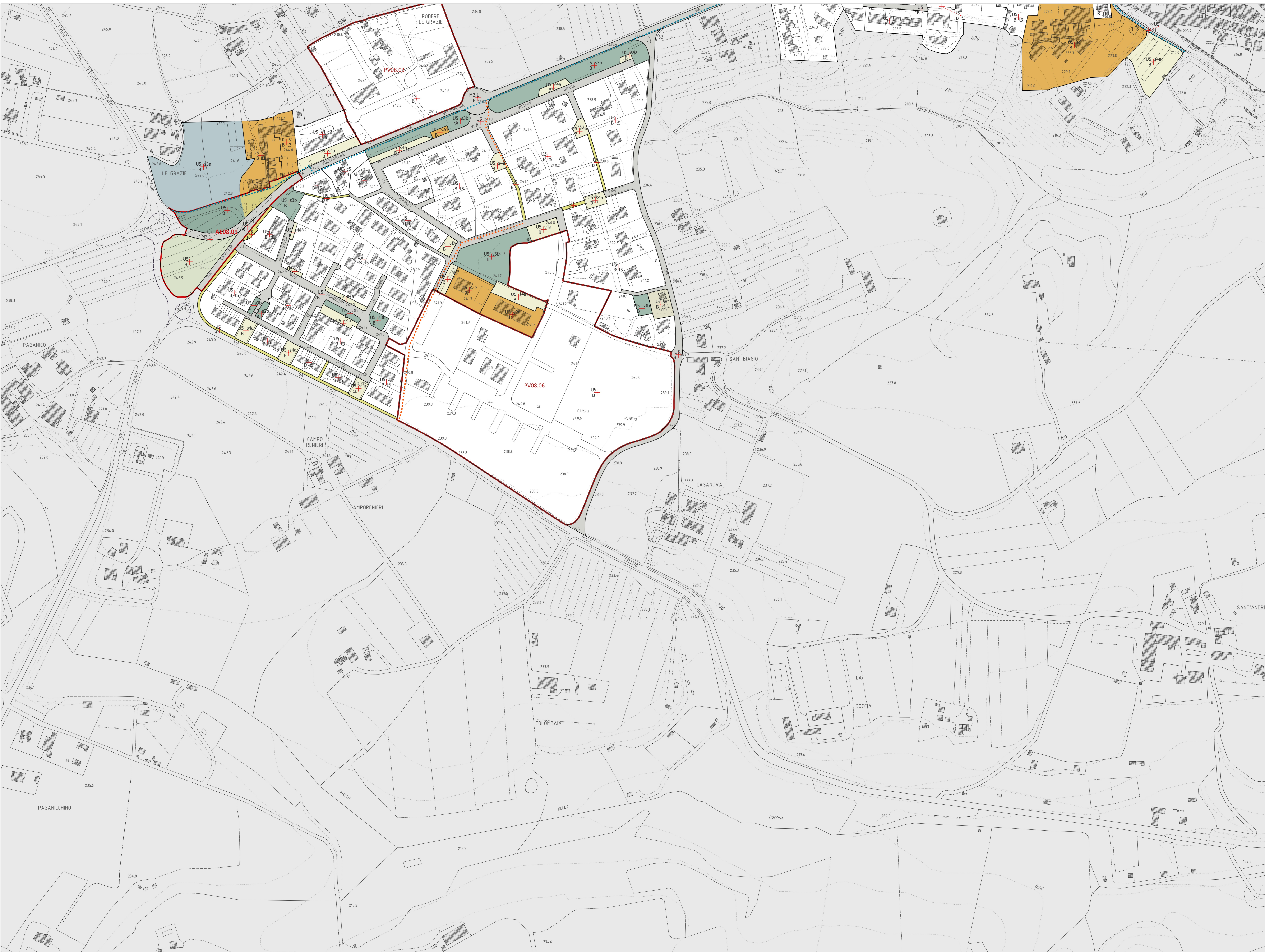
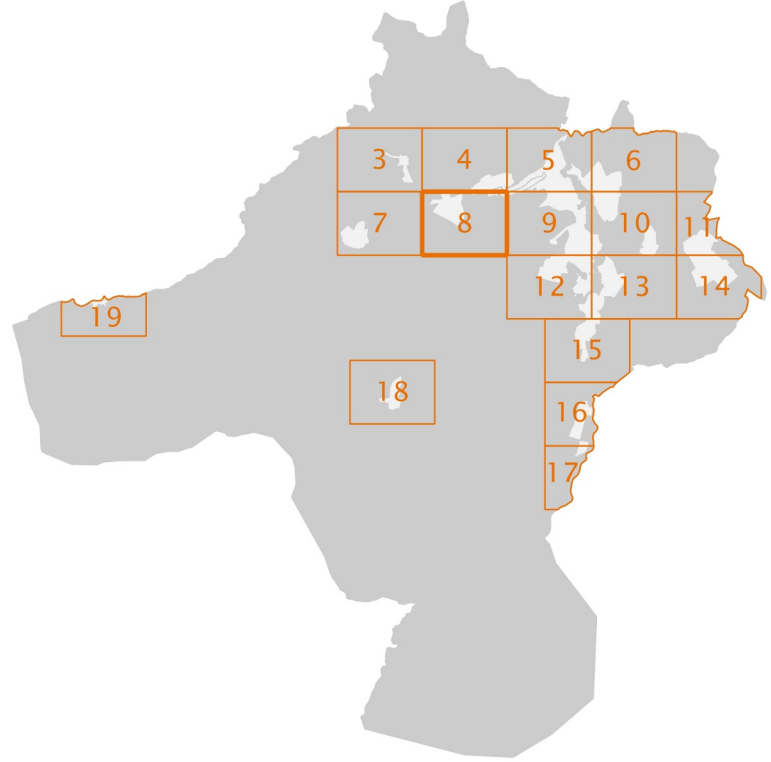




Piano Operativo PO.08

Territorio urbanizzato

scala 1:2.000



a	Destinazioni d'uso residenziale (a) (art. 8)
b1	industriale e artigianale (b) (art. 9)
b2	produzione industriale e laboratori artigianali
b3	attività estrattive
c1/c2	attività artigianali di servizio alla residenza
c3/c4	commerciale al dettaglio (c) (art. 10)
c5	esercizi di vicinato e somministrazione di alimenti e bevande
d1	medie strutture di vendita/grandi strutture di vendita
d2	impianti per la distribuzione dei carburanti
d3	turistico-ricettiva (d) (art. 11)
d4	ospitalità alberghiera
d5	ospitalità extra-alberghiera con le caratteristiche della civile abitazione
d6	alberghi diffusi
e1	campeggi
e2	aree di sosta camper
e3	direzionale e di servizio (e) (art. 12)
e4	attività a carattere direzionale e uffici in genere
e5/e6	servizi di assistenza
f	servizi ricreativi e per la cura
g1	servizi di ospitalità temporanea diversa dalle attività ricettive
g2	automezse e parcheggi privati a raso/in struttura commerciale all'ingrosso e depositi (f) (art. 14)
g3	agricola e funzioni connesse (g) (art. 15)
h1	case di espansione
h2	aree di emergenza del Piano di Protezione Civile esterne al territorio urbanizzato e ai nuclei rurali
i1	spazi, attrezzature e servizi pubblici o di interesse pubblico (s) (art. 13)
i2	servizi per l'istruzione di base
i3	attrezzature di interesse comune
i4	servizi amministrativi
i5	servizi culturali
i6	servizi religiosi e per il culto
i7	impianti sportivi al coperto
i8	servizi sociali e ricreativi
i9	servizi per l'assistenza sanitaria
j1	spazi pubblici attrezzati a parco e per lo sport
j2	impianti sportivi all'aperto
j3	giardini pubblici o di uso pubblico
j4	orti urbani
j5	piazze e spazi pedonali pubblici
j6	aree per parcheggi pubblici
j7	parcheggi pubblici a raso/in struttura
j8	autostazione
j9	servizi per l'istruzione superiore
j10	servizi universitari e di alta formazione
j11	parchi pubblici o di uso pubblico
j12	servizi tecnici e tecnologici
j13	servizi cimiteriali
j14	opere di regimazione idraulica e argini correlati alle casse di espansione
k1	Discipline di intervento
k2	disciplina di tipo n° (t1, t2, t3, t4, t5, t6) (artt. 23-28)
k3	Zone territoriali omogenee
k4	zone A (art. 5)
k5	zone B (art. 5)
k6	zone C (art. 5)
k7	zone D (art. 5)
k8	zone E (art. 5)
k9	zone F (art. 5)

U1	Territorio urbanizzato
U1.1	città antica (art. 61)
U2	fasce verdi esterne alle mura
U3	tessuti di antico impianto del capoluogo (art. 62)
U4	altri tessuti di antico impianto (art. 63)
U5	tessuti recenti misti del capoluogo (art. 64)
U5.1	tessuti residenziali recenti pianificati (art. 65)
U6	quartieri unitari
U7	altri tessuti residenziali recenti (art. 66)
U7.1	aree produttive (art. 67)
U7.2	area mista di Belvedere
U8	area artigianale mista di Selvamaggio
U8.1	rete delle gore e dei corsi d'acqua (art. 68)
U8.2	viabilità di servizio agli insediamenti
U8.3	percorsi e strade pedonali
U8.4	strade e spazi pavimentati negli ambiti di antica formazione (art. 59)
U8.5	verde complementare (art. 59)
U8.6	spazi scoperti integrativi delle pertinenze negli insediamenti specialistici (art. 60)
M1	Mobilità
M2	viabilità principale (Raccordo Siena-Firenze) (art. 56)
M2.1	altri tracciati della viabilità principale (art. 56)
M2.2	tratti urbani
M2.3	percorsi ciclabili e ciclopedonali (art. 58)
M2.4	percorsi escursionistici (art. 57)
R1	Territorio rurale
R2	fasce collinare dei grandi boschi continui (art. 69)
R3	ambiti collinari dei boschi con presenza di coltivazioni (art. 69)
R4	ambiti del mosaico culturale boscato e degli ecosistemi ripariali (art. 69)
R5	ambiti collinari dei mosaici di macchie e boschi e coltivazioni (art. 69)
R6	ambito collinare coltivato e della viticoltura con mosaici di macchie e boschi (art. 69)
R7	ambito del mosaico culturale complesso a maglia fitta (art. 69)
R8	ambito dei campi chiusi (art. 69)
R9	ambiti dell'associazione fra seminativo e vigneto (art. 69)
R10	ambito collinare dei seminativi semplificati (art. 69)
R11	ambiti di fondovalle dei seminativi semplificati (art. 69)
R11.1	ambito dell'ecosistema fluviale dell'Elsa (parco fluviale) (art. 69)
R11.2	tratto centrale del parco fluviale
R11.3	ambito di pertinenza della città antica (art. 49)
R11.4	aree di pertinenza dei Beni Storico-Architettonici (art. 51)
R11.5	aree di pertinenza degli aggregati (art. 50)
R11.6	fascia di tutela della Via Francigena (art. 57)
R11.7	principali visuali panoramiche (art. 54)
R11.8	viabilità minore e altre strade di matrice storica (art. 52)
AE n°/OP n°	Are e con discipline specifiche
AT n°	aree soggette a vincolo espropriativo (AE) e opere pubbliche (OP)
AT n°	interventi di trasformazione (AT)
AT n°	verde
AT n°	piazze e spazi pedonali
AT n°	percorsi pedonali
AT n°	servizi
AT n°	parcheggi
AT n°	viabilità
PV n°	piani attuativi o interventi convenzionati vigenti, altri interventi diretti in corso di realizzazione (PV)
SR n°	altre aree con disciplina specifica nel territorio rurale (SR)