



Sindaco
Luca Salvetti
Assessore all'Urbanistica
Silvia Viviani
Responsabile del Procedimento
Arch. Camilla Cerrina Feroni

QC.01 - QUADRO CONOSCITIVO

tavola
8 Tessuti della città storica
e contemporanea

scala
1:5.000

ADOZIONI
maggio 2023

LEGENDA

- Confine Comunale
- Perimetro del Territorio Urbanizzato

PERIODIZZAZIONE DELL'EDIFICATO

- Edifici presenti al 1824 - Progetto Ca.Sio.Re.
- Edifici presenti al 1854 - volo G.A.I.
- Edifici successivi al 1955 - Ortofotocarta R.T.

TERRITORIO URBANIZZATO

Tessuti Storici

- TS1 - Tessuto compatto di matrice preottocentesca
- TS2 - Tessuto compatto di matrice preottocentesca ristrutturato
- TS3 - Tessuto lineare
- TSB1 - Tessuto a bassa densità prevalentemente residenziale
- TSB2 - Tessuto a bassa densità non residenziale
- TP35 - Tessuti specializzati di impianto storico
- TR05 - Tessuto storico di edilizia residenziale pianificata
- TR1 - Tessuto a isolati chiusi o semichiusi

Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee prevalentemente residenziali

- TR2 - Tessuto a isolati aperti e isolati sul lotto
- TR3 - Tessuto a isolati aperti e blocchi
- TR4 - Tessuto a isolati aperti e blocchi di edilizia pianificata
- TR5 - Tessuto puntiforme
- TR7 - Tessuto sfrangato di margine
- TR8 - Tessuto lineare di margine

Tessuti delle urbanizzazioni contemporanee specialistiche e misti

- TM1 - Tessuto misto a bassa - media saturazione
- TM2 - Tessuto misto a medio - alta saturazione
- TP11 - Tessuto a proliferazione lineare a prevalenza produttivo - artigianale
- TP12 - Tessuto a proliferazione lineare a prevalenza commerciale
- TPP1 - Tessuto a piattaforme produttivo - artigianali a bassa - media densità
- TPP2 - Tessuto a piattaforme produttivo - artigianali a medio - alta densità
- TPP3 - Tessuto a piattaforme produttivo - artigianali pianificate
- TPC4 - Tessuto monofunzionale commerciale - direzionale
- TPC5 - Tessuto a piattaforme commerciale - direzionale pianificate
- IS1 - Infrastrutture portuali
- IS2 - Impianti e attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
- TTR - Tessuto a piattaforme turistico - ricettive
- TPS8 - Insediamenti e servizi per la balneazione

TERRITORIO RURALE

Insediamenti specializzati in territorio rurale

- IPR - Insediamenti prevalentemente residenziali
- ISTRp - Insediamenti produttivi - artigianali
- ISTRt - Insediamenti turistico - ricettivi
- ISTRs - Insediamenti sportivi, ludico - ricreativi e per servizi
- ISTRo - Siti estrattivi dismessi

