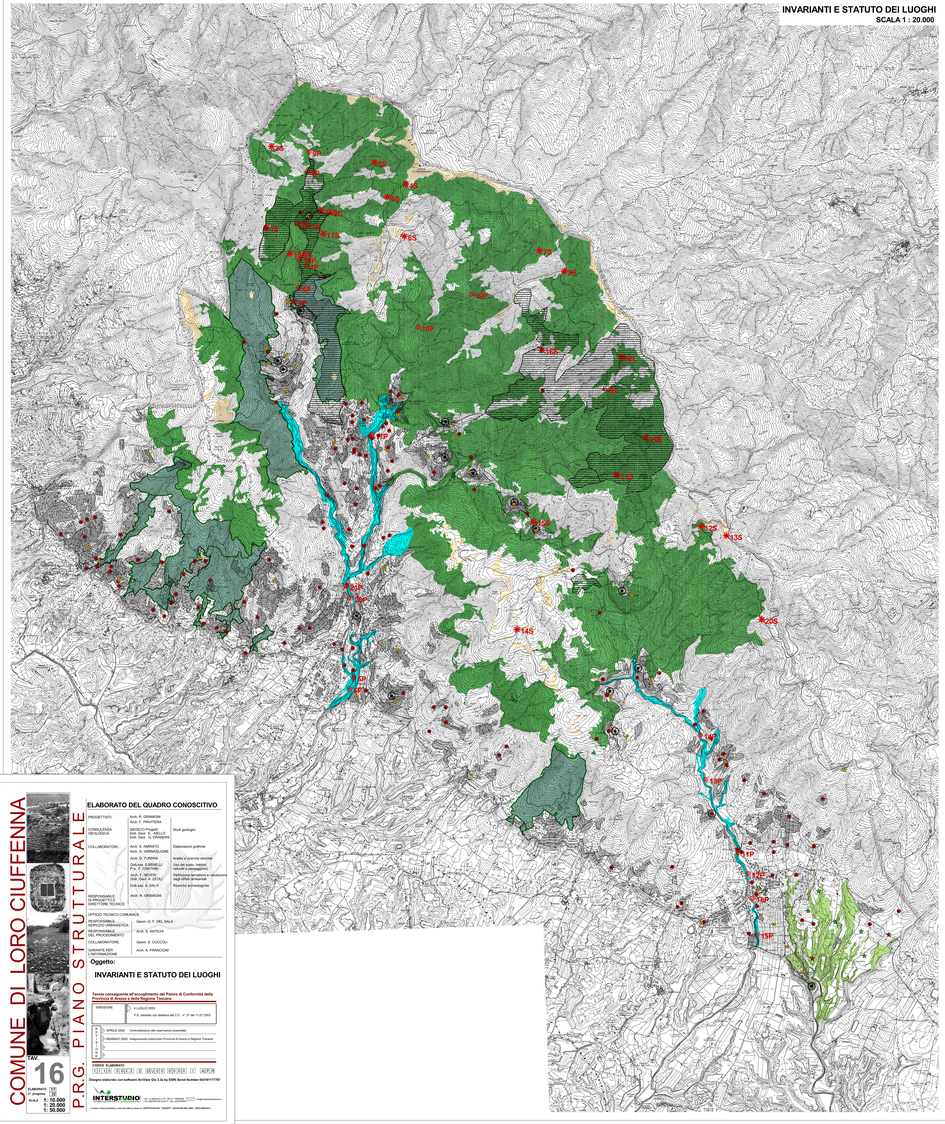


COMUNE DI LORO CIUFFENNA

P.R.G. PIANO STRUTTURALE

TAV. 16

ELABORATO DEL QUADRO CONOSCITIVO

PROGETTISTI:	Arch. R. VERNACCINI Arch. F. PRIVITERA	
CONSULENZA GEOLOGICA:	GEOCO Progetti Dott. Geol. E. ARILLO Dott. Geol. G. GRANDINI	Studi geologici
COLLABORATORI:	Arch. S. AMBRATO Arch. M. BARTOLONI	Elaborazioni grafiche
	Arch. D. TURRINI	Analisi e inserimento vincoli
	Dott.ssa A.BIRBILI' P.A. F. CASTORI	Uso del suolo, habitat, boschi e paesaggiatico
	Arch. F. SEVERI Dott. Ing. L. BINI	Definizione territorio e valutazione degli effetti ambientali
	Dott.ssa S. SANTI	Inserimento informazioni
RESPONSABILE DI PROGETTO E DIRETTORE TECNICO:	Arch. R. VERNACCINI	
UFFICIO TECNICO COMUNALE		
RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA:	Geom. G.P. DEL SALA	
RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI:	Arch. S. ANTICHI	
COLLABORATORE:	Geom. S. GUCCIOLI	
VARIANTE PER L'INFORMAZIONE:	Arch. A. FRANCIONI	

Oggetto:

INVARIANTI E STATUTO DEI LUOGHI

Tavola conseguente all'accoglimento del Parere di Conformità della Provincia di Arezzo e della Regione Toscana

EMISSIONE	0	A CURA DI 2003 P.S. adottato con delibera del C.C. n° 37 del 11.07.2003
VERIFICA	1	APRILE 2004 - Controdeduzioni alle osservazioni presentate
	2	GENNAIO 2005 - Integrazione prescrizioni Provincia di Arezzo e Regione Toscana

CODICE ELABORATO

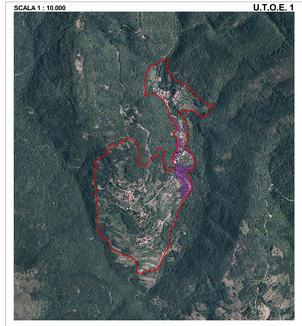
0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

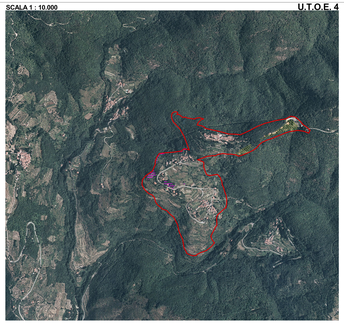
Disegno elaborato con software ArcView Gis 3.2a by ESRI Serial Number 800M41975767

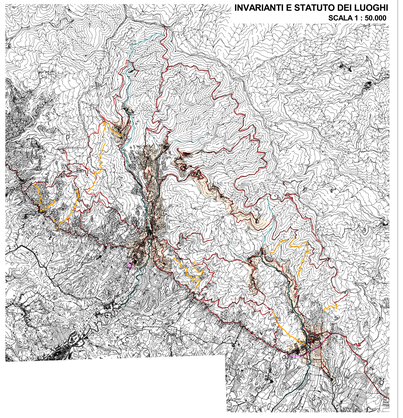
INTERSTUDIO

LEGENDA: U.T.O.E. - Unità Territoriali Omogenee; PRG - Piano Regolatore Generale; PS - Piano Strutturale; NTA - Norme Tecniche di Attuazione; RU - Regolamento Urbanistico

ELABORATO	16
Formato	A0
Scala	1: 10.000 1: 20.000 1: 50.000







LEGENDA

U.T.O.E.
1 - UTOE Modine - Gorgiti
2 - UTOE Matra
3 - UTOE Loro Ciuffenna - Poggio di Loro - San Clemente
4 - UTOE Trappola - La Casa - Casale
5 - UTOE di Trevane - La Villa - Chiassaia - Anciolina
6 - UTOE San Giustino - Borro - Casamona - Faeto - Protovalle

Art. 29 N.T.A.
Centri storici

Art. 30 N.T.A.
Edificato al Catasto Leopoldino

Art. 31 N.T.A.
Ville poderi ed edifici specialistici

Art. 32 N.T.A.
Viabilità storica e di interesse paesistico

Art. 33 N.T.A.
Integrazione ecologica
Boschi di pregio
Boschi di Pregio nell'area del Borro
Aree boscate di collegamento fluviale

Art. 34 N.T.A.
Aree tutela paesistica delle strutture urbane

Art. 35 N.T.A.
Terrazzamenti e zona dell'oliveto terrazzato

Art. 36 N.T.A.
Prati e prato pascoli

Art. 37 N.T.A.
Reticolo idrografico principale con fascia di rispetto di pertinenza fluviale

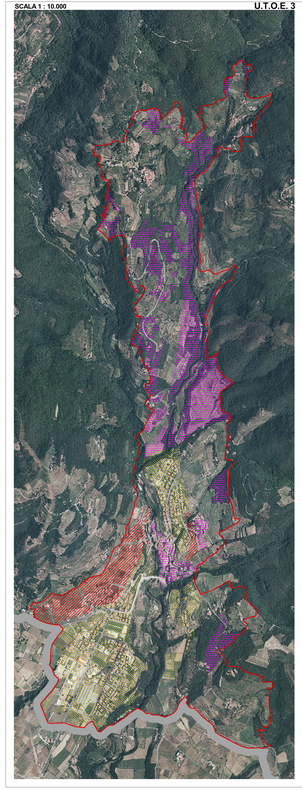
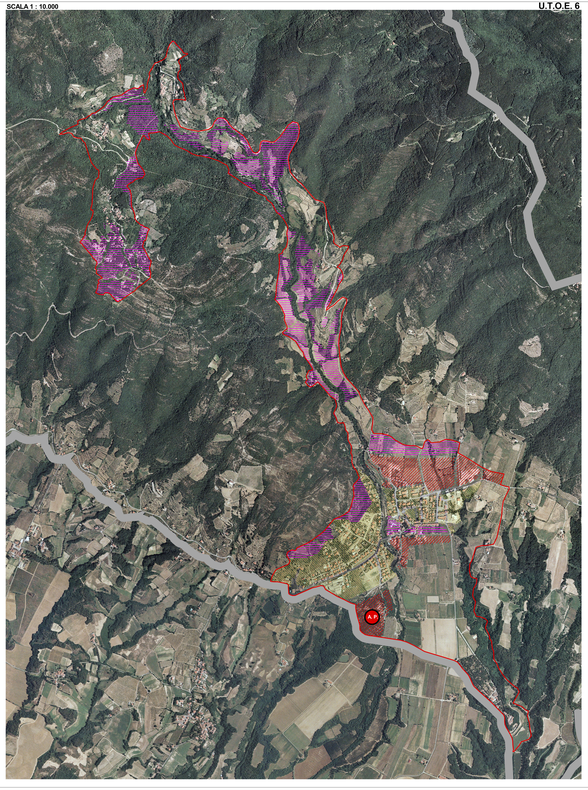
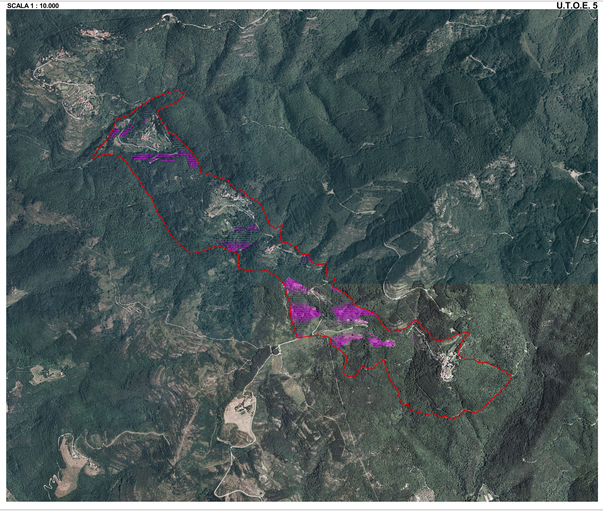
Art. 38 N.T.A.
Geotopi di valore monumentale
Geotopi di valore rappresentativo
Geotopi ed emergenze naturalistiche
Alberi monumentali
Cascate (C)
Pozze (P)
Sorgenti (S)

1C Cigno delle Rondinaie	7P Pozzo dei Bigonai	14S Il Fontino
1P Pozzo del Bagno	8P Pietra Grossa	15P Il Tufo della Casella
1S Fonte di Falciano	9P Pozzo della Chiesa Brandano	16P Il Pozzo di Chiassaia
2P Pozzo della Pieve	8S Fonte di Orlino	16S Il Fosso Rosso
2P Pozzo della Merta	9S Fonte di Dunato	16S La Tre Frate
2S Fonte del Cipranmello	9P Pozzo dello Spino	17P Pozzo di Buiano
3P Pozzo del Lupo	10S Fonte della Cappellone	17P Pozzo del Cimitero
3S Fonte degli Ortaga	10P Pozzo dello Squarto	18P Pozzo di Giacco
4P Pozzo del Nociarino	11S Fonte del Pian della Fonte	18S La Fonte
4S Fonte Bidone	11P Tufo del Buzzolone	19P Pozzo della Capeccia
5P Il Pozzone	12P Tufo delle Luccole o del Castagno	19S Fonte di Vallacqua
5S Fonte delle Vie Torte	12S I Troglodi	20P La Masiella
6P Il Pelago Lungo	13P I Trogloniri di Serrognano	20S Fonte delle Palmolive
6S Fonte di Acqua Fredda	13S Fonte del Vivaio	21P Pozzo della Ferriera
7S Alberi Monumentali	14P Il Tufo di Casa Scrocche	

Art. 39 N.T.A.
Rete viaria con fascia di pertinza
Corridoi infrastrutturali con fascia di pertinenza

Azioni di Piano negli ambiti delle U.T.O.E.
Addizione
Protezione
Recupero
U.T.O.E.

A.P. Area subordinata ad Accordo di Pianificazione ai sensi della L.R. 5/95 per la previsione di una struttura turistica ricettiva così come indicato nell'U.T.O.E. 5 TAV. 15

Limite amministrativo

NOTA: I perimetri delle azioni di piano sono indicative per il R.U. che, come strumento di maggiore dettaglio, preciserà gli esatti confini.