



Deliberazione del Consiglio Comunale n. 160 del 14/07/2023

- Estratto dal processo verbale -

Oggetto: IL PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI LIVORNO. ADOZIONE.

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di Luglio, alle ore 00.00 nella residenza comunale di Livorno nella sala delle adunanze è proseguito, alla presenza del Presidente Pietro Caruso, il Consiglio Comunale legalmente convocato in seduta straordinaria, per il giorno tredici luglio alle ore 14.30.

Assiste il Segretario Generale, Dr. Angelo Petrucciani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti per validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Come scrutatori vengono designati i sigg.:SEMPLICI CECILIA, LEONE CLAUDIA, TROTTA AURORA

Al momento della votazione risultano presenti i seguenti Consiglieri:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Presente	18	LEONE CLAUDIA	Presente
2	CARUSO PIETRO	Presente	19	PACINI GIORGIO	Presente
3	FENZI PAOLO	Presente	20	SIMONI CINZIA	Presente
4	BIANCHI ENRICO	Presente	21	PERINI ALESSANDRO	Assente
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Presente	22	GHIOZZI CARLO	Presente
6	FERRETTI VALERIO	Presente	23	PACCIARDI GIULIA	Assente
7	CECCHI FRANCESCA	Presente	24	SORGENTE STELLA	Assente
8	SEMPLICI CECILIA	Presente	25	VECCE LUCA	Presente
9	GIRARDI FILIPPO	Presente	26	GRASSI LUCIA	Presente
10	LUCETTI CRISTINA	Presente	27	BARALE VALENTINA	Assente
11	TOMEI PIERO	Presente	28	PANCIATICI PIETRO	Presente
12	NASCA SALVATORE	Presente	29	TROTTA AURORA	Presente
13	SASSETTI IRENE	Presente	30	VACCARO COSTANZA	Assente
14	MIRABELLI FEDERICO	Presente	31	TORNAR DANIELE	Assente
15	PRITONI FRANCESCA	Presente	32	ROMITI ANDREA	Presente
16	MARENGO CAROLINA	Presente	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Presente
17	DI CRISTO ANGELO	Presente			

Totale Presenti: 27

Totale Assenti: 6

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

il comune di Livorno è attualmente dotato di Regolamento Urbanistico approvato nel 1999 nella vigenza delle L.R. n. 5/1995 e di Piano Strutturale approvato nel 2019 ai sensi della vigente L.R. n. 65/2014;

la strumentazione urbanistica è quindi costituita da uno strumento di pianificazione territoriale strategico (PS) relativamente recente e da uno strumento di pianificazione urbanistica operativa (RU) ultraventennale non più in linea con il mutato quadro normativo né più rispondente alle necessità attuali della città e del territorio;

il Documento Unico di programmazione (DUP) 2021-2023 con riferimento alla Linea di mandato n. 1 *"Oltre la crisi: per una nuova stagione di crescita e lavoro"* individuava tra l'altro come obiettivo strategico (confermato anche nei successivi aggiornamenti) l'attuazione di una politica di governo del territorio improntata allo sviluppo sostenibile dal punto di vista ambientale, economico, sociale e culturale in funzione della realizzazione di una città moderna, europea, ecologicamente avanzata, declinando tra gli obiettivi operativi il Piano Operativo e la variante al Piano Strutturale;

in vista della predisposizione della futura pianificazione urbanistica, nel periodo ottobre 2020 – gennaio 2021 l'A.C. ha promosso una Campagna d'Ascolto coinvolgendo la cittadinanza nel disegno della città del domani attraverso la partecipazione a tavoli tematici e ad assemblee pubbliche;

con determinazione n. 140/2021 del Direttore Generale (successivamente aggiornata con determinazione n. 3634/2022) è stato costituito l'Ufficio di Piano interno all'Ente con il compito di presiedere e coordinare il processo di pianificazione avvalendosi anche delle seguenti professionalità specialistiche esterne cui sono stati affidati specifici approfondimenti conoscitivi e progettuali:

NEMO s.r.l., per l'elaborazione della Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Incidenza e implementazione del quadro conoscitivo per le componenti ecosistemiche

LDP Progetti GIS S.r.l, per l'elaborazione delle banche dati del nuovo Piano Operativo comunale e della contestuale Variante al vigente Piano Strutturale;

NOMISMA S.p.A., per l'analisi delle dinamiche e della domanda abitativa

LSB architetti associati, redazione della Carta Strategica della sostenibilità dello spazio pubblico;

PFM S.r.l. Società tra Professionisti, per la redazione delle indagini agronomiche;

RTP Hydrogeo/Geo Eco Progetti, per la redazione delle indagini geologico-idrauliche e sismiche;

RTP ATELIER(S) Alfonso Femia s.r.l. per la redazione del masterplan ambito urbano Forte S. Pietro ex Macelli

SINLOC S.p.A per l'elaborazione dello studio di fattibilità di ambiti urbani strategici

con deliberazione n. 547 del 12.10.2021 – successivamente integrata con deliberazione n. 349 del 10.6.2022 – la Giunta Comunale ha avviato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 della L.R. n. 65/2014, il procedimento per la formazione del nuovo Piano Operativo Comunale (POC) con contestuale variante al Piano Strutturale (PS) sulla base di un quadro conoscitivo aggiornato, della previsione di obiettivi strategici e azioni per la futura pianificazione urbanistica nonché delle ipotesi di interventi di trasformazione urbanistica esterne al perimetro del territorio urbanizzato

comportanti impegno di suolo non edificato da sottoporre alla Conferenza di pianificazione prevista dall' art 25 della legge regionale citata;

contestualmente all'avvio del procedimento è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) mediante la trasmissione ai sensi dell'art. 23 della L.R. n.10/2010 del documento preliminare all'Autorità Competente e ai soggetti competenti in materia ambientale ai fini delle consultazioni per la definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale, documento che deve integrare gli elaborati del PO e della Variante al PS;

successivamente all'avvio del procedimento si è aperta la fase della raccolta dei contributi, pareri e nulla osta da parte di enti e organi pubblici ai fini dell'implementazione del quadro conoscitivo e la fase dedicata alla partecipazione, coordinata dal Garante dell'informazione e della partecipazione sulla base del programma delle iniziative approvato in sede di avvio del procedimento;

in attuazione del citato programma delle iniziative, tra l'altro, in data 24 novembre 2021 è stato pubblicato un avviso pubblico - ai sensi dell' art. 95, comma 8, LR. n. 65/2014 e del relativo Regolamento d'attuazione n. 32/R/2017 - diretto a soggetti pubblici e privati ai fini della presentazione, con valore consultivo, di proposte progettuali da valutare ed approfondire nell'ambito della formazione della nuova strumentazione urbanistica, in esito al quale entro il termine assegnato del 24 gennaio 2022 sono pervenuti 190 contributi;

in data 28.4.2022 il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno settentrionale ha adottato il Documento di Programmazione Strategica di Sistema (DPSS) previsto dall'art. 5 della L.n. 84/94 – come da ultimo modificata con L. n. 156/2021 - recante “Riordino della legislazione in materia portuale” - in corso di approvazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT);

il Comune ha espresso parere favorevole sul DPSS adottato, nei termini di cui alla propria deliberazione n. 140 del 20.7.2022, nell'ambito della Conferenza dei servizi del 21.7.2022 indetta da AdSP secondo le procedure disciplinate dalla citata L. n. 84/94;

in data 8 agosto 2022 si è svolta ai sensi dell'art. 25 della LR. n. 65/2014 la Conferenza di Copianificazione tra Regione Toscana, Provincia e Comune di Livorno per la verifica della conformità al P.I.T degli interventi di trasformazione individuati all'esterno del perimetro del territorio urbanizzato, nell'ambito della quale sono state valutate pressoché positivamente le proposte del Comune;

in data 13 luglio 2023, con propria deliberazione n. 159 è stata adottata la variante generale al Piano Strutturale, che sostituisce integralmente il vigente piano del 2019;

occorre quindi procedere, in conformità alla variante al PS adottata, all'adozione del Piano Operativo Comunale.

Tutto ciò premesso:

visti gli atti richiamati;

richiamate le GDEC n. 46 dell' 8.3.2022, n. 323 del 31.12.2022 e n.143 del 23.6.2023;

preso atto che l'ufficio di piano, in costante confronto e in attuazione degli indirizzi della Giunta comunale, ha definito le attività di istruttoria e redazione degli elaborati normativi e grafici necessari ai fini dell'adozione dei nuovi strumenti di pianificazione in parallelo e in raccordo con i soggetti esterni cui è stata affidata la redazione di elaborazioni specialistiche, tenuto conto:

- delle conclusioni della conferenza di copianificazione;
- dell'istruttoria dei contributi pervenuti da parte della collettività a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico del novembre 2021;
- dei contributi degli organi e degli enti pubblici pervenuti ai sensi dell'art. 17 L.R. n. 65/2014;
- delle risultanze degli *audit* interni politico-tecnici con gli altri settori dell'A.C.;
- del quadro previsionale strategico preliminare contenuto nell'avvio del procedimento;

preso atto che il citato Documento di Programmazione Strategica di Sistema (DPSS) costituisce lo strumento con il quale l'AdSP definisce i propri obiettivi di sviluppo individuando gli ambiti portuali, assoggettati alla propria giurisdizione, distinguendoli in aree portuali, retroportuali e di interazione tra porto e città, nonché i collegamenti infrastrutturali di ultimo miglio viarii e ferroviari con i porti esterni e gli attraversamenti dei centri urbani rilevanti ai fini dell'operatività dei singoli porti del sistema;

visto il parere favorevole espresso con propria deliberazione n. 140/2022 che ha ritenuto il DPSS adottato in linea con gli obiettivi e le azioni indicati nel quadro previsionale strategico definito nel documento di avvio per la formazione della variante al PS e del POC con particolare riferimento agli obiettivi di "area vasta";

considerato che è in corso di sottoscrizione l'intesa tra i due enti per il coordinamento e il raccordo degli strumenti di pianificazione e di governo del territorio di rispettiva competenza, con la quale, tra l'altro, il Comune si impegna a recepire nella propria strumentazione territoriale ed urbanistica i contenuti del DPSS, al fine di consolidare e rafforzare processi di interazione e convergenza in merito alle strategie di sviluppo dell'area portuale, nei termini di cui al parere espresso con la citata deliberazione consiliare e nel rispetto delle rispettive competenze pianificatorie normativamente stabilite;

preso atto che le previsioni concernenti le aree di interazione porto-città sono attribuite alla competenza esclusiva del Comune e sottoposte al parere dell'AdSP previsto dall'art. 5 della L.n. 84/94;

preso atto che il PO, quale strumento di pianificazione urbanistica di tutto il territorio comunale e conformativo dell'uso dei suoli, detta la disciplina - ossia le regole urbanistiche ed edilizie - per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente valevole a tempo indeterminato e la disciplina degli interventi di trasformazione del territorio con validità quinquennale, secondo i disposti dell'art. 95 della L.R. n. 65/2014;

visti gli elaborati di PO predisposti dall'Ufficio di Piano e ritenuto di condividerne i contenuti definiti - nel rispetto dello statuto e della strategia dello sviluppo sostenibile delineata nella variante al PS adottata - secondo il tema-guida **Livorno città di città** - declinato nei seguenti sette ambiti - in coerenza con gli obiettivi strategici posti dalla Linea di mandato n.1 dedicata dal DUP allo sviluppo territoriale ed economico della città di Livorno:

- 1 città euromediterranea e internazionale
- 2 città d'acqua
- 3 città dello sport e del benessere
- 4 città verde, sostenibile e resiliente

5 città accessibile e inclusiva

6 città dei quartieri e della prossimità

7 città produttiva;

considerato che il Piano Operativo persegue il miglioramento e la qualificazione delle dotazioni per la collettività, delle attrezzature, dei servizi e degli spazi pubblici, sulla base dei principi dell'accessibilità, del miglioramento delle prestazioni ambientali ed ecosistemiche, della diffusione dei servizi di prossimità, del coinvolgimento della comunità locale nelle azioni di trasformazione;

verificato, in particolare, che il PO mette in campo contenuti e azioni che in sintesi di seguito si descrivono:

per l'ambito conoscitivo:

- rilettura e schedatura degli edifici esistenti, comprensiva delle ville, del patrimonio storico- testimoniale urbano e rurale, degli stabilimenti balneari e degli approdi e del sistema costiero in generale (Blu Livorno);

- analisi e mappatura delle aree degradate mediante verifica sul territorio dell'effettivo stato di utilizzo o dismissione, in attuazione di specifico mandato del PS nell'ambito delle aree di riqualificazione urbana ed ambientale dallo stesso PS individuate (art. 20, comma 4, della Disciplina di PS);

- analisi e schedatura dei quartieri con particolare riferimento alla presenza di dotazioni pubbliche in funzione della pianificazione della “città dei quindici minuti”;

in raccordo con i piani di settore approvati dall'A.C., perseguendo il metodo delle politiche integrate al fine di concorrere alla qualità degli interventi sulla città pubblica:

- attuazione degli obiettivi e delle strategie del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) mediante previsioni concernenti la razionalizzazione della viabilità di cintura, le “cerniere” di mobilità e le infrastrutture di mobilità lenta;

-attuazione delle strategie progettuali del Piano Integrato Urbano Verde (PIU Verde) mediante previsioni funzionali alla realizzazione delle *Greenway* e di vasti *ambiti verdi in evoluzione* quali corridoi ecologici e aree di continuità ambientale tra la collina e il mare e l'individuazione delle dotazioni arboree in rapporto ad ogni abitante (principio del 3-30-300);

- assunzione da parte del PO di valenza di Piano di Utilizzo degli Arenili (PUA) in merito alla definizione degli interventi e delle funzioni ammissibili per le aree e gli immobili identificati come stabilimenti balneari e servizi alla balneazione e all'individuazione degli accessi pubblici al mare e agli arenili;

- recepimento della mappatura dell'accessibilità urbana contenuta nel Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA);

- attuazione degli obiettivi del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile ed il Clima (PAESC) e del Piano Locale Di Adattamento ai Cambiamenti Climatici (ADAPT) orientando gli interventi di trasformazione e di gestione verso il miglioramento delle prestazioni ecosistemiche ai fini dell'adattamento del territorio al cambiamento climatico e al contenimento degli effetti dannosi;

sotto il profilo progettuale:

- individuazione delle aree oggetto di interventi di trasformazione degli assetti insediativi (n.41) prevalentemente in funzione di obiettivi di riqualificazione, rigenerazione urbana e ricomposizione dei margini urbani;

- individuazione tra le aree di trasformazione delle cinque aree strategiche di seguito indicate, in quanto atte a generare nuovi poli urbani e a concorrere al consolidamento delle infrastrutture verdi urbane in linea con il PIU Verde per la loro collocazione e dimensione, per la presenza di prevalente proprietà pubblica e per la potenzialità a promuovere impresa:

Rivellino- Forte San Pietro

Ex Deposito ATL di Via Meyer

Complesso dell'Ippodromo Caprilli

Parco della salute Montenero Basso

Area via Spagna/Quartiere Scopaia

- a seguito degli esiti della conferenza di copianificazione, previsione di aree di trasformazione nel territorio rurale connesse prevalentemente all'ampliamento di insediamenti produttivi esistenti, alla realizzazione di servizi pubblici (verde attrezzato, servizi socio-sanitari, attività sportive) e di attività turistico-ricettive;
- dettagliata disciplina dell' ERP, dell'ERS e degli alloggi per l'emergenza abitativa comprensiva dell'Abaco dei moduli abitativi in attuazione della strategia della variante al PS che assume come obiettivo prioritario la politica della casa e il contrasto al disagio abitativo (Abitare Sociale), destinando, in attuazione di quanto stabilito dalla variante al PS (art.19 della Disciplina di piano), almeno il 40% della quota di destinazione residenziale prelevata dal dimensionamento di PS ad interventi di edilizia residenziale sociale e pubblica;
- inserimento tra gli elaborati di piano della Carta Strategica della Sostenibilità Urbana che sostanzia le linee guida dirette ad orientare la progettualità al miglioramento della qualità dello spazio pubblico;
- previsione della facoltà di ricorrere alla redazione di un *Masterplan*, strumento di orientamento progettuale quale ponte tra le previsioni di piano da un lato e il progetto di opera pubblica e il titolo abilitativo dall'altro al fine di consentire all'A.C. di monitorare tempi e azioni delle trasformazioni urbanistiche complesse soprattutto in funzione della qualità architettonica e del soddisfacimento delle finalità ambientali, sociali ed economiche degli interventi;
- inserimento della disciplina degli usi temporanei al fine di consentire interventi nel breve tempo su aree ed immobili abbandonati, che i tempi dell'urbanistica tradizionale non consentirebbero
- previsioni espropriative connesse all'implementazione di dotazioni pubbliche;
- introduzione di una dettagliata disciplina del territorio rurale, non presente nel vigente Regolamento Urbanistico;
- in coerenza con gli obiettivi della variante al Piano Strutturale, previsione della disciplina di completamento delle grandi trasformazioni urbanistiche (Salviano, Nuovo Centro, Porta a mare) avviate in attuazione del Regolamento Urbanistico vigente e rimaste incompiute, mediante azioni volte alla definizione delle urbanizzazioni in chiave di potenziamento delle infrastrutture verdi e dei servizi generali e della salvaguardia delle componenti ecosistemiche;
- revisione delle previsioni del vigente piano attuativo "Porta a terra 2" in attuazione degli obiettivi declinati dalla variante al PS per l'UTOE 3 "Grandi quartieri/città di recente formazione";

considerato inoltre che il vigente piano attuativo "Porta a terra 2" prevede, in particolare, quanto segue:

- gli interventi privati sono realizzati nei subambiti individuati dal piano dai soggetti che siano titolari delle necessarie utilizzazioni edificatorie, a condizione che siano realizzate le opere di urbanizzazione primaria dall'A.C. o che i privati si impegnino a realizzarle;
- le aree destinate a servizi sono espropriate dall' A.C. o cedute gratuitamente dai privati, che rimangono titolari delle utilizzazioni edificatorie, entro cinque anni dall'approvazione del piano;

verificato, peraltro, che ad oggi, decorsi sette anni dall'approvazione, è stato attuato solamente circa il 10 % delle previsioni del piano ed è scaduta la facoltà dei privati di cedere le aree per servizi al fine di recuperare le necessarie utilizzazioni edificatorie;

ritenuto opportuno, quindi, che a seguito dell'approvazione del PO debba procedersi alla revoca del piano "Porta a Terra 2", in quanto non più conforme agli obiettivi e alle azioni correlati ai sopravvenuti interessi pubblici che l'A.C. intende perseguire con la nuova pianificazione urbanistica, come specificato nella relativa scheda normativa;

preso atto che l'efficacia del provvedimento di approvazione del PO determinerà apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili individuati nel dossier QPD.01, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 del DPR 327/2001 (Testo Unico degli Espropri);

valutato che l'apposizione del vincolo si fonda sulle esigenze connesse alla realizzazione di servizi e spazi pubblici per la collettività incrementandone le dotazioni anche in funzione degli obiettivi di riqualificazione e rigenerazione urbana;

considerato che la scelta espropriativa, peraltro limitata in termini quantitativi assoluti, risulta strettamente proporzionale e funzionale al soddisfacimento di esigenze della collettività, legate all'incremento delle dotazioni pubbliche, quali:

- la riqualificazione del parco Baden Pawell con incremento delle dotazioni a verde, ad oggi carente, nella zona nord della città;
- la creazione di un nuovo parco nella zona a sud di quella già occupata dal Mercato Ortofrutticolo nell'ambito di una più vasta operazione di riqualificazione del Quartiere Garibaldi tesa a dotare di spazi verdi una zona densamente abitata;
- la realizzazione di un polo a forte vocazione pubblica nell'area denominata "Ex Feltrinelli" posta lungo via della Cinta Esterna mediante la previsione di Erp, Ers ed alloggi di emergenza abitativa e di ulteriori dotazioni pubbliche (parcheggio pubblico, area a verde e sedi di uffici comunali);
- la riqualificazione dell'area degradata di via Pigafetta posta a sud della costa urbana, mediante la valorizzazione di questo tratto di costa di particolare pregio sia sotto il profilo paesaggistico che panoramico, con lo scopo di restituirlo alla città rendendolo così fruibile da tutta la collettività anche favorendo la mobilità dolce;
- la realizzazione di un parcheggio "verde" in via di Salviano nei pressi della ferrovia a servizio del quartiere e della vicina area sportiva comunale;

vista la variante generale al PS adottata e considerato che il PO è ad essa conforme;

visto il Piano di Indirizzo Territoriale Regionale con valenza di piano paesaggistico approvato con D.C.R. n. 37 del 27.3.2015 e considerato che il PO è ad esso conforme;

preso atto del deposito n. 587 delle indagini geologiche, idrauliche e sismiche e delle relative certificazioni ai sensi del Reg. d'att. n. 5/R/2020 e dell'art. 104 della L.R. n. 65/2014 presso l'Ufficio del Genio Civile in data 10 luglio 2023;

vista la certificazione del responsabile del procedimento redatta ai sensi dell'art. 18 L.R. n. 65/2014, allegata parte integrante, e preso atto che la variante si è formata in piena coerenza con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento regionali, provinciali e comunali e che con note n. prot. 127309/2021 e n. 77402/2022 l'atto di avvio del procedimento come integrato è stato trasmesso alla Regione Toscana e alla Soprintendenza ai sensi e per gli effetti della procedura di conformazione di cui all'art. 21 della disciplina del PIT-PPR;

visto il rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione redatto ai sensi dell'art. 38 L.R. n. 65/2014, allegato parte integrante, che dà conto dell'attività svolta in attuazione del programma approvato in sede di avvio del procedimento;

visto il Rapporto Ambientale (comprensivo della Valutazione d'incidenza ambientale) e la Sintesi non tecnica redatti ai sensi dell'art. 24 della LR n.10/2010 tenendo conto dei contributi pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale;

ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 267/2000;

sentito l'intervento dell'Assessore Silvia Viviani che ha illustrato il provvedimento;

dato atto che il Consigliere Vecce ha illustrato i 36 emendamenti presentati dai consiglieri Sorgente, Grassi e Vecce e i relativi pareri;

dato atto che il Consigliere Mirabelli ha illustrato l'emendamento presentato e i relativi pareri;

dato atto che il Consigliere Tomei ha illustrato l'emendamento presentato dai consiglieri Mirabelli e Tomei e i relativi pareri;

ascoltati gli interventi sul provvedimento dei consiglieri Trotta, Grassi, Romiti, Di Cristo, Vaccaro, Ferretti, Vecce, Fenzi, Tomei, Romiti, Mirabelli, Grassi e Vaccaro;

udita la replica del Sindaco Luca Salvetti e ascoltate le dichiarazioni di voto sul provvedimento e sugli emendamenti dei consiglieri Romiti, Grassi, Fenzi, Simoni, Ghiozzi, Trotta e Panciatici, interventi per i quali si rinvia al relativo file audio digitale, registrato per la finalità di cui all'art.64 del Regolamento del Consiglio Comunale, conservato in apposito archivio, in formato non modificabile, presso l'Ufficio di Supporto del Consiglio Comunale;

visti i 38 emendamenti presentati, muniti dei pareri tecnico e contabile, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto, NON APPROVATI dal n. 1 al n. 27 e APPROVATI dal n. 28 al n. 38, come da esito delle votazioni dettagliatamente indicate di seguito:

Emendamento	Voto favorevole	Voto contrario	Astenuti	Esito
n.1	4	22	1	Non approvato
n.2	4	22	1	Non approvato
n.3	4	22	1	Non approvato
n.4	4	22	1	Non approvato
n.5	4	22	1	Non approvato
n.6	4	22	1	Non approvato
n.7	4	22	1	Non approvato
n.8	4	22	1	Non approvato
n.9	4	22	1	Non approvato
n.10	4	22	1	Non approvato
n.11	4	22	1	Non approvato
n.12	4	22	1	Non approvato
n.13	4	22	1	Non approvato
n.14	4	22	1	Non approvato
n.15	4	22	1	Non approvato
n.16	4	22	1	Non approvato

Emendamento	Voto favorevole	Voto contrario	Astenuti	Esito
n.17	4	22	1	Non approvato
n.18	4	22	1	Non approvato
n.19	4	22	1	Non approvato
n.20	4	22	1	Non approvato
n.21	4	22	1	Non approvato
n.22	4	22	1	Non approvato
n.23	4	22	1	Non approvato
n.24	4	22	1	Non approvato
n.25	4	22	1	Non approvato
n.26	4	22	1	Non approvato
n.27	4	22	1	Non approvato
n.28	21	3	1	Approvato
n.29	21	2	1	Approvato
n.30	21	2	1	Approvato
n.31	21	2	1	Approvato
n.32	21	3	1	Approvato
n.33	21	3	1	Approvato
n.34	21	3	1	Approvato
n.35	21	3	1	Approvato
n.36	20	3	2	Approvato
n.37	19	7	1	Approvato
n.38	19	7	1	Approvato

visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

visto l'esito delle votazioni - palesi elettroniche - dettagliatamente riportate nelle tabelle allegate nella parte dispositiva del presente atto, anche per quanto riguarda l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 del TUEL;

ritenuto opportuno, pertanto, adottare il Piano Operativo Comunale secondo gli elaborati predisposti dall'Ufficio di Piano, allegati parte integrante del presente atto,

D E L I B E R A

per le ragioni espresse in narrativa e qui richiamate,

1. di **adottare** - ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 – il Piano Operativo del comune di Livorno, redatto dall'Ufficio di Piano e costituito dai seguenti elaborati allegati parte integrante del presente atto:

RELAZIONI GENERALI

RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE DI COERENZA INTERNA ED ESTERNA
RELAZIONE DI CONFORMITA AL PIT-PPR

QUADRO CONOSCITIVO

PATRIMONIO EDILIZIO E INSEDIAMENTI ESISTENTI

ELABORATI GRAFICI

QC.01 – TESSUTI DELLA CITTÀ STORICA E CONTEMPORANEA - Tavole da QC.01.1 a QC.01.12

QC.02 – EDIFICI STORICI ED EMERGENZE DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE -
Tavole da QC.02.1 a QC.02.12

SCHEDE

QC.S1 – EDIFICI STORICI DEL TERRITORIO RURALE – n° 3 volumi

QC.S2 – VILLE STORICHE URBANE E SUB-URBANE – n° 5 volumi

QC.S3 – PATRIMONIO STORICO TESTIMONIALE – n° 4 volumi

DOSSIER

QCD.A1 – DOSSIER RICOGNIZIONE AREE DEGRADATE – n° 2 volumi

QCD.A2.1 – RICOGNIZIONE SISTEMA COSTIERO: STABILIMENTI BALNEARI E
APPRODI

QCD.A2.2 – RICOGNIZIONE SISTEMA COSTIERO: BLU LIVORNO

LA CITTÀ PUBBLICA

DOSSIER

QCD.B1 – DOSSIER QUARTIERI

QCD.B2 – DOSSIER MAPPATURA DELL'ACCESSIBILITÀ URBANA (PEBA)

QCD.B2.A – TAVOLA MAPPATURA DELL'ACCESSIBILITÀ URBANA

VINCOLI E TUTELE

ELABORATI GRAFICI

QC.03 – BENI E AREE TUTELE PER LEGGE AI SENSI DELLA PARTE II DEL Dlgs
42/2004 – Tavola QC.03.1 e QC.03.2

QC.04 – BENI E AREE TUTELE PER LEGGE AI SENSI DELLA PARTE III DEL Dlgs
42/2004 – Tavola QC.04.1 e QC.04.2

QC.05 – VINCOLI AMBIENTALI E IGIENICO – SANITARI – Tavola QC.05.1 e QC.05.2

QUADRO PROGETTUALE

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

QPN.01 – NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

QPN.01.1 – N.T.A. – APPENDICE – DISCIPLINA BENI PAESAGGISTICI

QPN.01.A – N.T.A. – ALLEGATO A – AREE DI TRASFORMAZIONE - SCHEDE
NORMATIVE E DI INDIRIZZO PROGETTUALE

QPN.01.B – N.T.A. – ALLEGATO B – AREE DI COMPLETAMENTO – SCHEDE
NORMATIVE E DI INDIRIZZO PROGETTUALE

QPN.01.C – N.T.A. – ALLEGATO C – LOTTI DI COMPLETAMENTO – SCHEDE
NORMATIVE

QPN.01.D – N.T.A. – ALLEGATO D – LINEE GUIDA PER LA QUALITÀ DELLO SPAZIO
PUBBLICO/ CARTA STRATEGICA DELLA SOSTENIBILITÀ URBANA

QPN.01.E – N.T.A. – ALLEGATO E – ABACO MODULI ABITATIVI DELL'EMERGENZA
ABITATIVA

DOSSIER

QPD.01 – BENI SOTTOPOSTI A VINCOLO ESPROPRIATIVO

ELABORATI GRAFICI

QP.01 – DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI – Tavole da QP.01.1 a QP.01.54
QP.02 – SISTEMA RURALE E INFRASTRUTTURA VERDE
QP.03 – LE STRATEGIE DI PIANO/ LA CITTÀ IN TRASFORMAZIONE
QP.03.A – AMBITI URBANI DI DETTAGLIO - FOCUS NORD
QP.03.B – AMBITI URBANI DI DETTAGLIO - FOCUS CENTRO/SUD
QP.03.C – MASTERPLAN AMBITI URBANI

INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE, SISMICHE E IDRAULICHE

IGS.01 - RELAZIONE DI FATTIBILITÀ IDRAULICA GEOLOGICA E SISMICA

IGS.01.A – APPENDICE 1: ALBUM ICONOGRAFICO

IGS.01.B – APPENDICE 2: FATTIBILITÀ DELLE NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE

2. di **adottare** – ai sensi e per gli effetti dell’art. 8, comma 6, della L.R. n. 10/2010 il **Rapporto Ambientale** (comprensivo dell’elaborato relativo alla Valutazione d’**Incidenza Ambientale**) e la **Sintesi non tecnica** di cui all’art. 24 della medesima legge parte integrante del presente atto;
3. di **dare atto** che l’efficacia del provvedimento di approvazione del piano operativo comporta apposizione del vincolo preordinato all’esproprio sugli immobili individuati nel dossier QPD.01, ai sensi e per gli effetti dell’art. 9 del DPR 327/2001 (Testo Unico degli Espropri);
4. di **dare atto** che a seguito dell’approvazione del Piano Operativo dovrà procedersi alla revoca del vigente piano attuativo “Porta a Terra 2”;
5. di **dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 134 D.Lgs. n. 267/2000.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere		N	Consigliere	
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	LEONE CLAUDIA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Astenuto	19	PACINI GIORGIO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	SIMONI CINZIA	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	PERINI ALESSANDRO	Assente
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	GHIOZZI CARLO	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	PACCIARDI GIULIA	Assente
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	SORGENTE STELLA	Assente
8	SEMPLICI CECILIA	Favorevole	25	VECCE LUCA	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	GRASSI LUCIA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	BARALE VALENTINA	Assente
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	PANCIATICI PIETRO	Contrario
12	NASCA SALVATORE	Favorevole	29	TROTTA AURORA	Contrario
13	SASSETTI IRENE	Favorevole	30	VACCARO COSTANZA	Assente
14	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	31	TORNAR DANIELE	Assente
15	PRITONI FRANCESCA	Favorevole	32	ROMITI ANDREA	Contrario
16	MARENGO CAROLINA	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
17	DI CRISTO ANGELO	Favorevole			

Totale Votanti: 26

Totale Favorevoli: 19

Totale Contrari: 7

Totale Astenuti: 1

E pertanto, con il risultato di cui sopra – accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori – la delibera relativa all'oggetto è approvata.

Il Presidente propone – ai sensi dell'Art. 134 co.4 D.Lgs. 267/2000 – la immediata esecuzione del presente provvedimento.

La votazione riporta il seguente risultato:

N.	Consigliere	I.E.	N.	Consigliere	I.E.
1	SALVETTI LUCA	Favorevole	18	LEONE CLAUDIA	Favorevole
2	CARUSO PIETRO	Favorevole	19	PACINI GIORGIO	Favorevole
3	FENZI PAOLO	Favorevole	20	SIMONI CINZIA	Favorevole
4	BIANCHI ENRICO	Favorevole	21	PERINI ALESSANDRO	Assente
5	AGOSTINELLI ELEONORA	Favorevole	22	GHIOZZI CARLO	Contrario
6	FERRETTI VALERIO	Favorevole	23	PACCIARDI GIULIA	Assente
7	CECCHI FRANCESCA	Favorevole	24	SORGENTE STELLA	Assente
8	SEMPlici CECILIA	Favorevole	25	VECCE LUCA	Contrario
9	GIRARDI FILIPPO	Favorevole	26	GRASSI LUCIA	Contrario
10	LUCETTI CRISTINA	Favorevole	27	BARALE VALENTINA	Assente
11	TOMEI PIERO	Favorevole	28	PANCIATICI PIETRO	Contrario
12	NASCA SALVATORE	Favorevole	29	TROTTA AURORA	Contrario
13	SASSETTI IRENE	Favorevole	30	VACCARO COSTANZA	Assente
14	MIRABELLI FEDERICO	Favorevole	31	TORNAR DANIELE	Assente
15	PRITONI FRANCESCA	Favorevole	32	ROMITI ANDREA	Contrario
16	MARENGO CAROLINA	Favorevole	33	DI LIBERTI GIANLUCA	Contrario
17	DI CRISTO ANGELO	Favorevole			

Totale Votanti: 27

Totale Favorevoli: 20

Totale Contrari: 7

Totale Astenuti: 0

La proposta è accolta.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente:

Il Presidente del Consiglio
Pietro Caruso

Il Segretario Generale
Angelo Petrucciani