Comune
Capraia e Limite

Comune
Cerreto Guidi

Comune
Empoli

Comune
Montelupo Fior.no

Comune
Vinci

DUE RIVE PER UN PIANO

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Tav.ST05

Vinci Sud

Invarianti strutturali del PIT-PPR: I tessuti insediativi

scala 1:10.000

Luglio 2023

Brenda Barnini
Sindaco Comune di Empoli
Paola Masetti
Sindaco Comune di Montelupo Fiorentino
Giuseppe Torchia
Sindaco Comune di Vinci
Simona Rossetti
Sindaco Comune Cerreto Guidi
Alessandro Giunti
Sindaco Comune Capraia e Limite

UFFICIO DI PIANO
Riccardo Manetti
Responsabile del Procedimento
Romina Falaschi
Garante dell'informazione e della partecipazione
COMUNE DI EMPOLI
Alessandro Amunziati
Valentina Acquasana
Martina Gracci
Monica Salvadori
COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO
Elena Corsinovi
COMUNE DI VINCI
Claudia Peruzzi
Rosanna Spinelli
COMUNE DI CERRETO GUIDI
Lorenzo Ricciarelli
Viola Fabbrizzi
COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE
Roberto Montagni
Alessio Sabatini

GRUPPO DI LAVORO
Giovanni Parianti
Capogruppo progettista
Gabriele Banchetti
Responsabile VAS
Carlo Santacroce
Collaborazione al progetto
Geo Eco Progetti
Geoprogetti studio associato
Studi geologici
H.S. Ingegneria s.r.l
Studi idraulici
PENE s.r.l. società tra professionisti
NEMO - Nature and Environment Management Operators s.r.l.
Studi ambientali, agronomici e forestali
Alessandro Danzo
Studi economici e demografici
Emanuele Bechelli
Giulia Mancini
Chiara Balducci
Collaborazione e elaborazione grafica e GIS

SOCIOLAB
Percorso partecipativo.

Legenda

Carattere policentrico e reticolare dei sisetmi insediativi, urbani e infrastrutturali

Insediamento storico

- T.S. Tessuto storico

Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista

- T.R.1 Tessuto ad isolati chiusi o semichiusi
- T.R.2 Tessuti a isolati aperti e lorri residenziali isolati
- T.R.3 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali
- T.R.4 Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata
- T.R.5 Tessuto puntiforme
- T.R.6 Tessuto a tipologie miste
- T.R.7 Tessuto sfrangiato di margine

Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista

- T.R.8 Tessuto lineare
- T.R.9 Tessuto reticolare e diffuso

Tessuti extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista

- T.R.10 Campagna abitata
- T.R.11 Campagna urbanizzata
- T.R.12 Piccoli agglomerati isolati extraurbani

Tessuti della città produttiva e specialistica

- T.P.S.1 Tessuto a proliferazione produttiva lineare
- T.P.S.2 Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali
- T.P.S.3 Insule specializzate
- T.P.S.4 Tessuto a piattaforme residenziali e turistico-ricettive