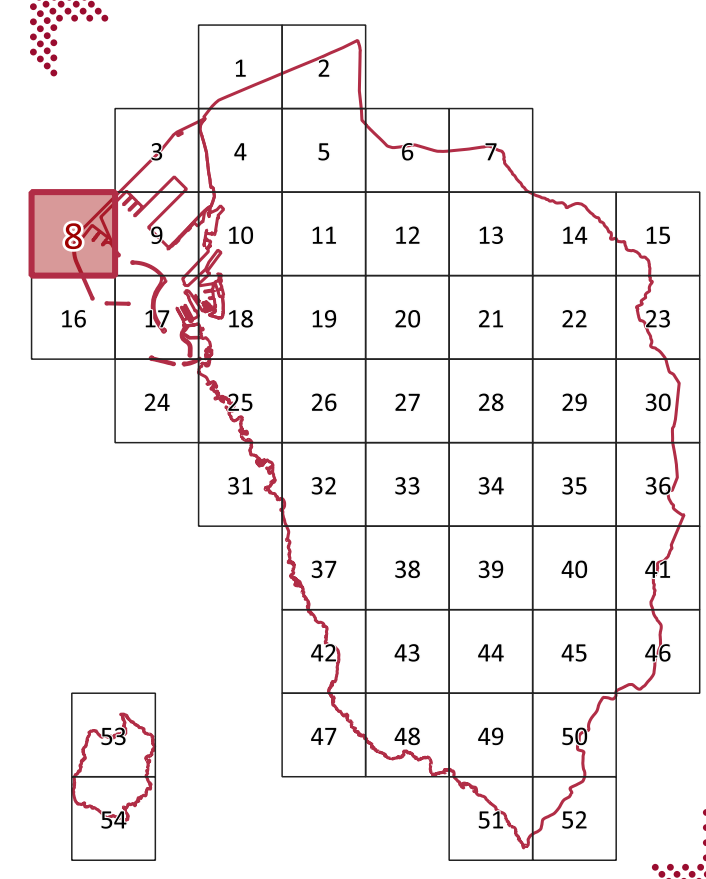


PIANO OPERATIVO



Sindaco
Luca Salvetti
Assessore all'Urbanistica
Silvia Viviani
Responsabile del Procedimento
Arch. Camilla Cerrina Feroni

QP.01 - QUADRO PROGETTUALE

tavola 8	Disciplina dei suoli e degli insediamenti	scala 1:2.000
---------------------------	--	--------------------------------

ADOZIONI
maggio 2023

LEGENDA			
Confine Comunale	ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE Aree e attrezzature per l'istruzione - esistente il progetto		
Perimetro del territorio urbanizzato	Alb - Aree e attrezzature per l'istruzione di base		
Edificato storico o storizzato	Als - Aree e attrezzature per l'istruzione secondaria		
Edificato recente	Alu - Aree e attrezzature per l'istruzione universitaria		
COMPONENTI IDENTIFICATIVE DI RILEVANZA STORICO-INSEDIATIVA			
E1 - Edifici o manufatti di alto valore storico architettonico soggetto a tutela	Attrezzature di interesse collettivo - esistente il progetto		
E2 - Edifici o manufatti di alto valore storico monumentale	ACa - Servizi sociali e assistenziali		
Sistema dei fossi	ACb - Servizi ospedalieri e sanitari		
Resti della cinta muraria e fortificazioni	ACc - Servizi culturali, dello spettacolo, ricreativi e assimilati		
Parchi storici	ACd - Servizi religiosi ed edifici di culto		
COMPONENTI IDENTIFICATIVE DI RILEVANZA PAESAGGISTICO - AMBIENTALE			
Esposizioni frammentari e relittuali della costa urbana - Faliese di Antignano	ACe - Aree e impianti sportivi		
Costa alta di Calafuria e del Romito	ACf - Mercati e aree mercatali		
Corridoi fluviali, ripariali e aree umide	ACg - Aree e impianti tecnologici		
Paesaggi rurali storici	ACi - Aree e impianti per lo stoccaggio e il trattamento dei rifiuti, centri di raccolta		
TERRITORIO URBANIZZATO Disciplina dei tessuti urbani			
Tessuti Storici	ACj - Aree per servizi cimiteriali		
TS1 - Tessuti compatti di matrice preottocentesca	ACk - Uffici e sedi amministrative prevalentemente pubbliche		
TS2 - Tessuti compatti di matrice preottocentesca sottili	ACMi - Aree e attrezzature militari e per l'ordine pubblico		
TS3 - Tessuti lineari	Infrastrutture per l'abitare sociale - progetto		
TS4 - Tessuti a bassa densità	Aas - Infrastrutture per l'abitare sociale		
TS5 - Tessuti prevalentemente residenziali pianificati	Infrastrutture e dotazioni verdi - esistente il progetto		
TS6 - Tessuti a isolati chiusi o semichiusi	Vpa - Parchi e Verde pubblico attrezzato	Vn - Verde naturale e di connettività ecologica	
Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee prevalentemente residenziali	Pvr - Piazze verdi	Pv - Parcheggi verdi	
T1 - Tessuti a isolati aperti e edifici isolati su lotto	Voa - Oasi sociali e urbani	Verde stradale	
T2 - Tessuti a isolati aperti e blocchi	Infrastrutture per la mobilità - esistente il progetto		
T3 - Tessuti a isolati aperti e blocchi di edilizia pianificata	P1 - Cerniere di mobilità/parcheggi scambiatori	P2 - Aree di sosta di qualificazione degli insediamenti esistenti e di progetto	
Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee misti e specialistici	P3 - Aree sosta camper	Aree per sedi stradali	
TM1 - Tessuti a tipologie miste a bassa-media saturazione	Sentieri e percorsi escursionistici, ippovie	C - Impianti per la distribuzione carburanti	
TM2 - Tessuti a tipologie miste a medio-alta saturazione	Infrastrutture ferroviarie	Infrastrutture ferroviarie	
TP1 - Tessuti lineari produttivi-artigianali-commerciali	Piazze e aree pedonali	Corridoi infrastrutturali	
TP2 - Tessuti a piattaforme produttive-artigianali a bassa-media densità	Infrastrutture portuali, sportive e vie d'acqua navigabili - esistente il progetto		
TP3 - Tessuti a piattaforme produttive-artigianali a media-alta densità	Ambito portuale come individuato dal DPSS	Darsena Europa	
TP4 - Tessuti multifunzionali commerciali - direzionali	Aree portuali e retroportuali	Aree di interazione porto - città	
TP5 - Aree per campeggi e villaggi turistici	IPt - Porti turistici	IPa - Approdi turistici	
TP6.A - Stabilimenti balneari	Porti turistici - specchio acque	Approdi turistici - specchio acque	
TP6.B - Servizi alla balneazione	IPo - Punti ormeggio	Punti ormeggio - specchio acque	
TP7 - Impianti e attrezzature sportive privati	Rete delle vie d'acqua navigabili	DISCIPLINA DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE E DI COMPLETAMENTO DEGLI ASSETTI INSEDIATIVI	
Aree e spazi verdi prevalentemente ineditati ad uso privato		ATXX - Aree di trasformazione nuovo insediamento	ATRX - Aree di trasformazione di riqualificazione
Vp - Verde privato naturale e di connettività ecologica, orti e spazi residui	Aree di completamento "Grandi Piani" BA,XX - BM,XX - NC,XX - PM,XX - PT,XX	AC,XX - Aree di completamento	AT5,XX - Aree di trasformazione strategiche
Ao - Attività ortoforovivaistiche	DISCIPLINA FISICA DEL TERRITORIO		LC,XX - Lotti di completamento
TERRITORIO RURALE Disciplina per le aree agricole-forestali e per i nuclei rurali		Corsi d'acqua	
E.1 - Aree agricole di pianura a vocazione produttiva	Aree per opere di mitigazione e gestione del rischio idraulico	Piano Protezione Civile Comunale - Aree di emergenza	
E.2 - Aree agricole perurbane di pianura ad elevata parcellizzazione fondiaria	ZONE DI RISPETTO CIMITERIALI		
E.3 - Aree agricole di pianura e delle prime pendici collinari a media/elevata dotazione ecologica	Riduzione del vincolo cimiteriale con Decreti Sindacali		
E.4 - Aree agricole pedecollinari con elevata dotazione ecologica	Zona di rispetto cimiteriale		
E.5 - Aree agricole collinari			
E.6 - Aree boscate collinari e dei versanti costieri			
NR - Nuclei Rurali			
Disciplina dei Parchi e delle aree protette			
F1 - Riserva regionale dei Monti Livornesi e aree contigue			
F2 - Parco nazionale dell'arcipelago toscano - Gorgona e secche della Meloria			
Disciplina degli insediamenti specialistici			
TRp - Insediamenti produttivi-artigianali			
TRc - Aree per campeggi			
TRs - Insediamenti sportivi, ludico-ricreativi e per servizi			
TRoe - Siti estrattivi dismessi			

