



progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)  
Stefania Rezzotti, ldp studio  
Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente  
Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici  
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofanelli, per le analisi urbanistiche e territoriali  
Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannuzzi, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche  
Luca Gentili, con ldp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale  
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica  
Gaetano Vicicente, per gli aspetti giuridici

dicembre 2017

con le modifiche proposte in sede di controdeduzione  
alle osservazioni - ottobre 2018  
e con le modifiche introdotte a seguito  
della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21  
della Disciplina del PIT/PPR - marzo 2019  
aggiornato alla D.C.C. 184 del 18/12/2025

Sindaco: Paolo Sottani

Responsabile del procedimento: Laura Lenci

Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

## Comune di Greve in Chianti

Territorio urbanizzato

la città antica (U1)

i borghi e gli addensamenti lineari (U2)

i tessuti recenti prevalentemente residenziali (U3)

le aree specializzate della produzione (U4)

le connessioni ecologiche in area urbana (U5)

Mobilità

la viabilità principale (M1)

Territorio rurale

l'alta collina (R1)

la collina boscata (R2)

la collina coltivata (R3)

Il fondovalle (R4)

I nuclei rurali (R5)

Il crinale dei Monti del Chianti (R1.1)

Montescalari e Poggio di Rugliana (R1.2)

la collina boscata tra Ferrone e Chiochio (R2.1)

la collina boscata dell'alta valle dell'Ena (R2.2)

la collina di San Polo e Poggio alla Croce (R3.1)

la collina di Mugnana (R3.2)

la collina coltivata al Passo del Sugame (R3.3)

Cintoia (R3.4)

la collina di Lucolena e Dudda (R3.5)

la collina di Lamole (R3.6)

la collina di Panzano (R3.7)

la collina di Greve e Montefioralle (R3.8)

Strada, Poneta e Chiochio (R3.9)

Il fondovalle della Greve verso il Ferrone (R4.1)

Il fondovalle della Greve fino a Passo del Pecorai (R4.2)

Il fondovalle della Pesa (R4.3)

Il fondovalle dell'Ena e del Sezzatana (R4.4)

Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE)

Greve, Creti e Montefioralle (UTOE 1)

Ferrone e Passo del Pecorai (UTOE 2)

Strada, Chiochio, Santa Cristina, Presura e Meleto (UTOE 3)

San Polo (UTOE 4)

Cintoia (UTOE 5)

Lucolena e Dudda (UTOE 6)

Panzano e Lamole (UTOE 7)

Principali trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi

Piani Attuativi, Progetti Unitari Convenzionati ed Aree soggette ad Esproprio per opere pubbliche