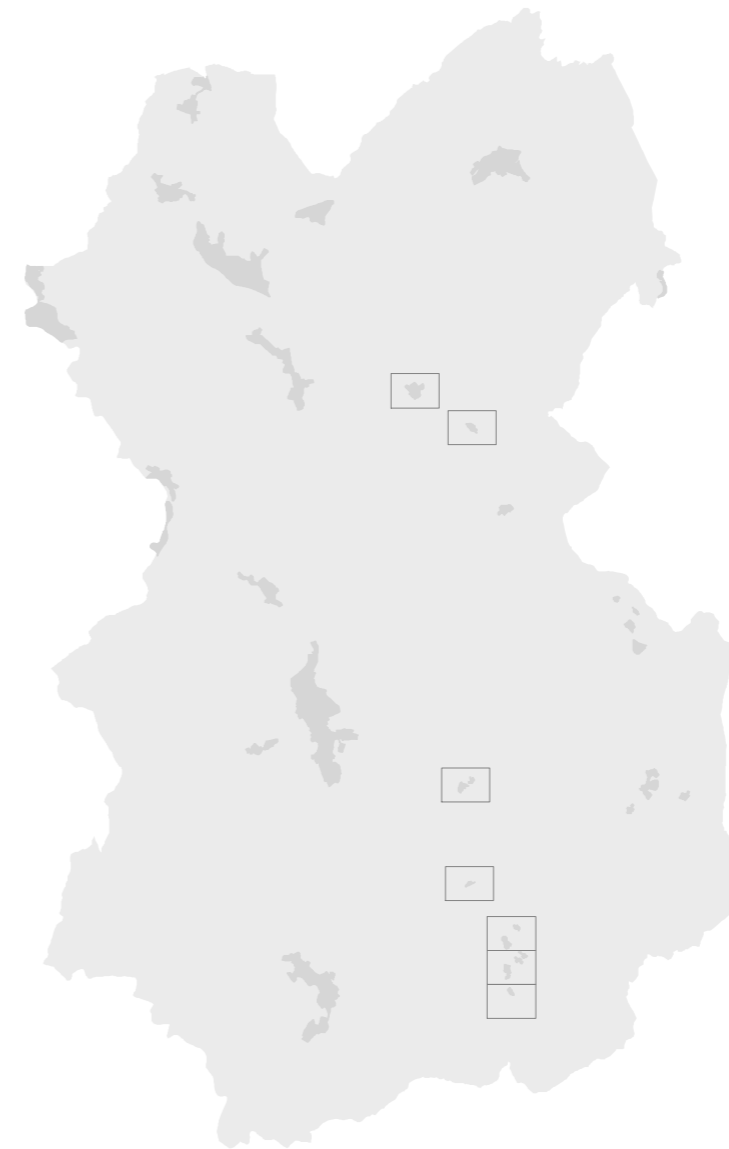


# Piano Operativo PO.18÷24

## Altri nuclei rurali

scala 1:2.000



- 18 Cintoia
- 19 Castello di Cintoia
- 20 Ruffoli
- 21 Castellinuzza
- 22 Lamole
- 23 Case Poggio, Le Masse
- 24 La Villa

dicembre 2017

### progetto:

*con le modifiche proposte in sede di controdeduzione alle osservazioni - ottobre 2018*

Roberto Vezzosi (capogruppo)

Stefania Rizzotti, Idp studio

Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente

Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici

con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofanelli, per le analisi urbanistiche e territoriali

Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannuzzi, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche

Luca Gentili, con Idp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale

Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica

Gaetano Viciconte, per gli aspetti giuridici

Sindaco: Paolo Sottani

Responsabile del procedimento: Laura Lenci

Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

# Comune di Greve in Chianti

U1	<b>Territorio urbanizzato</b> la città antica (U1)
U2	i borghi e gli addensamenti lineari (U2)
U3	i tessuti recenti prevalentemente residenziali (U3)
U4	le aree specializzate della produzione (U4)
U5	le connessioni ecologiche in area urbana (U5)

M1	<b>Mobilità</b> la viabilità principale (M1)
----	---

R5	<b>Territorio rurale</b> i nuclei rurali (R5)
----	--

R	<b>Destinazioni d'uso</b> residenza (R)
I	attività industriali ed artigianali (I)

G	attività commerciali all'ingrosso e depositi (G) attività commerciali al dettaglio (C)
---	---


T	attività turistico-ricettive (T)
---	----------------------------------

D	attività direzionali e di servizio (D)
S	attrezzature di servizio pubbliche (S)
Su	servizi amministrativi (Su)
Sb	servizi per l'istruzione di base (Sb)
Sh	servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)
Sd	servizi culturali (Sd)
Ss	servizi sociali e ricreativi (Ss)
Sr	servizi per il culto (Sr)
Sc	servizi cimiteriali (Sc)

li	fabbriche ed officine (li)
ls	artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (ls)
la	impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnia (la)
lr	autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (lr)
le	attività estrattive (le)

Ce	esercizi di vicinato e somministrazione (Ce)
Cm	medie strutture di vendita (Cm)
Cc	impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)
Tr	alberghi, strutture ricettive extralberghiere (Tr)
Tc	campeggi (Tc)

St	servizi tecnici (St)
Sf	servizi sportivi coperti (Sf)
Sa	impianti sportivi all'aperto (Sa)
Sv / Svt	parchi e giardini pubblici (Sv); parchi territoriali (Svt)
So	orti urbani (So)
Sz	piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)
Sp / Spc	parcheggi pubblici a raso (Sp) e coperti (Spc)

 collegamenti pedonali

ICn°	<b>Aree con discipline specifiche</b> Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (IC)
PAn°	Aree di Trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)
verde	verde
piazze e spazi pedonali	piazze e spazi pedonali
percorsi	percorsi

conservazione	<b>Classificazione del patrimonio edilizio esistente</b>
adeguamento	
sostituzione	

A	<b>Zone territoriali omogenee</b> zone A
B	zone B
C	zone C

percorsi pedonali	<b>Altre indicazioni</b>
strade appartenenti ai centri antichi	
altre strade	

AEn°	<b>Aree soggette a vincolo espropriativo (AE)</b>
PVn°	<b>Aree di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PV)</b>
servizi	servizi
parcheggi	parcheggi
viabilità	viabilità

c1a	conservazione	classe c1a
c1b	adeguamento	classe c1b
c2a		classe c2a
c2b		classe c2b
c3a		classe c3a
c3b		classe c3b

D	zone D
E	zone E
F	zone F

aree da mantenere libere da manufatti	
siti con procedimento di bonifica e limitazioni specifiche	
perimetro dei centri abitati	

