



Garante dell'informazione e della partecipazione

Comunicato del Garante n. 27 del 05/06/2020

VARIANTE SEMPLIFICATA AL P.S. E P.O. AI SENSI DELL'ART. 30 E ART.32 DELLA L.R.65/2014 PER IMPLEMENTAZIONE BENI ARCHEOLOGICI – APPROVAZIONE CONTRODEDUZIONI DELLA VARIANTE PROPEDEUTICA ALL'APPLICAZIONE DELL'ART.21 DELLA DISCIPLINA PIT/PPR.

Il Garante rende di seguito il proprio rapporto, in qualità di Garante dell'informazione e della partecipazione nel procedimento della variante al Piano Strutturale e Piano Operativo per implementazione beni archeologici, sull'attività svolta fino ad oggi, dal procedimento di formazione della variante stessa, indicando le attività eseguite, così come previsto dalla LR65/2014.

Si premette, anzitutto, che si intendono richiamati integralmente i contenuti dei procedimenti preliminari all'approvazione, dando atto che, con la Delibera CC n.22 del 27/02/2020:

- si e' adottato, ai sensi dell'art.30 e 32 della L.R. n.65/2014 e pertanto con *procedimento per l'adozione e l'approvazione delle varianti semplificate al piano strutturale e piano operativo ai sensi dell'art.32* della stessa legge, la Variante al Piano Strutturale e Piano Operativo relativa alle specifiche di cui al parere espresso dalla competente Soprintendenza;
- si e' individuato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 della L.R. Toscana 65/2014, quale Garante dell'informazione e della partecipazione al presente procedimento relativo alla formazione della variante al Regolamento Urbanistico e del Piano Attuativo, il Segretario comunale Dott.ssa Alessandra Capaccioli.

Rilevato che la comunicazione del processo di formazione della variante, secondo la L.R.n.65/2014, all'art.38, prevede modalita' di informazione circa l'avvenuta adozione dello strumento urbanistico nei termini che seguono:

“A seguito dell'adozione degli atti di governo del territorio, il Garante dell'informazione e della partecipazione promuove le ulteriori attivita' di informazione necessarie nell'ambito delle procedure di cui all'articolo 20.”



“art.32 c.1. Il comune adotta la variante semplificata al piano strutturale o al piano operativo e pubblica sul BURT il relativo avviso, dandone contestuale comunicazione alla Regione, alla provincia o alla città metropolitana. Gli atti sono resi accessibili sul sito istituzionale del comune.”

L'Amministrazione comunale, in osservanza delle citate disposizioni, ha provveduto a:

- con la Delibera CC n.22 del 27/02/2020 ad adottare la variante

- con nota prot.4362 del 04/03/2020 si e' proceduto, ai sensi dell'art.32 comma 1 della L.R.n.65/2014, alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (BURT PARTE II n.11 del 11/03/2020) di un avviso contenente l'indicazione delle sedi dove poteva essere presa visione del provvedimento di adozione della variante, ai fini della proposizione di eventuali osservazioni nei termini espressamente fissati dalla legge;

- depositare in copia cartacea presso l'ufficio Urbanistica gli atti adottati con Delibera CC n.22 del 27/02/2020 a far data dalla esecutivita' della delibera stessa;

- pubblicare nel sito istituzionale del Comune all'indirizzo www.greve-in-chianti.fi.it >Home>Conosci il comune>Amministrazione Trasparente>Pianificazione e governo del territorio tutti gli allegati adottati con la delibera suddetta;

Oltre all'attivita' di informazione dovuta per legge, Comunicato del Garante n.25 del 11/03/2020, il Garante della Comunicazione si è fatto carico del rispetto della riservatezza circa le informazioni acquisite nel corso dell'espletamento del proprio incarico relative al procedimento di variante in corso, cercando di contemperare le esigenze di pubblicità poste dal percorso partecipativo in atto e il doveroso riserbo su informazioni divulgabili soltanto dopo la intervenuta pubblicazione sul sito web del comune.

Nei giorni previsti per la consultazione degli elaborati adottati e per la presentazione di eventuali osservazioni l'Ufficio Urbanistica / Edilizia privata, ha assicurato piena disponibilita' nel fornire informazioni sullo strumento adottato e sulla corretta interpretazione dello stesso.

A chiusura dei termini di deposito degli atti adottati con Delibera CC n.22 del 27/02/2020 e' pervenuta solo una osservazione prot.7553 del 11/05/2020 da parte del Gruppo San Michele – G.E.V. Chianti , che propone una serie di modifiche ed integrazioni riguardanti la localizzazione di alcuni siti e tratti lastricati e la riclassificazione di alcune evidenze archeologiche, e che il fascicolo esplicativo della controdeduzione alle osservazioni e' allegato alla delibera di approvazione della presente variante.



Il fascicolo riguardante la sintesi delle osservazioni e loro controdeduzioni e' allegato alla delibera di approvazione, unitamente alle tavole esplicative delle controdeduzioni alle osservazioni per migliore comprensione delle valutazioni espresse per ogni singolo tema osservato.

Dato atto che gli strumenti urbanistici del Comune di Greve in Chianti risultano conformati al PIT-PPR, e che in ordine alla procedura di conformazione della presente variante al vigente P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico, in particolare secondo quanto stabilito nell'Accordo e ai sensi dell'art. 21, comma 3, della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di Piano Paesaggistico (PIT-PPR), sottoscritto in data 17/05/2018 tra il Ministero dei Beni e della Attività Culturali e del Turismo (MiBACT) e la Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza paesaggistica, il presente procedimento urbanistico e' assoggettato alla procedura di *conformazione* di cui all'articolo 21 della Disciplina del PIT-PPR, secondo le modalita' dell'articolo 20 della Disciplina di Piano, nonche' art.4 comma 2 lett.d) dell'Accordo suddetto.

Rilevato quindi che ai sensi dell'art.21 della Disciplina del PIT dovrà essere richiesta la convocazione della Conferenza paesaggistica al fine di verificare la conformazione della presente variante al PIT/PPR.

Preso atto che ai sensi dell'art. 6 dell'Accordo si potrà procedere all'approvazione definitiva della presente variante solo successivamente all'esito favorevole della conferenza paesaggistica e che l'atto di definitiva approvazione dovrà essere nuovamente inviato alla Regione Toscana al fine della nuova convocazione della conferenza paesaggistica prima della pubblicazione sul BURT della variante stessa;

A tal fine si ritiene necessaria la redazione finale degli elaborati oggetto di variante, per l'approvazione definitiva, solo successivamente all'esito della conferenza paesaggistica.

Tutti i documenti elencati sono depositati in copia cartacea presso l'ufficio Urbanistica e consultabili nel sito istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.greve-in-chianti.fi.it>Home>Conosci il comune>Amministrazione Trasparente>Pianificazione e governo del territorio.

Garante della dell'Informazione e Partecipazione
Segretario comunale Dott.ssa Alessandra Capaccioli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.