tir di Piana"
  - FP. 2 Zona per attrezzature sportive "Golf Le Piane"
  - FP. 3 Zona per attrezzature sportive "Folo Le Piane"

**Altro:**

- Sp.1 Spiagge (art. 48)
- CS Impianti per la distribuzione dei carburanti (art. 49)
- AR Aree per la messa in riserva di rifiuti inerti non pericolosi derivati da demolizioni (art. 49 bis)
- VA Valorizzazione e/o recupero ambientale ad uso naturalistico delle cave dismesse (art. 48 bis)
- IMB Ambito destinato alla posa di imbarcazioni da diporto

**Infrastrutture di collegamento**

- CM Corridoio multimodale (art. 91)
- CM Corridoio multimodale: tratti in galleria
- PC Pista ciclabile (art. 90)

**Limite del centro abitato e ambito urbano**