



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21

adunanza del **27/02/2015**

OGGETTO:

Modifica dell'art.96 delle NTA di R.U., approvato con D.C.C. n. 48/2013, a completamento degli accordi sottoscritti nella Conferenza Paritetica Interistituzionale

Consiglieri presenti alla votazione			
Emilio Bonifazi	*	Citerni Cristina	-
Lecci Paolo	*	Buzzetti Davide	*
Lolini Mario	-	Cerboni Giacomo	-
Panfi Roberto	*	Angelini Pier Francesco	-
Quercioli Mara	*	Rossi Fabrizio	*
Bartolini Simone	*	Agresti Luca	-
Tancredi Veronica	*	Colomba Luigi	-
D'Alise Biagio	*	Pacella Cosimo	-
Piandelaghi Daniela	*	Megale Riccardo	-
Migliaccio Pietro	-	Ulmi Andrea	-
Biliotti Saimo	-	Gori Giacomo	-
Laurenti Stefania	*	Felicioni Massimo	*
Mascagni Lorenzo	*		
Tinacci Riccardo	*		
Daviddi Maria Chiara	*		
Rosini Stefano	*		
Giorgi Francesco	*		
Cossu Maurizio	*		
Marchetti Simone	*		
Tonelli Iacopo	*		
Treglia Marcello	-		

Presidente	Paolo LECCI
Segretario	Mario VENANZI
Scrutatori	Riccardo MEGALE
	Maurizio COSSU
	Stefania LAURENTI



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21

adunanza del **27/02/2015**

PREMESSO

- che con Deliberazione Consiliare n. 1/2013 sono state esaminate e controdedotte le osservazioni presentate al Regolamento Urbanistico Comunale adottato con D.C.C. nn. 72/2011 e 77/2011;
- che nella suddetta Deliberazione il Consiglio Comunale ha dato mandato al Servizio Pianificazione Urbanistica di modificare gli elaborati normativi e grafici del Regolamento adottato adeguandoli alle determinazioni assunte in fase di controdeduzione;
- che con Deliberazione Consiliare n. 48 del 27/05/2013 è stato approvato in parte il Regolamento Urbanistico Comunale ed in parte è stato nuovamente adottato;
- che in data 28/05/2013 la Deliberazione C.C. n. 48, completa di allegati, è stata trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Grosseto, ai sensi dell'art. 17, c. 1, della LRT 1/2005;
- che la Deliberazione n. 48/2013 è stata pubblicata sul BURT n. 27 del 3/07/2013;
- che in data 2/08/2013, con nota prot. n. 133317, la Provincia aveva evidenziato che parte delle osservazioni presentate dalla Provincia stessa al Regolamento Urbanistico erano state parzialmente accolte e che, pertanto, alcune previsioni del Regolamento Urbanistico approvato erano non perfettamente coerenti con il PTCP;

DATO ATTO che, a seguito della suddetta comunicazione, sono stati convocati e si sono svolti vari incontri nel periodo settembre-ottobre tra i tecnici comunali e quelli provinciali al fine di concordare le possibili modifiche da apportare al Regolamento Urbanistico Comunale approvato;

RILEVATO che in data 29/08/2013, prot. 144975, la Provincia ha trasmesso alla Conferenza Paritetica Interistituzionale, presso la Giunta Regionale Toscana, e al Comune di Grosseto la richiesta di pronunciamento della Conferenza Paritetica Interistituzionale, ai sensi dell'art. 24 della LRT 1/2005;

DATO ATTO che la Provincia di Grosseto ha pubblicato sul BURT n. 37 del 2/09/2013 la richiesta suddetta di pronunciamento della Conferenza Paritetica Interistituzionale;

CONSIDERATO altresì che la Giunta Regionale Toscana ha pubblicato sul BURT n. 37 del 2/09/2013 la D.G.R.T. n. 727/2013 con audizione della Conferenza Paritetica, ai sensi dell'art. 25 della LRT 1/2005, dando atto che a seguito dell'attività di collaborazione tra le strutture tecniche di Comune e Regione è stata superata la maggior parte dei principali profili di contrasto con il PIT rilevati con l'osservazione regionale al Regolamento Urbanistico Comunale, approvato con D.C.C. n. 48 del 29/05/2013, che tuttavia, vista la relazione istruttoria predisposta dal Settore Pianificazione del Territorio della Direzione Generale del Territorio della Regione Toscana, ne residuano altri da superare;

RILEVATO

- che in data 17/10/2013 è stato sottoscritto un report di accordo fra le strutture tecniche di Comune e Provincia;
- che in data 10/12/2013 è stato raggiunto un accordo definitivo, così come risulta dal verbale della Conferenza Paritetica Interistituzionale, relativo alla riunione tra Regione, Provincia e dal quale si evince che è stata conseguita una condivisione sulle questioni poste e che le risultanze hanno definito le modifiche necessarie al superamento dei contrasti evidenziati tra il Regolamento Urbanistico approvato e gli strumenti di governo del territorio sovraordinati PIT e PTCP (Allegato n. 1);

DATO ATTO che con la D.C.C. n. 36 del 19/05/2014 si è provveduto al parziale adeguamento alle determinazioni assunte dalla Conferenza Paritetica Interistituzionale, fatta eccezione per l'art. 96 delle NTA la cui formulazione è stata rinviata ad atto successivo all'acquisizione del parere dell'avvocatura comunale;



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21

adunanza del **27/02/2015**

VISTO il parere formulato dall'avvocatura comunale (Allegato n. 2);

DATO ATTO che, a seguito dell'accordo raggiunto e sottoscritto tra Regione, Provincia e Comune è stato prodotto l'elaborato PR_09 P (Allegato n. 3) che contiene quanto approvato con D.C.C. n. 36/2014 e la nuova formulazione dell'art. 96;

DATO ATTO che il suddetto elaborato coordinato sarà recepito nella proposta di deliberazione consiliare di approvazione finale del Regolamento Urbanistico Comunale;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento (Allegato n. 4);

VISTA la D.G.C. n. 43 del 03/02/2015 pubblicata sul sito comunale: "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, con la quale la Giunta Comunale ha preso atto della presente proposta di deliberazione consiliare;

CONSIDERATO che la IV Commissione Consiliare ha esaminato la presente proposta di deliberazione;

RILEVATO

- che in data 12.11.2014 è stata pubblicata sul BURT n. 53 la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10.11.2014 "Norme per il governo del territorio" che abroga la LRT 1/2005 e che la stessa è entrata in vigore 15 giorni dopo tale data;

- che la nuova legge disciplina la Conferenza Paritetica Interistituzionale agli artt. 47-52;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

D E L I B E R A

1.di approvare l'elaborato PR_09 P (Allegato n. 3) che contiene l'art. 96 delle NTA, modificato in conseguenza dell'acquisizione del parere espresso dall'avvocatura comunale, a completamento dell'adeguamento dell'accordo interistituzionale sottoscritto dal Comune di Grosseto con la Provincia Grosseto e la Regione Toscana;

2.di dare atto che il suddetto elaborato PR_09 P è coordinato con quanto deliberato con D.C.C. n. 36/2014;

3.di dare atto che l'elaborato PR_09 P coordinato sarà recepito nella deliberazione consiliare di approvazione finale del Regolamento Urbanistico Comunale;

4.di disporre, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, c. 4, la pubblicazione sul BURT del presente atto, dandone comunicazione alla Provincia di Grosseto, alla Regione Toscana e alla Conferenza Paritetica Interistituzionale, presso la Giunta Regionale Toscana, nonché al Garante della Comunicazione;



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **21**

adunanza del **27/02/2015**

5.di dare atto che tutti gli allegati citati e numerati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono conservati in copia autentica su formato cartaceo conservati agli atti del Settore Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica;

6.di dichiarare la immediata eseguibilità del presente atto ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs 267/2000.



Consiglio Comunale di Grosseto

Deliberazione di Consiglio Comunale n. **21**

adunanza del **27/02/2015**

Si dà atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della IV Commissione Consiliare in data 16 febbraio 2015.

Interviene il Presidente Lecci, cui segue l'illustrazione dell'assessore Tei.

Aperto il dibattito intervengono i consiglieri Felicioni, Giorgi e Lecci (che chiede all'arch. De Bianchi di illustrare tecnicamente l'argomento), e quindi l'arch. De Bianchi.

Non avendo altri chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata con con 19 voti favorevoli (Sindaco Bonifazi e consiglieri Bartolini, Buzzetti, D'Alise, Daviddi, Laurenti, Mascagni, Panfi, Piandelaghi, Quercioli, Rosini, Tancredi, Tinacci, Cossu, Giorgi, Lecci, Marchetti, Tonelli e Felicioni) e 1 astensione (Rossi), espressi dai consiglieri presenti.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO

con identica votazione palese

DELIBERA ALTRESI'

di rendere il presente provvedimento **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

I lavori si chiudono alle ore 12,40.