

Regolamento Urbanistico

2012

maggio 2013
aggiornato alla Variante 1 (dicembre 2013)

PR.6

Usi del suolo e modalità d'intervento ed attuazione:
il territorio rurale scala 1:5.000

progetto:

ldp (studio)

Stefania Rizzotti

Luca Gentili

con la collaborazione di

Stefano Nicolai

Indagini geologico-tecniche:

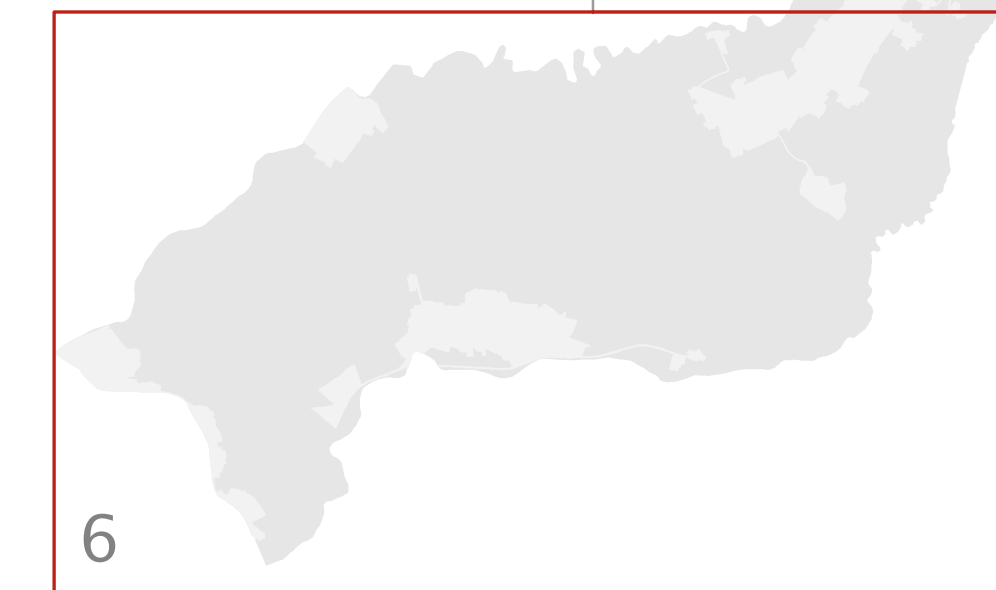
G.H.E.A.

Luca Pagliuzzi

con la collaborazione di Serena Vannetti

consulenza per gli aspetti agronomici:

Monica Coletta



Comune di Pian di Scò

VI	Sistemi, sottosistemi ed ambiti funzionali
V1	ambiente (V1)
V2	riserve di naturalità (V2)
V3	emergenze geomorfologiche (V3)
V4	rete principale delle connessioni ecologiche (V4)
V5	fasce di transizione altitudinale (V5)
V6	fasce di transizione dell'altipiano (V6)
V7	aree coltivate pedecollinari e dei terrazzi alluvionali (V7)

R1	residenza (R1)
R2	centri principali (R2)
R3	centri minori (R3)
L1	luoghi centrali (L1)
L2	luoghi centrali delle attrezzature pubbliche (L2)
L3	luoghi centrali con destinazione mista (L3)
P1	produzione (P1)
P2	insediamenti nelle zone produttive (P2)
P3	insediamenti produttivi isolati (P3)
P4	insediamenti a carattere misto (P4)
M1	mobilità (M1)
M2	viabilità principale intercomunale (M2)
M3	viabilità di collegamento interno (M3)
M4	alti itinerari di interesse generale (M4)
M5	viabilità di interesse storico e paesistico peritouristici (M5)

B1	Destinazioni d'uso
B2	residenza (B2)
B3	attività industriali ed artigianali (B3)
B4	autodemolizioni, recupero e riciclaggio materiali (B4)
C1	attività commerciali all'ingrosso e depositi (C1)
C2	attività commerciali (C2)
T1	attività turistico-ricettive (T1)
T2	attività alberghive (T2)
T3	attività di servizio (T3)

A1	attività agricole (A1)
A2	infrastrutture per la mobilità (A2)
RO	interventi
RO1	restauro e risanamento conservativo (RO1)
RO2	ristrutturazione edilizia
SO	sostituzione edilizia (SO)

E1	zone territoriali omogenee
E2	zona A
E3	zona B
E4	zona C
E5	zona D
E6	zona E
F	zone F
BOS	aree boscate

SA	Aree con discipline specifiche
SA1	Schede di nuclei ed insediamenti nel territorio rurale
SA2	Trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili
SA3	aree soggette a vincolo espropriativo (SA3)
SA4	area disciplinata alla scala 1:2.000
---	limiti di Unità Territoriale Organica Elementare

