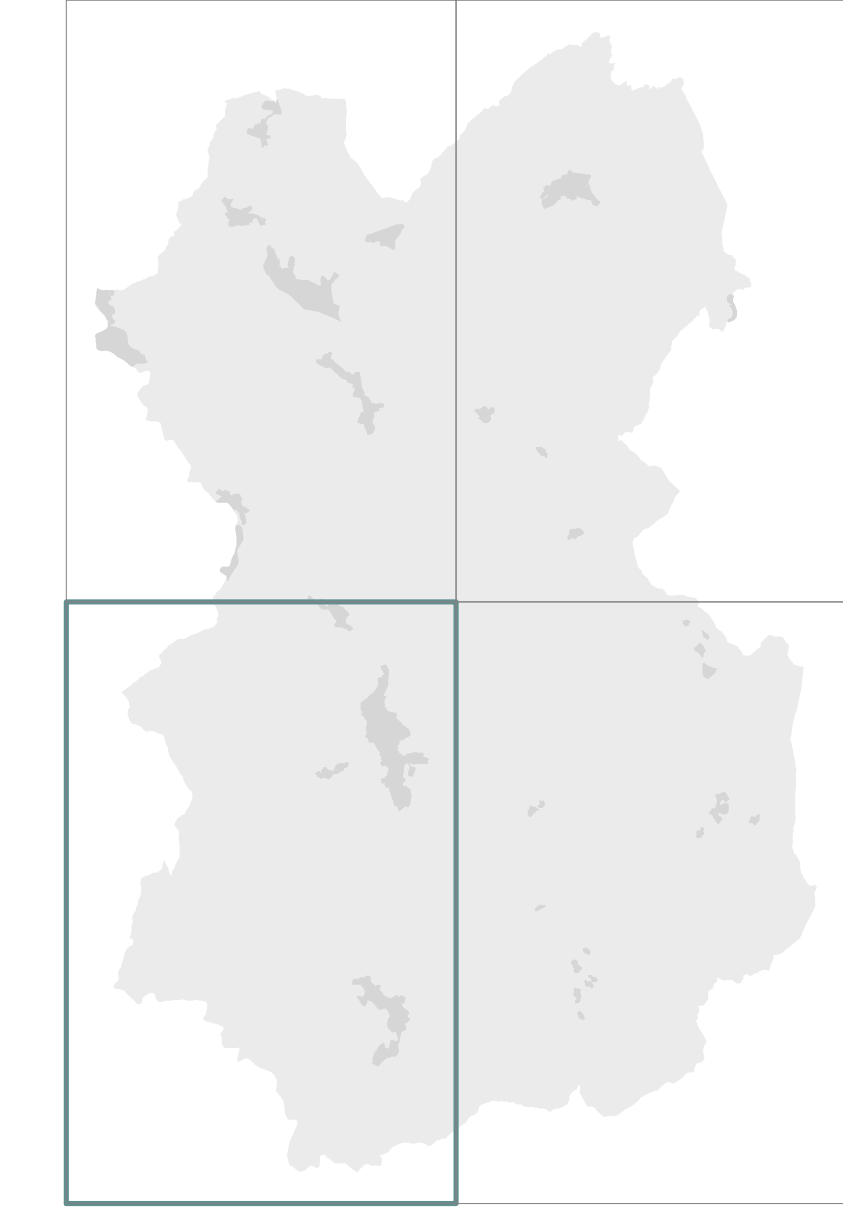


Piano Operativo

Territorio rurale

PO.27

scala 1:10.000



progetto:

Roberto Nezzari (capogruppo)

Stefania Rizzotti, Miro Rudio

Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente

Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici

con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofaneli, per le analisi urbanistiche e territoriali

Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannucci, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche

Luca Gentili, con Geo Progetti GIS s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale

Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica

Gaetano Vicicente, per gli aspetti giuridici

dicembre 2017

con le modifiche proposte in sede di *contraddeduzione*

alle osservazioni - ottobre 2018

e con le modifiche introdotte a seguito

della Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21

della Disciplina del P.T.U.P. - marzo 2019

aggiornato allo D.C.C. 50 del 29 aprile 2021

Sindaco: Paolo Sottani

Responsabile del procedimento: Laura Lenzi

Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capocelli

Comune di Greve in Chianti

M1

Mobilità

la viabilità principale (M1)

rete escursionistica, sentieri

R1

Territorio rurale

l'alta collina (R1)

R2

la collina boscata (R2)

R3

la collina coltivata (R3)

R4

il fondovalle (R4)

R5

i nuclei rurali (R5)

R

Destinazioni d'uso

I

residenza (R)

I

attività industriali ed artigianali (I)

G

attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)

I

attività commerciali al dettaglio (G)

T

attività turistico-ricettive (T)

D

attività direzionali e di servizio (D)

S

attrezzature di servizio pubbliche (S)

Su

servizi amministrativi (Su)

Sb

servizi per l'istruzione di base (Sb)

Sh

servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)

Sd

servizi culturali (Sd)

So

servizi sociali e ricreativi (So)

Sr

servizi per il culto (Sr)

Sc

servizi cimiteriali (Sc)

Elementi specifici di tutela e valorizzazione

biotopi

geotipi

aree turatiffigne

ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici

tracciati viari panoramici

AEn

Arece con discipline specifiche

ICn

Arece soggette a vincolo espropriativo (AEn)

PAn

Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (ICn)

PvAn

Arece di Trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)

Arece di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PV)

Classificazione del patrimonio edilizio esistente di particolare valore

conservazione

classe c1a

classe c1b

classe c2a

classe c2b

adeguamento

resede di pertinenza degli edifici

A

Zone territoriali omogenee

B

zone A

C

zone B

D

zone C

D

zone D

E

zone E

F

zone F

Altre indicazioni

arece disciplinate alla scala 1:2.000

isti con procedimento di bonifica e limitazioni specifiche

