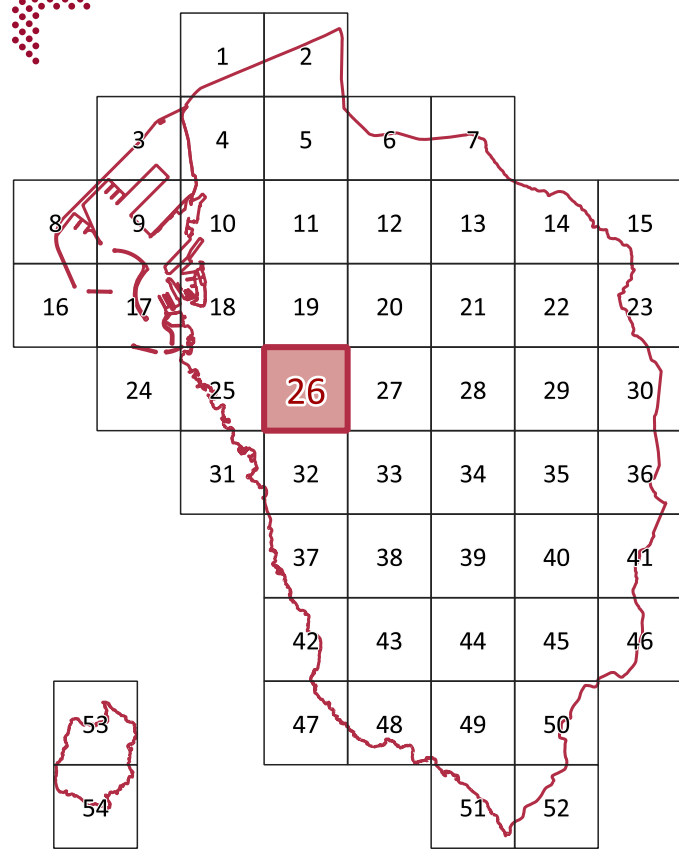




PIANO OPERATIVO



Sindaco
Luca Salvetti
Assessore all'Urbanistica
Silvia Viviani
Responsabile del Procedimento
Arch. Camilla Ferrina Feroni

QP.01 - QUADRO PROGETTUALE

tavola 26 Disciplina dei suoli e degli insediamenti

scala 1:2.000

ADOZIONI maggio 2023

LEGENDA	ATTREZZATURE, DOTAZIONI E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE Aree e attrezzature per l'istruzione - esistenti il progetto
--- Confine Comunale	Alb - Aree e attrezzature per l'istruzione di base
--- Perimetro del territorio urbanizzato	Als - Aree e attrezzature per l'istruzione secondaria
--- Edificato storico o storizzato	Alu - Aree e attrezzature per l'istruzione universitaria
--- Edificato recente	Attrezzature di interesse collettivo - esistenti il progetto
COMPONENTI IDENTIFICARIE DI RILEVANZA STORICO-INSEDIATIVA	AcA - Servizi sociali e assistenziali
E1 - Edificio o manufatti di alto valore storico architettonico soggetto a tutela	AcS - Servizi ospedalieri e sanitari
E2 - Edificio o manufatti di alto valore storico testimoniale	AcC - Servizi culturali, dello spettacolo, ricreativi e assimilati
--- Sistema dei fossi	AcR - Servizi religiosi ed edifici di culto
--- Resti della cinta muraria e fortificazioni	AcS - Aree e impianti sportivi
--- Parchi storici	AcM - Mercati e aree mercati
COMPONENTI IDENTIFICARIE DI RILEVANZA PAESAGGISTICO - AMBIENTALE	AcT - Aree e impianti per lo stoccaggio e il trattamento dei rifiuti, centri di raccolta
--- Esedimenti frammentati e relitti della costa urbana - Falsetti di Antignano	AcSc - Aree per servizi cimiteriali
--- Costa alta di Calafuria e del Romito	AcU - Uffici e sedi amministrative prevalentemente pubbliche
--- Corridoi fluviali, ripariali e aree umide	AcMi - Aree e attrezzature militari e per l'ordine pubblico
--- Paesaggi rurali storici	Infrastrutture per l'abitare sociale - progetto
TERRITORIO URBANIZZATO	Ass - Infrastrutture per l'abitare sociale
--- Tessuti Storici	Infrastrutture e dotazioni verdi - esistenti il progetto
TS1 - Tessuti compatti di matrice preottocentesca sottotili	Vpa - Parchi e Verde pubblico attrezzato
TS2 - Tessuti compatti di matrice preottocentesca sottotili	Vn - Verde naturale e di connettività ecologica
TS3 - Tessuti lineari	Pv - Piazze verdi
TS4 - Tessuti a bassa densità	Pv - Parcheggi verdi
TS5 - Tessuti prevalentemente residenziali pianificati	Vsu - Viti sociali e urbani
TS6 - Tessuti a isolati chiusi o semichiusi	Verde stradale
Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee prevalentemente residenziali	Infrastrutture per la mobilità - esistenti il progetto
T1 - Tessuti a isolati aperti e edifici isolati su lotto	P1 - Centri di mobilità/parcheggi scambiatori
T2 - Tessuti a isolati aperti e blocchi	P2 - Aree di sosta di qualificazione degli insediamenti esistenti e di progetto
T3 - Tessuti a isolati aperti e blocchi di edilizia pianificata	P3 - Aree sosta camper
Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee prevalentemente residenziali	--- Aree per sedi stradali
T1 - Tessuti a isolati aperti e edifici isolati su lotto	--- Infrastrutture per la mobilità lenta
T2 - Tessuti a isolati aperti e blocchi	--- Sentieri e percorsi escursionistici, ipovive
T3 - Tessuti a isolati aperti e blocchi di edilizia pianificata	C - Impianti per la distribuzione carburanti
T3.A - Scatola	--- Infrastrutture ferroviarie
T3.B - La rosa	--- Piazze e aree pedonali
T4 - Tessuti puntiformi	--- Corridoi infrastrutturali
T5 - Tessuti strategici di margine	Infrastrutture portuali, diportistiche e vie d'acqua navigabili - esistenti il progetto
T6 - Tessuti lineari	--- Ambito portuale come individuato dal DPSS
Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee misti e specialistici	--- Darsena Europa
TM1 - Tessuti a tipologie miste a bassa-media saturazione	--- Aree portuali e retroportuali
TM2 - Tessuti a tipologie miste a medio-alta saturazione	--- Aree di interazione porto - città
TP1 - Tessuti lineari produttivi-artigianali-commerciali	IP1 - Punti turistici
TP2 - Tessuti a piattaforme produttive-artigianali a bassa-media densità	IP2 - Punti turistici - specchio acqueo
TP3 - Tessuti a piattaforme produttive-artigianali a media-alta densità	IP3 - Approdi turistici
TP4 - Tessuti multifunzionali commerciali - direzionali	IP4 - Approdi turistici - specchio acqueo
TP5 - Aree per campeggi e villaggi turistici	IP5 - Punti ormeggio
TP6.A - Stabilimenti Balneari	IP6 - Punti ormeggio - specchio acqueo
TP6.B - Servizi alla balneazione	--- Rete delle vie d'acqua navigabili
TP7 - Impianti e attrezzature sportive privati	--- Reti delle vie d'acqua navigabili
Area e spazi verdi prevalentemente ineditati ad uso privato	DISCIPLINA DELLE AREE DI TRASFORMAZIONE E DI COMPLETAMENTO DEGLI ASSETTI INSEDIATIVI
Vp - Verde privato naturale e di connettività ecologica, orti e spazi residui	ATXX - Aree di trasformazione nuovo insediamento
Ao - Attività ortoforovivaistiche	ATRX - Aree di trasformazione di riqualificazione
TERRITORIO RURALE	ACXX - Aree di completamento
Disciplina per le aree agricole-forestali e per i nuclei rurali	ATSXX - Aree di trasformazione strategiche
E1 - Aree agricole di pianura a vocazione produttiva	LCXX - Lotti di completamento
E2 - Aree agricole perurbane di pianura ad elevata parcellizzazione fondiaria	DISCIPLINA FISICA DEL TERRITORIO
E3 - Aree agricole di pianura e delle prime pendici collinari a media/levata dotazione ecologica	--- Corsi d'acqua
E4 - Aree agricole pedocollinari con elevata dotazione ecologica	--- Aree per opere di mitigazione e gestione del rischio idraulico
E5 - Aree agricole collinari	--- Piano Protezione Civile Comunale - Aree di emergenza
E6 - Aree boscate collinari e dei versanti costieri	ZONE DI RISPETTO CIMITERIALI
NR - Nuclei Rurali	--- Riduzione del vincolo cimiteriale con Decreti Sindacali
Disciplina dei Parchi e delle aree protette	--- Zona di rispetto cimiteriale
F1 - Riserva regionale dei Monti Livornesi e aree contigue	
F2 - Parco nazionale dell'Arcipelago toscano - Gorgona e secche della Meloria	
Disciplina degli insediamenti specialistici	
TR1 - Insediamenti produttivi-artigianali	
TR2 - Aree per campeggi	
TR3 - Insediamenti sportivi, ludico-ricreativi e per servizi	
TR4 - Siti estrattivi dismessi	

