

Piano Operativo

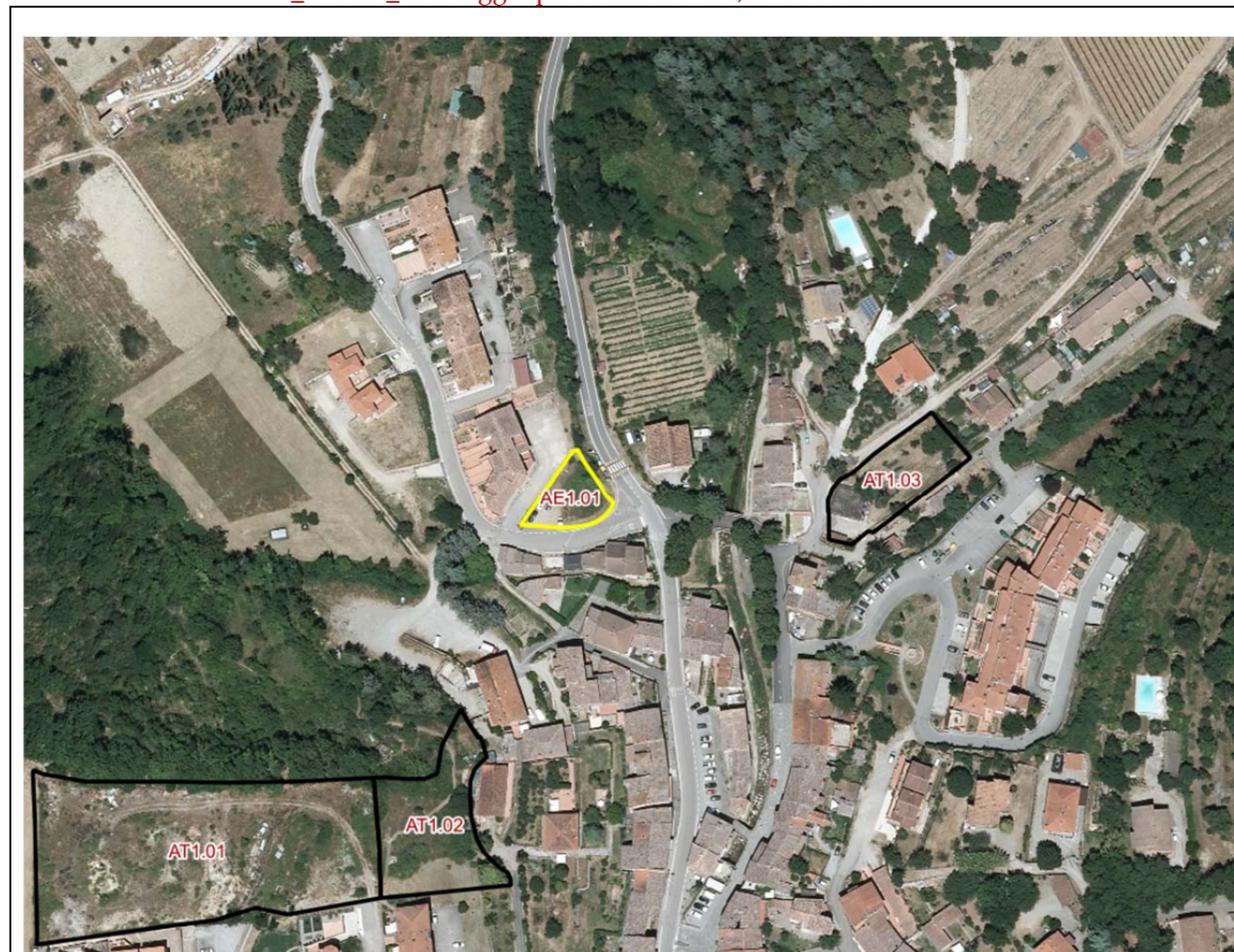
Schede di fattibilità album in formato A3

aprile 2024

Comune di Gaiole in Chianti

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

1_AE1.01_Parcheggio pubblico a Gaiole, via A. Moro



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2-S.3	P.1 da PGRA

TAV. 1	AE1.01 – Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso, a servizio del centro urbano
Geologia:	MAC - Macigno
Geomorfologia:	Orlo di scarpata antropica
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1,Z5)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale bassa (S.2), Pericolosità sismica locale media (S.3)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	P.1

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a servizio dell'aggregato, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).

I requisiti di attuazione dell'intervento sono da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R, la caratterizzazione geofisica dei terreni e la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potranno essere individuate anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento o essere effettuate utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico, poiché lambisce un'area di P1 di PGRA

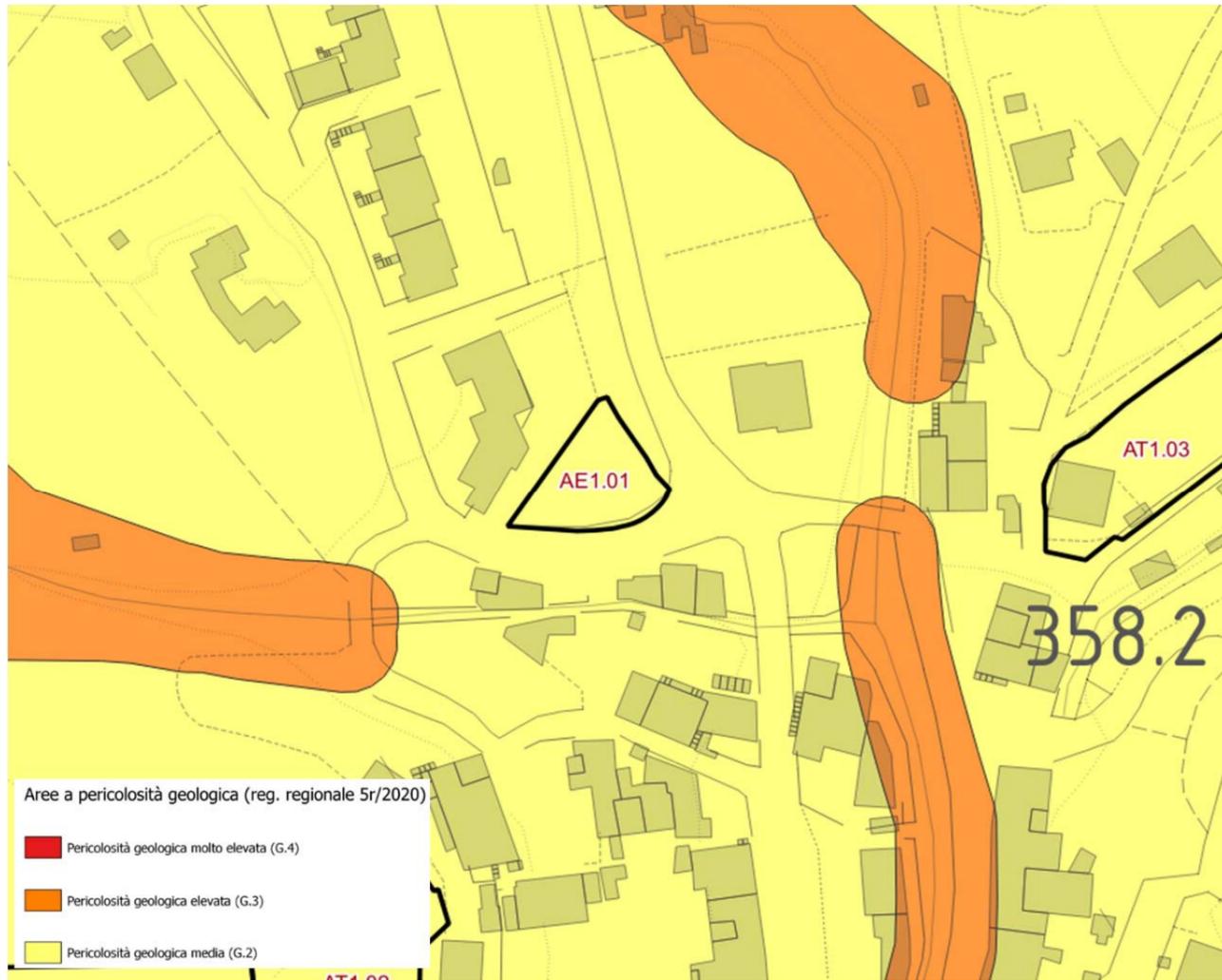


Figura 1-estratto di pericolosità geologica



Figura 2-estratto di pericolosità sismica

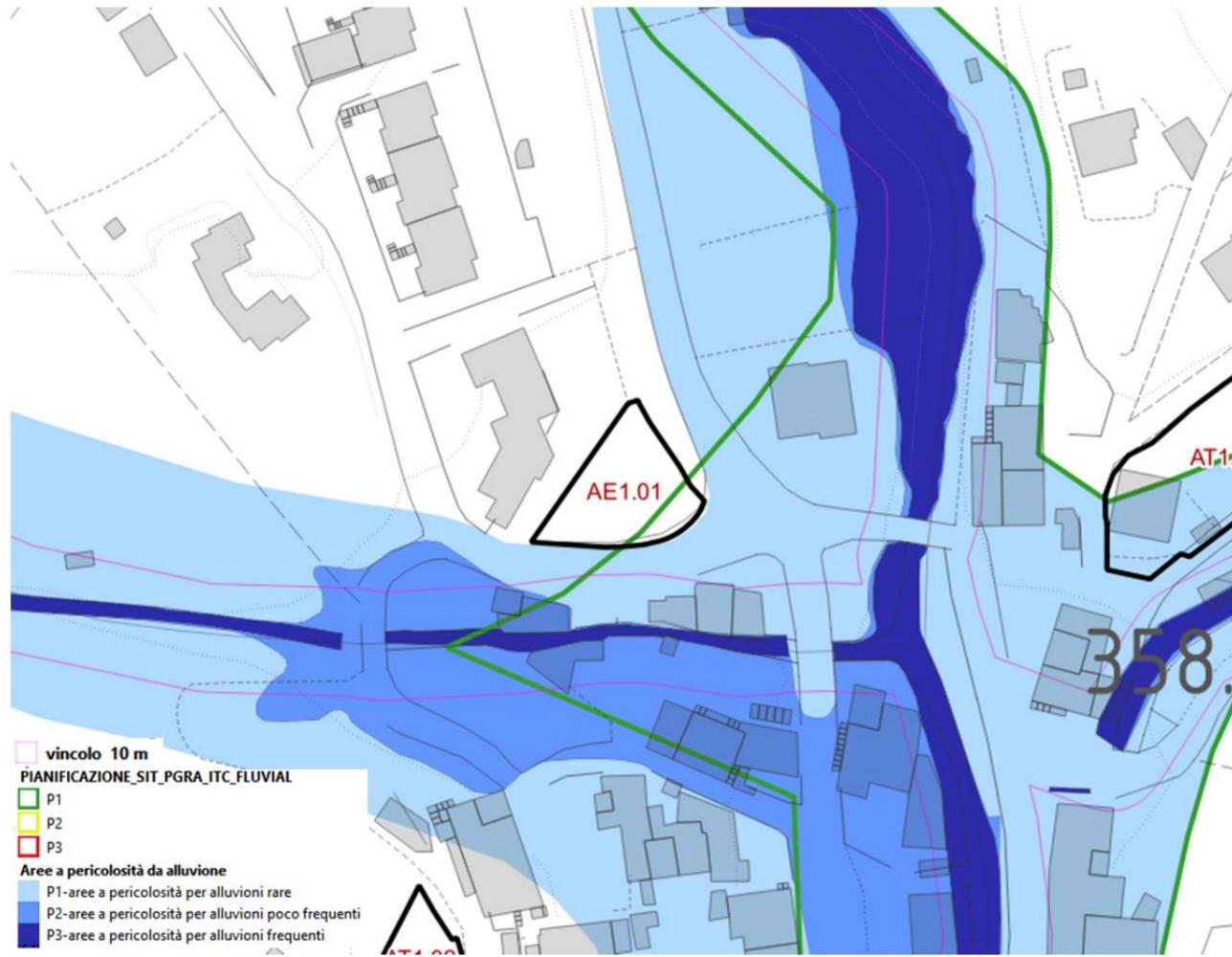


Figura 3-estratto di pericolosità idraulica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

2_AE1.02_Parcheggio pubblico e area per la Protezione Civile a Gaiole, via G. Marconi



Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.3	P.1-P.2-P.3

TAV. 1	AE1.02 – Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso, a servizio del centro urbano, utile anche come supporto per le finalità di Protezione Civile
Geologia:	Deposito alluvionale attivo Ghiaie
Geomorfologia:	Deposito alluvionale
MOPS	Zone di attenzione di instabilità di versante (ZAfr)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.3)
Pericolosità idraulica:	Pericolosità idraulica per alluvioni rare (P.1), Pericolosità idraulica per alluvioni poco frequenti (P.2), Pericolosità idraulica per alluvioni frequenti (P.3)
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).

I requisiti di attuazione dell'intervento sono da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R, la caratterizzazione geofisica dei terreni e la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potranno essere individuate anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento o essere effettuate utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.

Nelle aree interessate da pericolosità P2 o P3, potranno essere realizzati parcheggi a raso, indipendentemente dalla magnitudo idraulica, ai sensi dell'art. 13, comma 4 lettera b), gestendo le situazioni di rischio (ad es. tramite allarmi che avvertano il personale di allontanarsi ai piani superiori durante allerta meteo arancione o rossa e durante un evento esondativo, sbarre e impianti segnaletici che regolino l'accesso alle aree in P2/P3, protezioni anti-trascinamento dei veicoli, sistemi di allarme e interdizione al transito veicolare, ecc...), le procedure di sicurezza dovranno far parte del Piano delle Emergenze dell'Azienda proprietaria e/o del Piano di Protezione Civile Comunale.

Nelle aree a pericolosità per alluvione rara (P1) è sempre assicurato il non superamento della classe di rischio R2, indipendentemente dalla tipologia di intervento e dalla classe di danno. Le nuove edificazioni sono consentite nel rispetto del punto 3.3 dell'allegato A al regolamento di attuazione 5R/2020. Gli interventi dovranno garantire una corretta regimazione delle acque superficiali e il mantenimento dell'assetto per il normale funzionamento del reticolo idrografico.

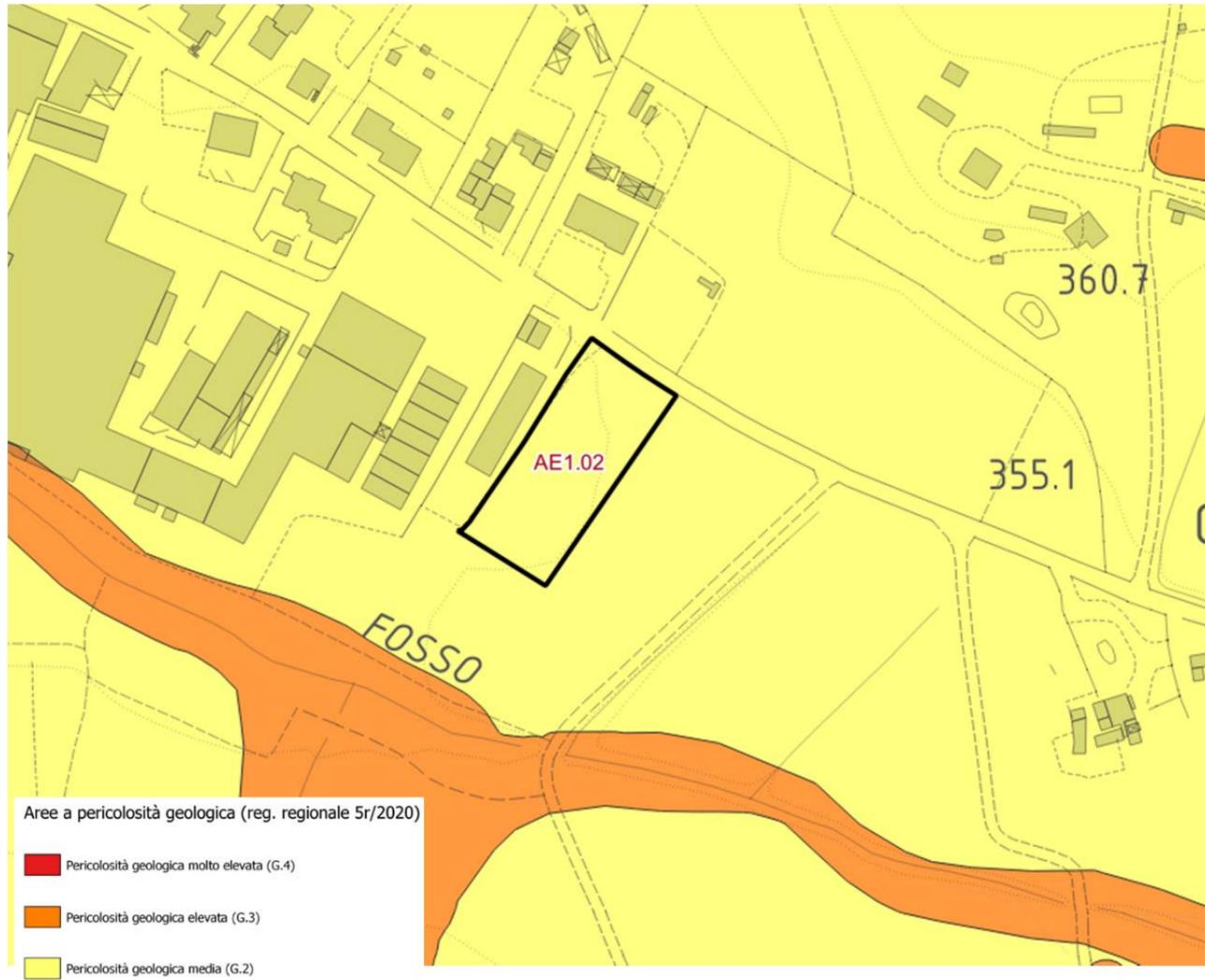


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

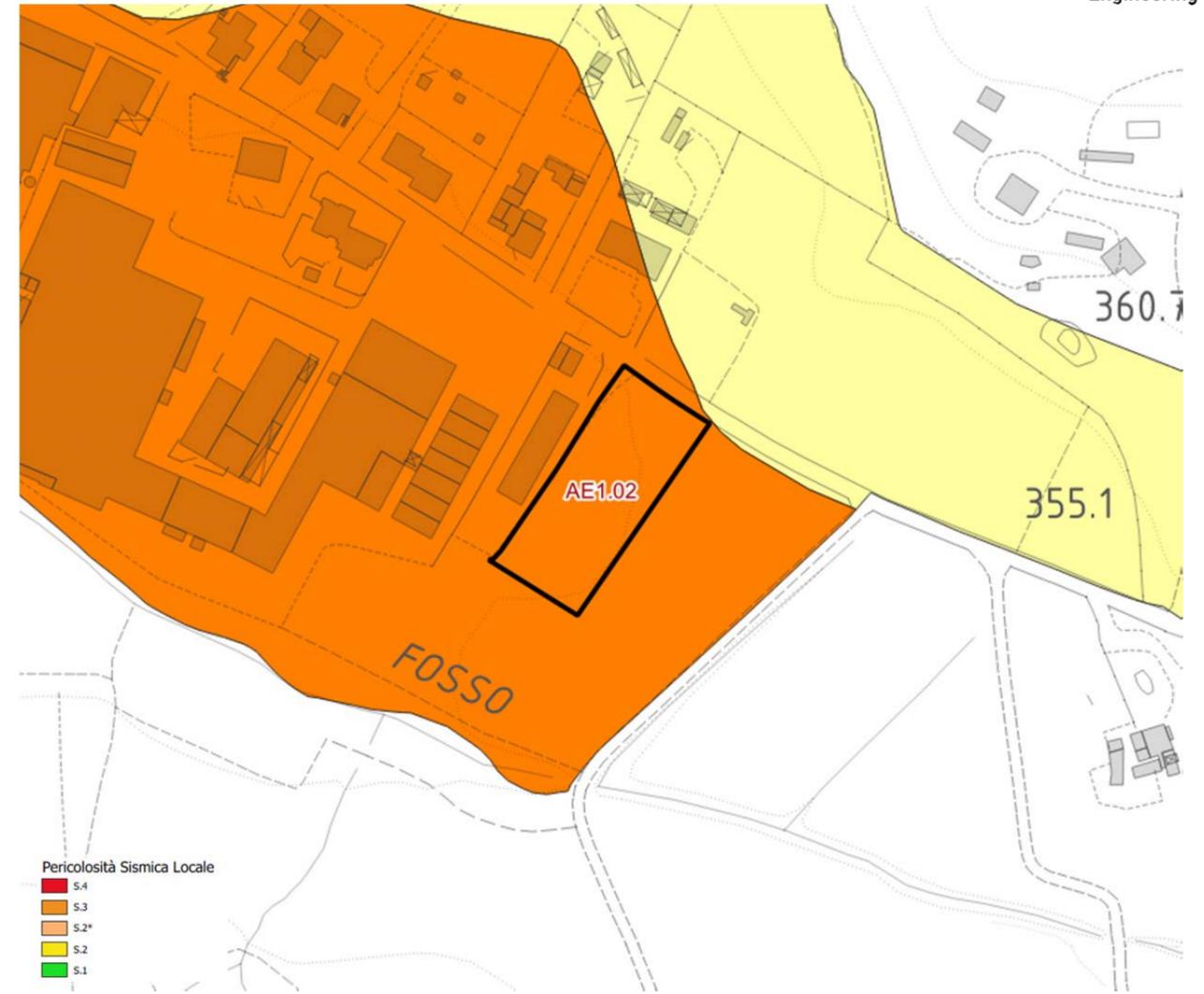


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

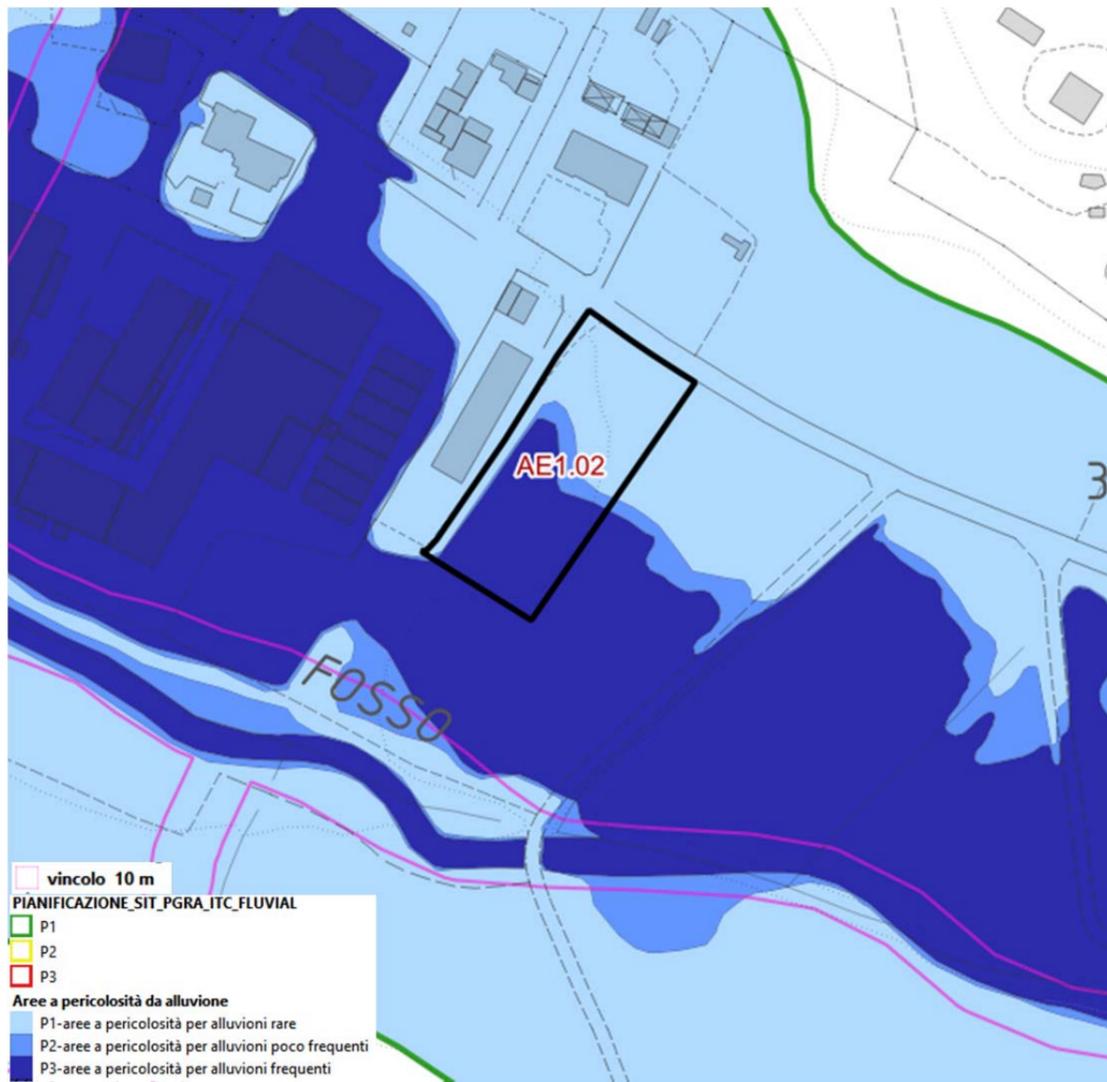


Figura 3-estratto di pericolosità idraulica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

3_AE1.03_Verde pubblico a Montegrossi



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	-	-

TAV. 6	AE1.03 – Il progetto prevede la sistemazione dell'area come spazio verde e di ritrovo per il nucleo
Geologia:	STO4 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareniti di Dudda
Geomorfologia:	-
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	-
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la sistemazione di un'area verde e di ritrovo a servizio dell'aggregato, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).</p> <p>L'intervento ricade esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non rientra fra quelli previsti al paragrafo 3.7 del regolamento 5R per i quali si debba produrre lo studio di MS.</p> <p>Quindi in assenza di tale studio di MS, non è stata attribuita classe di pericolosità sismica.</p> <p>I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

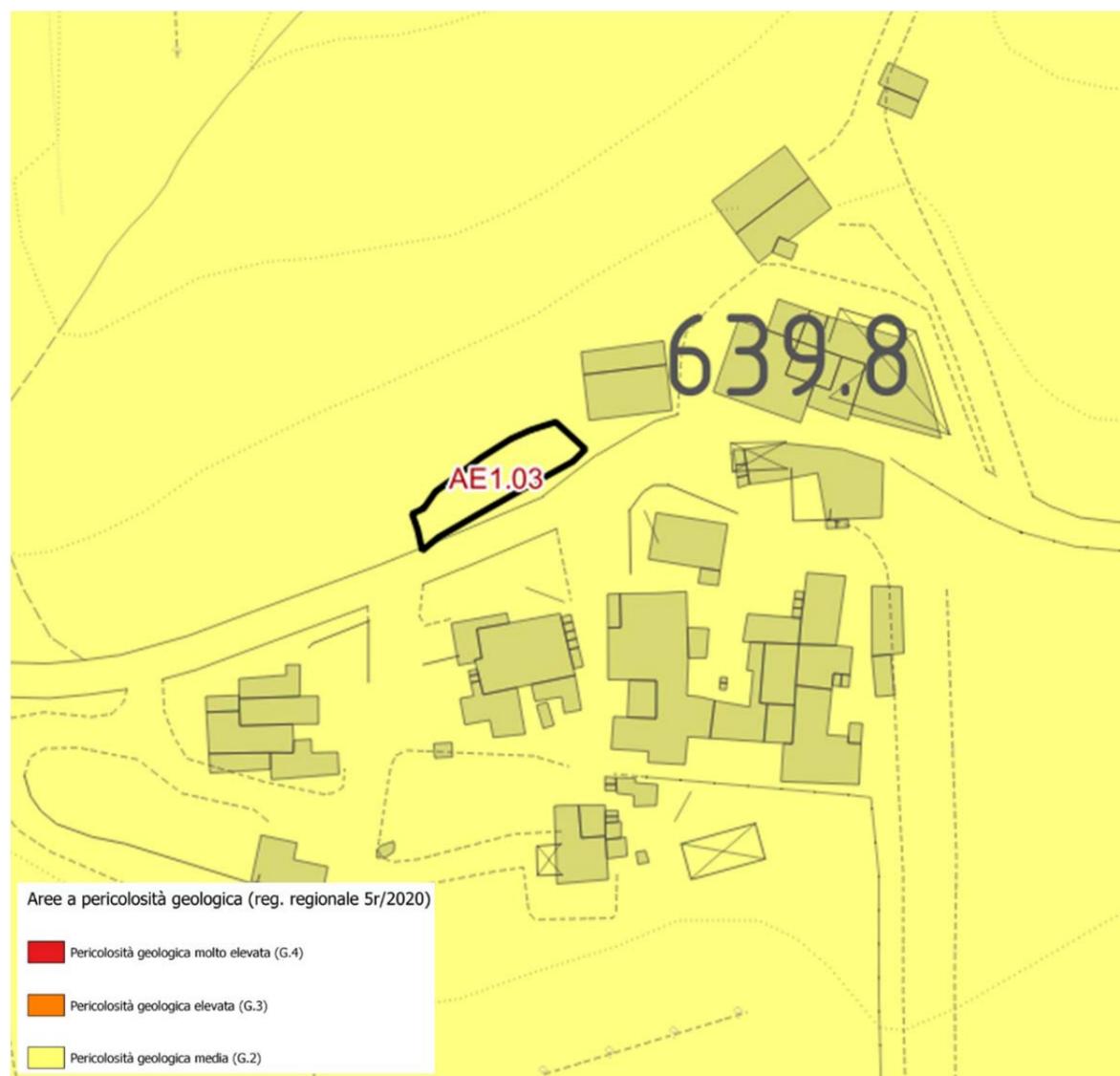
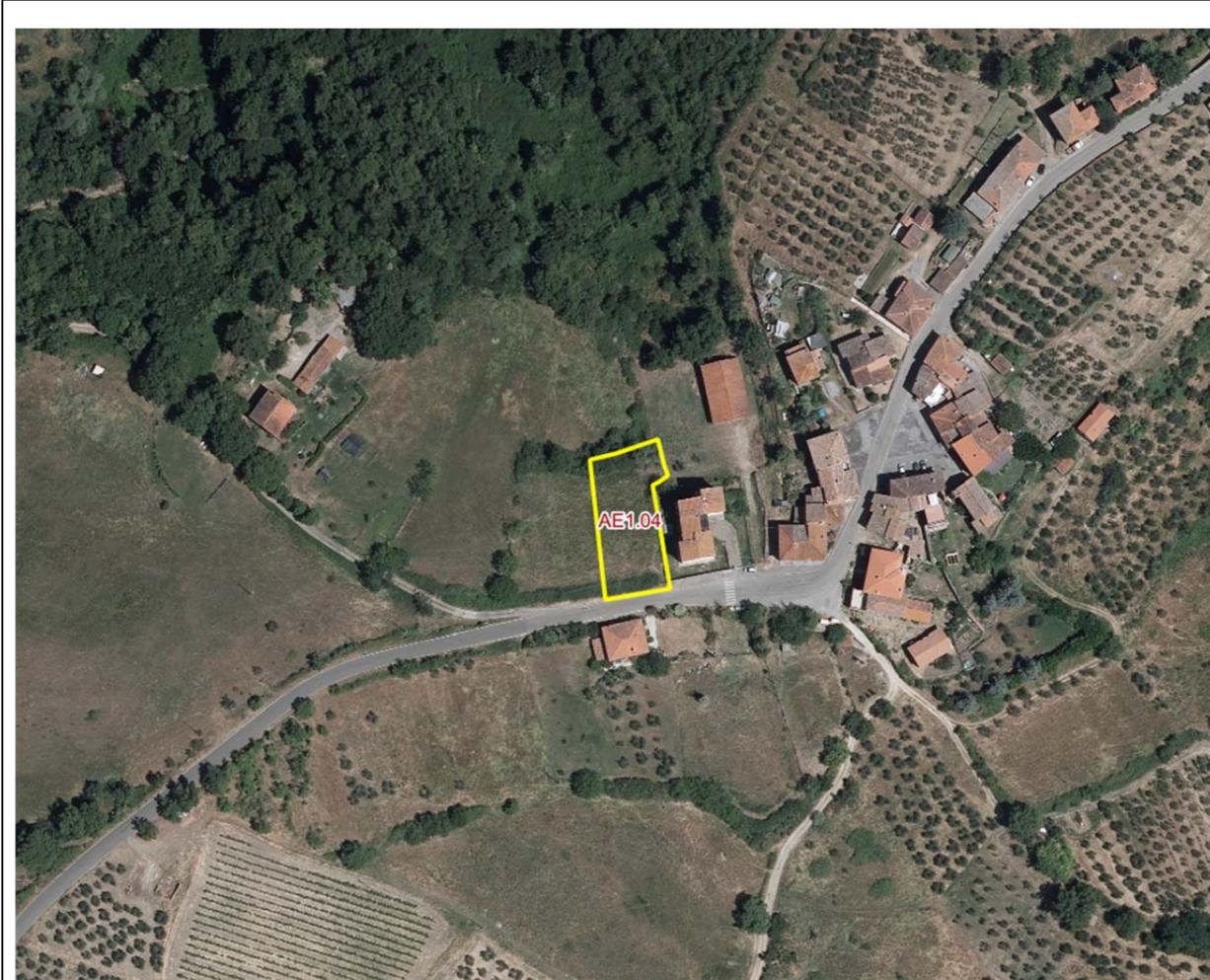


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

4_AE1.04_Parcheggio pubblico a Nusenna



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	-	-

TAV. 6	AE1.04 – Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso, a supporto del nucleo
Geologia:	MAC – Macigno MACa – Macigno: Olistostromi di materiale ligure e subligure
Geomorfologia:	-
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	-
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso a supporto dell'aggregato, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).

L'intervento ricade esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non rientra fra quelli previsti al paragrafo 3.7 del regolamento 5R per i quali si debba produrre lo studio di MS.

Quindi in assenza di tale studio di MS, non è stata attribuita classe di pericolosità sismica.

I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.

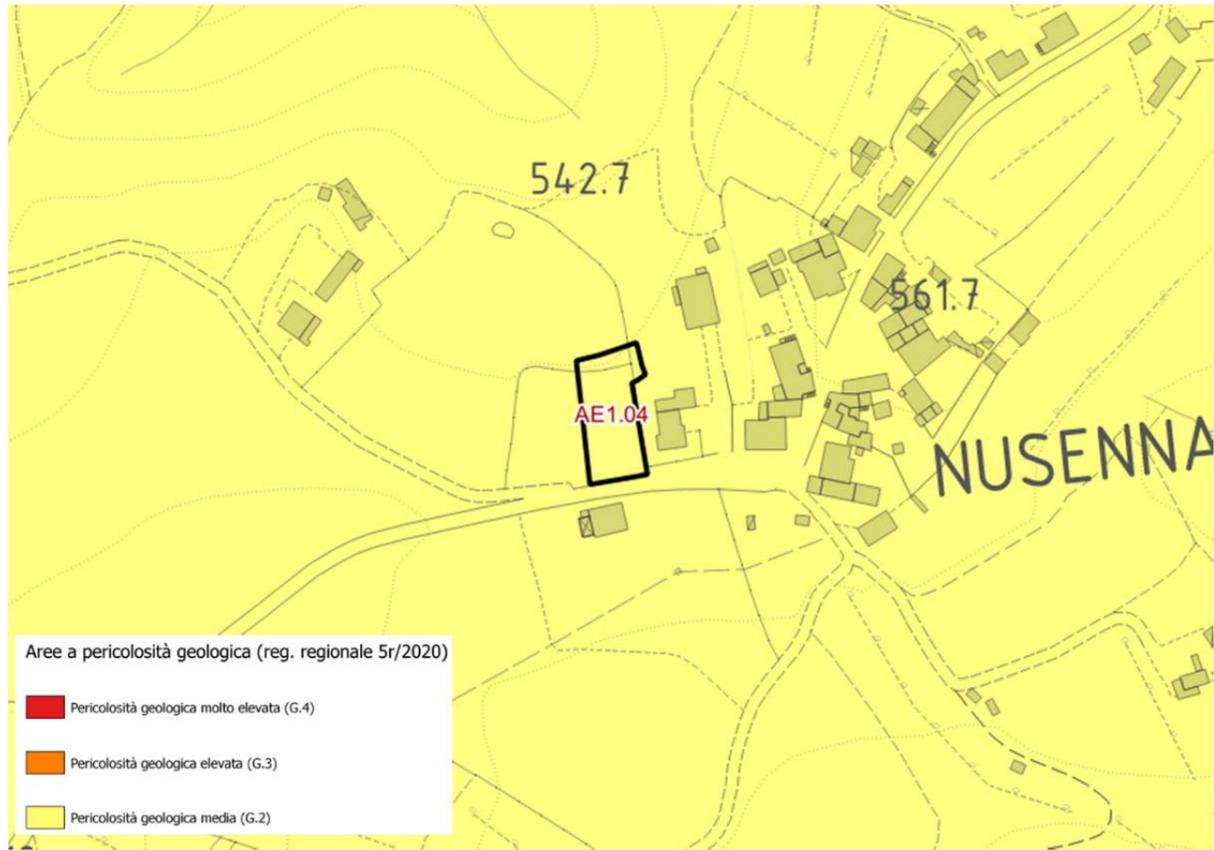


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

5_AE2.01_Parcheggio pubblico a Lecchi, S.P. 114A



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

TAV. 1	AE2.01 – Il progetto prevede la realizzazione di un piccolo spazio di sosta lungo la viabilità principale
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale bassa (S.2)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un piccolo spazio di sosta (mq 170) lungo la viabilità principale, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza). Si ricorda che l'intervento ricade in classe d'indagine 1 e pertanto nell'ambito di tale classe, qualora non sia possibile reperire sufficienti informazioni secondo le modalità sopra descritte, è condotta una campagna d'indagine sismica per la determinazione dell'azione sismica, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettera b) e almeno n.1 verticale di indagine per la parametrizzazione del volume geotecnico significativo, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettere a) e c).

In presenza di problematiche di versante è prodotta, altresì, la verifica di stabilità del pendio e del complesso opera-pendio.

I requisiti di attuazione dell'intervento sono da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R, la caratterizzazione geofisica dei terreni e la misura delle velocità delle onde di taglio (V_s) potranno essere individuate anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento o essere effettuate utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.

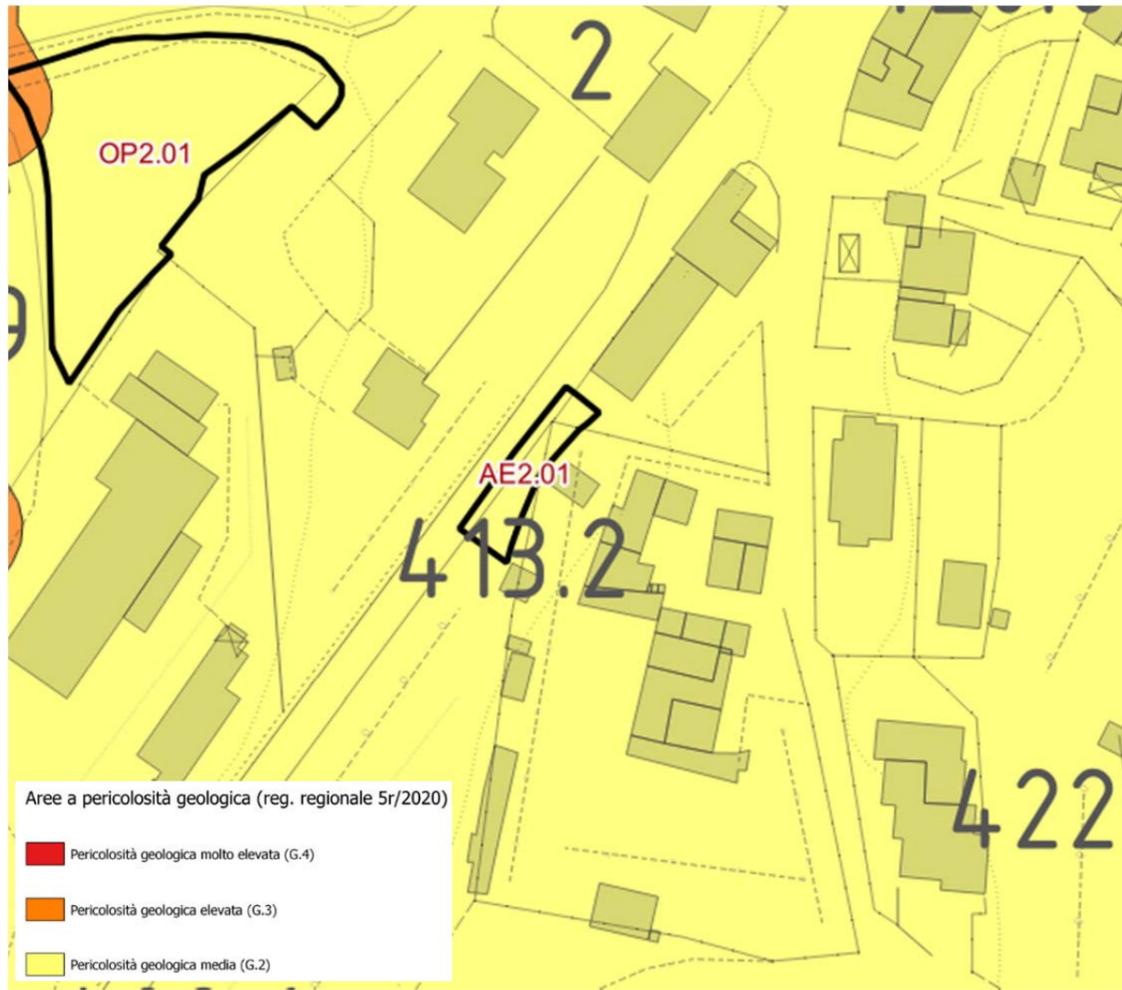


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

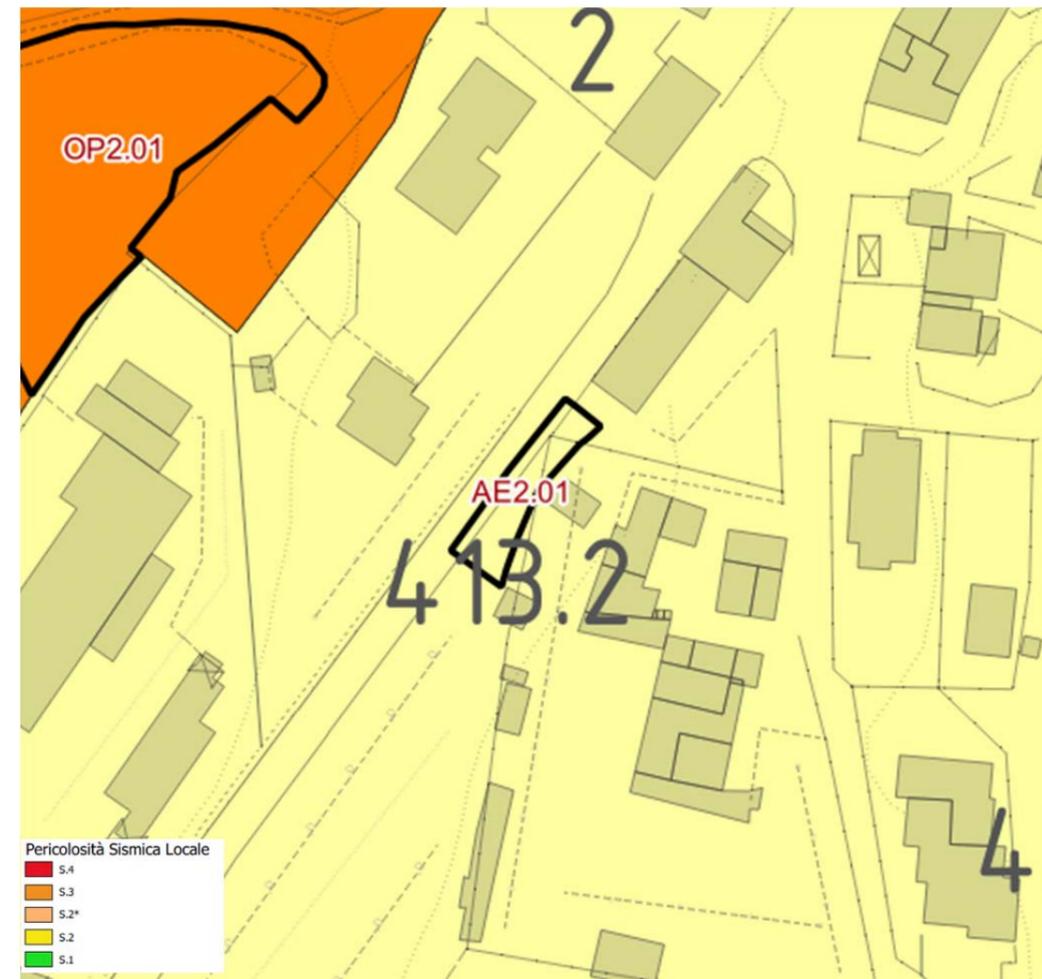
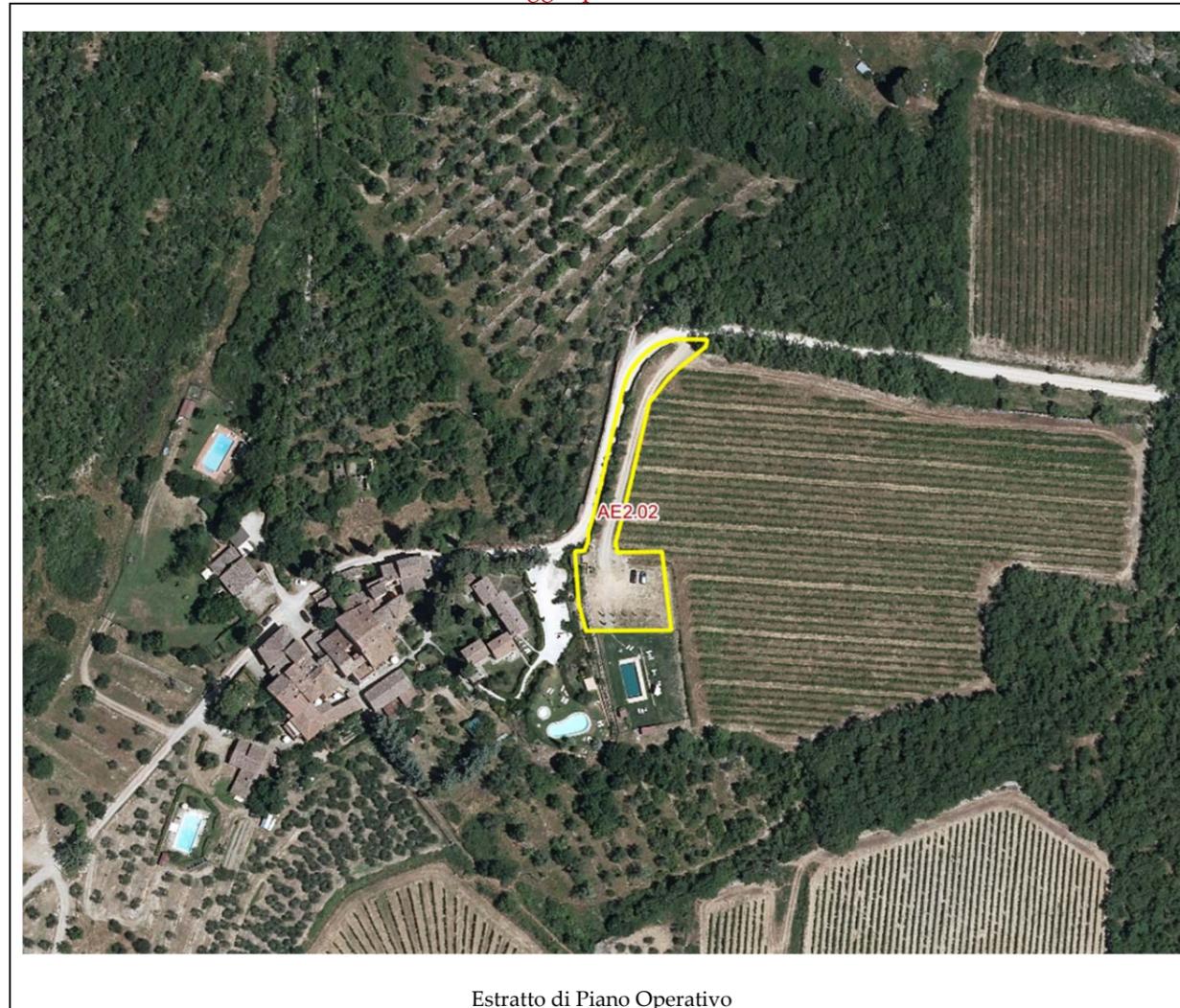


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

6_AE2.02 – Parcheggio pubblico a Galenda



Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	-	-

TAV. 6	AE2.02 – Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso, a supporto del nucleo, e la sistemazione del tracciato di accesso
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	-
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	-
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un piccolo spazio di sosta (mq 170) lungo la viabilità principale, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza). Si ricorda che l'intervento ricade in classe d'indagine 1 e pertanto nell'ambito di tale classe, qualora non sia possibile reperire sufficienti informazioni secondo le modalità sopra descritte, è condotta una campagna d'indagine sismica per la determinazione dell'azione sismica, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettera b) e almeno n.1 verticale di indagine per la parametrizzazione del volume geotecnico significativo, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettere a) e c).</p> <p>In presenza di problematiche di versante è prodotta, altresì, la verifica di stabilità del pendio e del complesso opera-pendio.</p> <p>L'intervento ricade esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non rientra fra quelli previsti al paragrafo 3.7 del regolamento 5R per i quali si debba produrre lo studio di MS.</p> <p>Quindi in assenza di tale studio di MS, non è stata attribuita classe di pericolosità sismica.</p> <p>I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

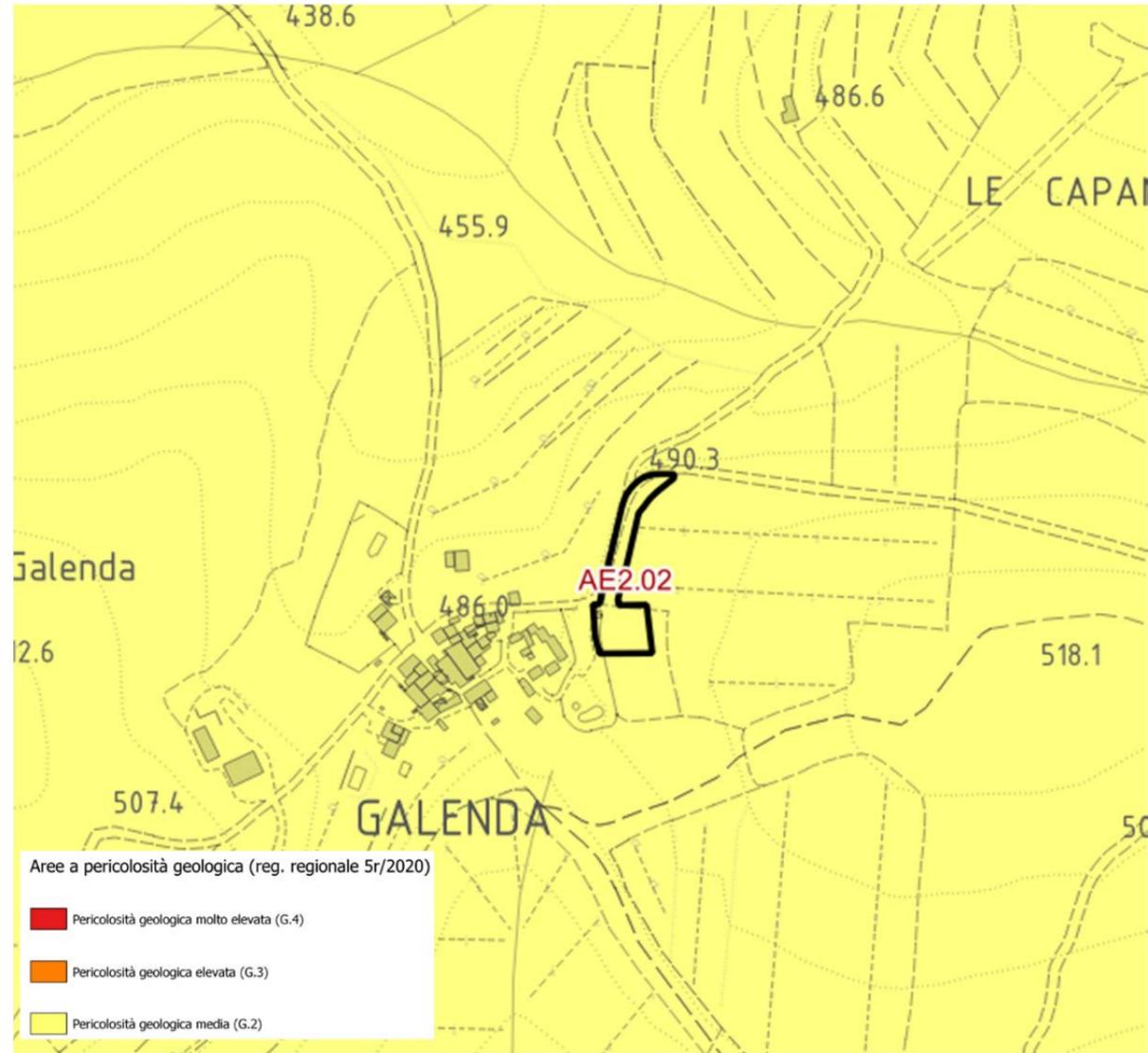


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

7_AE3.01 – Parcheggio pubblico a San Regolo



TAV. 6	AE3.01 – Il progetto prevede la realizzazione di un'area di sosta a supporto del nucleo, sistemando uno spazio adiacente alla strada
Geologia:	MAC - Macigno
Geomorfologia:	-
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	-
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso a supporto dell'aggregato, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).</p> <p>L'intervento ricade esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non rientra fra quelli previsti al paragrafo 3.7 del regolamento 5R per i quali si debba produrre lo studio di MS.</p> <p>Quindi in assenza di tale studio di MS, non è stata attribuita classe di pericolosità sismica.</p> <p>I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	-	-

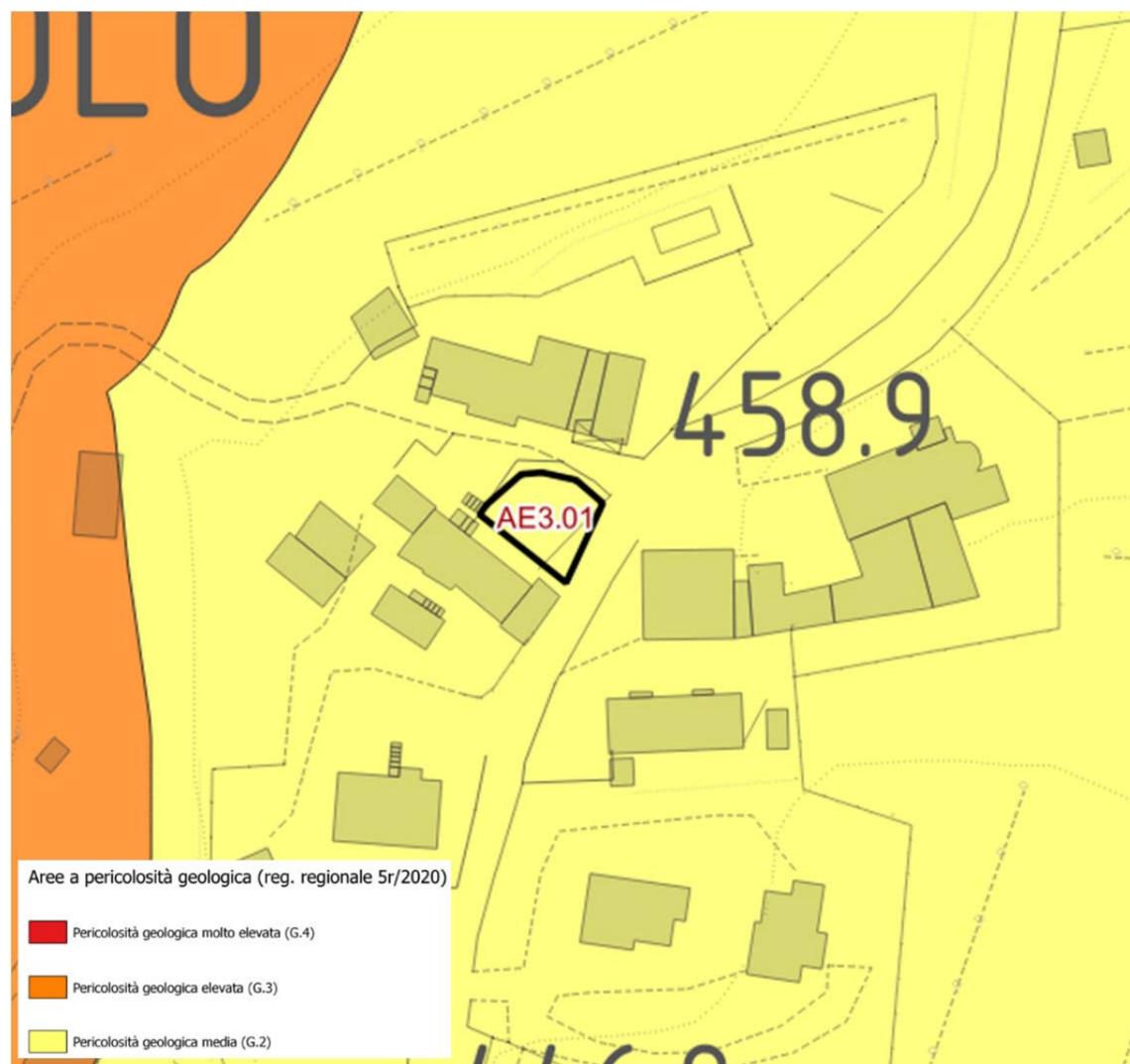
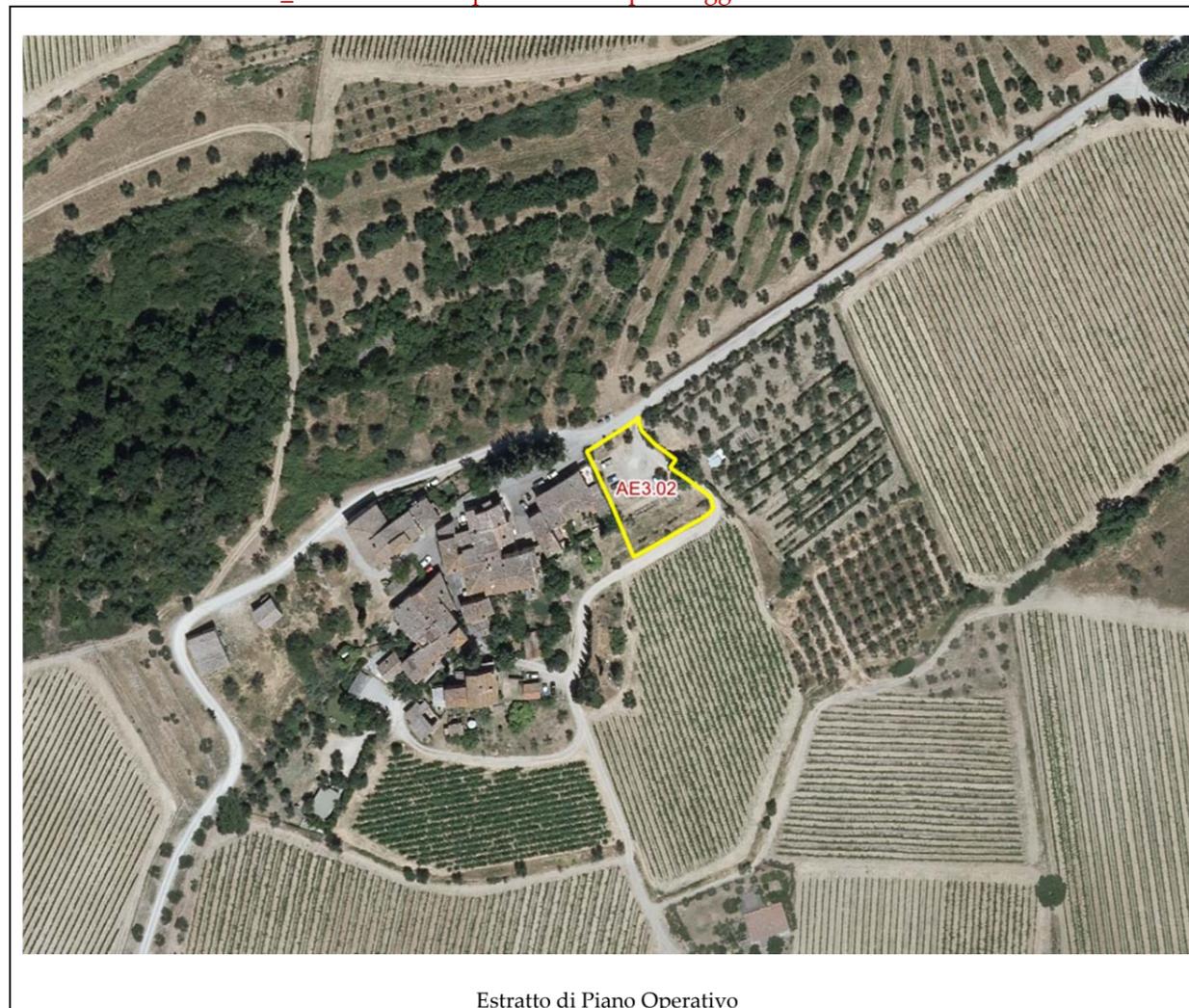


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

8_AE3.02 – Verde pubblico con parcheggio a il Colle



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	-	-

TAV. 6	AE3.02 – Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio raso e di uno spazio verde pubblico, a supporto del nucleo
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	-
MOPS	-
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	-
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio a raso a supporto dell'aggregato, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza).</p> <p>L'intervento ricade esternamente al perimetro del territorio urbanizzato e pertanto non rientra fra quelli previsti al paragrafo 3.7 del regolamento 5R per i quali si debba produrre lo studio di MS.</p> <p>Quindi in assenza di tale studio di MS, non è stata attribuita classe di pericolosità sismica.</p> <p>I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini da eseguirsi a livello edificatorio ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

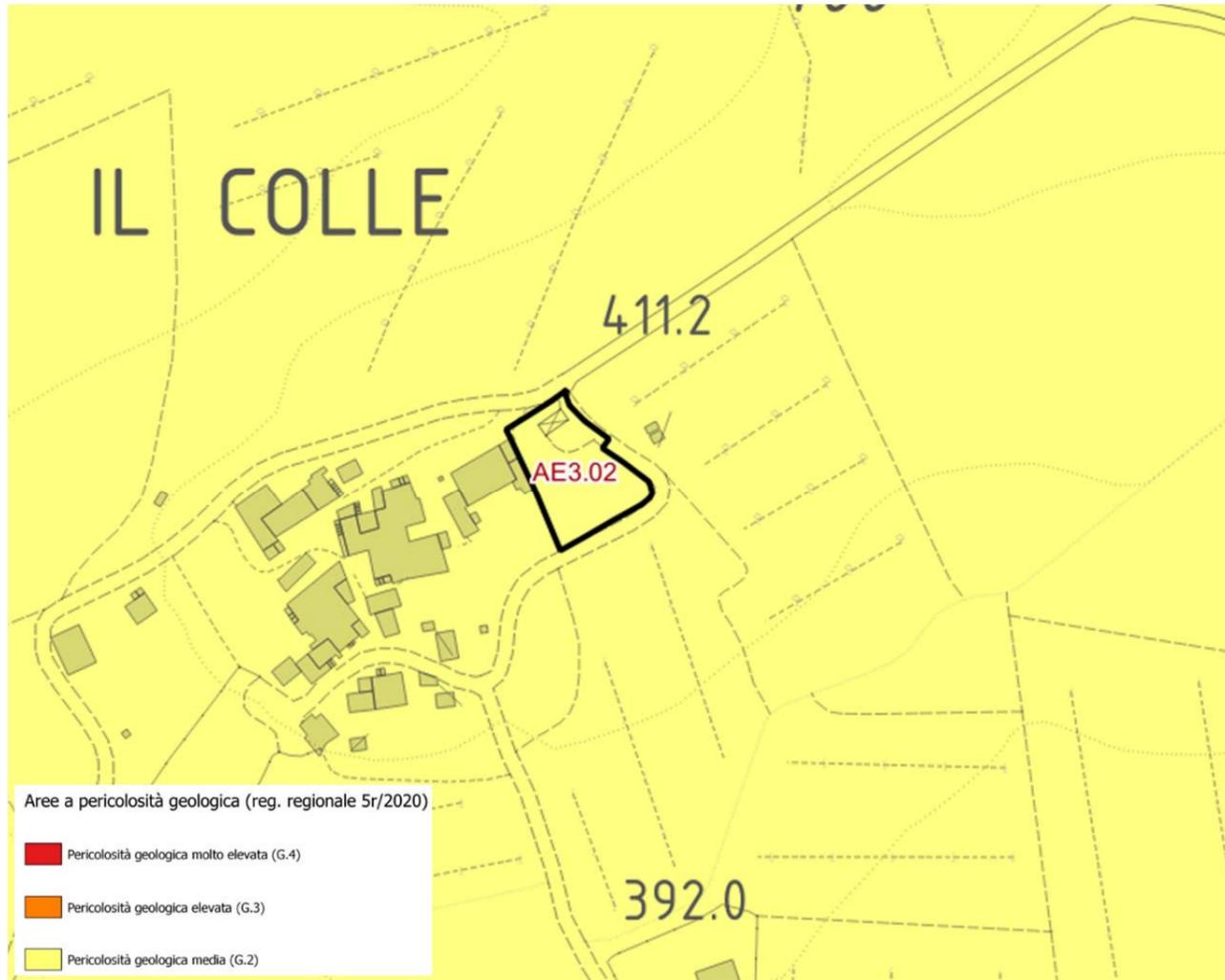
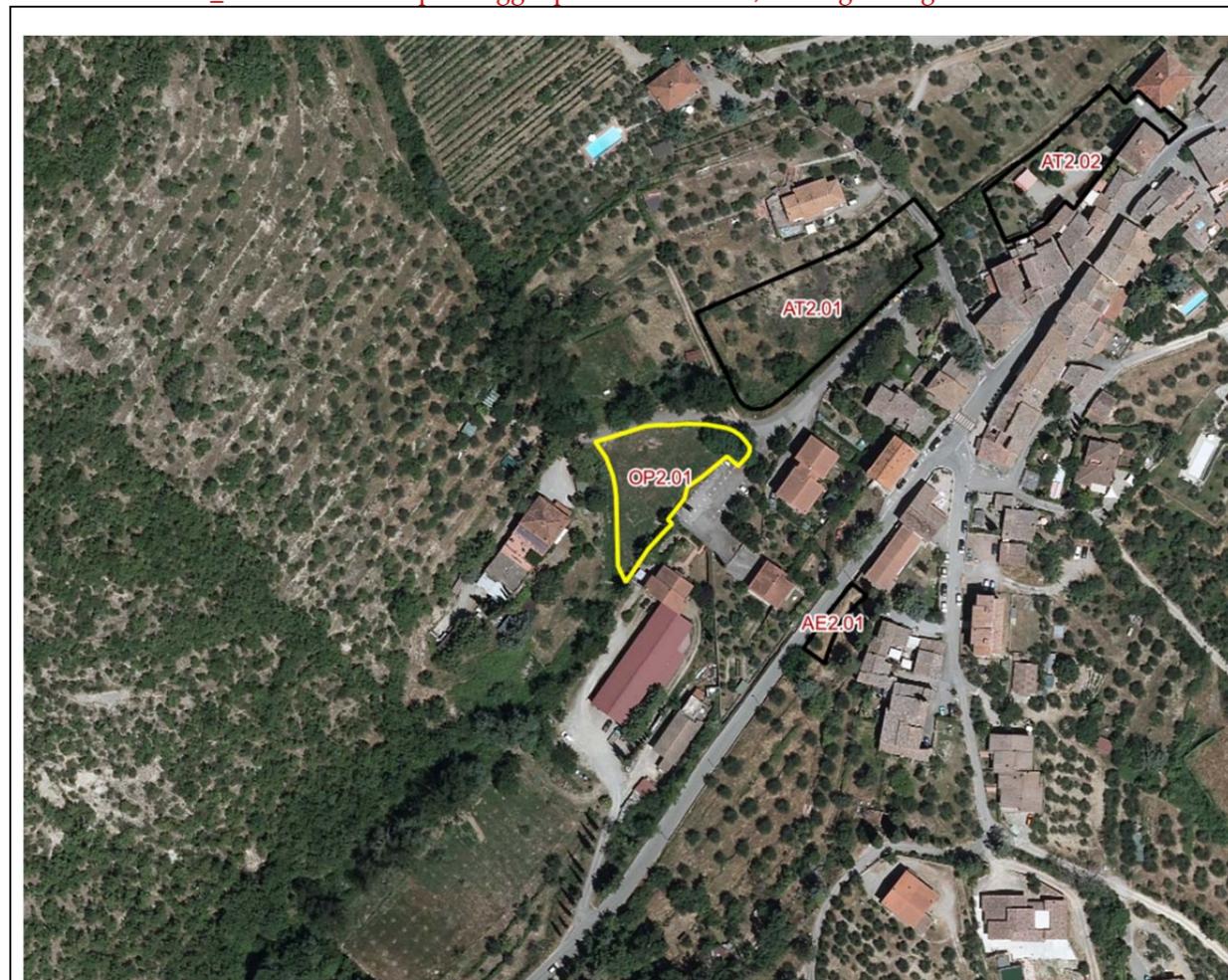


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

09_OP2.01 – Nuovo parcheggio pubblico a Lecchi, via degli Artigiani



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2-G.3	S.3	P.1-P.2-P.3

TAV. 1	OP2.01 – Il progetto prevede la sistemazione dell'area come parcheggio a raso, a supporto della frazione. Si dovranno evitare significativi rimodellamenti del suolo e prevedere alberature per l'ombreggiamento e di ambientazione, mantenendo un'ampia fascia verde verso il corso d'acqua
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z3, Z5, Z6)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2), Pericolosità geologica elevata (G.3)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale elevata (S.3)
Pericolosità idraulica:	Pericolosità idraulica per alluvioni rare (P.1), Pericolosità idraulica per alluvioni poco frequenti (P.2), Pericolosità idraulica per alluvioni molto frequenti (P.3)
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

Secondo quanto previsto dalla scheda norma, il progetto prevede la realizzazione di un piccolo spazio di sosta (mq 170) lungo la viabilità principale, data la tipologia dell'intervento e le caratteristiche dei terreni che non presentano condizionamenti particolari dal punto di vista morfologico e geologico-tecnico, non si ritiene necessario prevedere indagini geognostiche. I requisiti di attuazione dell'intervento sono comunque da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R. Per la perizia di progetto dovrà essere comunque consentita la caratterizzazione geotecnica dei terreni anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento e/o dati derivanti da indagini geognostiche disponibili in un intorno geologicamente significativo, di estensione spaziale ridotta (pur non limitandosi all'immediata adiacenza). Si ricorda che l'intervento ricade in classe d'indagine 1 e pertanto nell'ambito di tale classe, qualora non sia possibile reperire sufficienti informazioni secondo le modalità sopra descritte, è condotta una campagna d'indagine sismica per la determinazione dell'azione sismica, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettera b) e almeno n.1 verticale di indagine per la parametrizzazione del volume geotecnico significativo, ai sensi di quanto definito al paragrafo 2, punto 2, lettere a) e c).

In presenza di problematiche di versante è prodotta, altresì, la verifica di stabilità del pendio e del complesso opera-pendio.

I requisiti di attuazione dell'intervento sono da ricavare in funzione delle specifiche indagini ai sensi del D.P.G.R. 19/1/2022 n. 1/R, la caratterizzazione geofisica dei terreni e la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potranno essere individuate anche mediante raccolta di dati derivanti da indagini limitrofe all'area d'intervento o essere effettuate utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.

Nelle aree a pericolosità da alluvioni P2 e P3 ed in quelle interferenti con la fascia di tutela dei 10 mt dal ciglio di sponda sono consentiti i soli interventi di cui all'art. 3 della LR 41/2018, per i quali dovranno essere ottenute le autorizzazioni dall'autorità idraulica competente.

Nelle aree a pericolosità per alluvione rara (P1) è sempre assicurato il non superamento della classe di rischio R2, indipendentemente dalla tipologia di intervento e dalla classe di danno. Le nuove edificazioni sono consentite nel rispetto del punto 3.3 dell'allegato A al regolamento di attuazione 5R/2020. Gli interventi dovranno garantire una corretta regimazione delle acque superficiali e il mantenimento dell'assetto per il normale funzionamento del reticolo idrografico.

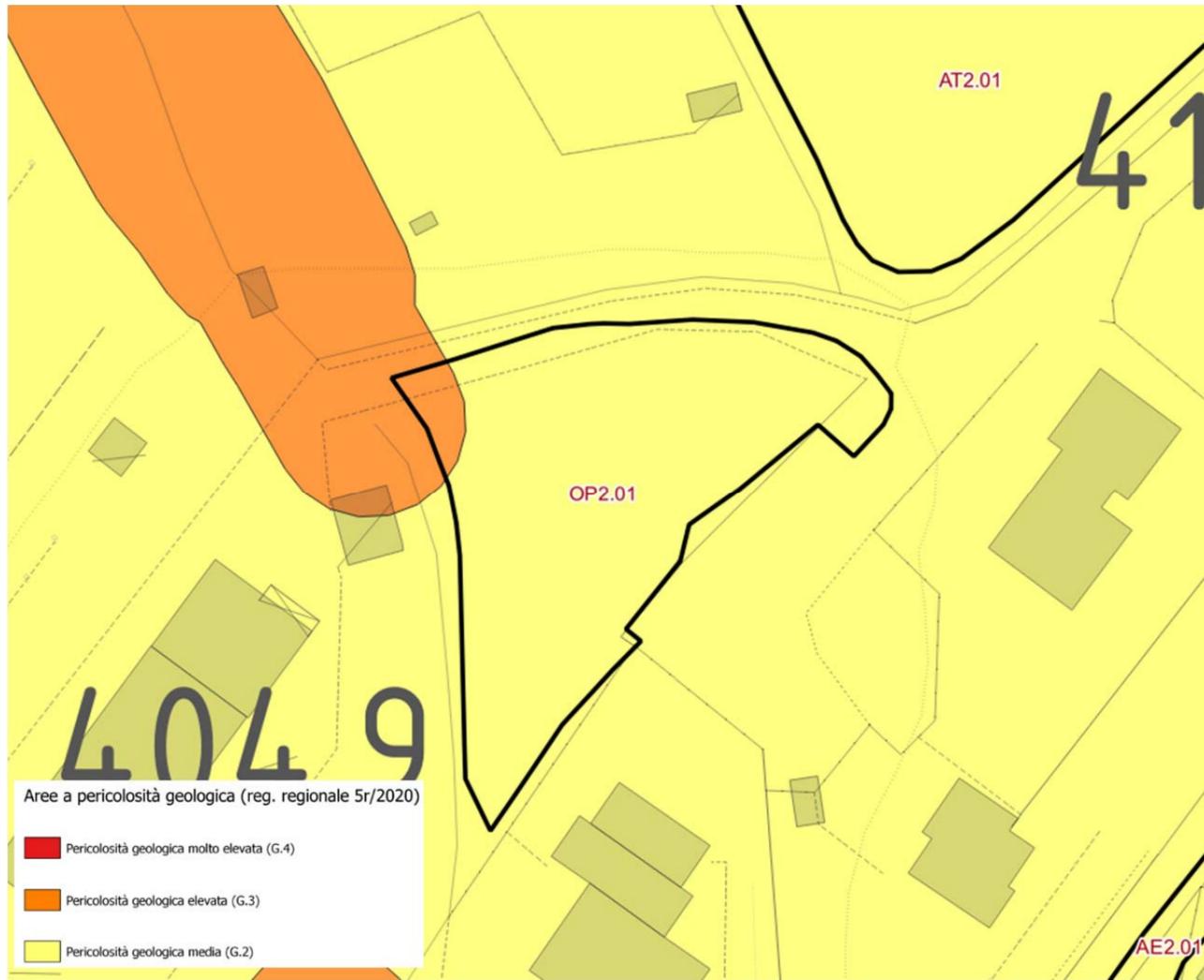


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

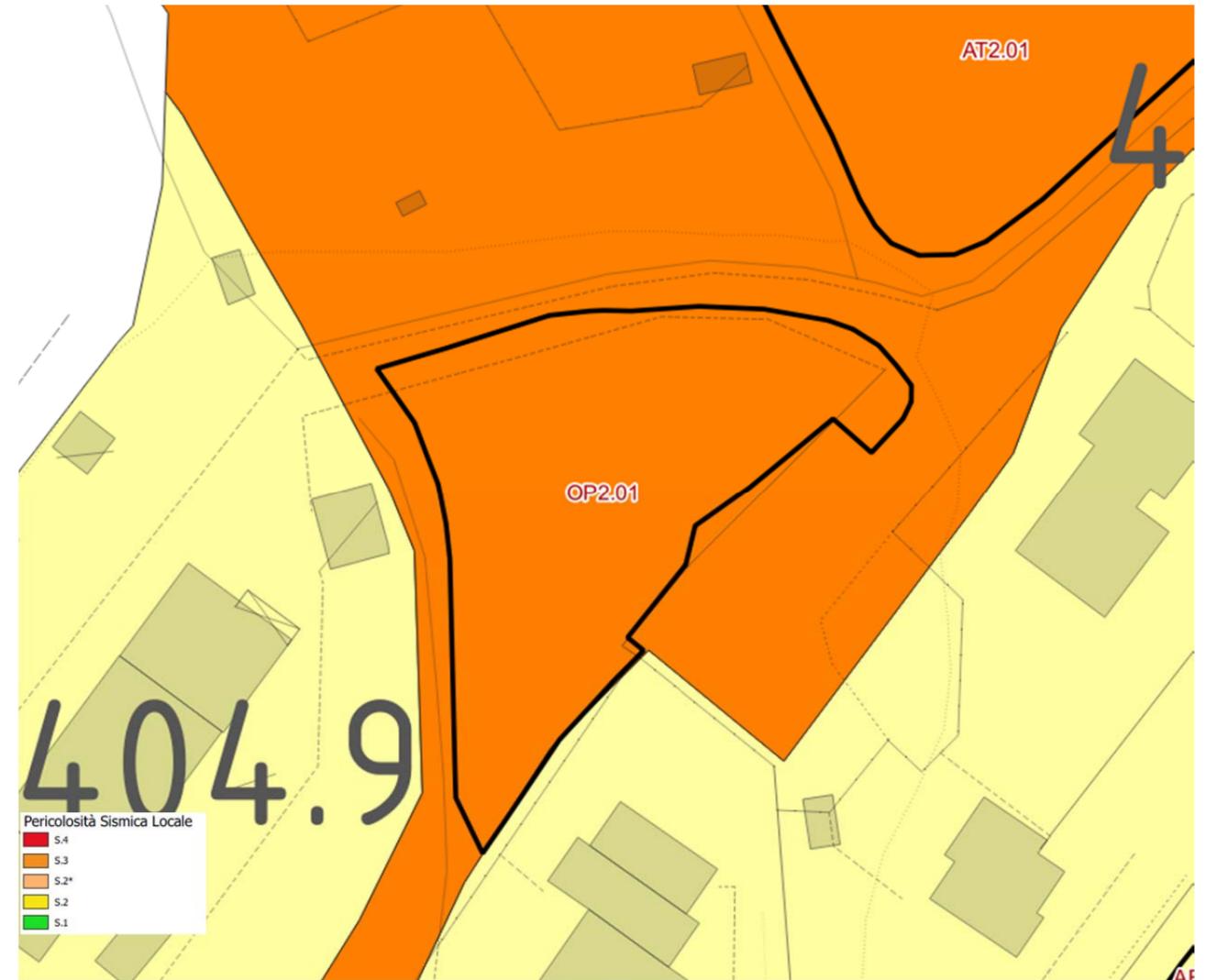


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

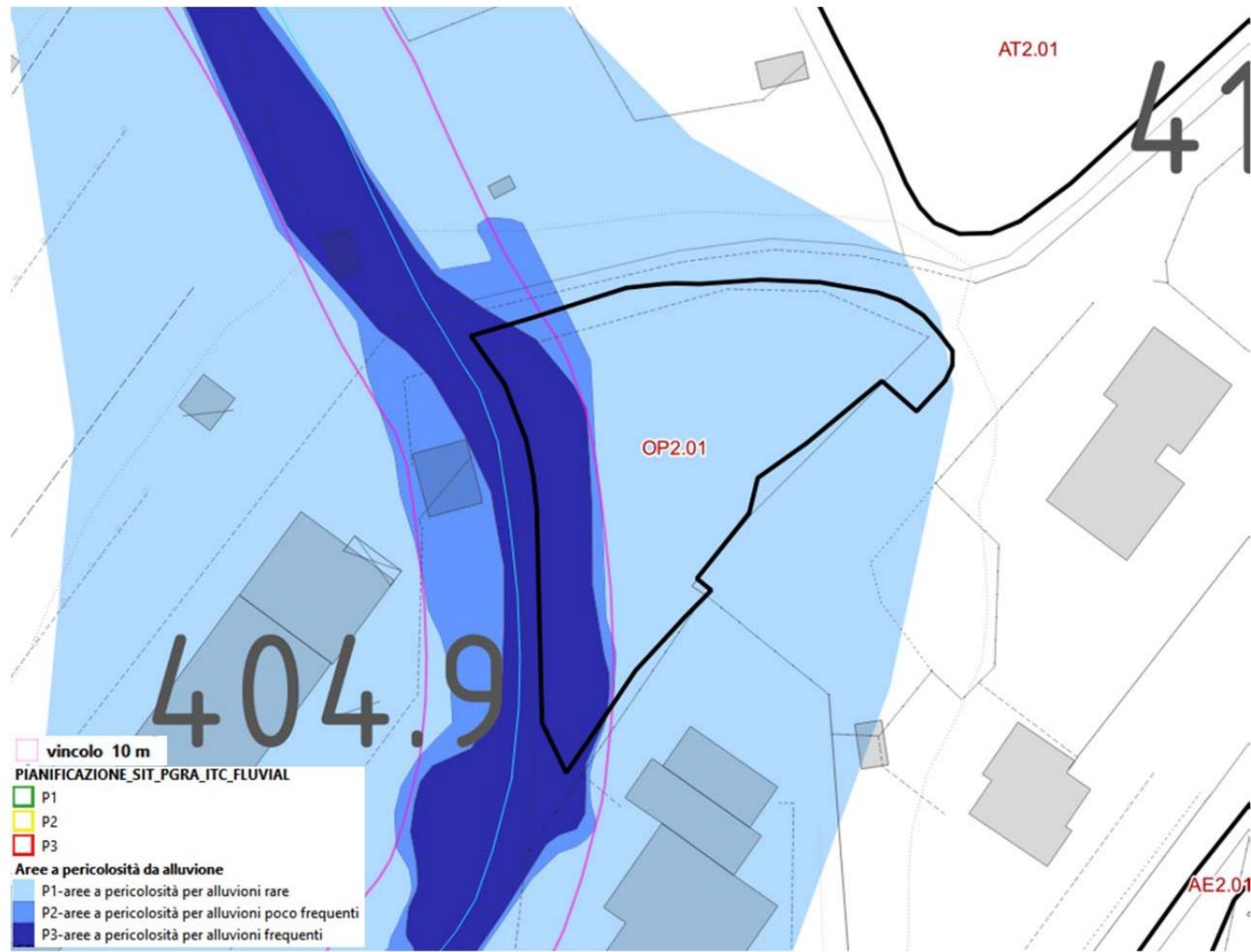


Figura 3-estratto di pericolosità idraulica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

10_AT1.01 – Completamento residenziale a Gaiole, via P.Nenni



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

TAV. 1	AT1.01 - Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale a completamento del tessuto edificato esistente con integrazione delle dotazioni pubbliche e compiuta definizione del margine urbano. L'intervento si propone anche come azione per favorire l'accesso alla casa in particolare attraverso l'offerta di alloggi a canone sostenibile anche con possibilità di riscatto
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello MAC – Macigno STO3 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareni di Montegrossi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 1.000 mq per un'altezza prevista di 7 m ed un totale di 7.000 mc di opere. L'intervento in questione presenta una volumetria maggiore di 6.000 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 4, ai sensi dell'allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovranno essere previste almeno 3 verticali d'indagine di cui un sondaggio geognostico. Una verticale d'indagine dovrà essere strumentata con tubo piezometrico per monitorare la profondità dell'eventuale falda presente e la sua oscillazione stagionale. Dal momento che l'intervento risulta di notevoli dimensioni volumetriche, è necessario disporre di indagini in numero adeguato all'importanza dell'opera. In ogni qual modo le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del versante nel complesso opera-pendio.

L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria superiori ai 6.000 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 4 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) dovrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie oppure in foro attraverso prove downhole, per l'Analisi di Risposta Sismica Locale.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.

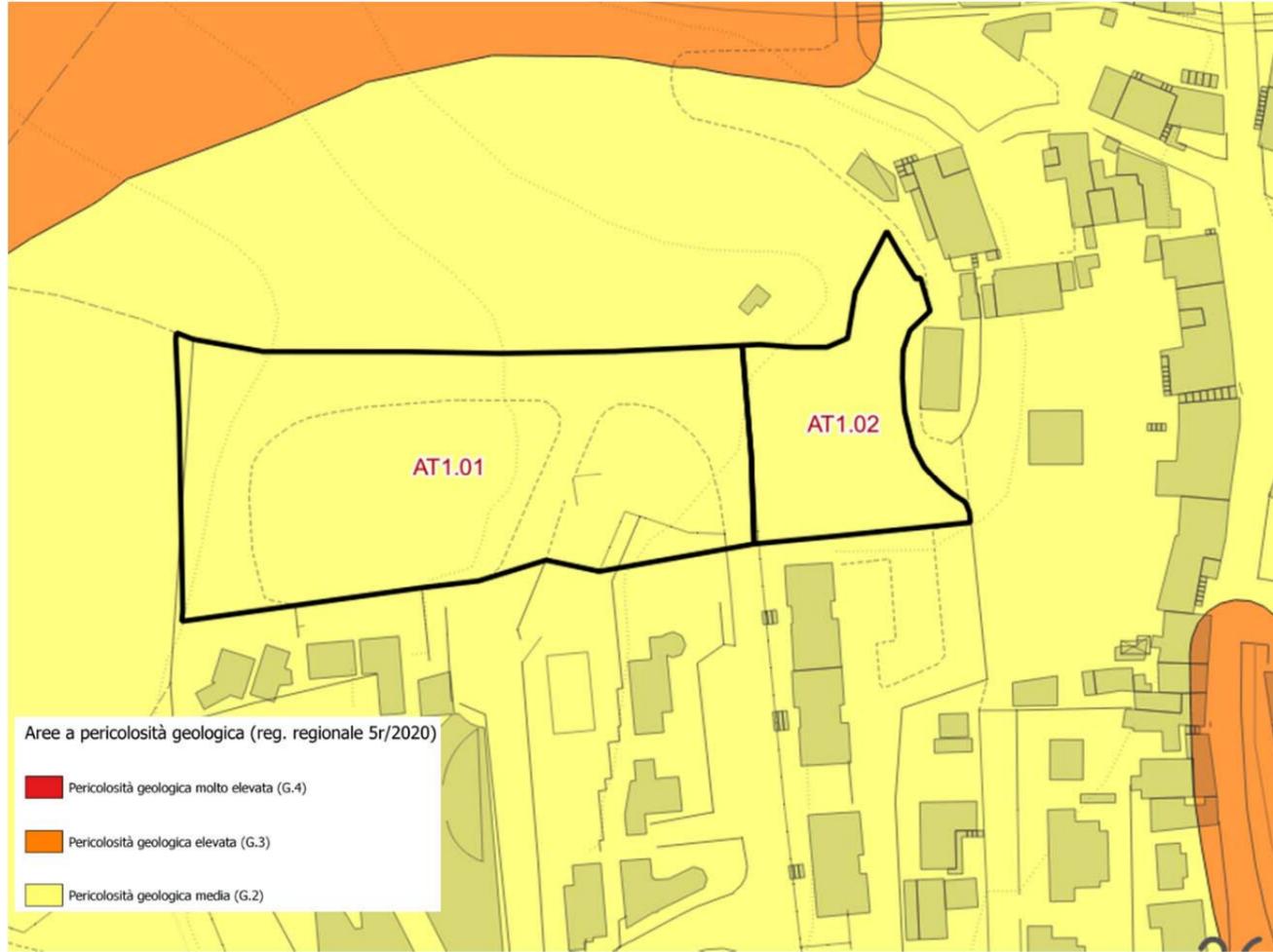


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

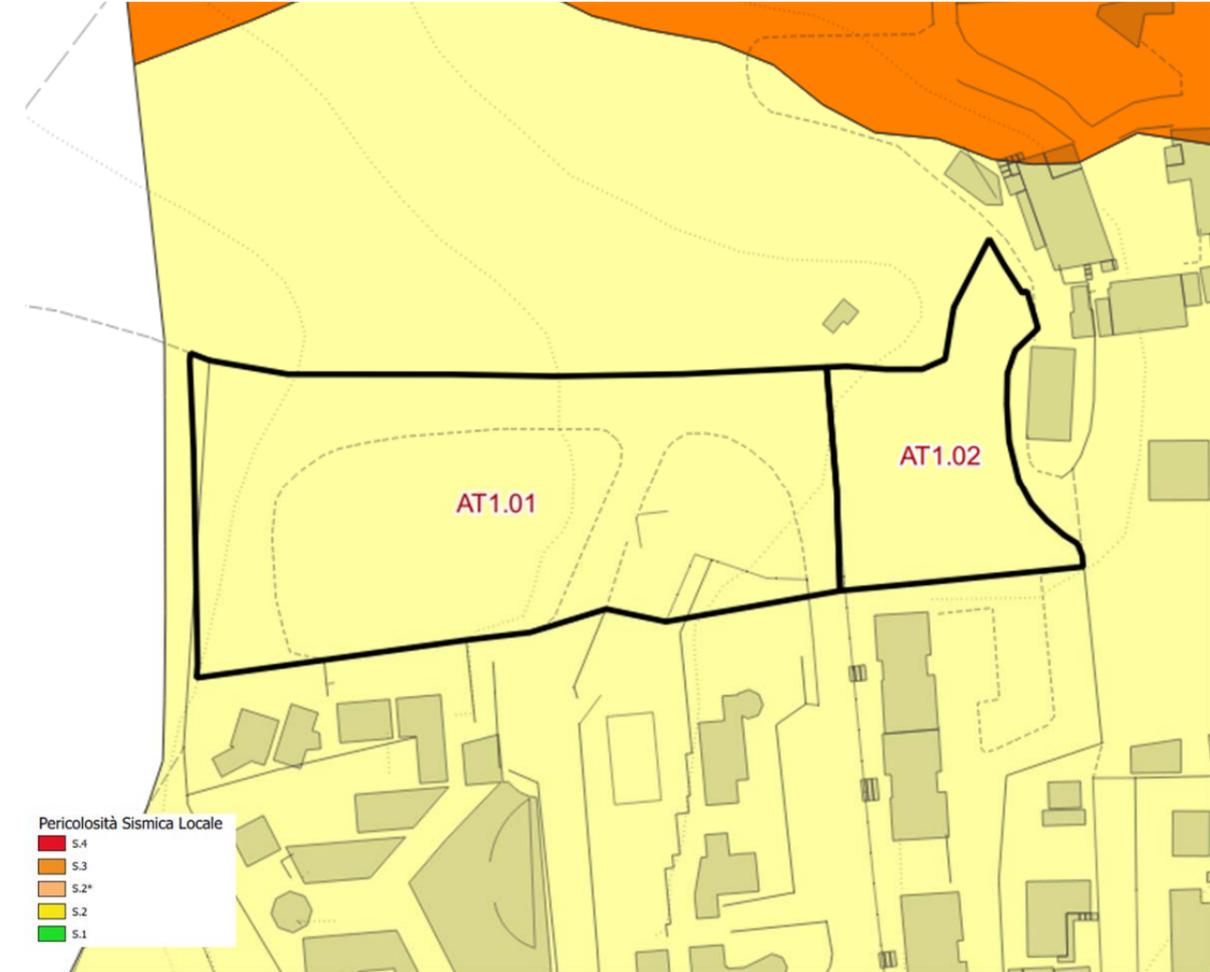


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

11_AT1.02 sud – Completamento residenziale a Gaiole, via P.Nenni



Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

TAV. 1	AT1.02 sud - Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale a completamento del tessuto edificato esistente con integrazione delle dotazioni pubbliche
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello STO3 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareniti di Montegrossi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2)
Pericolosità idraulica:	Pericolosità idraulica per alluvioni rare (P.1)
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 420 mq per una volumetria complessiva di 2.940 mc. L'intervento presenta una volumetria maggiore di 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovranno essere previste almeno 2 verticali d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda. Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del complesso opera-pendio.</p> <p>L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria inferiore ai 6.000 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3 dell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) dovrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche attraverso prove downhole in foro di sondaggio, per l'Analisi di Risposta Sismica Locale.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico, poiché l'area è solamente lambita da una classe di pericolosità idraulica P1.</p>	

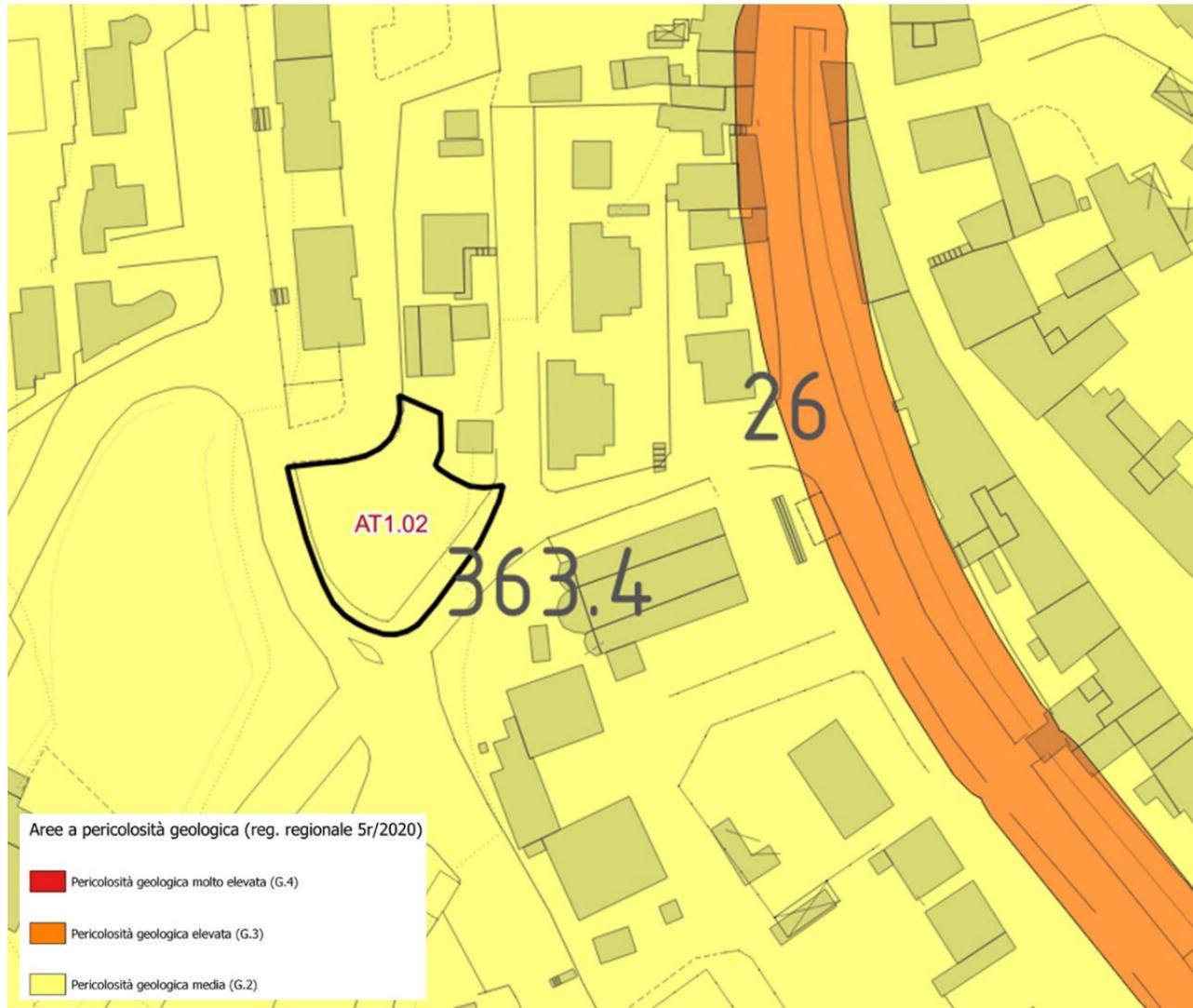


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

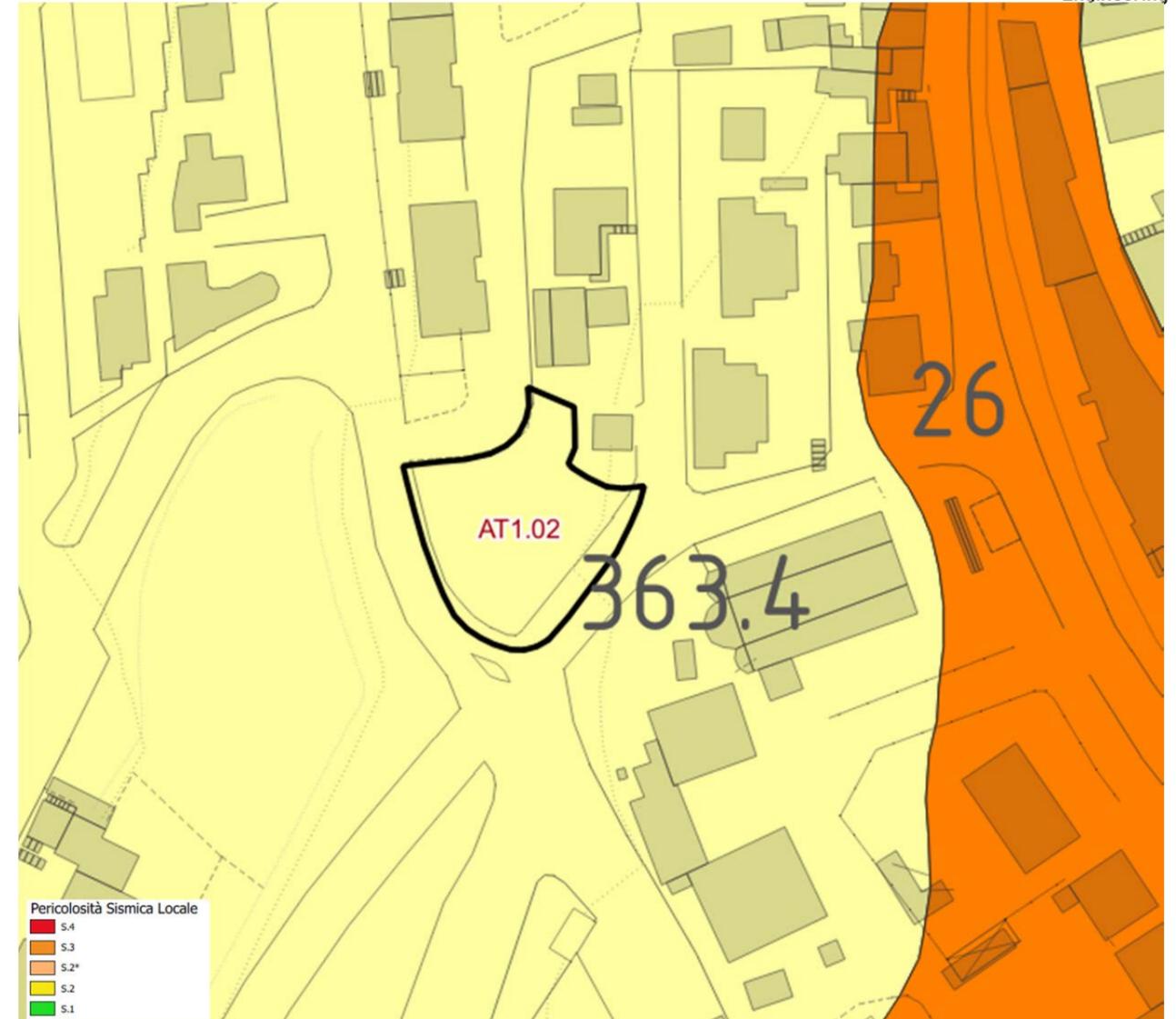


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

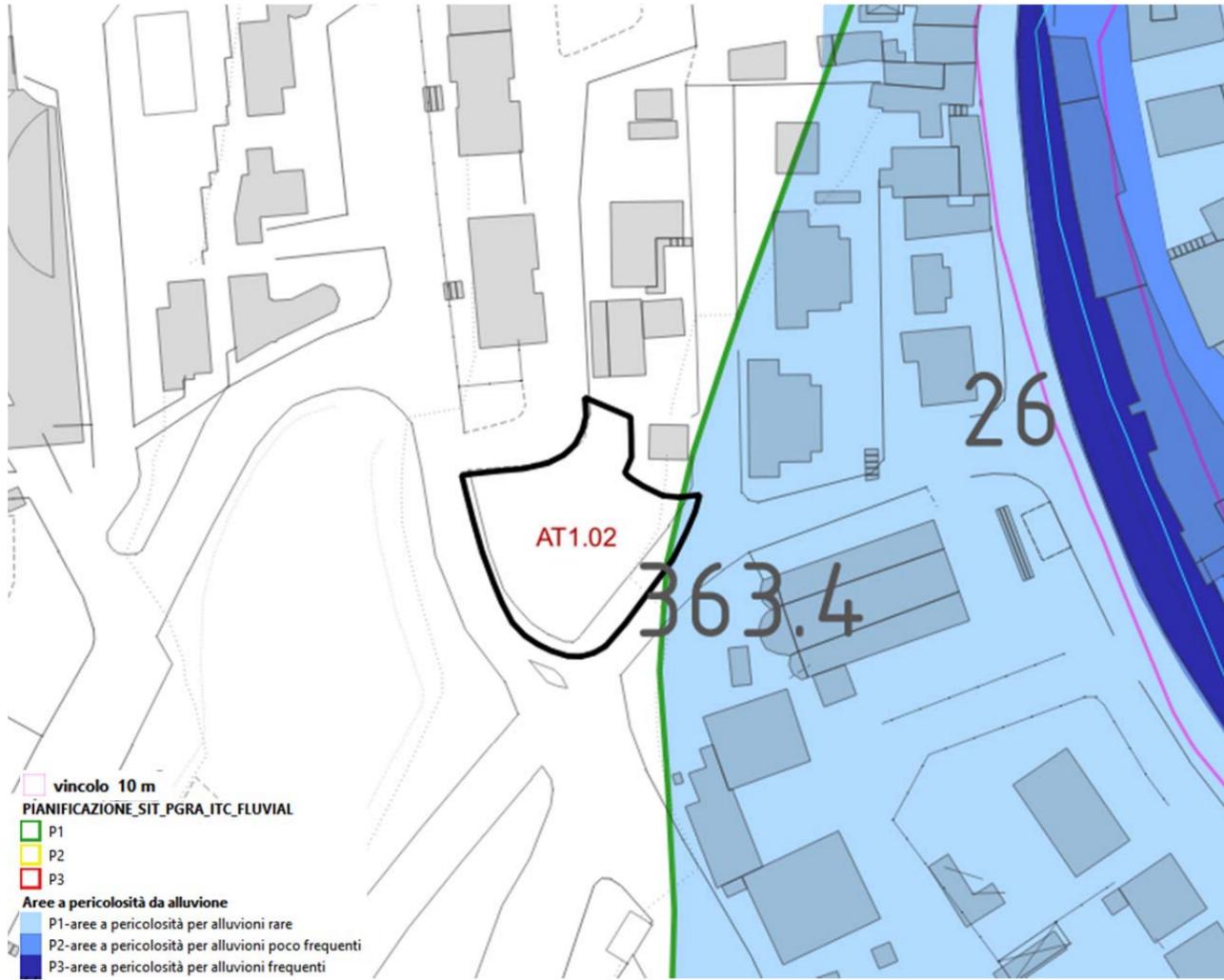


Figura 3-estratto di pericolosità idraulica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

12_AT1.02 – Completamento residenziale a Gaiole, via P.Nenni



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

TAV. 1	AT1.02 - Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale a completamento del tessuto edificato esistente con integrazione delle dotazioni pubbliche
Geologia:	MAC - Macigno STO3 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareniti di Montegrossi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 420 mq per una volumetria complessiva di 2.940 mc. L'intervento presenta una volumetria maggiore di 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovranno essere previste almeno 2 verticali d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda. Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del versante nel complesso opera-pendio. Si suggerisce di strumentare le verticali d'indagine con tubo piezometrico per monitorare la profondità dell'eventuale falda presente e la sua oscillazione stagionale.</p> <p>L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria inferiore ai 6.000 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3 dell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) dovrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche attraverso prove downhole in foro di sondaggio, per l'Analisi di Risposta Sismica Locale.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

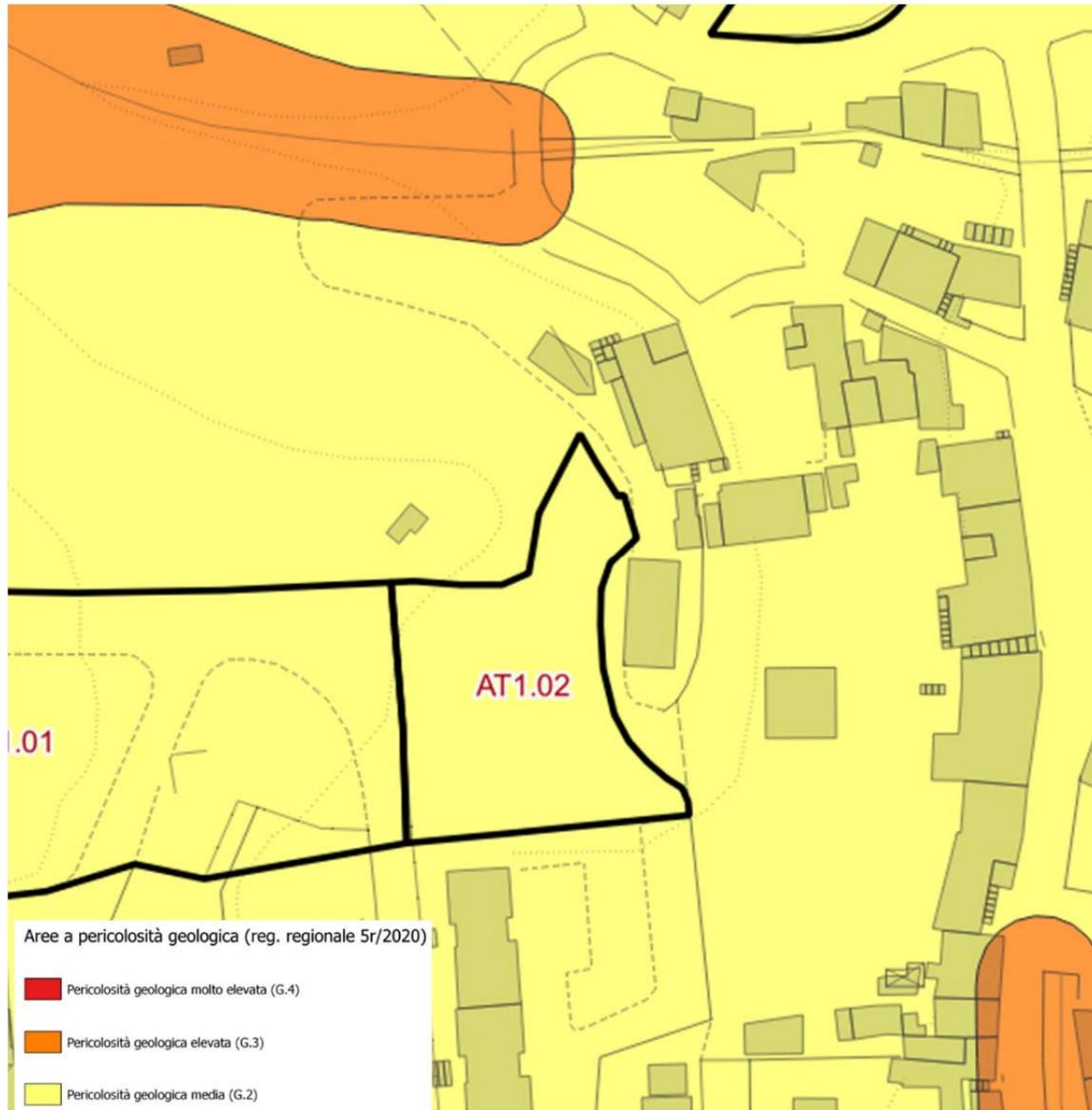


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

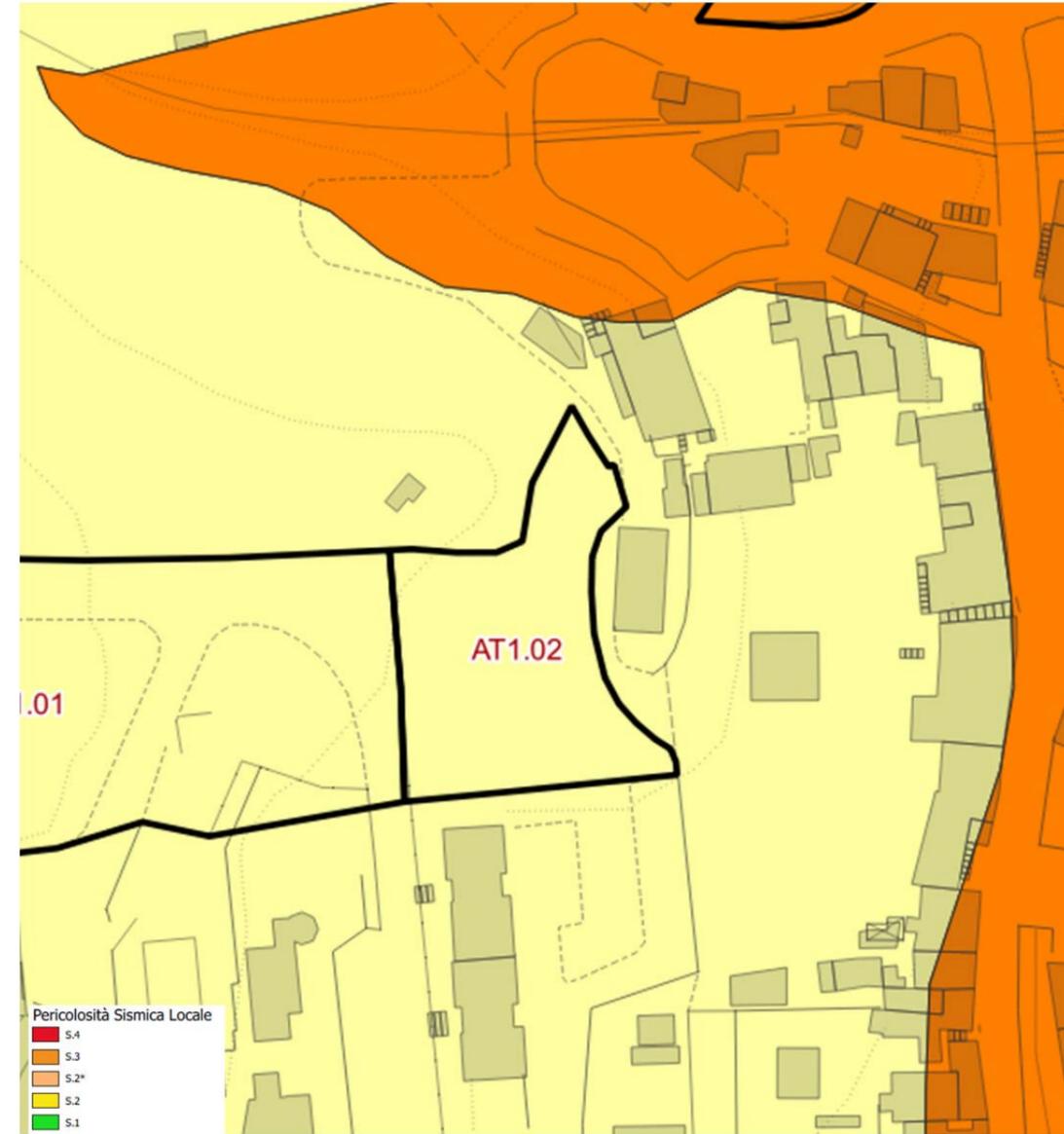


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

13_AT1.03 – Riqualificazione a Gaiole, via Capannelle, via G. Verdi



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2-S.3	P.1

TAV. 1	AT1.03 - Il progetto prevede la riqualificazione dell'area occupata da una rimessa/magazzino, con demolizione e costruzione di un nuovo edificio residenziale
Geologia:	STO3 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareniti di Montegrossi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1, Z3)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2), Pericolosità sismica locale elevata (S.3)
Pericolosità idraulica:	Pericolosità idraulica per alluvioni rare (P.1)
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	P1

La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie edificabile di 160 mq equivalente ad una volumetria di circa 1.120 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovrà essere prevista almeno 1 verticale d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda.

Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del complesso opera-pendio la cui topologia dovrà essere definita con perizia a livello di progetto.

L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria inferiore ai 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie

Nelle aree a pericolosità per alluvione rara (P1) è sempre assicurato il non superamento della classe di rischio R2, indipendentemente dalla tipologia di intervento e dalla classe di danno. Le nuove edificazioni sono consentite nel rispetto del punto 3.3 dell' allegato A al regolamento di attuazione 5R/2020. Gli interventi dovranno garantire una corretta regimazione delle acque superficiali e il mantenimento dell'assetto per il normale funzionamento del reticolo idrografico

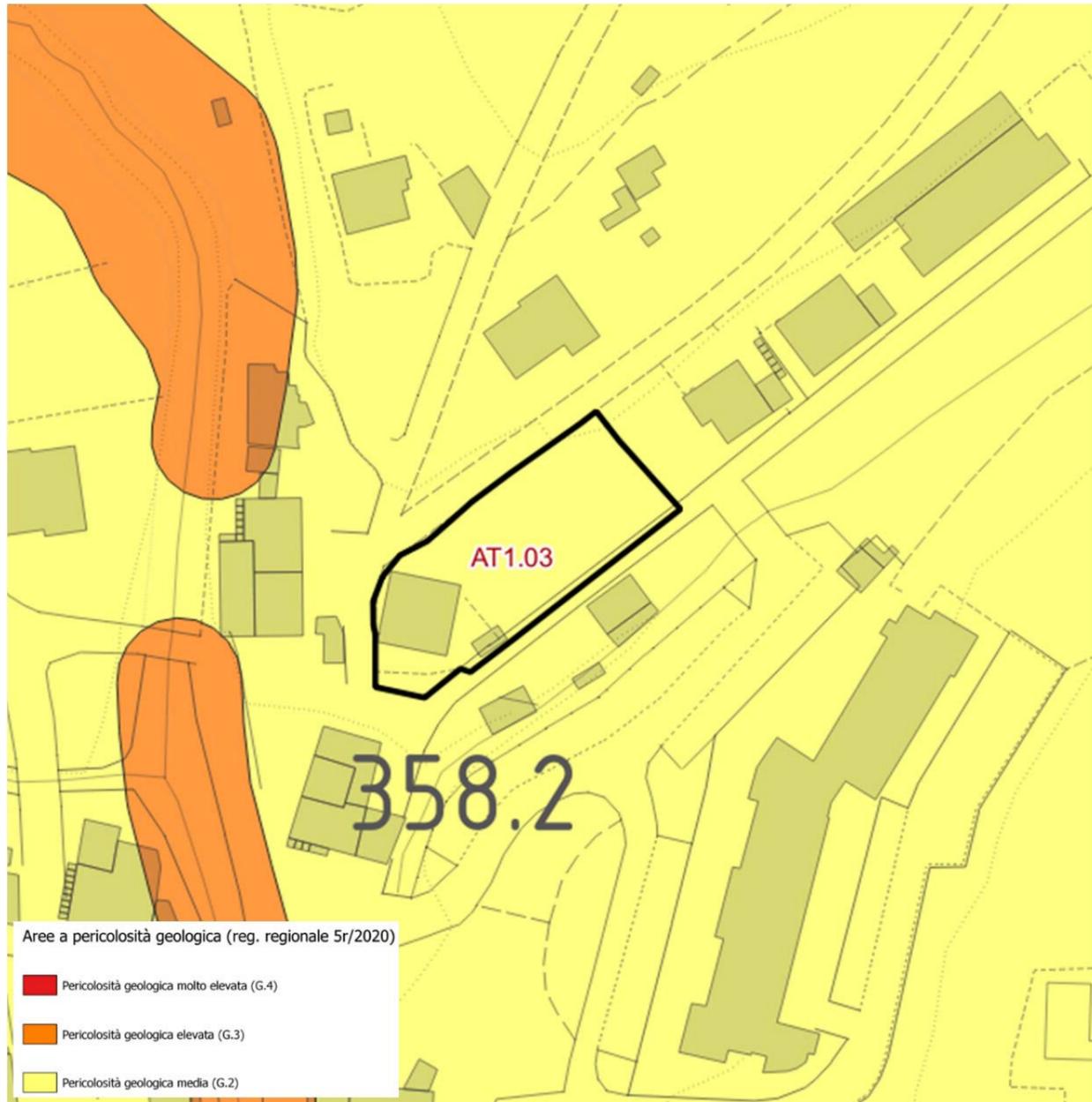


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

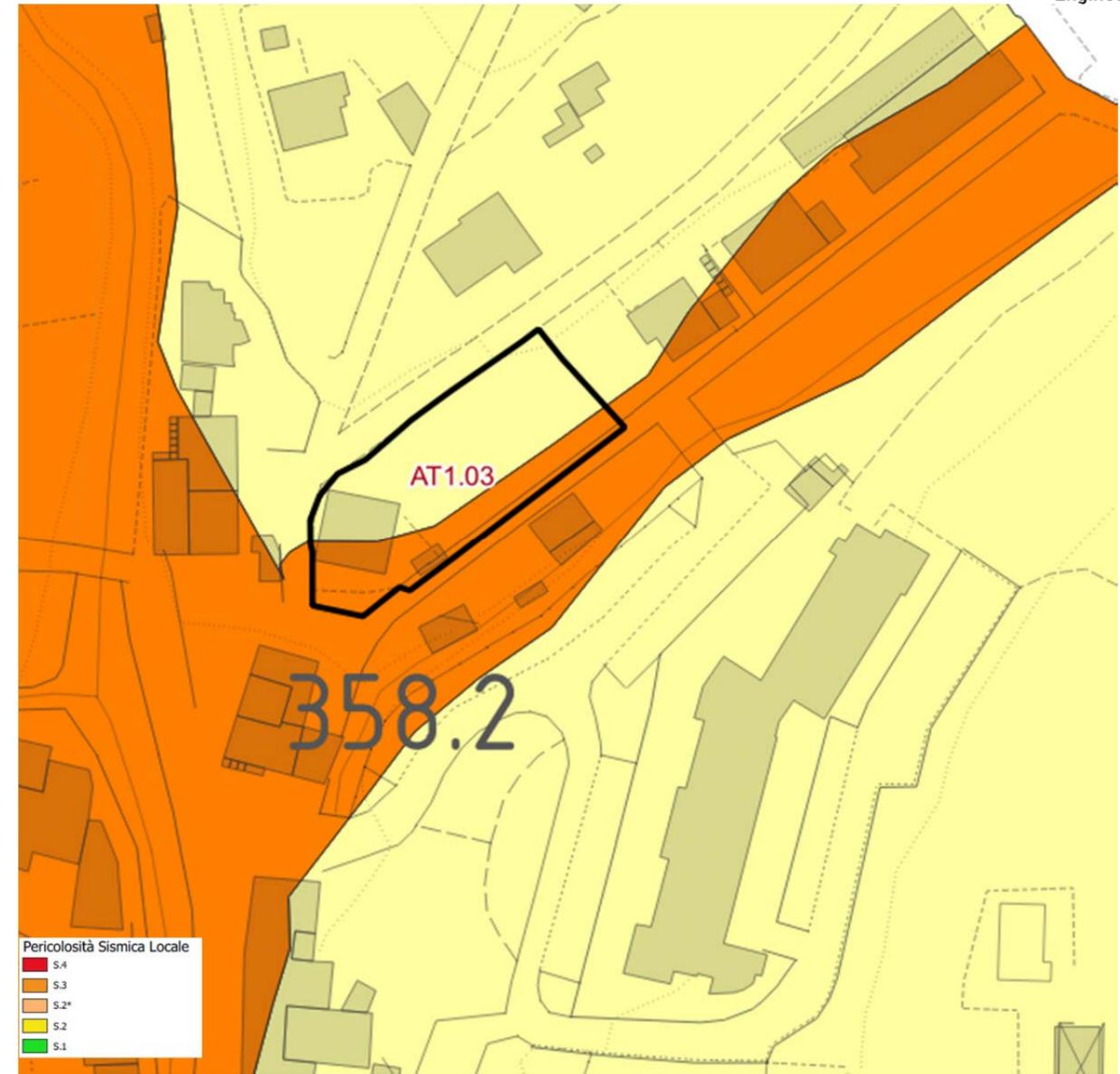


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

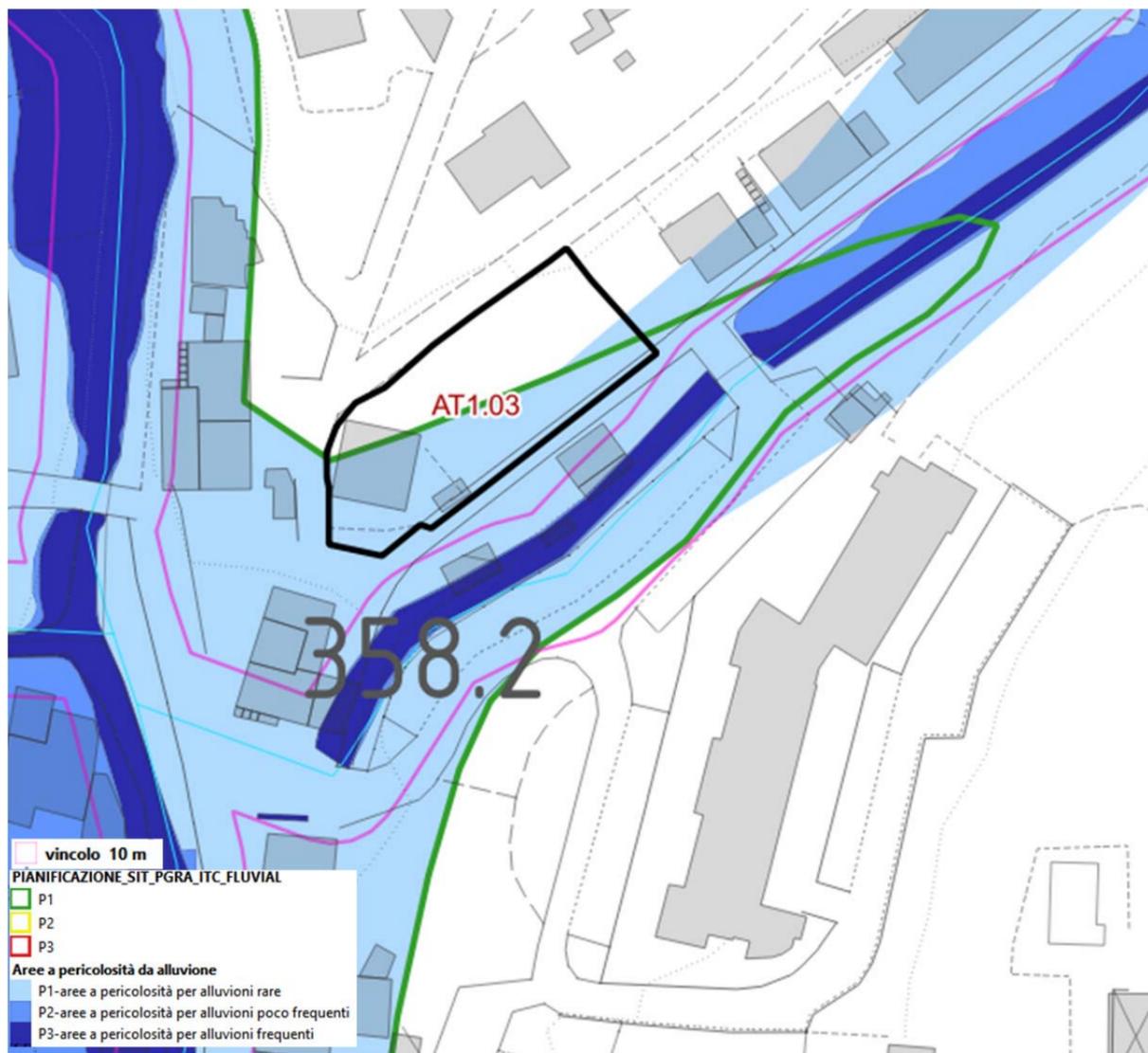
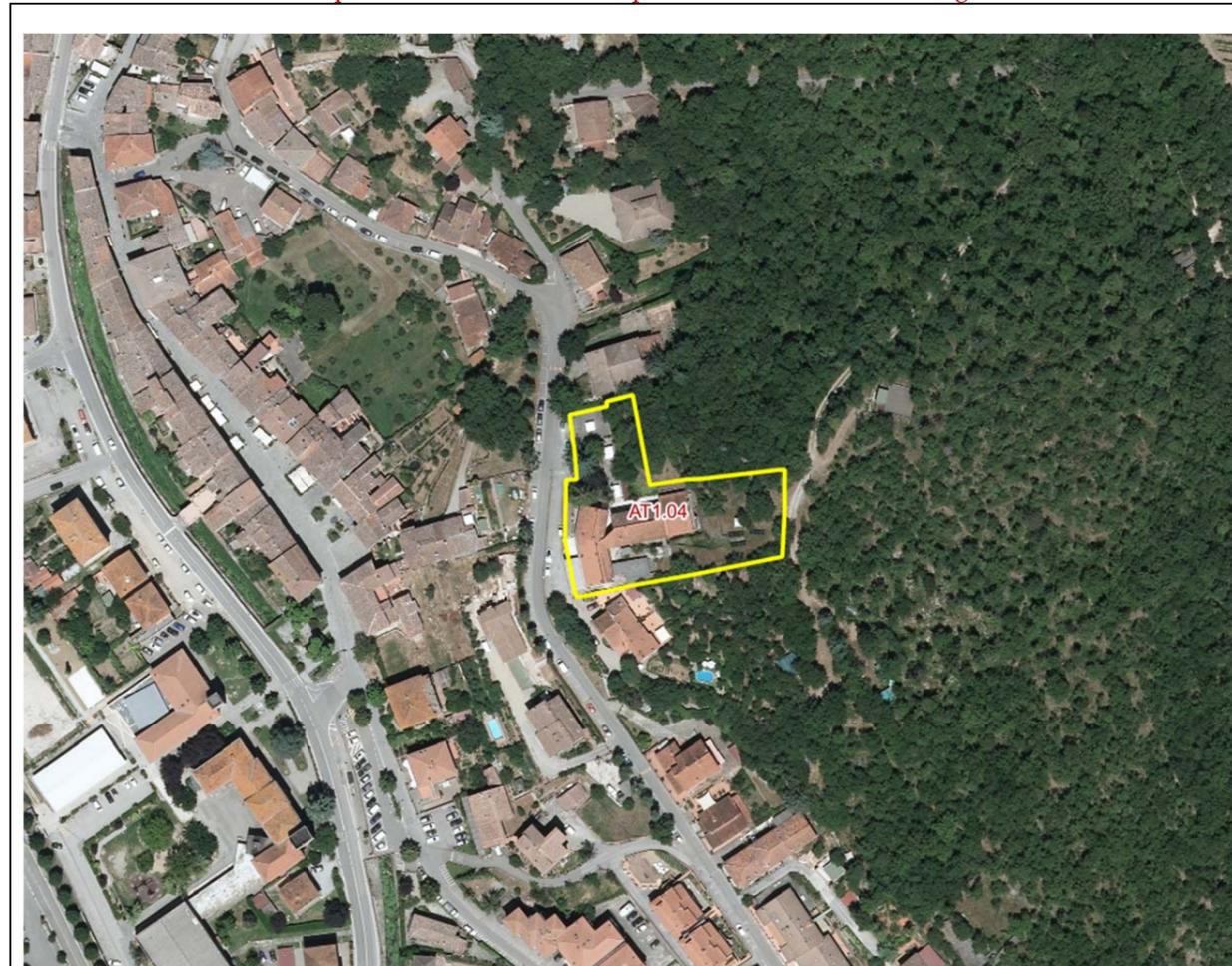


Figura 3-estratto di pericolosità idraulica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

14_AT1.04 – Ampliamento della Casa di riposo a Gaiole, via Dante Alighieri



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

TAV. 1	AT1.04 - Il progetto prevede l'ampliamento della Residenza Sanitaria Assistenziale, gestita dall'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona, per incrementare in particolare la disponibilità di posti per anziani non autosufficienti
Geologia:	STO3 – Scaglia Toscana: Membro delle Calcareniti di Montegrossi
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie edificabile di 150 mq equivalente ad una volumetria di circa 1.050 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovrà essere prevista almeno 1 verticale d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda.</p> <p>Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del complesso opera-pendio la cui topologia dovrà essere definita con perizia a livello di progetto.</p> <p>L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria inferiore ai 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.maps gaiole</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

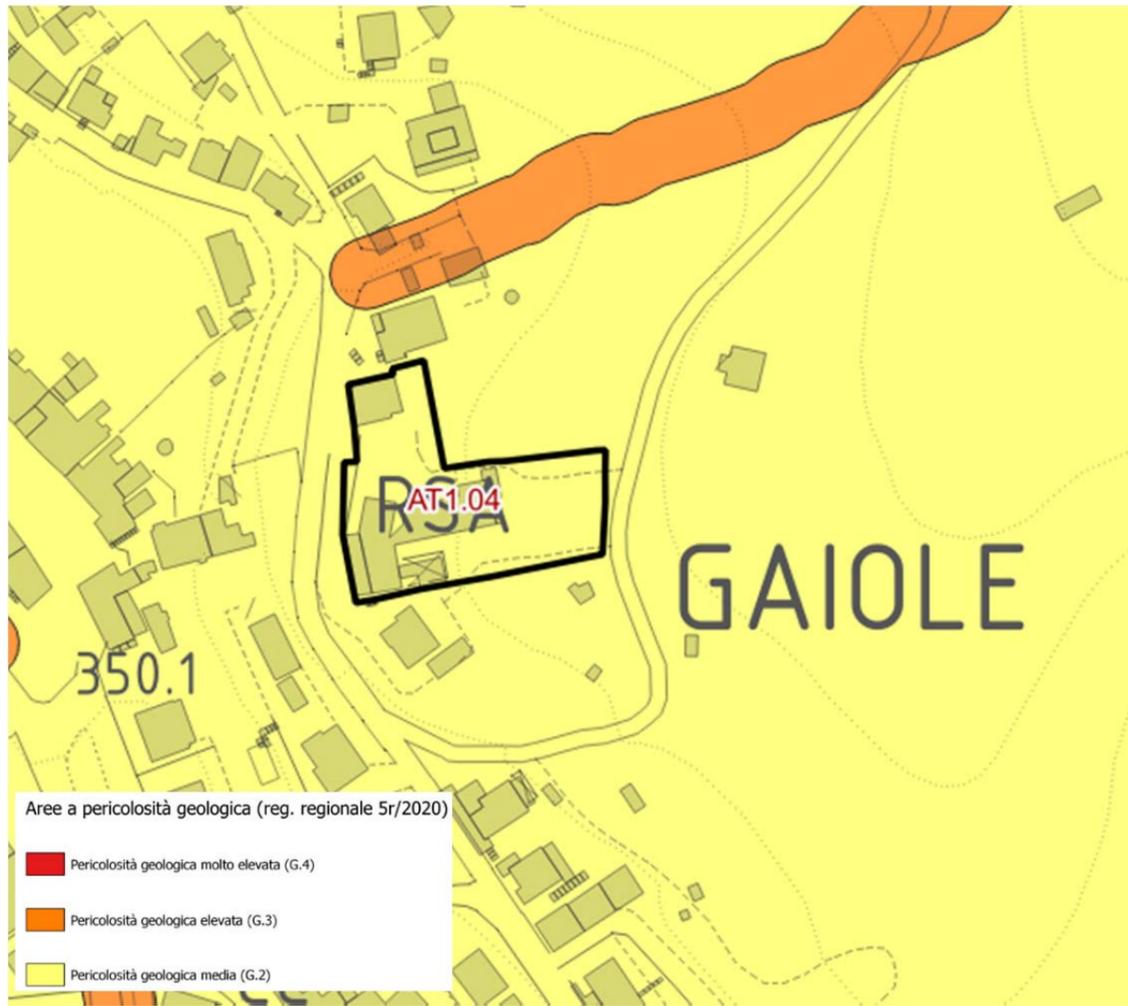


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

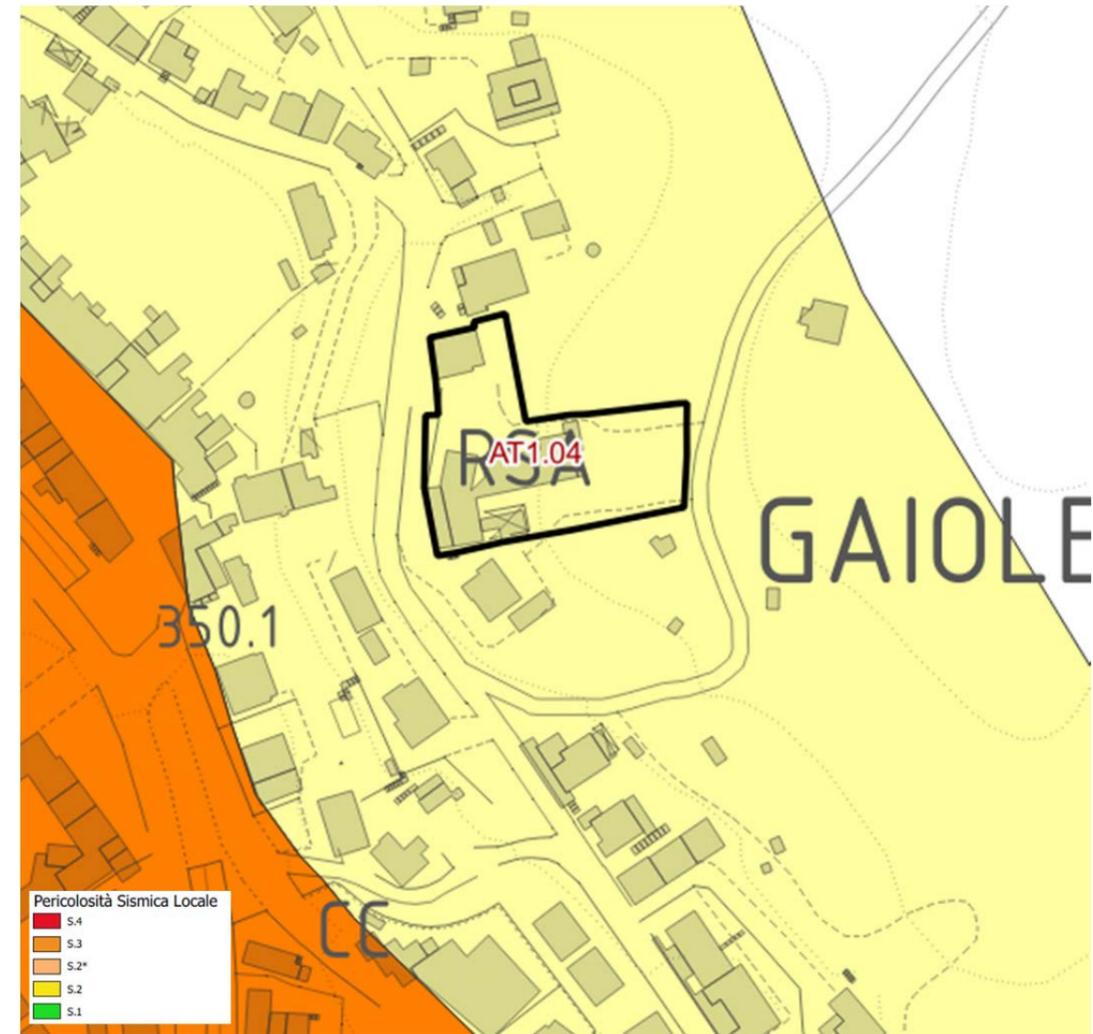
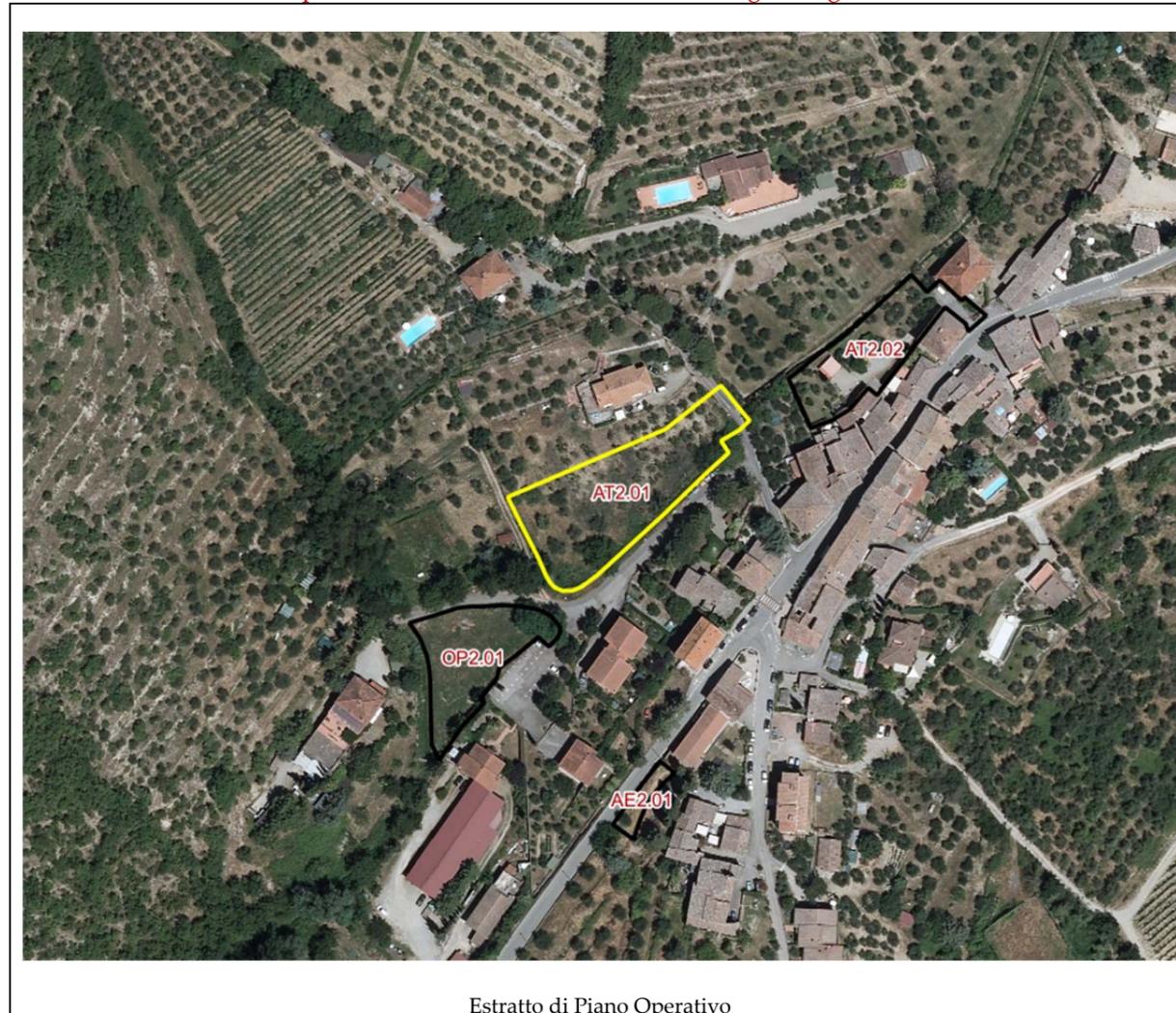


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

15_AT2.01 – Completamento residenziale a Lecchi, via degli Artigiani, via Bellaria



Estratto di Piano Operativo

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.3	-

TAV. 1	AT2.01 - Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale a completamento del tessuto edificato esistente con integrazione delle dotazioni pubbliche e compiuta definizione del margine urbano. L'intervento si propone anche come azione per favorire l'accesso alla casa in particolare attraverso l'offerta di alloggi a canone sostenibile anche con possibilità di riscatto
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	Canale artificiale
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z3, Z5)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale elevata (S.3)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 450 mq per una volumetria complessiva di 3.150 mc. L'intervento presenta una volumetria maggiore di 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovranno essere previste almeno 2 verticali d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda. Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del complesso opera-pendio la cui topologia dovrà essere definita con perizia a livello di progetto.</p> <p>L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria superiori ai 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.</p> <p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

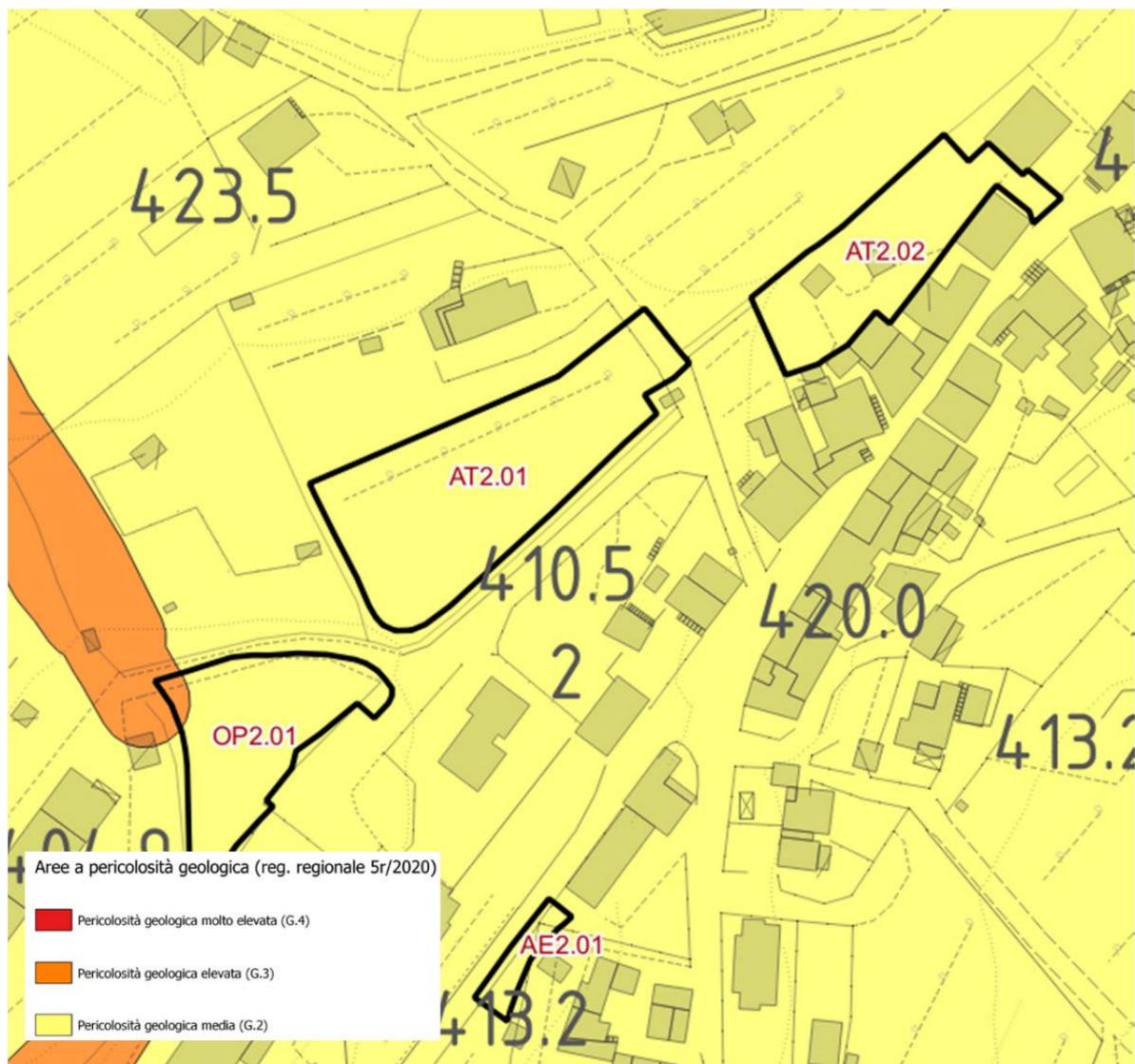


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

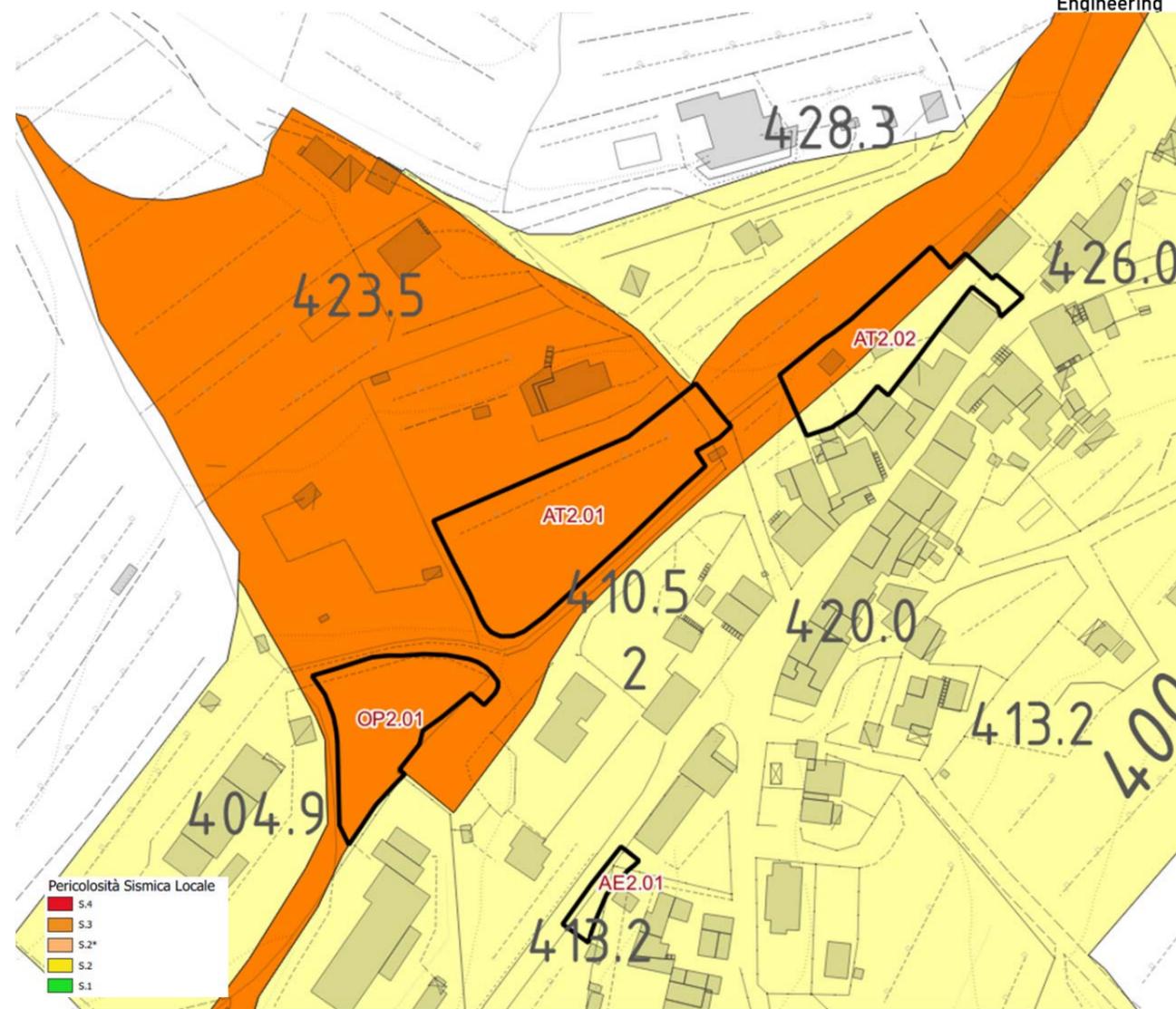


Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

16_AT2.02 – Riqualificazione e completamento residenziale a Lecchi, via San Martino



TAV. 1	AT2.02 - Il progetto prevede la realizzazione di un completamento residenziale e la riqualificazione delle aree intercluse, nella fascia retrostante il borgo
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	Canale artificiale
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1, Z3)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2), Pericolosità sismica locale elevata (S.3)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-
<p>La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie edificabile di 120 mq equivalente ad una volumetria di circa 420 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovrà essere prevista almeno 1 verticale d'indagine rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotato di piezometro per la misura della falda. Le indagini geognostiche dovranno essere condotte in modo da consentire una caratterizzazione geotecnica dei terreni finalizzata ad ottenere parametri utili anche alle verifiche di stabilità del complesso opera-pendio la cui topologia dovrà essere definita con perizia a livello di progetto.</p>	
<p>L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria inferiore ai 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 2 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.</p>	
<p>L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.</p>	

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2-S.3	-

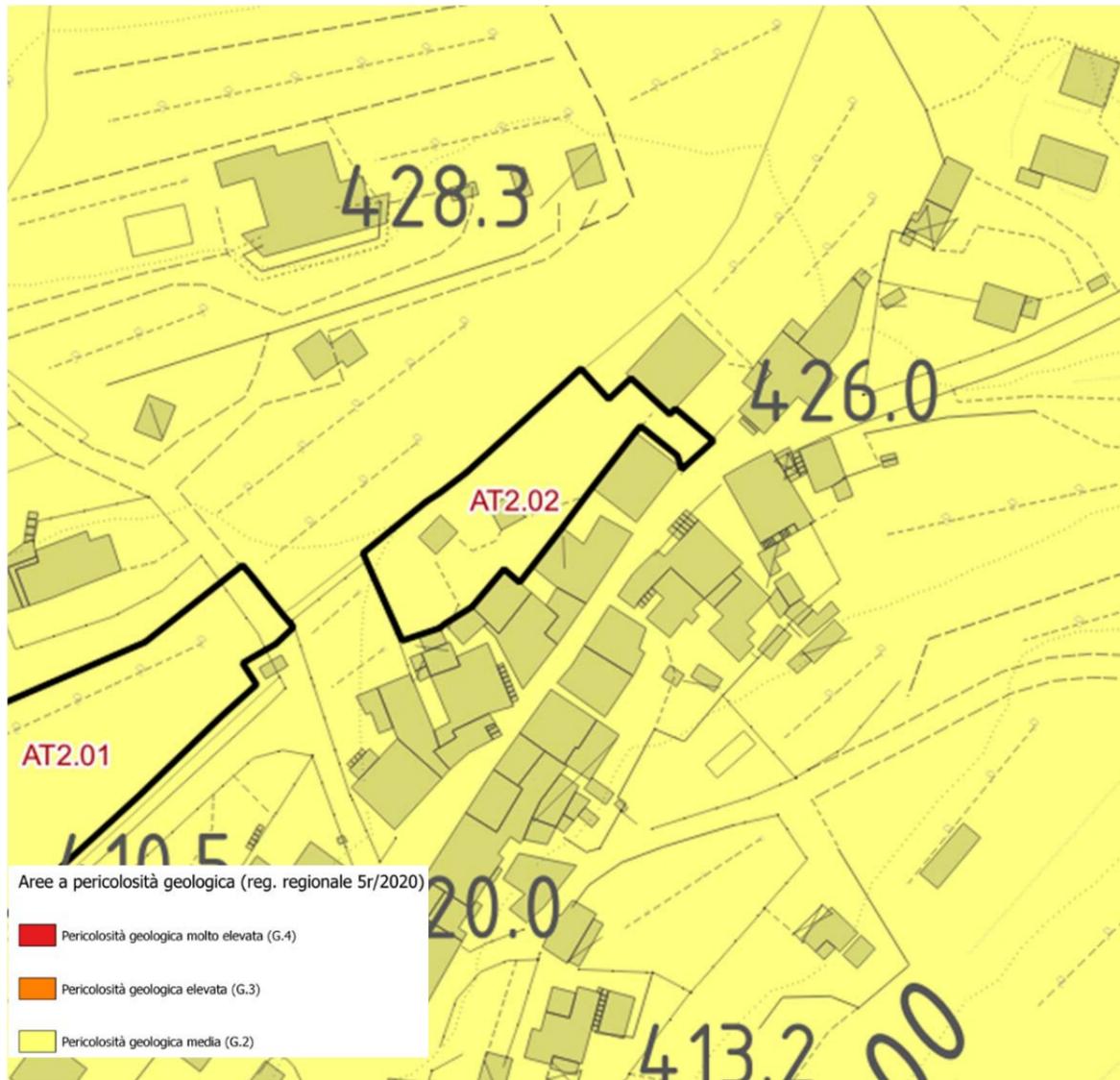


Figura 1-estratto di pericolosità geologica



Figura 2-estratto di pericolosità sismica

SCHEDA DI FATTIBILITÀ

17_AT3.01 – Completamento residenziale a Monti, S.P. 114B



Estratto di Piano Operativo

TAV. 1	AT3.01 – Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo insediamento residenziale a completamento del tessuto edificato esistente con integrazione delle dotazioni pubbliche
Geologia:	MLL – Formazione di Monte Morello
Geomorfologia:	-
MOPS	Zone stabili suscettibili di amplificazioni locali (Z1)
Pericolosità geologica:	Pericolosità geologica media (G.2)
Pericolosità sismica locale:	Pericolosità sismica locale media (S.2)
Pericolosità idraulica:	-
Battenti Tr 200 (media):	-
Magnitudo:	-
PAI:	-
PGRA:	-

La realizzazione di interventi di nuova edificazione e infrastrutture sono subordinati all'esito dei risultati di apposita campagna geognostica da predisporre in fase di progettazione edilizia. Secondo quanto previsto dalla scheda norma, l'area di intervento presenta una superficie massima edificabile di 320 mq per una volumetria stimata di 2.240. L'intervento presenta una volumetria maggiore di 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3, ai sensi dell' allegato 1 - art.5 regolamento 1R/2022 2, dovranno essere previste almeno 2 verticali d'indagine di cui una rappresentata da sondaggio geognostico a carotaggio continuo dotata di piezometro per la misura della falda.

L'intervento prevede la realizzazione di opere con volumetria superiori ai 1.500 mc e pertanto rientra in classe d'indagine 3 ell'all. 1 - art.5 regolamento 1R/2022. Per la caratterizzazione geofisica dei terreni: la misura delle velocità delle onde di taglio (Vs) potrà essere effettuata utilizzando idonee metodologie sismiche di superficie.

L'intervento non presenta particolari condizionamenti dal punto di vista idraulico.

Assegnazione delle classi di PERICOLOSITA'		
Geologica	Sismica	Idraulica
G.2	S.2	-

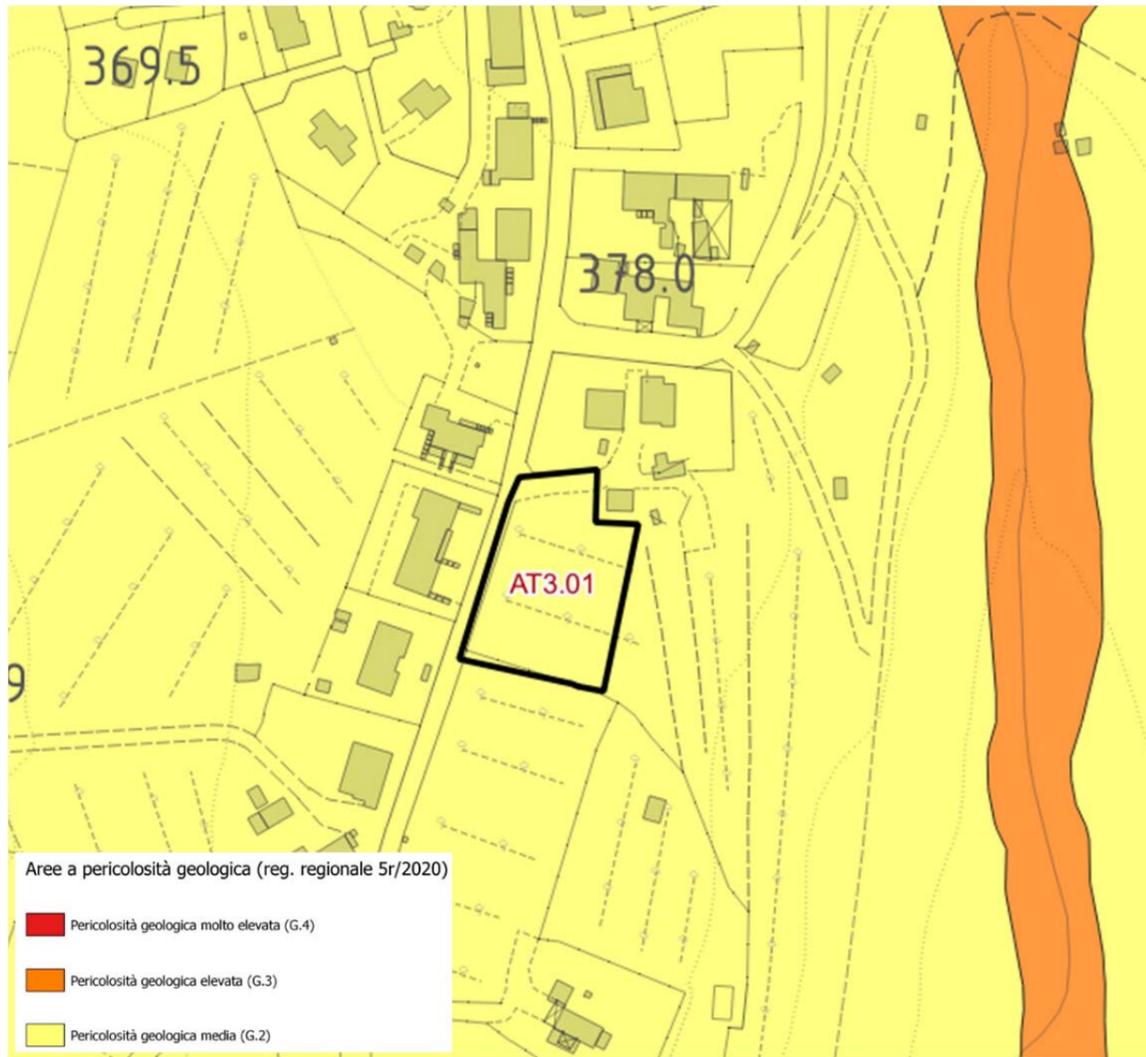


Figura 1-estratto di pericolosità geologica

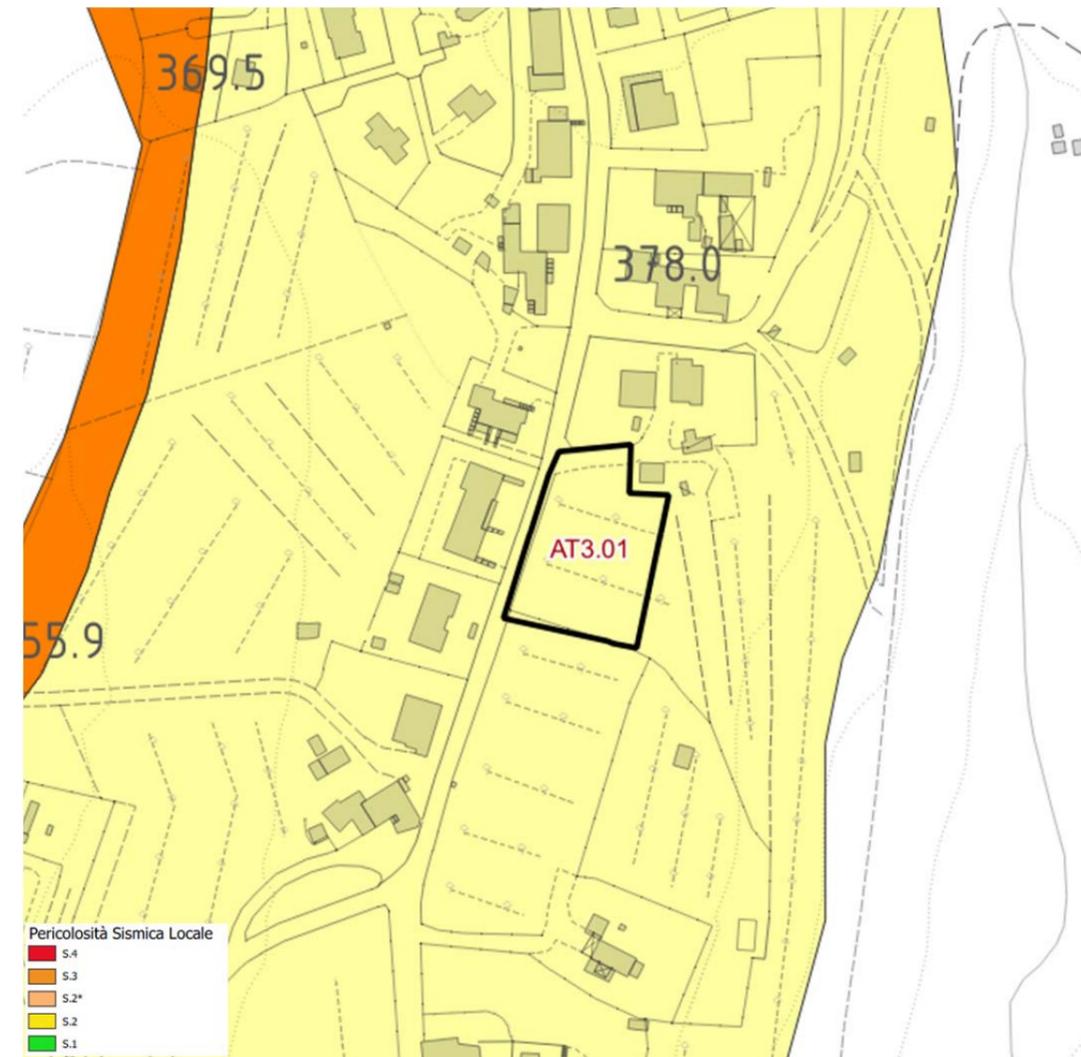


Figura 2-estratto di pericolosità sismica