

Regolamento Urbanistico

(Art. 55 L.R. 03.01.2005 n° 1)

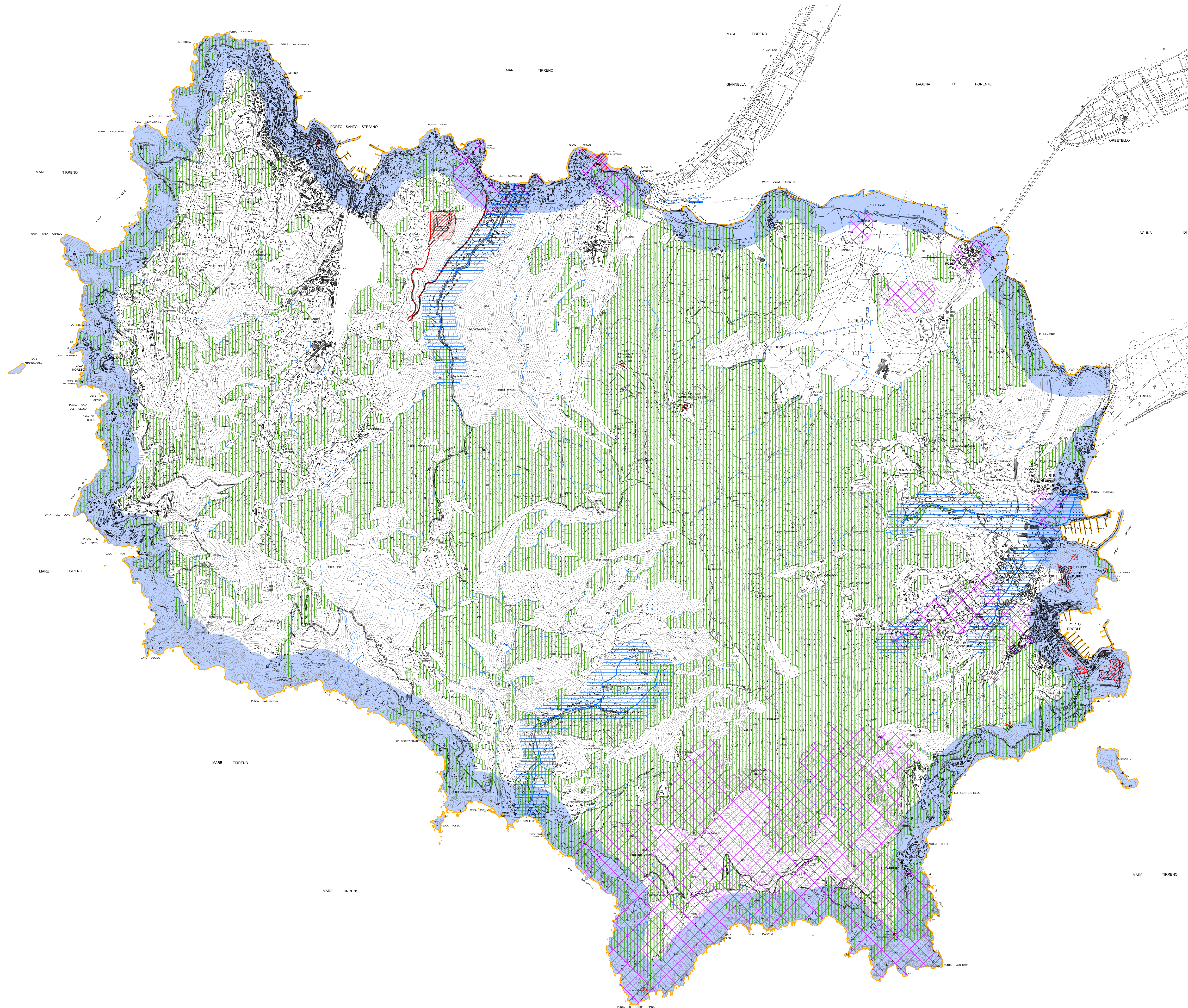


Elaborato B.3.2.2
Vincoli ex lege:
"Beni culturali, paesaggistici e ambientali di cui al D. Lgs 42/2004"
(scala 1:13.000)

Dirigente III Settore Urbanistica - Edilizia
Luca Vecchieschi
Ufficio di Piano
Elisabetta Berti
Aspetti giuridici
Enrico Amante
Aspetti geologici e idraulici
Franco Duranti
Luca Moretti
Aspetti naturalistici:
Soc. NEMO s.r.l.
Sistema Informativo Territoriale SIT
LdP GIS (coord. Luca Gentili)

Sindaco
Arturo Cerulli
Responsabile del Procedimento
Luca Vecchieschi
Garante della Comunicazione
Rosanna Bani

Adozione: Febbraio 2012
DCC n° 61 del 16/09/2010



Legenda
Beni culturali e paesaggistici disciplinati dal D. Lgs 42/2004
("Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell' art. 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137")

- Beni Culturali - D. Lgs 42/2004 Parte seconda:
Articolo 10 (già oggetto di vincolo a sensi della Legge 1089/1939)
Beni noticiati (1)
- Beni paesaggistici - D. Lgs 42/2004 Parte terza:
Articolo 136 "Immobili e aree di notevole interesse pubblico"
(già oggetto di vincolo a sensi della Legge 1497/1939)
"intero territorio del Comune di Monte Argentario"
Decreto ministeriale 21 febbraio 1956 - C.U. n. 54 del 03.03.1956 (1)
- Articolo 142 "Aree tutelate per legge"
(già oggetto di vincolo a sensi della Legge 431/1985)
Terreni costieri compresi in una fascia di profondità di 300 metri dalla linea di battigia anche per i terreni elevati sul mare (comma 1, lettera a) (1)
Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 15 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 100 metri ciascuna (comma 1, lettera c) (1)
Terreni coperti da foreste e da boschi, ancorché parzialmente o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscamento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227 (comma 1, lettera g) (1)
Zone di interesse archeologico (comma 1, lettera m) (1)

Note:
(1) Regione Toscana, Piano di Indirizzo Territoriale con valore di Piano paesaggistico in attuazione del Codice dei beni culturali e paesaggio adottato con Del. C. R. n. 32 del 16.06.2009
(2) Regolamento urbanistico, elaborato B.1 "Risorse naturali"

NB. Le perimetrazioni riportate nella tavola costituiscono una rappresentazione puramente indicativa ed esemplificativa dei vincoli sopra elencati. È onere del proponente verificare e comprovare eventuali difformità perimetrazioni dei vincoli. Rimane comunque valida l'efficacia dei vincoli non rappresentati. (Norme di attuazione, art. 4)