

Comuni: Cerreto Guidi, Empoli, Montepulciano, Vinci

DUK KEVE PER UN PIANO
PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Tav. S03

Conferenza di Copianificazione Comunale

scala 1:25.000

Luglio 2023

Brenda Barinri
Sindaco Comune di Empoli
Paoletta Maruffi
Sindaco Comune di Montepulciano Fiorentino
Giuseppe Torchia
Sindaco Comune di Vinci
Simona Paschetti
Sindaco Comune Cerreto Guidi
Alessandro Giusti
Sindaco Comune Capraia e Limite

UFFICIO DI PIANO
Riccardo Navetti
Responsabile del Procedimento
Romina Falaschi
Caricaria dell'informazione e della partecipazione

COMUNE DI EMPOLI
Alessandro Annunziati
Valentina Acquasana
Marta Cecchi
Monica Salvadori
COMUNE DI MONTEPULCIANO FIORENTINO
Brenda Barinri
COMUNE DI VINCI
Claudia Peruzzi
Rebecca Bellotti
COMUNE DI CERRETO GUIDI
Lorenzo Ricciarini
Viviani Falaschi
COMUNE DI CAPRAIA E LIMITE
Roberto Montagni
Alessio Sabatini

GRUPPO DI LAVORO
Giovanna Frattoni
Coordinatore progettazione
Gabriele Bianchetti
Responsabile UO
Carlo Santarone
Collaborazione al progetto
Giulio Pignotti
Geometri studio associato
Studi geologici
H.S. Ingegneri s.r.l.
Studi tecnici
PFM srl. società tra professionisti
NEMO Nuova anal. Ingegneria Management Operator s.r.l.
Studi ambientali, ingegneria e foresta
Alessandro D'Amico
Studi economici e demografici
Emmalee Bianchi
Giulia Mascini
Chiara Balducci
Collaborazione e elaborazione grafica e GIS

SOCIOLAB
Ricerca partecipativa

Legenda

Previsioni oggetto di Conferenza di Copianificazione
(ai sensi dell'art.25 della LR 65/2014)

Ambito produttivo e commerciale

- Produttivo
- Commerciale

Ambito della mobilità

- Viabilità
- Percorso pedonale e ciclabile

Ambito delle attrezzature

- Attrezzature di interesse generale
- Aree sportive

Aree tutelate per legge (D.lgs 42/2004, art.142)

- Letto b) territorio contermini a laghi
- Letto c) fiumi, torrenti e i corsi d'acqua
- Letto g) i territori coperti da foreste e da boschi

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (D.lgs 42/2004, art.136)

- D.M. 08/01/1970 G.U. 45 del 1970 Fascia di m. 100 ai lati della variante della strada statale n.67 nel comune di Montepulciano Fiorentino
- D.M. 24/01/1977 G.U. el 1977 La zona attorno alla villa dell'Ambrögiana sita nel territorio del comune di Montepulciano Fiorentino
- D.M. 25/07/2018 G.U. el 2018 Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'area denominata "Porzione sud-ovest del territorio del Comune di Cerreto Guidi"

Beni architettonici tutelati sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004

- Beni Architettonici

Strategie per l'ambito produttivo e commerciale

- E_01. Completamento e potenziamento area produttiva, Terrafino - Verbale del 1/04/2022
- E_02. Area deposito materiale, Castelluccio - Verbale del 1/04/2022
- E_04. Completamento area produttiva, località Stabbia - Verbale del 1/04/2022
- V_05. Ampliamento area produttiva, località Spicchio-Sovigliana - Verbale del 1/04/2022
- V_06. Nuova previsione commerciale, località Spicchio - Sovigliana - Verbale del 1/04/2022

Strategie per l'ambito dei servizi e delle attrezzature di interesse generale

- M_07. Nuova attrezzatura di interesse collettivo, località Montepulciano - Verbale del 1/04/2022
- E_08. Nuovo cimitero massimiano, località Corniola - Verbale del 1/04/2022
- V_09. Nuovo plesso scolastico, località Vinci - Verbale del 1/04/2022
- V_10. Nuova previsione di servizi-assistenziali e nuovo plesso scolastico, località Spicchio - Sovigliana - Verbale del 1/04/2022
- E_11. Ampliamento area sportiva, località Pagnana - Verbale del 1/04/2022
- E_12. Ampliamento area sportiva, località Avane - Verbale del 1/04/2022
- E_13. Ampliamento area sportiva, località Villanova - Verbale del 1/04/2022
- E_14. Nuova area sportiva, via della Piovola - Verbale del 1/04/2022
- E_15. Nuovo parcheggio pubblico, località Pagnana - Verbale del 1/04/2022
- E_16. Nuovo parcheggio pubblico, località Cortenuova - Verbale del 1/04/2022
- E_18. Nuovo parcheggio pubblico, località Cortenuova - Verbale del 1/04/2022
- E_19. Nuovo parcheggio pubblico, località Cortenuova - Verbale 1/04/2022
- E_20. Nuovo parcheggio pubblico, località Casenuova - Verbale del 1/04/2022
- E_21. Nuovo parcheggio pubblico, località Monterappoli - Verbale del 1/04/2022

Strategie per l'ambito della mobilità

- E_23. Nuovo parcheggio pubblico, località Corniola - Verbale del 1/04/2022
- E_24. Nuovo parcheggio pubblico, località Corniola - Verbale del 1/04/2022
- V_25. Nuovo parcheggio pubblico, località Vinci - Verbale del 1/04/2022
- M_26. Ampliamento parcheggio scambiatore, località Montepulciano Fiorentino - Verbale del 1/04/2022
- E_27. Nuova area di interesse generale, località Villanova - Verbale del 1/04/2022
- V_28. Nuovo parcheggio pubblico e nuova area a verde pubblico, località La Stolla - Verbale del 1/04/2022
- E_29. Nuovo parcheggio pubblico e nuova viabilità, località Terrafino - Verbale del 1/04/2022

Strategie per l'ambito della mobilità

- E_30. Nuova viabilità, località Avane - Verbale del 1/04/2022
- E_31. Nuova viabilità, località Cortenuova - Verbale del 1/04/2022
- E_32. Potenziamento viabilità esistente, località Pozzale - Verbale del 1/04/2022
- E_33. Ampliamento e potenziamento viabilità esistente, località Pozzale - Verbale del 1/04/2022
- V_34. Nuova viabilità, località Vinci - Verbale del 1/04/2022
- V_35. Ampliamento viabilità esistente, località Vinci - Verbale del 1/04/2022
- V_36. Ampliamento e potenziamento viabilità esistente, località Vinci - Verbale del 1/04/2022
- M_37. Nuova viabilità e area a verde pubblico, località Montepulciano Fno - Verbale del 1/04/2022
- V_38. Percorso pedonale, località Vitolini - Verbale del 1/04/2022
- E_39. Nuovo percorso ciclopedonale, località Cortenuova - Verbale del 1/04/2022
- E_40. Adeguamento viabilità esistente e nuova viabilità di accesso e di collegamento (E_40_1, E_40_2, E_40_3) - Verbale del 1/04/2022

Area già soggette a Conferenza di Copianificazione Piano Operativo Comune di Cerreto Guidi - (CGn)

- CG1 - Area campeggio attrezzato, Cerreto Guidi - Verbale del 3/10/2019
- E2 - Area Molin nuovo - Verbale del 1/08/2017
- E3 - Area Castelluccio - Verbale del 1/08/2017
- E4 - Area Case Nuove - Verbale del 1/08/2017
- CG5 - Area per l'istruzione scolastica, Lazzeretto - Verbale del 3/11/2018
- CG6 - Area produttiva, Stabbia - Verbale del 3/11/2018
- CG7 - Viabilità, Stabbia - Verbale del 3/11/2018

Area già soggette a Conferenza di Copianificazione Variante REMPOLI/IMPRESA Comune di Empoli (En)

- E1 - Area tecnologica di Via la Piovola - Verbale del 1/08/2017
- E2 - Area Molin nuovo - Verbale del 1/08/2017
- E3 - Area Castelluccio - Verbale del 1/08/2017
- E4 - Area Case Nuove - Verbale del 1/08/2017

