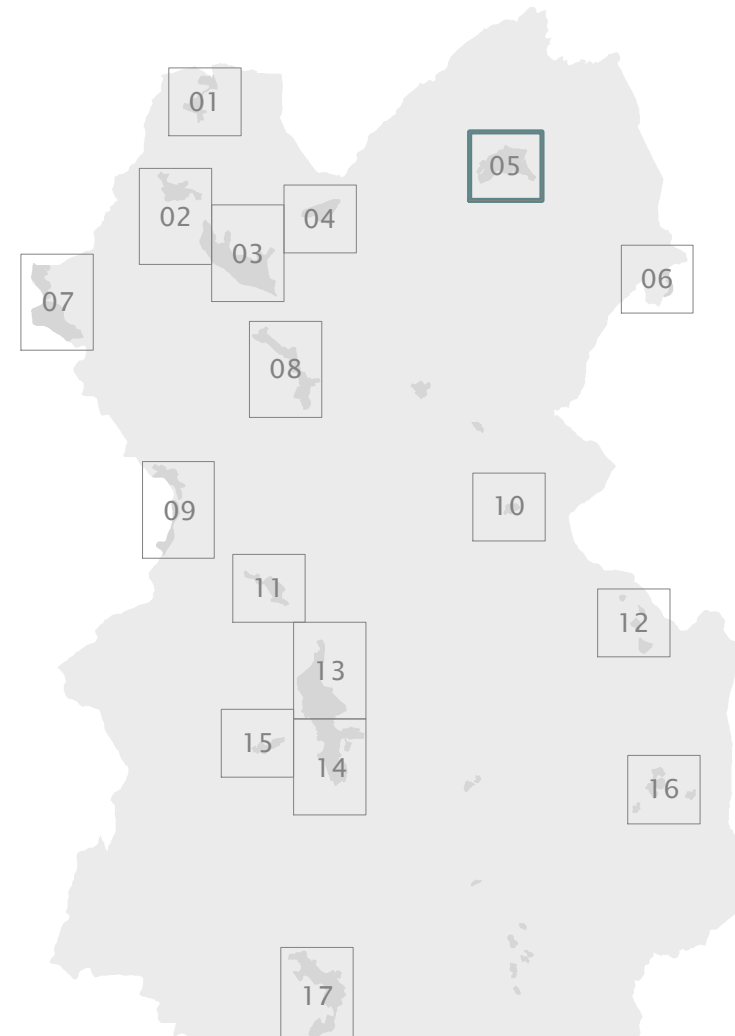


Piano Operativo PO.05

Aree urbane e nuclei rurali
(San Polo in Chianti)

scala 1:2.000



dicembre 2017
con le modifiche proposte in sede di controdeduzione
alle osservazioni - ottobre 2018
e con le modifiche introdotte a seguito
della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21
della Disciplina del PIT/PPR - marzo 2019
aggiornato alla D.C.C. 3 del 18/01/2024

progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Idp studio
Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente
Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofaneli, per le analisi urbanistiche e territoriali
Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannuzzi, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche
Luca Gentili, con Idp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica
Gaetano Vriconte, per gli aspetti giuridici

Sindaco: Paolo Sottani

Responsabile del procedimento: Laura Lenzi

Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

Comune di Greve in Chianti

<p>U1 Territorio urbanizzato la città antica (U1)</p> <p>U2 i borghi e gli adassamenti lineari (U2)</p> <p>U3 i tessuti recenti prevalentemente residenziali (U3)</p> <p>U4 le aree specializzate della produzione (U4)</p> <p>U5 le connessioni ecologiche in area urbana (U5)</p>	<p>M1 Mobilità la viabilità principale (M1)</p> <p>RS Territorio rurale i nuclei rurali (RS)</p> <p>R Destinazioni d'uso residenza (R)</p> <p>I attività industriali ed artigianali (I)</p> <p>G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G) attività commerciali al dettaglio (C)</p> <p>T attività turistico-ricettive (T)</p> <p>D attività direzionali e di servizio (D) attrezzature di servizio pubbliche (S)</p> <p>Su servizi amministrativi (Su)</p> <p>Sb servizi per l'istruzione di base (Sb)</p> <p>Sh servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)</p> <p>Sd servizi culturali (Sd)</p> <p>Ss servizi sociali e ricreativi (Ss)</p> <p>Sr servizi per il culto (Sr)</p> <p>Sc servizi cimiteriali (Sc)</p>	<p>AEⁿ Aree soggette a vincolo espropriativo (AE)</p> <p>PVⁿ Aree di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PV)</p> <p>servizi parcheggi viabilità</p>
<p>ICⁿ Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato</p> <p>PANⁿ Aree di Trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)</p> <p>verde piazze e spazi pedonali percorsi</p>	<p>li fabbriche ed officine (li)</p> <p>ls artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (ls)</p> <p>la impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (la)</p> <p>lr autodolomieri, recupero e riciclaggio materiali (lr)</p> <p>le attività estrattive (le)</p> <p>Ce esercizi di vicinato e somministrazione (Ce)</p> <p>Cm medie strutture di vendita (Cm)</p> <p>Cc impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)</p> <p>Tr alberghi, strutture ricettive extralberghiere (Tr)</p> <p>Tc campeggi (Tc)</p> <p>St servizi tecnici (St)</p> <p>Sf servizi sportivi coperti (Sf)</p> <p>Sa impianti sportivi all'aperto (Sa)</p> <p>Sv / Svt parchi e giardini pubblici (Sv), parchi territoriali (Svt)</p> <p>So orti urbani (So)</p> <p>Sz piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)</p> <p>Sp / Spc parcheggi pubblici a raso (Sp) e coperti (Spc)</p>	<p>c1a classe c1a</p> <p>c1b classe c1b</p> <p>c2a classe c2a</p> <p>c2b classe c2b</p> <p>c3a classe c3a</p> <p>c3b classe c3b</p>
<p>A zone A</p> <p>B zone B</p> <p>C zone C</p> <p>Altre indicazioni percorsi pedonali strade appartenenti ai centri antichi altre strade</p>	<p>D zone D</p> <p>E zone E</p> <p>F zone F</p> <p>aree da mantenere libere da manufatti siti con procedimento di bonifica e limitazioni specifiche perimetro dei centri abitati</p>	

