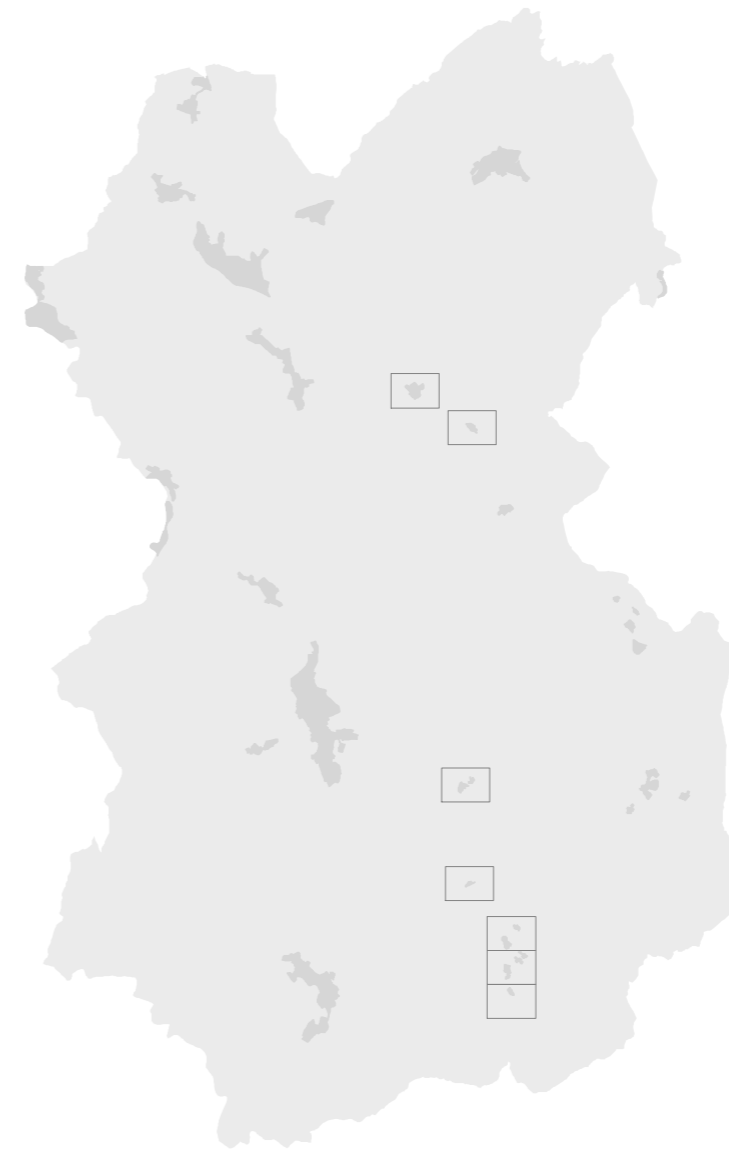


Piano Operativo PO.18÷24

Altri nuclei rurali

scala 1:2.000



- 18 Cintoia
- 19 Castello di Cintoia
- 20 Ruffoli
- 21 Castellinuzza
- 22 Lamole
- 23 Case Poggio, Le Masse
- 24 La Villa

dicembre 2017

progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)

Stefania Rizzotti, ldp studio

Riccardo Luca Breschi, con Andrea Giraldi, per la schedatura e la disciplina del patrimonio edilizio esistente

Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici, paesaggistici e naturalistici

con la collaborazione di Martina Romeo e Massimo Tofanelli, per le analisi urbanistiche e territoriali

Massimiliano Rossi e Lorenzo Corri, per ProGeo Associati, per le indagini geologico-tecniche, idrauliche e sismiche

Luca Gentili, con ldp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale

Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica

Gaetano Viciconte, per gli aspetti giuridici

Sindaco: Paolo Sottani

Responsabile del procedimento: Laura Lenci

Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessandra Capaccioli

Comune di Greve in Chianti

U1	la città antica (U1)
U2	i borghi e gli addensamenti lineari (U2)
U3	i tessuti recenti prevalentemente residenziali (U3)
U4	le aree specializzate della produzione (U4)
U5	le connessioni ecologiche in area urbana (U5)

Territorio urbanizzato

M1	la viabilità principale (M1)
----	------------------------------

Mobilità

R5	i nuclei rurali (R5)
----	----------------------

Territorio rurale

R	residenza (R)
I	attività industriali ed artigianali (I)

Destinazioni d'uso

G	attività commerciali all'ingrosso e depositi (G) attività commerciali al dettaglio (C)
---	---

attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)
attività commerciali al dettaglio (C)

T	attività turistico-ricettive (T)
---	----------------------------------

attività turistico-ricettive (T)

D	attività direzionali e di servizio (D)
S	attrezzature di servizio pubbliche (S)
Su	servizi amministrativi (Su)
Sb	servizi per l'istruzione di base (Sb)
Sh	servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)
Sd	servizi culturali (Sd)
Ss	servizi sociali e ricreativi (Ss)
Sr	servizi per il culto (Sr)
Sc	servizi cimiteriali (Sc)

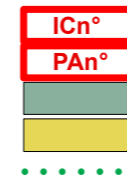
attività direzionali e di servizio (D)
attrezzature di servizio pubbliche (S)
servizi amministrativi (Su)
servizi per l'istruzione di base (Sb)
servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)
servizi culturali (Sd)
servizi sociali e ricreativi (Ss)
servizi per il culto (Sr)
servizi cimiteriali (Sc)

collegamenti pedonali

li	fabbriche ed officine (li)
ls	artigianato di servizio o di produzione di beni artistici (ls)
la	impianti di trasformazione prodotti agricoli e zootecnia (la)
lr	autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (lr)
le	attività estrattive (le)

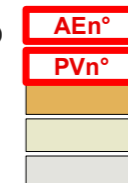
Ce	esercizi di vicinato e somministrazione (Ce)
Cm	medie strutture di vendita (Cm)
Cc	impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)
Tr	alberghi, residence, strutture ricettive extralberghiere (Tr)
Tc	campeggi (Tc)

St	servizi tecnici (St)
Sf	servizi sportivi coperti (Sf)
Sa	impianti sportivi all'aperto (Sa)
Sv / Svt	parchi e giardini pubblici (Sv); parchi territoriali (Svt)
So	orti urbani (So)
Sz	piazze e spazi pedonali pubblici (Sz)
Sp / Spc	parcheggi pubblici a raso (Sp) e coperti (Spc)



Aree con discipline specifiche

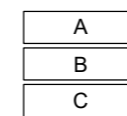
- Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato (IC)
- Aree di Trasformazione soggette a Piano Attuativo (PA)
 - verde
 - piazze e spazi pedonali
 - percorsi



- Aree soggette a vincolo espropriativo (AE)
- Aree di Trasformazione con Piano Attuativo vigente (PV)
 - servizi
 - parcheggi
 - viabilità

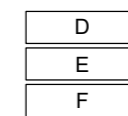
Classificazione del patrimonio edilizio esistente

conservazione	c1a	classe c1a
	c1b	classe c1b
adeguamento	c2a	classe c2a
	c2b	classe c2b
sostituzione	c3a	classe c3a
	c3b	classe c3b

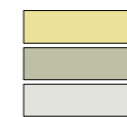


Zone territoriali omogenee

- zone A
- zone B
- zone C

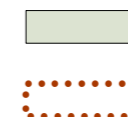


- zone D
- zone E
- zone F



Altre indicazioni

- percorsi pedonali
- strade appartenenti ai centri antichi
- altre strade



- aree da mantenere libere da manufatti
- perimetro dei centri abitati



