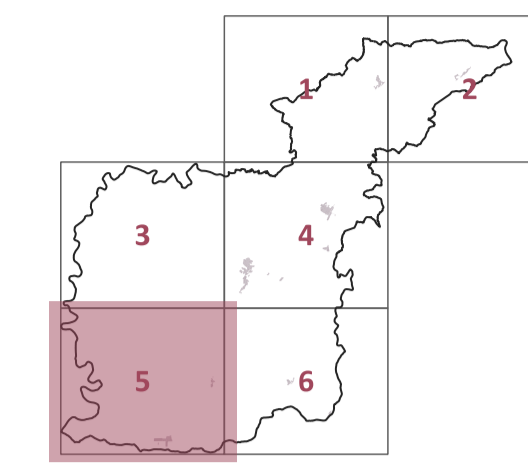


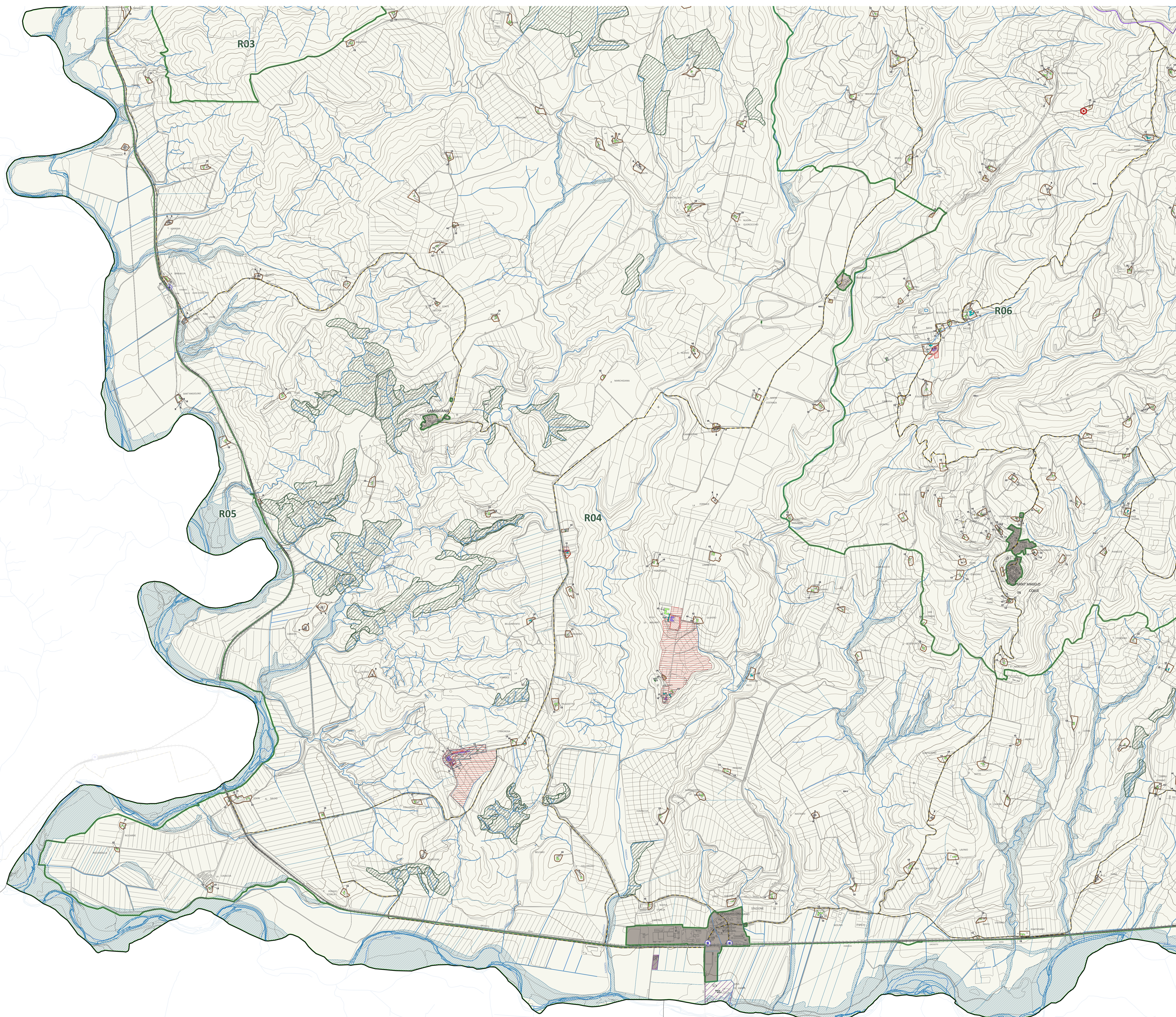
# DISCIPLINE DEL TERRITORIO RURALE



**PROGETTO**  
Roberto Vezzosi (capogruppo)  
Stefania Rizzotti, Idp studio  
Massimiliano Rossi, Fabio Poggi, Mirko Frasconi, Davide Giovannuzzi,  
ProGeo Engineering s.r.l.  
Monica Coletta, Studio Tecnico Agostoli di Coletta, Frassinetti, Sarrica  
Stefano Campana  
Valentina Vettori  
con  
Flavia Giallorenzo, Martina Romeo, Letizia Rossignolo, Massimo Tofanelli  
Maria Rita Cecchini e Arianna Gaglietta (VAS)

novembre 2023

tav 5  
10000



**Geotipi puntuali**

**Geotipi lineari**

**Reticolo idrografico della Toscana (DCA, 81, 2021)**

**Canalini e bonifiche**

**Geotipi puntuali**

**Area tarfuligine**

**Formazioni riparie**

**BENI IMMOBILI DESTINATARI DI PROVVEDIMENTO DI TUTELA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL CODICE**

**Beni immobili destinatari di provvedimento di tutela ai sensi dell'art. 13 del Codice**

**Beni culturali immateriali ai sensi dell'art. 4 c. 2 dell'articolo 88 del PT-PPR**

**Area sottoposta a Verifica di interesse culturale per beni archeologici di cui all'art. 10 comma 1 del D.Lgs. n. 42 del 22/02/2004 "Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici"**

**Beni archeologici destinatari di provvedimento di tutela ai sensi dell'art. 13 del Codice**

**UTILE**

1 - Montalcino  
2 - Torrenieri  
3 - Sant'Angelo  
4 - Asso e Lucignano  
5 - San Giovanni d'Asso  
6 - Montisi

**PERIMETRI**

Territorio urbanizzato del PO  
Nuclei rurali  
Territorio rurale

**MODI DI ATTUAZIONE**

PA, Piani attuativi  
PC, Progetti urbanistici da convenzionare  
DI, Interventi diretti  
PMV, Piani attuativi vigenti  
OP, Opere pubbliche

**AREE DI TRASFORMAZIONE**

AC, Area ospitaliere  
AN, Area di nuova edificazione  
AR, Area di recupero

**AMBITI RURALI**

R01, il livello di Montalcino  
R02, le colline fra Montalcino e l'Ombrone  
R03, il versante boscoso del Bogatto e dell'Ombrone  
R04, le pendici collinari dell'Orcia e dell'Ombrone  
R05, i fondovalle dell'Orcia e dell'Ombrone  
R06, Poggio Civitella e Sant'Angelo in Colle  
R07, le colline di Sant'Anna e Castagnuovo dell'Abate  
R08, le colline di Torrenieri  
R09, le creste di San Giovanni d'Asso  
R10, l'Asso e Lucignano  
R11, il poggio di Montisi

**Linee ferroviarie**

**Linee ferroviarie**

**Itinerari della Ferrovia della Val d'Orcia, del Colle delle Crete senesi**

**Percorso dell'Orcia**

**PERCORSO CICLOPEDONALE MONTALCINO CASTAGNUOVO DELL'ABATE**

**DESTINAZIONI D'USO**

1, servizi e attrezzature di uso pubblico  
2, servizi per fruizione di base  
3, attrezzature di interesse comune, lo sport  
4, spazi pubblici attrezzati per il parco e il gioco  
5, aree per parcheggi pubblici  
6, servizi comunitari  
7, servizi tecnici e tecnologici  
8, stazioni ferroviarie e autostradali  
9, servizi per fruizione superiore  
10, caserme  
11, attività industriali e artigianali  
12, attività di servizio  
13, attività esortative e case  
14, esercizi di vicinato  
15, esercizi di somministrazione di alimenti e bevande  
16, media superficie di vendita  
17, area di servizio  
18, esercizi del settore non alimentare a grande fatturato di superficie  
19, ospitalità alberghiera  
20, ospitalità extra alberghiera  
21, residenze  
22, campeggi  
23, area sosta camper  
24, decennale  
25, uffici privati in genere, studi e servizi professionali  
26, attività di assistenza, servizi ricreativi e per la pratica sportiva  
27, servizi ricreativi e per la cura  
28, ospitalità temporanea  
29, parcheggi privati  
30, attività commerciali all'ingrosso  
31, attività di magazzinaggio, deposito e/o stoccaggio di merci e materiali  
32, parcheggi privati  
33, verde privato

**DISCIPLINE DEGLI EDIFICI**

**Tipo di intervento**

11, edificio disciplinato dal tipo di intervento 11  
12, edificio disciplinato dal tipo di intervento 12  
13, edificio disciplinato dal tipo di intervento 13  
14, edificio disciplinato dal tipo di intervento 14

**Stazioni**