



progetto:
Roberto Nizzoli (capogruppo)
Stefania Riczotti, studio
Ricardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente
Monica Coletta, con Bianca Bort, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici
con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofanelli, per le analisi urbanistiche e territoriali
Massimiliano Rossi e Lorenzo Corri, per ProGeo Associati, per le indagini geologico-techniche, idrauliche e sismiche
Luca Gentili, con Geo Progetti s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale
Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica
Gaetano Viccione, per gli aspetti giuridici

dicembre 2017

Sindaco: Paolo Sottari
Responsabile del procedimento: Laura Lenzi
Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capoccoli

Comune di Greve in Chianti

Mobilità
la viabilità principale (M1)
rete escursionistica, sentieri

Territorio rurale
R1 l'alta collina (R1)
R2 la collina boscata (R2)
R3 la collina coltivata (R3)

R4 il fondovalle (R4)
R5 i nuclei rurali (R5)

Destinazioni d'uso
R attività industriali ed artigianali (I)
G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)
T attività turistico-ricettive (T)
D attività direzionali e di servizio (D)
S attrezzature di servizio pubbliche (S)
Su servizi amministrativi (Su)
Sb servizi per l'istruzione di base (Sb)
Sd servizi per l'assistenza sanitaria (Sd)
Sc servizi culturali (Sc)
Ss servizi sociali e ricreativi (Ss)
Sr servizi per il culto (Sr)
Sc servizi cimiteriali (Sc)

Elementi specifici di tutela e valorizzazione
biotopi
geotipi
aree tartarughe
ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
tracciati viari panoramici

Are con discipline specifiche
AEN¹ aree soggette a vincolo espropriativo (AE)
ICN² progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (IC)
PA³ aree di trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)
PVA⁴ aree di trasformazione con Piano Attuativo vigente (PA)

Classificazione del patrimonio edilizio esistente di particolare valore
conservazione
adeguamento

Zone territoriali omogenee
A zone A
B zone B
C zone C
D zone D
E zone E
F zone F

Altre indicazioni
area disciplinata alla scala 1:2.000

Legenda R
R1.1 il crinale dei Monti del Chianti (R1.1)
R1.2 Montecatini e Poggio di Rugliana (R1.2)
R2.1 la collina boscata tra Ferone e Chiochio (R2.1)
R2.2 la collina boscata dell'alta valle dell'Enna (R2.2)
R3.1 la collina di San Polo e Poggio alla Croce (R3.1)
R3.2 la collina di Mugrana (R3.2)
R3.3 la collina coltivata al Passo del Sugame (R3.3)
R3.4 Cinoia (R3.4)
R3.5 la collina di Lucolena e Dudda (R3.5)
R3.6 la collina di Lanola (R3.6)
R3.7 la collina di Panzano (R3.7)
R3.8 la collina di Greve e Moncefurale (R3.8)
R3.9 Strada, Poneta e Chiochio (R3.9)
R4.1 il fondovalle della Greve verso il Ferone (R4.1)
R4.2 il fondovalle della Greve fino a Passo dei Pecorai (R4.2)
R4.3 il fondovalle della Peza (R4.3)
R4.4 il fondovalle dell'Enna e del Sezzana (R4.4)

Legenda I
I1 fabbriche ed officine (I1)
I2 artigianato di servizio o di produzione di beni artigianali
I3 impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnici (I3)
I4 autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (I4)
I5 attività estrattive (I5)

Legenda G
G1 esercizi di vicinato e somministrazione (G1)
G2 medie strutture di vendita (G2)
G3 impianti per la distribuzione di carburanti (G3)
G4 alberghi, residence, strutture ricettive extraberghere (G4)
G5 campi (G5)

Legenda T
T1 servizi tecnici (T1)
T2 servizi sportivi coperti (T2)
T3 impianti sportivi all'aperto (T3)
T4 parchi e giardini pubblici (T4); parchi territoriali (T4)
T5 orti urbani (T5)
T6 piazze e spazi pedonali pubblici (T6)
T7 parcheggi pubblici a raso (T7) e coperti (T7)

Legenda S
S1 servizi tecnici (S1)
S2 servizi sportivi coperti (S2)
S3 impianti sportivi all'aperto (S3)
S4 parchi e giardini pubblici (S4); parchi territoriali (S4)
S5 orti urbani (S5)
S6 piazze e spazi pedonali pubblici (S6)
S7 parcheggi pubblici a raso (S7) e coperti (S7)

Legenda C
C1 aree di pertinenza dei centri e nuclei storici
C2 tracciati viari panoramici

