

Regolamento Urbanistico
(Art. 55 L.R. 03.01.2005 n° 1)



Elaborato E.1
"Ambiti urbani: prestazioni funzionali"
Porto Santo Stefano - riquadro A
(scala 1:2.000)

Dirigente III Settore Urbanistica - Edilizia: **Luca Vecchieschi**
Ufficio di Piano: **Elisabetta Berti**
Aspetti giuridici: **Enrico Amante**
Aspetti geologici e idraulici: **Franco Duranti**
Aspetti naturalistici: **Luca Moretti**
Soc. NEMO s.r.l.
Sistema Informativo Territoriale SIT
LdP GIS (coord. Luca Gentili)

Sindaco: **Arturo Cerulli**
Responsabile del Procedimento: **Luca Vecchieschi**
Garante della Comunicazione: **Rosanna Bani**

Adozione: **Febbraio 2012**
DCC n° 61 del 16/09/2010



Legenda

Settori urbani funzionali	
SUI	Settori urbani di ingresso
SUC	Settori urbani di cerniera
SUR	Settori urbani a prevalente funzione residenziale
SUP	Settori urbani a prevalente funzione produttiva
SUP1	Settori urbani di influenza portuale
SUPO	Settori urbani di pertinenza portuale

Funzioni esistenti negli edifici e negli spazi aperti		Edifici e spazi aperti con rilevanza funzionale autonoma (articolo n° 85)	
Residenza - R		Residenza	
Funzioni industriali e artigianali - I		Funzioni industriali e artigianali generiche	
Funzioni industriali e artigianali inerenti la nautica		Funzioni industriali e artigianali inerenti la nautica (nei SUP)	
Funzioni commerciali al dettaglio - C		Esercizi di vendita	
Pubblici esercizi - Ca		Pubblici esercizi	
Funzioni turistico ricettive - T		Strutture ricettive: alberghi, residence turistico - alberghiere	
Funzioni direzionali - D		Uffici, studi direzionali	
Aree ed edifici speciali		Servizi pubblici di interesse locale	
Attrezzature scolastiche di base (Asb)		Scuole dell'infanzia - Asbi	
Scuole primarie - Asbp		Scuole primarie - Asbp	
Scuole secondarie del primo grado - Asbs		Scuole secondarie del primo grado - Asbs	
Attrezzature di interesse comune (Ac)		Attrezzature e servizi assistenziali, sanitari e sociali - Acs	
Attrezzature e servizi per la cultura - Acc		Attrezzature e servizi per la cultura - Acc	
Attrezzature religiose - Acr		Attrezzature religiose - Acr	
Attrezzature e servizi tecnologici - Act		Attrezzature e servizi tecnologici - Act	
Attrezzature e servizi tecnico - amministrativi - Aca		Attrezzature e servizi tecnico - amministrativi - Aca	
Attrezzature sportive coperte - Acsp		Attrezzature sportive coperte - Acsp	
Attrezzature e servizi cimiteriali - Acci		Attrezzature e servizi cimiteriali - Acci	
Verde attrezzato (V)		Varchi - Va	
Parchi lineari di bordo delle strade - Vls		Parchi lineari di bordo delle strade - Vls	
Aree di rigenerazione dei tessuti urbani - Vr		Aree di rigenerazione dei tessuti urbani - Vr	
Piazze alberate e aree attrezzate per il passaggio - Vp		Piazze alberate e aree attrezzate per il passaggio - Vp	
Aree verdi per il gioco e lo sport - Vsp		Aree verdi per il gioco e lo sport - Vsp	
Parcheggi (P)		Parcheggi a raso - Pr	
Parcheggi multipiano - Pm		Parcheggi multipiano - Pm	
Parcheggi su copertura di edifici privati - Pcp		Parcheggi su copertura di edifici privati - Pcp	
Servizi pubblici di interesse generale		Polo scolastico superiore "G. Da Verrazzano"	
Aeronautica militare Porto Santo Stefano		Aeronautica militare Porto Santo Stefano	
Attrezzature private di uso pubblico e di interesse locale		Scuole per l'infanzia private - Asbip	
Attrezzature e servizi per la cultura - Accp		Attrezzature e servizi per la cultura - Accp	
Altro:		Attrezzature sportive private di interesse locale - VspP	
Verde privato - VpP		Verde privato - VpP	
Parcheggi a raso privati - PpP		Parcheggi a raso privati - PpP	
Parcheggi coperti privati - PcpP		Parcheggi coperti privati - PcpP	
Spiagge		Spiagge	
Impianti per la distribuzione dei carburanti - Cd		Impianti per la distribuzione dei carburanti - Cd	
Aree con piani e progetti in fase di attuazione - Ta		Aree con piani e progetti in fase di attuazione - Ta	
Aree di nuovo impianto (sottoposte a piano attuativo) - Tn		Aree di nuovo impianto (sottoposte a piano attuativo) - Tn	
Area Boccadoro: stralcio/oggetto di variante al PS contestualmente avviata		Area Boccadoro: stralcio/oggetto di variante al PS contestualmente avviata	
Infrastrutture di collegamento		Rete viaria di nuova previsione / Adeguamento rete viaria esistente	
Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili esistenti		Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili esistenti	
Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili di nuova previsione		Aree pedonali, percorsi pedonali e piste ciclabili di nuova previsione	
Vincolo cimiteriale		Vincolo cimiteriale	
Ambito portuale		Ambito portuale	
Perimetro aggiornato del centro abitato		Perimetro aggiornato del centro abitato	