

Comune: Capraia e Limite  
 Comune: Empoli  
 Comune: Montepulciano  
 Comune: Vico



**Tav. ST07**  
**Capraia e Limite**  
**Individuazione del Territorio Urbanizzato e degli ambiti di Paesaggio e degli ambiti di Paesaggio**  
 scala 1:10.000



Luglio 2023

**Brenda Baroni**  
 Sindaco Comune di Empoli  
**Paolo Mauri**  
 Sindaco Comune di Montepulciano Fiorentino  
**Giuseppe Terzile**  
 Sindaco Comune di Vico  
**Simona Rosselli**  
 Sindaco Comune Capraia e Limite  
**Alessandro Quattori**  
 Sindaco Comune Capraia e Limite

**UFFICIO DI PIANO**  
**Riccardo Manetti**  
 Responsabile del Procedimento  
**Roberto Fabozzi**  
 Gerente dell'informazione e della partecipazione  
**COMUNE DI EMPOLI**  
**Alessandro Antonietti**  
**Valentina Acquasana**  
**Martina Giordani**  
**Marta Sabatini**  
**COMUNE DI MONTEPULCIANO FIORENTINO**  
**Elena Corbelli**  
**COMUNE DI VICO**  
**Claudia Peruzzi**  
**Rosanna Spinelli**  
**COMUNE DI CERRETO GUIDI**  
**Luca Ricciarelli**  
**Vito Fabozzi**  
**COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE**  
**Roberto Montagni**  
**Alessio Sabatini**

**GRUPPO DI LAVORO**  
**Giovanni Partenti**  
**Gabriella Bianchetti**  
 Responsabile ITO  
**Carlo Santoro**  
 Collaboratore al progetto  
**Geo Eco Progetti**  
**Geometri studio associato**  
 Studi geografici  
**H.S. Ingegneria s.r.l.**  
 Studi ingegneristici  
**PFM srl, società tra professionisti**  
**NEMO - Nature and Environment Management Organization Ltd.**  
 Studi ambientali, approvvigionamento idrico  
**Alessandro Dario**  
 Studi economici e demografici  
**Emmanuel Bianchetti**  
**Giulia Mancini**  
**Chiara Baldacci**  
 Collaborazione e elaborazione grafica e GIS  
**SOCIOLAB**  
 Personaggio partecipativo

**Legenda**

**Territorio Urbanizzato**

- Territorio Urbanizzato (ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014)
- Ambito perurbano (ai sensi dell'art. 57 della L.R. 65/2014)

**Tessuto insediativo di impianto storico**

- Centro Storico (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi dei centri storici e dei nuclei rurali)
- Pertinenza Centro Storico
- Edifici di impianto storico
- Edificio di impianto storico novecentesco presenti al 1954

**Nuclei Rurali**

- Nuclei Rurali (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi dei centri storici e dei nuclei rurali)
- Pertinenza Nuclei Rurali

**Le aree ai sensi dell'art. 64, comma 1 lettera d) L.R. 65/2014**

**Aree specialistiche**

- Insedimenti Produttivi (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014)
- Insedimenti Turistico-Ricettivi (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014)
- Insedimenti di Interesse Generale e Territoriale (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014)

**Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista**

- Campagna Abitata (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014)
- Campagna Urbanizzata (N. Rif. Doc. CPIS - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e delle aree ai sensi dell'art. 64 della L.R. 65/2014)

**Piano Regionale Cave**

- Giacimenti

**Ambiti e sub-Ambiti di paesaggio**

- 1. Ambito di paesaggio delle colline dolci e del fondovalle del Padule
- 1.1 Sub-ambito di paesaggio del Vinco
- 1.2 Sub-ambito di paesaggio dei crinali di Cerreto Guidi
- 2. Ambito di paesaggio della piana Urbanizzata
- 2.1 Sub-ambito di paesaggio della città produttiva
- 2.2 Sub-ambito di paesaggio delle città sull'Arno
- 2.3 Sub-ambito di paesaggio degli insediamenti storici sull'Arno
- 2.4 Sub-ambito della piana dell'Elisa
- 2.5 Sub-ambito della piana perurbana
- 2.6 Sub-ambito della valle del Pesa
- 3. Ambito di paesaggio della collina Meridionale
- 3.1 Sub-ambito di paesaggio dell'Orme e del Turbone
- 3.2 Sub-ambito di paesaggio delle colline Fiorentine
- 4. Ambito di paesaggio della collina del Montalbano
- 4.1 Sub-ambito di paesaggio del crinale del Montalbano
- 4.2 Sub-ambito di paesaggio degli insediamenti Collinari

