

Comuni: Casale e Castel, Cerreto Guidi, Empoli, Montepulciano, Vinci

**DUKETE PER UN PIANO**  
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

**Tav. ST02**  
**Montepulciano Fiorentino**

**Beni paesaggistici e aree vincolate per legge**

Luglio 2023

**Brenda Barilli**  
Sindaco Comune di Empoli  
**Paolo Marretti**  
Sindaco Comune di Montepulciano Fiorentino  
**Giuseppe Terzilli**  
Sindaco Comune di Vinci  
**Simona Rosselli**  
Sindaco Comune Cerreto Guidi  
**Alessandro Quatt**  
Sindaco Comune Casale e Castel

**UFFICIO DI PIANO**  
**Riccardo Manetti**  
Responsabile del Procedimento  
**Renata Fabiani**  
Gerente dell'informazione e della partecipazione

**COMUNE DI EMPOLI**  
**Alessandro Antonietti**  
**Valentina Acquasana**  
**Martina Gioco**  
**Marta Sabatini**

**COMUNE DI MONTEPULCIANO FIORENTINO**  
**Elena Carlini**  
**COMUNE DI VINCI**  
**Claudia Peruzzi**  
**Rosanna Spinelli**

**COMUNE DI CERRETO GUIDI**  
**Lucrezia Ricciarelli**  
**Vito Fabbrizi**

**COMUNE DI CASALE E LIMITE**  
**Roberto Montagni**  
**Alessio Sabatini**

**GRUPPO DI LAVORO**  
**Giovanni Partenti**  
**Cristina Panigatta**  
**Gabriella Banchetti**  
**Paolo Gallo**  
**Carlo Santoro**

Collaborazione al progetto  
**Geo Eco Progetti**  
**Geometri studio associato**  
Studi geologici  
**H.S. Ingegneria s.r.l.**  
Studi storici  
**PFM s.r.l. società tra professionisti**  
**NEMO - Natura and Environment Management Organization s.r.l.**  
Studi ambientali, agronomici e forestali  
**Alessandro Dario**  
Studi economici e demografici  
**Emmanuela Banchetti**  
**Giulia Mancini**  
**Chiara Baldacci**  
Collaborazione e elaborazione grafica e GIS

**SOCIOLAB**  
Persono partecipativo

**Legenda**

**Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs 42/2004, art 136)**

1 - D.M. 08/01/1970 G.U. 45 del 1970 - Fascia di m. 100 ai lati della variante della strada statale n.67 nel comune di Montepulciano Fiorentino

2 - D.M. 24/01/1977 G.U. 53 del 1977 - La zona attorno alla villa dell'Ambrògiana sita nel territorio del comune di Montepulciano Fiorentino

3 - D.M. 25/07/2018 G.U. del 2018 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'area denominata "Porzione sud-ovest del territorio del Comune di Cerreto Guidi"

**Aree tutelate per legge (D.lgs 42/2004, art.142)**

I territori contermini ai laghi compresi in una fascia dalla profondità di 300 metri dalla linea di battigia anche per i territori elevati sui laghi (art.142.c.1; lett. b; D.lgs 42/2004)

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge e sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150m ciascuna (art.142.c.1;lett.c;D.lgs 42/2004)

Let. c) Proposta di stralcio

Let. c) Proposta di aggiunta

I territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscamento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n.227 (art.142.c.1;lett.d;D.lgs 42/2004)

Let. g) Proposta di stralcio

Let. g) Proposta di aggiunta

Le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448 (art.142.c.1;lett.d;D.lgs 42/2004)

Le zone di interesse archeologico (art.142.c.1;lett.m;D.lgs 42/2004)

**Beni architettonici tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004**

Beni Architettonici

