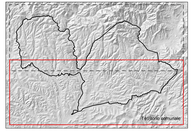
Invariante storico - insediativa

- Siti archeologici e aree di interesse archeologico
- Edifici e beni storico - architettonici
- Patrimonio edilizio presente al 1954
- Tracciati viari fondativi
- Viabilità vicinale
- Tracciato e opere ferroviarie

Invariante paesaggistica - ambientale

- Nti di interesse mineralogico
- Centri minori, aggregati e nuclei censiti nell'Atlante del PTC della Provincia di Siena
- Beni storico- architettonici censiti nell'Atlante del PTC della Provincia di Siena
- Aree di pertinenza dei centri minori, degli aggregati e dei beni storico - architettonici
- Centri appartenenti al sistema urbano provinciale censiti nell'Atlante del PTC della Provincia di Siena
- Fonti, sorgenti e pozzi
- Sorgenti e pozzi termali
- Infrastrutturazione ecologica
- Acquiferi strategici
- Parchi storico - culturali, giardini e formazioni arboree decorative
- Patriarchi vegetali
- Formazioni calanchive e biancane
- Aree tartufigene
- Ambiti per l'istituzione di ANPIL, riserve e parchi
- SIR - "Crete di Camposodo e Crete di Leonina"
- SIR - "Monti del Chianti"
- Aree con sistemazioni agrarie storiche (muri a secco)
- Boschi di rilevanza vegetazionale e/o ambientale



COMUNE DI
CASTELNUOVO BERARDENGA
Provincia di Siena

REGOLAMENTO URBANISTICO

Progettazione Urbanistica

Arch. Graziano Mazzanti
STUDIO MASSETANI

Collaboratori:
Arch. Francesca Orlandi
Arch. Emanuela Vignoni
Dott.ssa Maria Grazia Basile

Indagini geologiche ed idrauliche

Studio Geotecnico Sas
Dott. Geol Roberta Ceni

Dott. Geol Luca Cucchi
Dott. Alessandro Bartolozzi

Collaborazione informatizzazione cartografia dei beni del
Geom. Lucia Gherardini

Sindaco
Roberto Bozzi

Responsabile del Procedimento
Arch. Paola Dainelli

Garante della Comunicazione
Giacomo Donnarlin

Aprile 2011	Fg. Nord 1:25.000
Approvazione	Scala 1:10.000

03b

Carta del territorio: Invarianti strutturali

Territorio comunale Sud

Modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni