

ELENCO PARTICELLE SOGGETTE AD ESPROPRIO

Di seguito l'elenco delle particelle catastali soggette ad esproprio e la descrizione delle due opere pubbliche da realizzare con le motivazioni che hanno portato a tale scelta:

OPERA PUBBLICA	RIFERIMENTI CATASTALI					
	FOGLIO	PARTICELLA	Estensione particella	Ditta intestataria	Diritti e oneri reali	Estensione area su cui imporre vincolo esproprio
Parcheggio a Vicarello	0022	1887	3.450 mq	AUTOMOBILE CLUB D ITALIA ACI SEDE PROVINCIALE LIVORNO	1/1	Parziale (1.008 mq)

DESCRIZIONE DELL'OPERA E MOTIVAZIONI DELLA SCELTA

Il Piano Operativo nel suo disegno complessivo di riqualificazione dell'abitato di Vicarello prevede una nuova area a parcheggio pubblico che possa essere utilizzata dai visitatori dell'adiacente cimitero comunale. Si ritiene ragionevole l'acquisizione dell'area perché, analizzato lo stato dei luoghi e la conseguente mancanza di possibili soluzioni alternative, l'opera pubblica in previsione integrerà gli attuali posti dedicati al parcheggio dell'area cimiteriale, ritenuti oggettivamente un numero esiguo.

Estratto della disciplina dei suoli del PO con sovrapposta la cartografia catastale: l'area in previsione è il poligono grigio con sigla P:*



Estratto della cartografia catastale con evidenziata la particella interessata dalla previsione dell'opera pubblica:



OPERA PUBBLICA	RIFERIMENTI CATASTALI					
	FOGLIO	PARTICELLA	Estensione particella	Ditta intestataria	Diritti e oneri reali	Estensione area su cui imporre vincolo esproprio
Aree per opere di regimazione idraulica	0029	640	76.705 mq	SPA PORTO INDUSTRIALE DI LIVORNO	1/1	Parziale (26.500 mq)

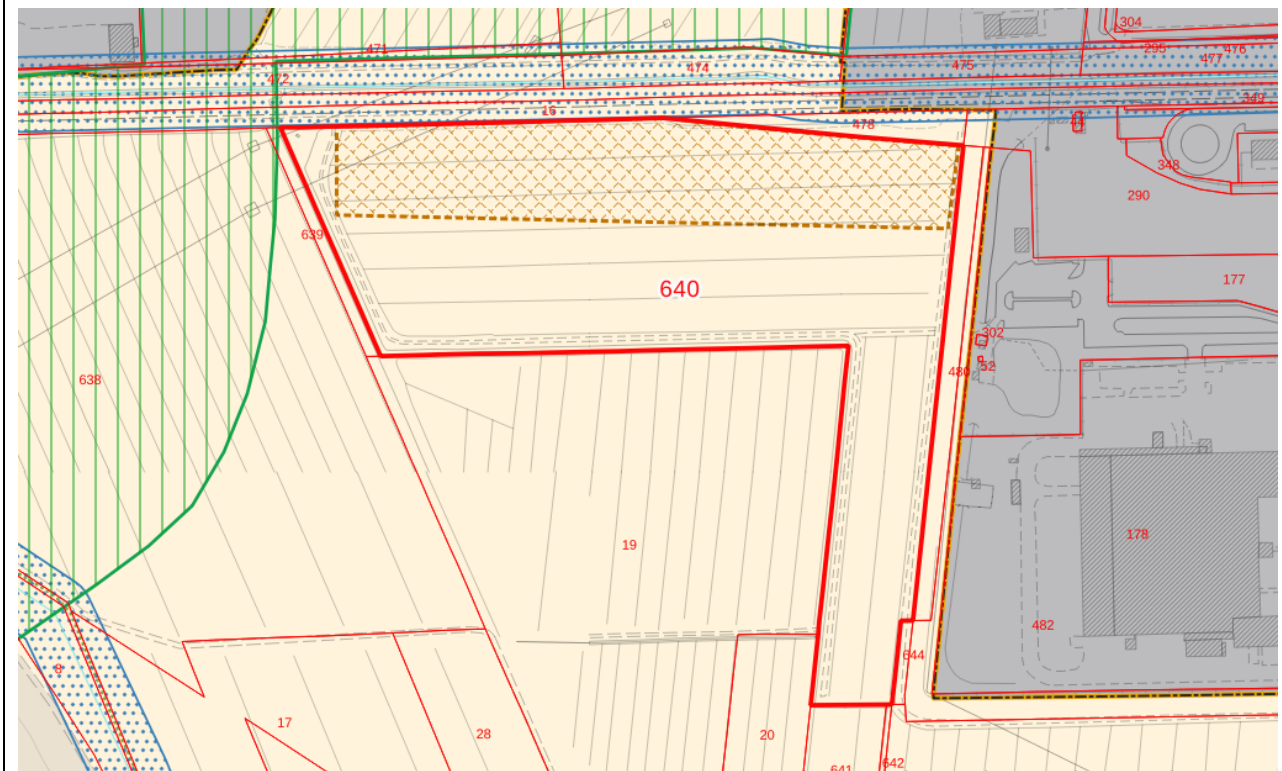
DESCRIZIONE DELL'OPERA E MOTIVAZIONI DELLA SCELTA

Il Piano Operativo individua un'area per la mitigazione del rischio idraulico nella piana industriale di Guasticce.

Nello specifico il progetto prevede il potenziamento della stazione di sollevamento esistente mediante la realizzazione di una nuova infrastruttura di sollevamento, con relative attrezzature elettromeccaniche posizionata presso la linea ferroviaria, finalizzata ad intercettare ed allontanare l'acqua piovana dalle parti più sensibili dell'area industriale. Quindi convogliarla in una vasca di accumulo esterna all'area industriale e da questa, passato l'eventuale periodo di piena convogliarla nell'adiacente fosso recettore dell'acqua salsa, che in momenti di intensa piovosità nelle aree collinari del Comune entra in piena al limite della propria capacità Ricettiva.

Si ritiene ragionevole l'acquisizione dell'area perché l'opera pubblica in previsione è necessaria per garantire la mitigazione del rischio idraulico della Piana.

Estratto della Tavola DIS01_A in scala 1: 10.000 con sovrapposta la cartografia catastale: l'area in previsione è l'area per opere di regimazione idraulica di progetto rappresentata col retino



Estratto della cartografia catastale con evidenziata la particella interessata dalla previsione dell'opera pubblica:

