



dicembre 2017  
progetto:  
Roberto Nizzoli (capogruppo)  
Stefania Rizzoli, studio  
Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente  
Monica Coletta, con Bianca Bort, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici  
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofaneli, per le analisi urbanistiche e territoriali  
Massimiliano Rossi, Lorenzo Corri e Davide Giovannucci, per ProGeo Associati, per le indagini geologiche, idrauliche e sismiche  
Luca Gentili, con T&P progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale  
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica  
Gaetano Vicicone, per gli aspetti giuridici

Sindaco: Paolo Sottani  
Responsabile del procedimento: Laura Lenzi  
Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capoccioli

## Comune di Greve in Chianti

- Mobilità**  
M1 la viabilità principale (M1)  
M2 rete escursionistica, sentieri
- Territorio rurale**  
R1 l'alta collina (R1)  
R2 la collina boscata (R2)  
R3 la collina coltivata (R3)
- R4 il fondovalle (R4)  
R5 i nuclei rurali (R5)
- Destinazioni d'uso**  
R attività industriali ed artigianali (I)  
G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)  
G attività commerciali al dettaglio (C)  
T attività turistico-ricettive (T)  
D attività direzionali e di servizio (D)  
S attrezzature di servizio pubbliche (S)  
Su servizi amministrativi (Su)  
Sb servizi per l'istruzione di base (Sb)  
Sd servizi per l'assistenza sanitaria (Sd)  
Sc servizi culturali (Sc)  
Ss servizi sociali e ricreativi (Ss)  
Sr servizi per il culto (Sr)  
Sc servizi cimiteriali (Sc)
- Elementi specifici di tutela e valorizzazione**  
biotopi  
geotipi  
aree tartarughe  
ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici  
tracciati viari panoramici
- Aree con discipline specifiche**  
AEN aree soggette a vincolo espropriativo (AEN)  
ICN Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (ICN)  
PAN Area di Trasformazione soggetta a Piano Attuativo (PAN)  
PVA Area di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PVA)
- Classificazione del patrimonio edilizio esistente di particolare valore**  
conservazione  
adeguamento
- Zone territoriali omogenee**  
A zona A  
B zona B  
C zona C  
D zona D  
E zona E  
F zona F
- Altre indicazioni**  
area designata alla scala 1:2.000  
▲ siti con procedimento di bonifica e limitazioni specifiche
- II fabbriche ed officine (II)**  
Is artigianato di servizio o di produzione di beni artigianali  
Ia impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (Ia)  
Ia autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (Ia)  
Ie attività estrattive (Ie)
- Ca esercizi di vicinato e somministrazione (Ca)**  
Cm medie strutture di vendita (Cm)  
Cc impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)  
T alberghi, strutture ricettive extralberghiere (T)  
Tc campeggi (Tc)
- Sr servizi tecnici (Sr)**  
Sf servizi sportivi coperti (Sf)  
Sa impianti sportivi all'aperto (Sa)  
Su parchi e giardini pubblici (Su), parchi territoriali (Su)  
So orti urbani (So)  
Sz piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)  
Sp/Spc parcheggi pubblici a raso (Sp) e coperti (SpC)
- R1.1** il crinale dei Monti del Chianti (R1.1)  
**R1.2** Montecatini e Poggio di Ruggiano (R1.2)  
**R2.1** la collina boscata tra Ferrone e Chiochio (R2.1)  
**R2.2** la collina boscata dell'alta valle dell'Enna (R2.2)  
**R3.1** la collina di San Polo e Poggio alla Croce (R3.1)  
**R3.2** la collina di Mugnana (R3.2)  
**R3.3** la collina coltivata al Passo del Sugame (R3.3)  
**R3.4** Cinoia (R3.4)  
**R3.5** la collina di Lucolena e Dudda (R3.5)  
**R3.6** la collina di Laniole (R3.6)  
**R3.7** la collina di Panzano (R3.7)  
**R3.8** la collina di Greve e Moncefalune (R3.8)  
**R3.9** Strada, Poneta e Chiochio (R3.9)  
**R4.1** il fondovalle della Greve verso il Ferrone (R4.1)  
**R4.2** il fondovalle della Greve fino a Passo dei Pecorai (R4.2)  
**R4.3** il fondovalle della Peza (R4.3)  
**R4.4** il fondovalle dell'Enna e del Sezzatana (R4.4)

