

# UNIONE DI COMUNI MONTANA “COLLINE METALLIFERE”

Provincia di Grosseto



## Piano Strutturale Intercomunale

### ALLEGATO 1 AL RAPPORTO AMBIENTALE

#### COERENZA ESTERNA ED INTERNA DEL PSi-CM CON I VIGENTI PIANI O PROGRAMMI

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE DI COMUNI  
SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
DEL COMUNE DI MASSA MARITTIMA

MARCELLO GIUNTINI

IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
DEL COMUNE DI MONTEROTONDO M.MO

GIACOMO TERMINE

IL SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
DEL COMUNE DI MONTIERI

NICOLA VERRUZZI

IL PROGETTISTA DI PIANO E RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO

DOTT. ING. ANTONIO GUERRINI

#### STUDIO AMBIENTALE

DR. GEOL. FABRIZIO FANCIULLETTI  
DR. ARCH. LUCIA MACII  
DR. GEOL. LORENZO FANCIULLETTI  
DR. CHIM. SARA FANCIULLETTI  
DR. CLAUDIO PETRONI



## **COERENZA ESTERNA ED INTERNA DEL PSi-CM CON I VIGENTI PIANI O PROGRAMMI**

L'analisi di coerenza consente di verificare che gli obiettivi del PSi-CM risultino compatibili con quelli degli strumenti di pianificazione sia di natura sovraordinata (c.d. coerenza "esterna"), sia di competenza comunale (c.d. coerenza "interna"), insistenti sul medesimo territorio.

Essendo il PSi-CM uno strumento pianificatorio sovraordinato a livello comunale, che andrà a sostituire i vigenti Piani Strutturali, esso è da ritenersi per sua natura conforme ai piani comunali, nel caso dovendosi adeguare ad esso sia i singoli Piani Operativi, sia i Piani comunali di classificazione acustica (PCCA) del Comune di Massa Marittima, del Comune di Monterotondo Marittimo e del Comune di Montieri; in questo caso si ritiene quindi data per assunta la **coerenza "interna"** del PSi-CM.

Passando invece alla verifica di **coerenza "esterna"**, questa viene sviluppata prendendo come riferimento i seguenti strumenti di pianificazione:

- 1) PIT-PPR della Regione Toscana e PTC della Provincia di Grosseto;
- 2) Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del Bacino Toscana Costa e del Bacino Toscana Sud (PAI) e Piano di gestione del rischio di alluvioni (PGRA);
- 3) Piano regionale delle attività estrattive, di recupero delle aree escavate e di riutilizzo dei residui recuperabili vigente (PRAER), Piano Regionale Cave adottato (PRC) e Piano delle attività estrattive, di recupero delle aree escavate e riutilizzo dei residui recuperabili della Provincia di Grosseto (PAERP);
- 4) Piano regionale di gestione dei rifiuti e di bonifica delle aree inquinate (PRB);
- 5) Piano regionale integrato infrastrutture e mobilità (PRIIM) e Piano regionale per la qualità dell'aria ambiente (PRQA);
- 6) Piano ambientale ed energetico regionale (PAER).

Di seguito viene presentata, sotto forma di tabella, l'analisi di coerenza "esterna" tra i suddetti piani sovraordinati e gli obiettivi e le azioni del PSi-CM.

Da quanto illustrato nella seguente tabella, si ricava da essa la piena coerenza tra le finalità e gli obiettivi dei piani sovraordinati e gli obiettivi e le azioni del PSi-CM.

**Tabella 2 - Analisi di coerenza “esterna”**

Obiettivi	Azioni	Coerenza con il PIT-PPR e PTC	Coerenza con il PAI e PGRA	Coerenza con il PRAER-PRC e PAERP	Coerenza con il PRB	Coerenza con il PRIIM - PRQA	Coerenza con il PAER
Sviluppo attività produttive in ambito rurale	Insedimento o ampliamento di attività produttive o turistico ricettive	Dato che, con questa azione, si impedisce l'abbandono del territorio rurale, tale azione è coerente con il PIT-PPR e con il PTC, a condizione che gli interventi rispettino i criteri di insediamento ambientale per la salvaguardia del paesaggio rurale	Questa azione è coerente con il PAI ed il PGRA in quanto la localizzazione degli interventi è prevista in zone al di fuori del vincolo di inedificabilità previsto dalle norme di tali Piani	Questa azione è coerente con il PRAER-PRC ed il PAERP in quanto la localizzazione delle aree estrattive in territorio rurale è conforme ai suddetti Piani e prevista in “aree rurali a destinazione speciale (ARDS)”	In merito agli aspetti legati alla produzione di rifiuti, le norme del PSI-CM prevedono che qualsiasi nuovo intervento sia progettato in modo da garantire un miglioramento della raccolta differenziata; in merito alle bonifiche, gli interventi previsti sono ubicati al di fuori delle aree individuate dal Piano come soggette a bonifica; per quanto suddetto, l'azione è quindi conforme al PRB.	Dato che questa azione prevede che venga favorita la mobilità ciclabile attraverso la definizione di una rete di percorsi ad essa dedicati caratterizzati da continuità sul territorio urbano e periurbano, essa è conforme con il PRIIM-PRQA	Dato che questa azione promuove la tutela e la valorizzazione delle risorse territoriali, essa è conforme con il PAER
Sviluppo attività produttive legate alla risorsa geotermica	Insedimento o ampliamento di attività produttive o turistico ricettive connesse all'utilizzo della risorsa geotermica	Dato che, con questa azione, si limitano le emissioni in atmosfera delle nuove attività, tale azione è coerente con il PIT-PPR e con il PTC	Questa azione è coerente con il PAI ed il PGRA in quanto la localizzazione degli interventi è prevista in zone al di fuori del vincolo di inedificabilità previsto dalle norme di tali Piani	non pertinente	In merito agli aspetti legati alla produzione di rifiuti, le norme del PSI-CM prevedono che qualsiasi nuovo intervento sia progettato in modo da garantire un miglioramento della raccolta differenziata; in merito alle bonifiche, gli interventi previsti sono ubicati al di fuori delle aree individuate dal Piano come soggette a bonifica; per quanto suddetto, l'azione è quindi conforme al PRB.	Dato che questa azione prevede che vengano diminuite le emissioni climalteranti, essa è conforme con il PRIIM-PRQA	Dato che questa azione promuove le energie rinnovabili e quindi un uso sostenibile delle risorse naturali, essa è conforme con il PAER
Sviluppo rete viaria locale	Miglioramento/potenziamento della rete viaria locale	Dato che, con questa azione, si aumenta l'accessibilità ai territori collinari classificati a forte rischio di abbandono, tale azione è coerente con il PIT-PPR e con il PTC, a condizione che gli interventi rispettino i criteri di insediamento ambientale per la salvaguardia del paesaggio rurale	Questa azione è coerente con il PAI ed il PGRA in quanto la localizzazione degli interventi è prevista in zone al di fuori del vincolo di inedificabilità previsto dalle norme di tali Piani	non pertinente	In merito agli aspetti legati alla produzione di rifiuti, le norme del PSI-CM prevedono che qualsiasi nuovo intervento sia progettato in modo da garantire un miglioramento della raccolta differenziata; in merito alle bonifiche, gli interventi previsti sono ubicati al di fuori delle aree individuate dal Piano come soggette a bonifica; per quanto suddetto, l'azione è quindi conforme al PRB.	Dato che questa azione prevede che venga perseguita la finalità di garantire pari accessibilità ed equità territoriale, essa è conforme con il PRIIM-PRQA	Dato che questa azione promuove l'efficienza energetica, essa è conforme con il PAER
Sviluppo attività produttive in ambito urbano	Insedimento di nuove attività produttive in aree soggette a rigenerazione urbana	Dato che, con questa azione, si limita il consumo di suolo, tale azione è coerente con il PIT-PPR e con il PTC, a condizione che gli interventi rispettino i criteri di insediamento ambientale per la salvaguardia delle zone di margine urbano	Questa azione è coerente con il PAI ed il PGRA in quanto la localizzazione degli interventi è prevista in zone al di fuori del vincolo di inedificabilità previsto dalle norme di tali Piani	non pertinente	In merito agli aspetti legati alla produzione di rifiuti, le norme del PSI-CM prevedono che qualsiasi nuovo intervento sia progettato in modo da garantire un miglioramento della raccolta differenziata; in merito alle bonifiche, gli interventi previsti sono ubicati al di fuori delle aree individuate dal Piano come soggette a bonifica; per quanto suddetto, l'azione è quindi conforme al PRB.	Dato che questa azione prevede che venga previsto un sistema integrato di mobilità delle persone che incentivi e favorisca il ricorso ai mezzi pubblici, e sostenga e migliori l'accessibilità pedonale ai centri storici, essa è conforme con il PRIIM-PRQA	Dato che questa azione promuove l'integrazione tra ambiente, salute e qualità della vita, essa è conforme con il PAER
Limitazione del nuovo consumo di suolo nelle UTOE	Riduzione dimensionamento per nuovo consumo di suolo dei vigenti PS	Dato che, con questa azione, si limita il consumo di suolo, tale azione è coerente con il PIT-PPR ed il PTC, a condizione che gli interventi rispettino i criteri di insediamento ambientale per la salvaguardia delle zone di margine urbano	Questa azione è coerente con il PAI ed il PGRA in quanto la localizzazione degli interventi è prevista in zone al di fuori del vincolo di inedificabilità previsto dalle norme di tali Piani	non pertinente	In merito agli aspetti legati alla produzione di rifiuti, le norme del PSI-CM prevedono che qualsiasi nuovo intervento sia progettato in modo da garantire un miglioramento della raccolta differenziata; in merito alle bonifiche, gli interventi previsti sono ubicati al di fuori delle aree individuate dal Piano come soggette a bonifica; per quanto suddetto, l'azione è quindi conforme al PRB.	Dato che questa azione prevede che venga incentivata l'accessibilità pedonale ai principali nodi di interscambio modale ed alla rete dei servizi di trasporto pubblico locale, essa è conforme con il PRIIM-PRQA	Dato che questa azione promuove un uso sostenibile delle risorse naturali, essa è conforme con il PAER