

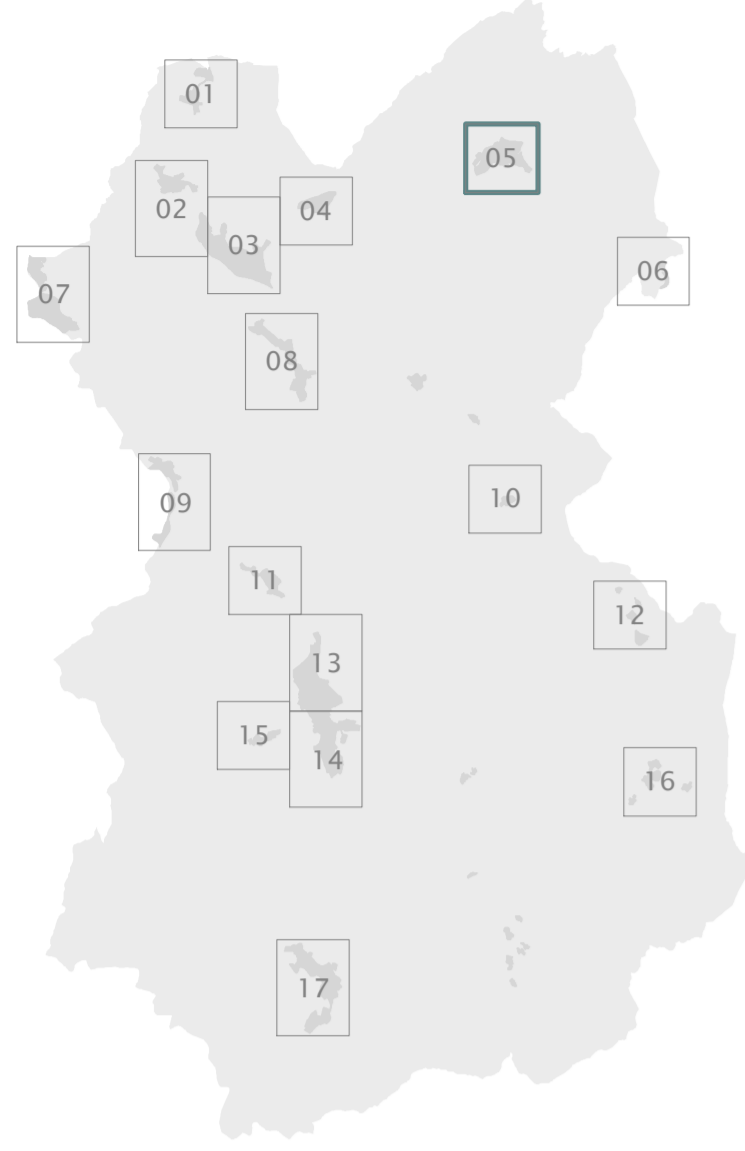
# Piano Operativo

## Aree urbane e nuclei rurali

(San Polo in Chianti)

# PO.05

scala 1:2.000



dicembre 2017  
con le modifiche proposte in sede di contraddizione alle osservazioni - ottobre 2018

**progetto:**  
Roberto Vezzosi (capogruppo)  
Stefania Rizzotti, Igd studio  
Riccardo Luca Breschi, con Andrea Girdali, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente  
Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici  
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofanelli, per le analisi urbanistiche e territoriali  
Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannuzzi, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche  
Luca Gentili, con Igd progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale  
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica  
Gaetano Vicinente, per gli aspetti giuridici

Sindaco: Paolo Sottani  
Responsabile del procedimento: Laura Lenci  
Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

# Comune di Greve in Chianti

<p><b>Territorio urbanizzato</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>U1 la città antica (U1)</li> <li>U2 i borghi e gli addensamenti lineari (U2)</li> <li>U3 i tessuti recenti prevalentemente residenziali (U3)</li> <li>U4 le aree specializzate della produzione (U4)</li> <li>U5 le connessioni ecologiche in area urbana (U5)</li> </ul>	<p><b>Mobilità</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>M1 la viabilità principale (M1)</li> </ul>	<p><b>Territorio rurale</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>R5 i nuclei rurali (R5)</li> </ul>	<p><b>Destinazioni d'uso</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>R residenza (R)</li> <li>I attività industriali ed artigianali (I)</li> </ul>	<p><b>collegamenti pedonali</b></p>
<p><b>G</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)</li> <li>C attività commerciali al dettaglio (C)</li> </ul>	<p><b>T</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>T attività turistico-ricettive (T)</li> </ul>	<p><b>D</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>D attività direzionali e di servizio (D)</li> <li>S attrezzature di servizio pubbliche (S)</li> <li>Su servizi amministrativi (Su)</li> <li>Sb servizi per l'istruzione di base (Sb)</li> <li>Sh servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)</li> <li>Sd servizi culturali (Sd)</li> <li>Ss servizi sociali e ricreativi (Ss)</li> <li>Sr servizi per il culto (Sr)</li> <li>Sc servizi cimiteriali (Sc)</li> </ul>	<p><b>li</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>li fabbriche ed officine (li)</li> <li>ls artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (ls)</li> <li>la impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (la)</li> <li>lr autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (lr)</li> <li>le attività estrattive (le)</li> </ul>	<p><b>Ce</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ce esercizi di vicinato e somministrazione (Ce)</li> <li>Cm medie strutture di vendita (Cm)</li> <li>Cc impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)</li> <li>Tr alberghi, strutture ricettive extralberghiere (Tr)</li> <li>Tc campeggi (Tc)</li> </ul>
<p><b>ICn*</b></p> <p><b>PAn*</b></p> <p>verde</p> <p>piazze e spazi pedonali</p> <p>percorsi</p>	<p><b>AE n*</b></p> <p><b>PV n*</b></p> <p>servizi</p> <p>parcheggi</p> <p>viabilità</p>	<p><b>St</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>St servizi tecnici (St)</li> <li>Sf servizi sportivi coperti (Sf)</li> <li>Sa impianti sportivi all'aperto (Sa)</li> <li>Sv / Svt parchi e giardini pubblici (Sv), parchi territoriali (Svt)</li> <li>So orti urbani (So)</li> <li>Sz piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)</li> <li>Sp / Spc parcheggi pubblici a raso (Sp) e coperti (Spc)</li> </ul>	<p><b>c1a</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>c1a classe c1a</li> <li>c1b classe c1b</li> <li>c2a classe c2a</li> <li>c2b classe c2b</li> <li>c3a classe c3a</li> <li>c3b classe c3b</li> </ul>	<p><b>D</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>D zone D</li> <li>E zone E</li> <li>F zone F</li> </ul>
<p><b>Zone territoriali omogenee</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>A zone A</li> <li>B zone B</li> <li>C zone C</li> </ul>	<p><b>Altre indicazioni</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>percorsi pedonali</li> <li>strade appartenenti ai centri antichi</li> <li>altre strade</li> </ul>	<p>aree da mantenere libere da manufatti</p> <p>siti con procedimenti di bonifica e limitazioni specifiche</p> <p>perimetro dei centri abitati</p>		

