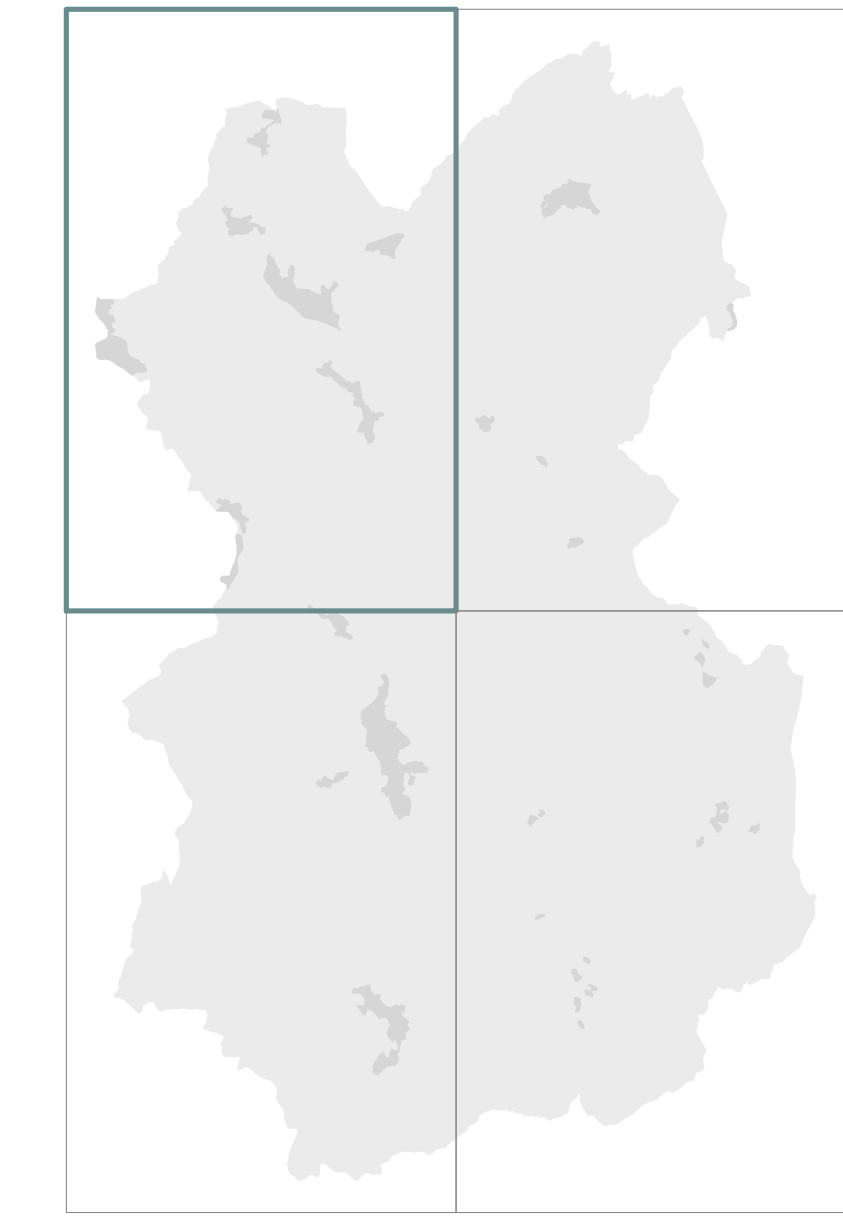


Piano Operativo

Territorio rurale

PO.25

scala 1:10.000



progetto:
Roberto Nezzoni (capogruppo)
Stefania Rizzotti, sda studio
Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente
Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofaneli, per le analisi urbanistiche e territoriali
Massimiliano Rossi, Lorenzo Carri e Davide Giovannucci, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche
Luca Gentili, con sda progetto gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica
Gaetano Vicicente, per gli aspetti giuridici

dicembre 2017
con le modifiche proposte in sede di controdeduzione
alle osservazioni - ottobre 2018
e con le modifiche introdotte a seguito
della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21
della Disciplina del PUPPR - marzo 2019
aggiornato alla D.C.C. 184 del 18/12/2025

Sindaco: Paolo Sottani
Responsabile del procedimento: Laura Lenzi
Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

Comune di Greve in Chianti

M1

la viabilità principale (M1)

rete escursionistica, sentieri

R1

la collina boscata (R1)

R2

la collina boscata (R2)

R3

la collina coltivata (R3)

R4

il fondovalle (R4)

R5

i nuclei rurali (R5)

R

attività industriali ed artigianali (R)

G

attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)

attività commerciali al dettaglio (G)

T

attività turistico-ricettive (T)

D

attività direzionali e di servizio (D)

S

attività di servizio pubblico (S)

Su

servizi amministrativi (Su)

Sb

servizi per l'istruzione di base (Sb)

Sh

servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)

Sd

servizi culturali (Sd)

Sa

servizi sociali e ricreativi (Sa)

Sr

servizi per il culto (Sr)

Sc

servizi cimiteriali (Sc)

Elementi specifici di tutela e valorizzazione

biotopi

geotipi

aree turistiche

ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici

tracciati viari panoramici

Arece con discipline specifiche

Arece soggette a vincolo espropriativo (AE)

Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (IC)

Arece di Trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)

Arece di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PV)

Classificazione del patrimonio edilizio esistente di particolare valore

conservazione

classe c1a

classe c1b

classe c2a

classe c2b

adeguamento

resede di pertinenza degli edifici

Zone territoriali omogenee

zone A

zone B

zone C

zone D

zone E

zone F

Altre indicazioni

arece disciplinate alla scala 1:2.000

siti con procedimento di bonifica e limitazioni specifiche

II

fabbriche ed officine (II)

Is

artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (Is)

Im

impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (Im)

It

autodirezioni, recupero e riciclaggio materiali (It)

Ia

attività estrattive (Ia)

Ce

esercizi di vicinato e somministrazione (Ce)

Cm

medie strutture di vendita (Cm)

Cc

impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)

Tr

alberghi, strutture ricettive extralberghiere (Tr)

Tc

campeggi (Tc)

Sr

servizi tecnici (Sr)

Sf

servizi sportivi coperti (Sf)

Sa

impianti sportivi all'aperto (Sa)

Sv

parchi e giardini pubblici (Sv)

Su

orti urbani (Su)

Sz

piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)

Sp

parcheggi pubblici a raso (Sp)

Spc

coperti (Spc)