



Piano Strutturale

Ginetta Menchetti
Sindaco

Marco Magrini
Responsabile del Procedimento

Gabriella Analdi
Gerente della Comunicazione



Goffredo Serini Claudio Zagaglia
Progetto e Coordinamento

Annalisa Ferruzzi Patrizia Sodi Laura Tavanti
Ufficio di Piano
con Sara Guarnio

Consulenti

Pasquale Barone
Paesaggio e Ambiente

Silvio Casucci
Analisi socio-economica e di scenario

Vincenzo Bertinaglia
Valutazione Ambientale Strategica

NEMO srl
Componenti naturalistiche e uso del suolo

Sergio Tamarindi
Disegni grafici

Paolo Paggi
Disegni strutturali

Tav. BB.6.1

scala 1:15.000

PRG - Piano Regolatore Generale Vigente

Disciplina del sistema insediativo	Disciplina del sistema ambientale
Limite zona "A"	Ambiti fluviali
REA - Recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio agricolo	Percorsi alternativi
RES - Recupero, e tutela degli insediamenti di interesse storico, architettonico	Percorsi storici
RR1 - RR2 - RR3 - RR4	Tutela "A" - Tutela assoluta delle aree boscate
RP1 - RP3 - RP4	Tutela "A" - Tutela assoluta delle radure
Ambiti sottoposti a P.A. preventivo (comparto residenziale)	Tutela "B" - Minime possibilità di trasformazione
Ambiti sottoposti a P.A. preventivo (comparto produttivo)	Tutela "C" - Pianura della bonifica
Parcheggi esistenti	Tutela "D" - Aree a prevalente funzione agricolo-produttiva
UIR - Unità insediativa residenziale	Tutela "E" - Aree agricole speciali
UIP - Unità insediativa produttiva	Tutela "F" - Riserva naturale della Penna
UIRP - Unità insediativa mista (residenziale-produttiva)	Parco agro urbano
Zone RED	Attrezzature per la fruibilità e valorizzazione del territorio
Ambiti per cui non è prevista l'attuazione	Attrezzature ed impianti sportivi
Parcheggi esistenti	Fasce di ambientazione della viabilità, quinte di verde
Disciplina del sistema delle relazioni territoriali	Piazze, giardini pubblici, parchi urbani, arredo urbano, aree attrezzate di sosta
Percorsi pedonali di previsioni	Viabilità e parcheggi di previsione
Verdi privati	
Ambito di riqualificazione paesaggistica	
Parchi territoriali	
Ferrovie da valorizzare	
Ferrovie di previsione	

