

Piano Strutturale (ai sensi dell'Art. 92 della L.R. 65/2014)

Arch. Giovanni Parlanti Progettista	Dott. Enzo Cacioli Sindaco
Arch. Gabriele Banchetti Responsabile GIS	Caterina Galli Assessore all'urbanistica
Pian. Emanuele Bechelli Collaborazione al progetto	Arch. Luigi Moffa Responsabile dell'Ufficio pianificazione urbanistica, edilizia e ambiente
GEOPROGETTI Studio Associato Geol. Emilio Pistilli Studi geologici	Geom. Rogai Luigi Garante dell'informazione e della partecipazione
Sorgente Ingegneria studio tecnico associato	
Ing. Luca Rosadini Ing. Leonardo Marini Studi idraulici	Tav. QP05
Ing. Jacopo Taccini Collaborazione studi idraulici	Strategie - La Conferenza di Copianificazione
PFM S.r.l. Società tra professionisti Dottore Agronomo Guido Franchi Dottore Agronomo Federico Martinelli Studi agronomici e forestali e VINCA Dott.ssa Agronoma Irene Giannelli Collaborazione studi agronomici e forestali e VINCA	Scala 1:15.000
Arch. Alessandro Melis Valutazione Ambientale Strategica (VAS)	Adottato con Del. C.C. n. del Approvato con Del. C.C. n. del



Giugno 2023

Legenda

Elementi di base

Limite comunale

Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014

Interventi

Polo scolastico e servizi comunali

Area con attività dismessa o in dismissione

Stazione di distribuzione carburante

Area di espansione industriale

Tratto di viabilità di progetto

Tratto di viabilità esistente

Attività turistico ricettiva

Variazione del tracciato SR 69

Area a vocazione turistica-ricettiva

Nuovo tracciato di collegamento Pian di Sco' - Faella

Area per servizi e attrezzature di servizio alla rete sentieristica delle Balze (integrazione a seguito di contributi pervenuti)

Area a vocazione turistico-ricettiva e per il ristoro lungo i sentieri CAI

Elenco delle trasformazioni al di fuori del territorio urbanizzato

Le nuove previsioni del PS esterne al Territorio Urbanizzato

- a)1 - Nuova area per servizi sportivi e scolastici, località Pian di Sco' [Verbale del 23.10.2018]
- a)2 - Completamento dell'area produttiva di Pian di Sco' [Verbale del 23.10.2018]
- a)3 - Incremento dell'attività produttiva, località Faella [Verbale del 23.10.2018]
- a)4 - Verde pubblico di connessione tra i servizi e l'ambito urbano in località Faella [Verbale del 23.10.2018]
- a)5 - Nuova previsione turistico ricettiva in località Castelfranco di Sopra [Verbale del 23.10.2018]
- a)6 - Nuova stazione di distribuzione carburanti, località Botriolo [Verbale del 23.10.2018]
- a)7 - Nuova stazione di turistico ricettivo, località Faella [Verbale del 23.10.2018]
- a)8 - Previsione di area produttiva in località Chiusoli [Verbale del 23.10.2018]
- a)11 - Area per servizi ed attrezzature di servizio alla rete sentieristica delle Balze, località Botriolo [Verbale del 23.10.2018]

Le previsioni di nuova viabilità esterne al Territorio Urbanizzato

- b)1 - Potenziamento, ampliamento e nuova previsione di tracciato viario, località Pian di Sco' [Verbale del 23.10.2018]
- b)2 - Previsione di nuovo tracciato viario in località Vaggio [Verbale del 23.10.2018]
- b)3 - Nuovo raccordo viario in località Botriolo [Verbale del 23.10.2018]
- b)4 - Nuovo tracciato della SR69 [Verbale del 23.10.2018]
- b)5 - Nuovo tracciato di collegamento tra Piandiscò e Faella [Verbale del 23.10.2018]

Le previsioni derivanti dall'accogliimento delle Osservazioni

- a)9 - Nuova previsione per servizi socio sanitari (RSA), località Castelfranco di Sopra [Verbale del 08.07.2020]
- a)10 - Nuova previsione turistico ricettiva all'interno dell'UTOE n.2 a valle della Setteponti [Verbale del 08.07.2020]
- a)12 - Area a vocazione turistico-ricettiva e per il ristoro lungo i sentieri CAI [Verbale del 08.07.2020]
- a)13 - Area turistico-ricettiva in località Faella [Verbale del 08.07.2020]
- a)14 - Ampliamento dell'area produttiva in loc. Botriolo [Verbale del 08.07.2020]

