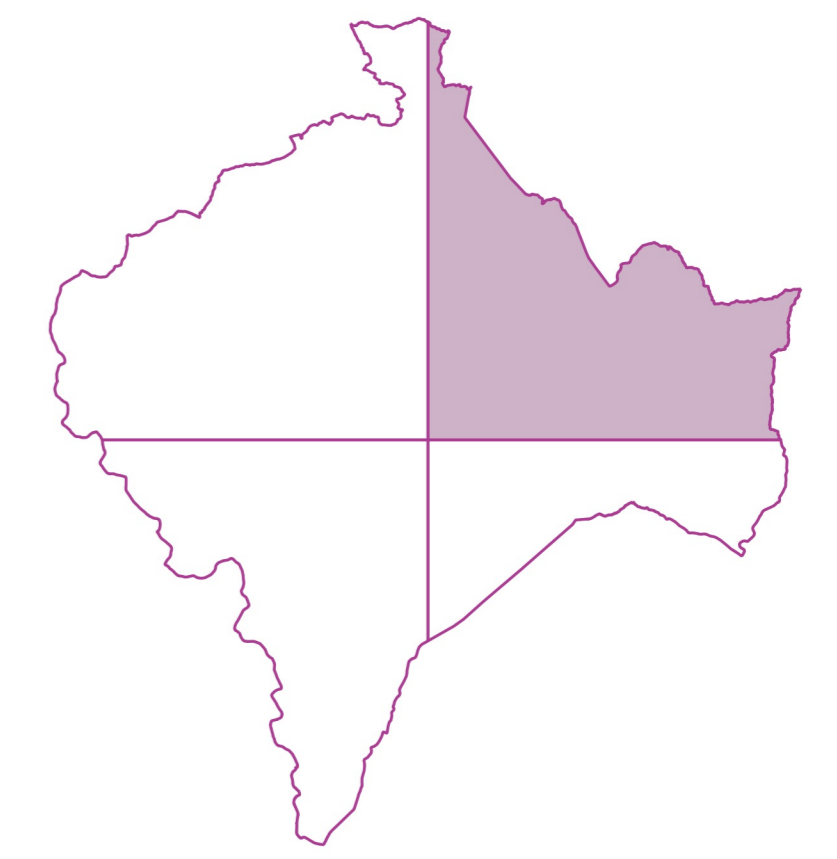


# Piano Strutturale ST4a

Territorio urbanizzato e territorio rurale  
(nord-est)

scala 1:10.000








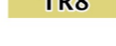
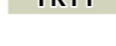
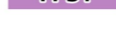


aprile 2024

progetto:  
Roberto Vezosi (capogruppo)  
Stefania Rizzotti, Isp studio  
Massimiliano Rossi, Davide Giovannuzzi, ProGeo Engineering s.r.l.  
Monica Coletta  
Valentina Veneti

Sindaco e Assessore alla Pianificazione territoriale: Michele Pescini  
Garante dell'informazione e della partecipazione: Alessio Buccarelli  
Responsabile del procedimento: Lisa Franceschini

## Comune di Gaiole in Chianti

-  territorio urbanizzato
-  aree incluse in base alle strategie di riqualificazione e rigenerazione urbano e con piani/progetti in corso di attuazione
-  territorio rurale
-  nuclei rurali
  
- morfotipi delle urbanizzazioni contemporanee**
- tesutti urbani a prevalente funzione residenziale e mista**
-  TR2 tessuto ad isolati aperti e lotti residenziali isolati
-  TR3 tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
-  TR7 tessuto sfrangiato di margine
- tesutti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista - frange periurbane e città diffusa
-  TR8 tessuto lineare
- tesutti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista
-  TR11 campagna urbanizzata
- tesutti della città produttiva e specialistica
-  TPS1 tessuto a proliferazione produttiva lineare

