

## Piano Strutturale (ai sensi dell'Art. 92 della L.R. 65/2014)

**Arch. Giovanni Parlanti**  
*Progettista*

**Arch. Gabriele Banchetti**  
*Responsabile GIS*

**Pian. Emanuele Bechelli**  
*Collaborazione al progetto*

**GEOPROGETTI Studio Associato**  
**Geol. Emilio Pistilli**  
*Studi geologici*



**Sorgente Ingegneria**  
**studio tecnico associato**

**Ing. Luca Rosadini**  
**Ing. Leonardo Marini**  
*Studi idraulici*

**Ing. Jacopo Taccini**  
*Collaborazione studi idraulici*

**PFM S.r.l. Società tra professionisti**  
**Dottore Agronomo Guido Franchi**  
**Dottore Agronomo Federico Martinelli**  
*Studi agronomici e forestali e VINCA*  
**Dott.ssa Agronomo Irene Giannelli**  
*Collaborazione studi agronomici e forestali e VINCA*

**Arch. Alessandro Melis**  
*Valutazione Ambientale Strategica (VAS)*

**Dott. Enzo Cacioli**  
*Sindaco*

**Caterina Galli**  
*Assessore all'urbanistica*

**Arch. Luigi Moffa**  
*Responsabile dell'Ufficio*  
*pianificazione urbanistica, edilizia e ambiente*

**Geom. Rogai Luigi**  
*Garante dell'informazione e*  
*della partecipazione*

Doc. **QP02**

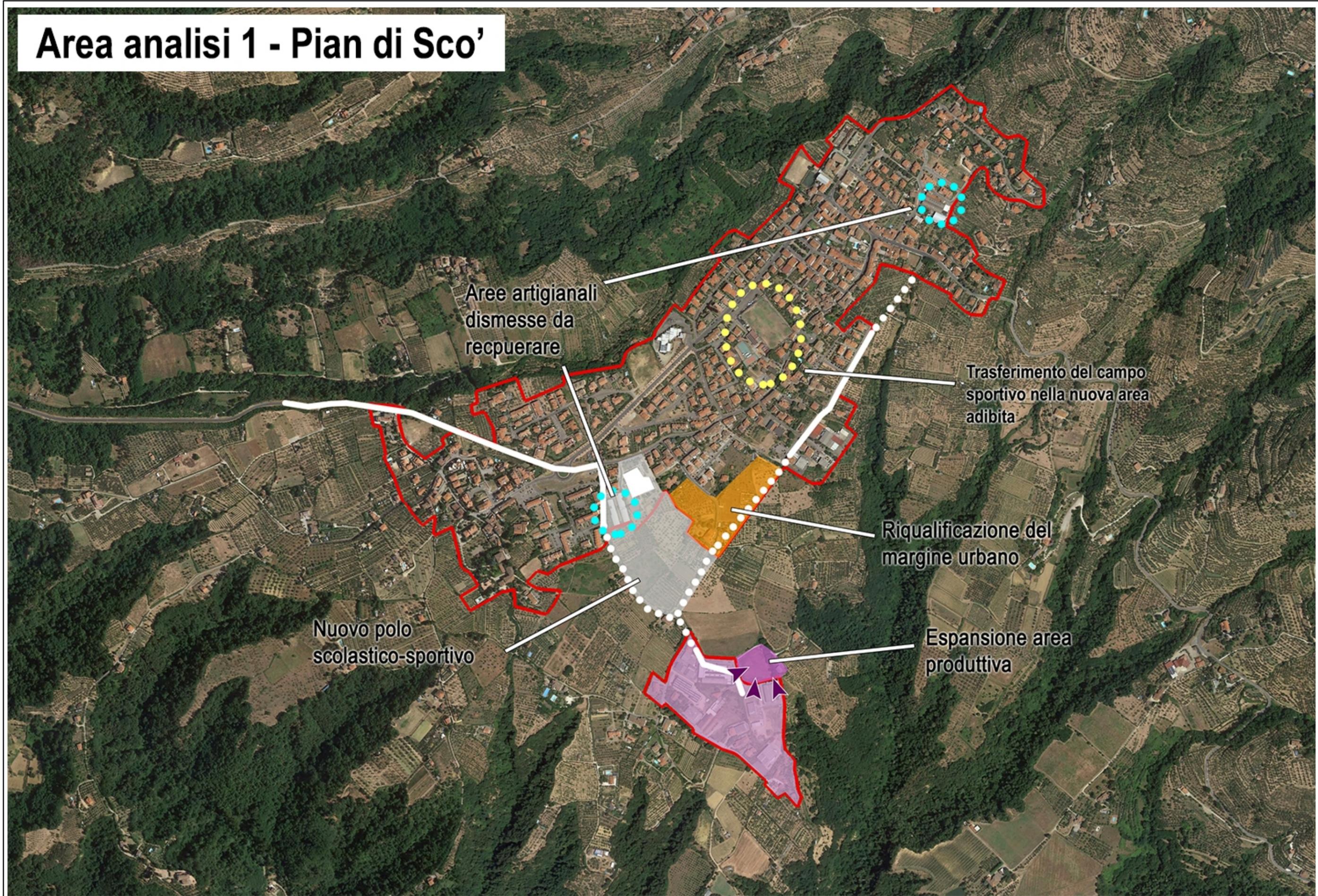
**Allegato C alla Disciplina di Piano**  
**Schemi integrativi delle**  
**strategie di Piano**

Adottato con Del. C.C. n.     del



Giugno 2023

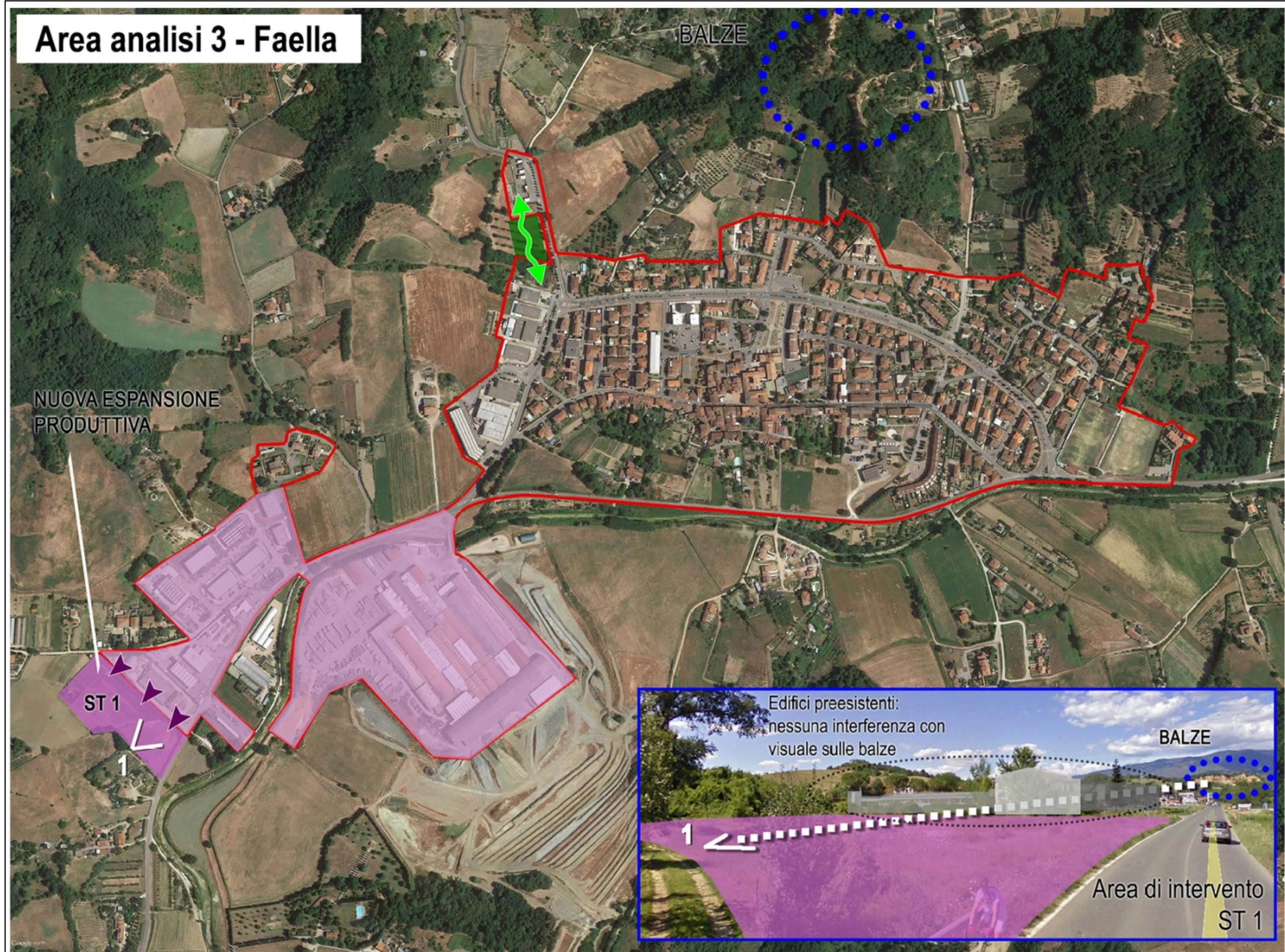
# Area analisi 1 - Pian di Sco'



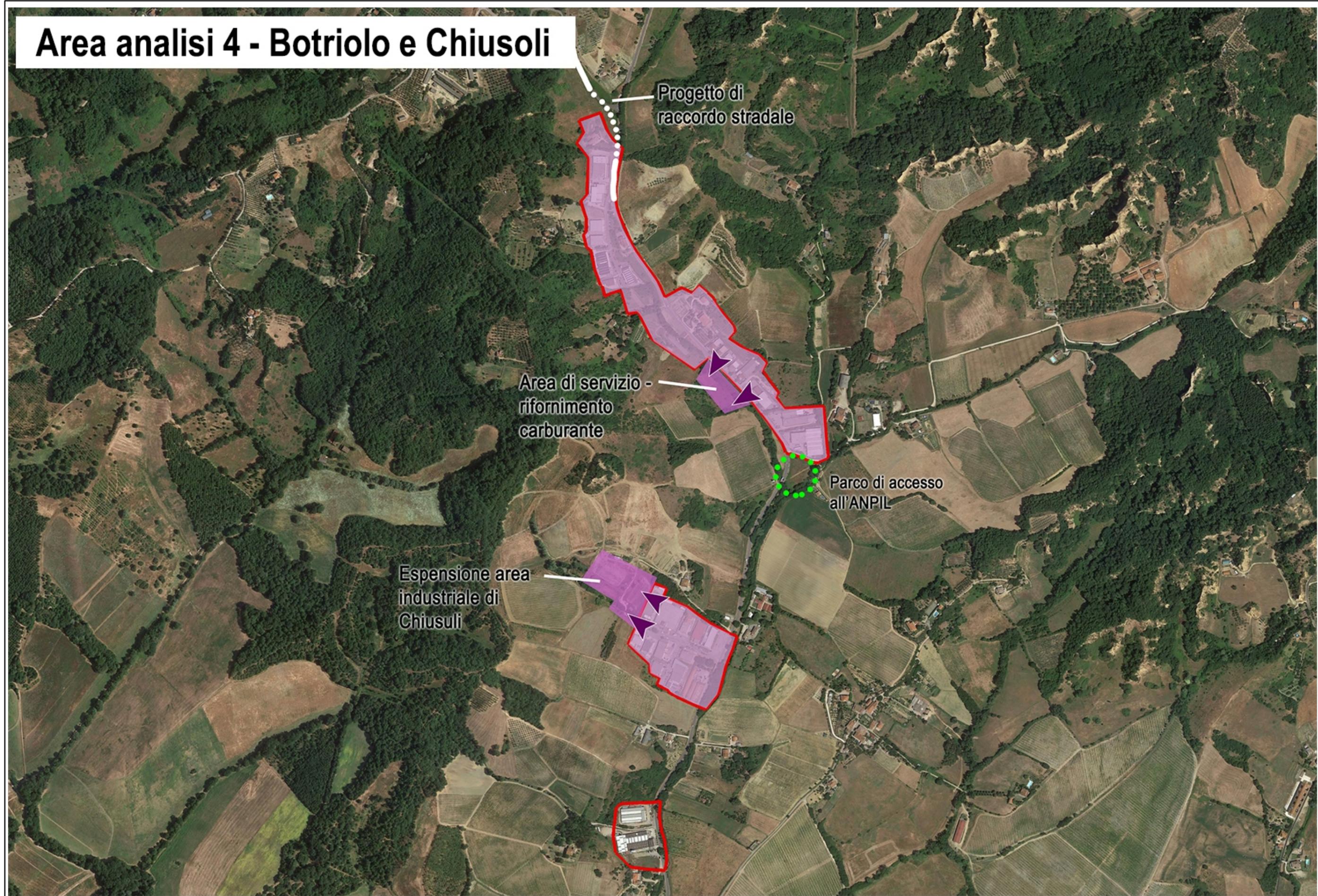
## Area analisi 2 - Vaggio



Apertura di un nuovo  
arco viario per  
deviare il traffico dal  
centro urbano



## Area analisi 4 - Botriolo e Chiusoli



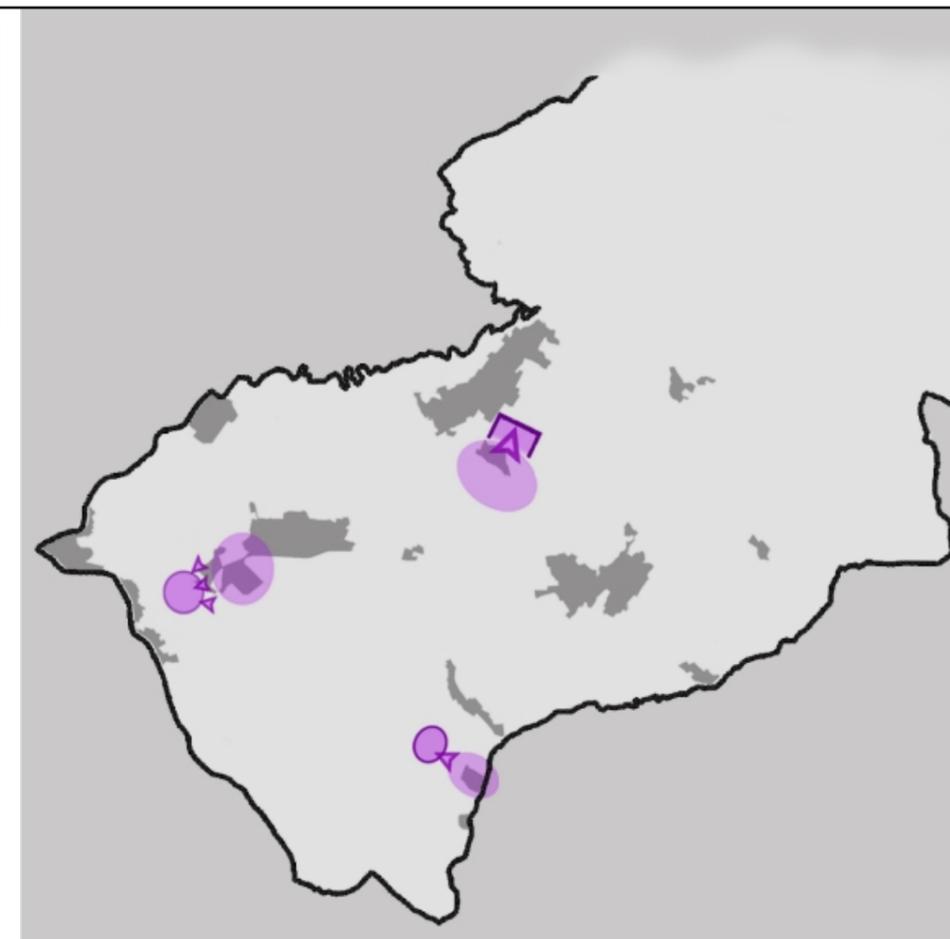
La razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità

(Art. 35.1 Disciplina P.S.)



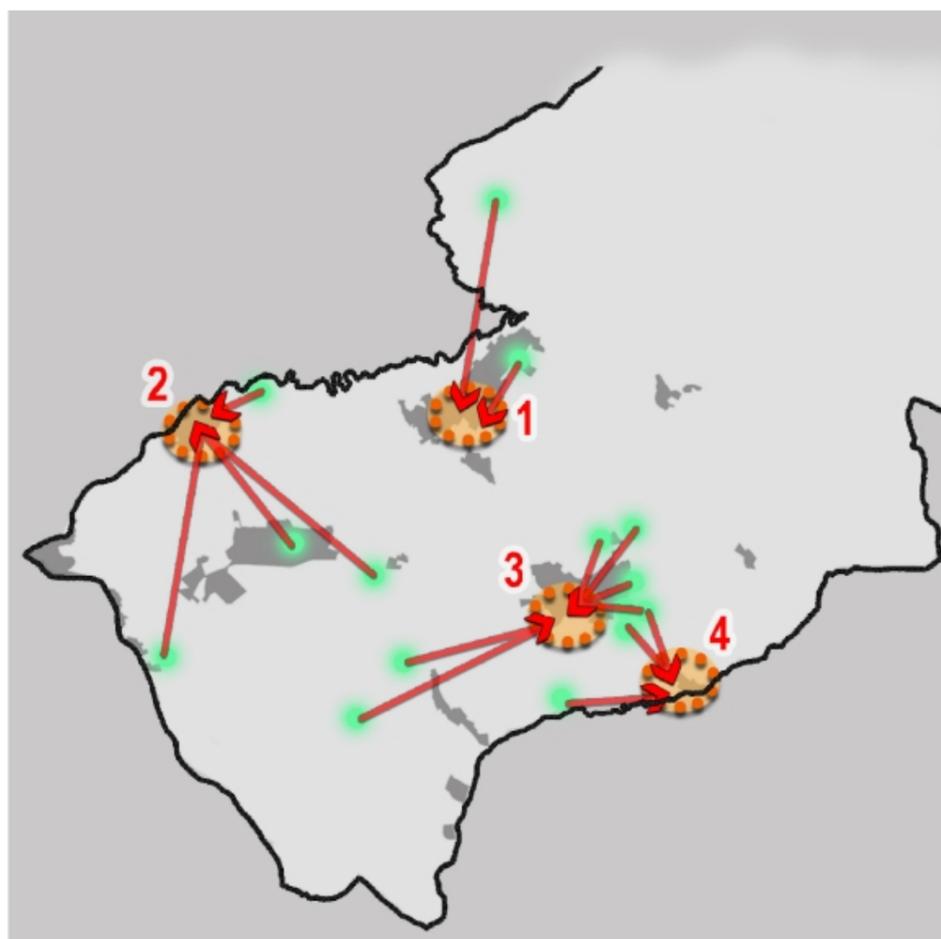
La riqualificazione e la razionalizzazione del sistema produttivo artigianale

(Art. 35.2 Disciplina P.S.)



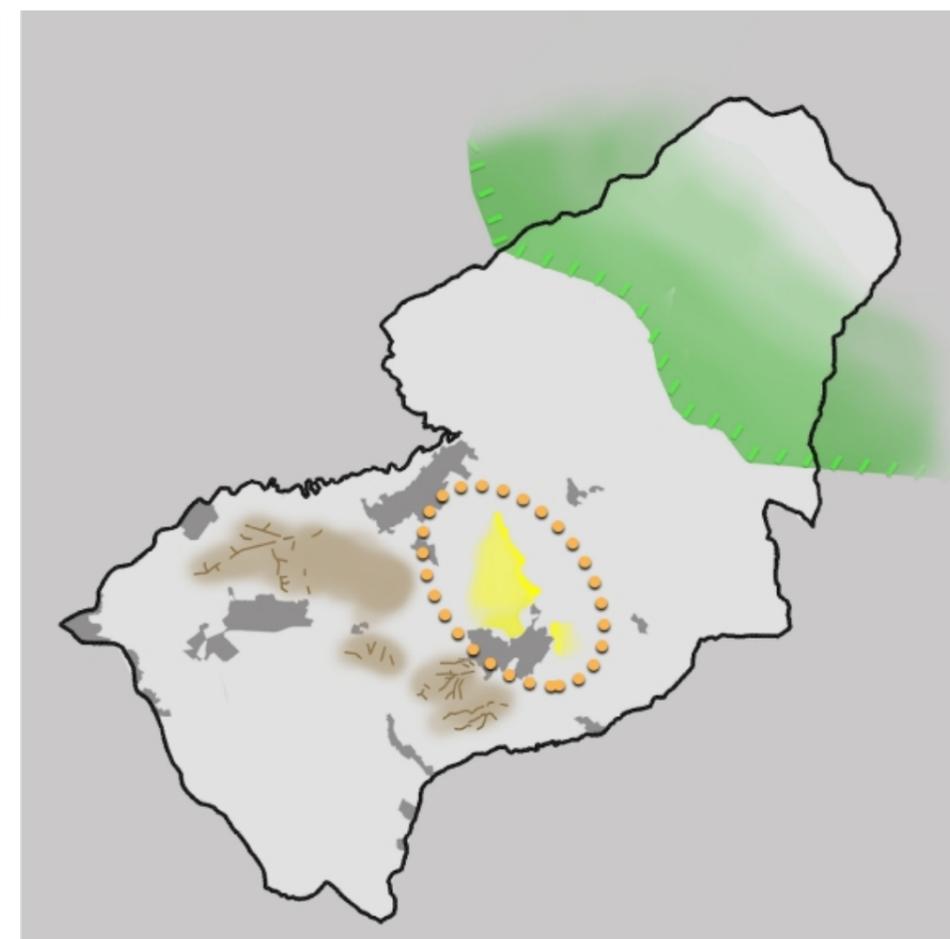
La riqualificazione dei sistemi insediativi e la rigenerazione urbana

(Art. 35.3 Disciplina P.S.)

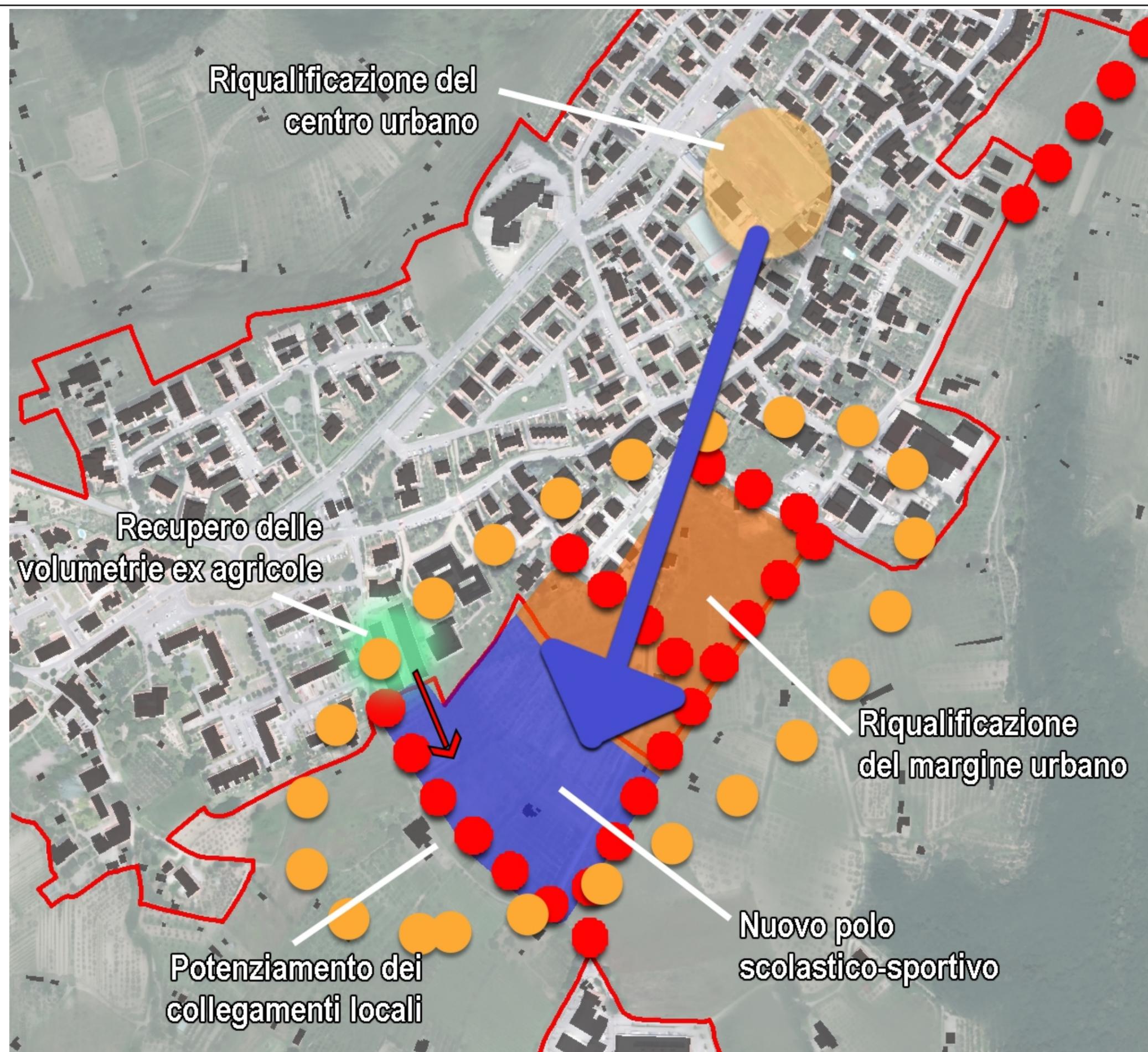


La valorizzazione del sistema turistico

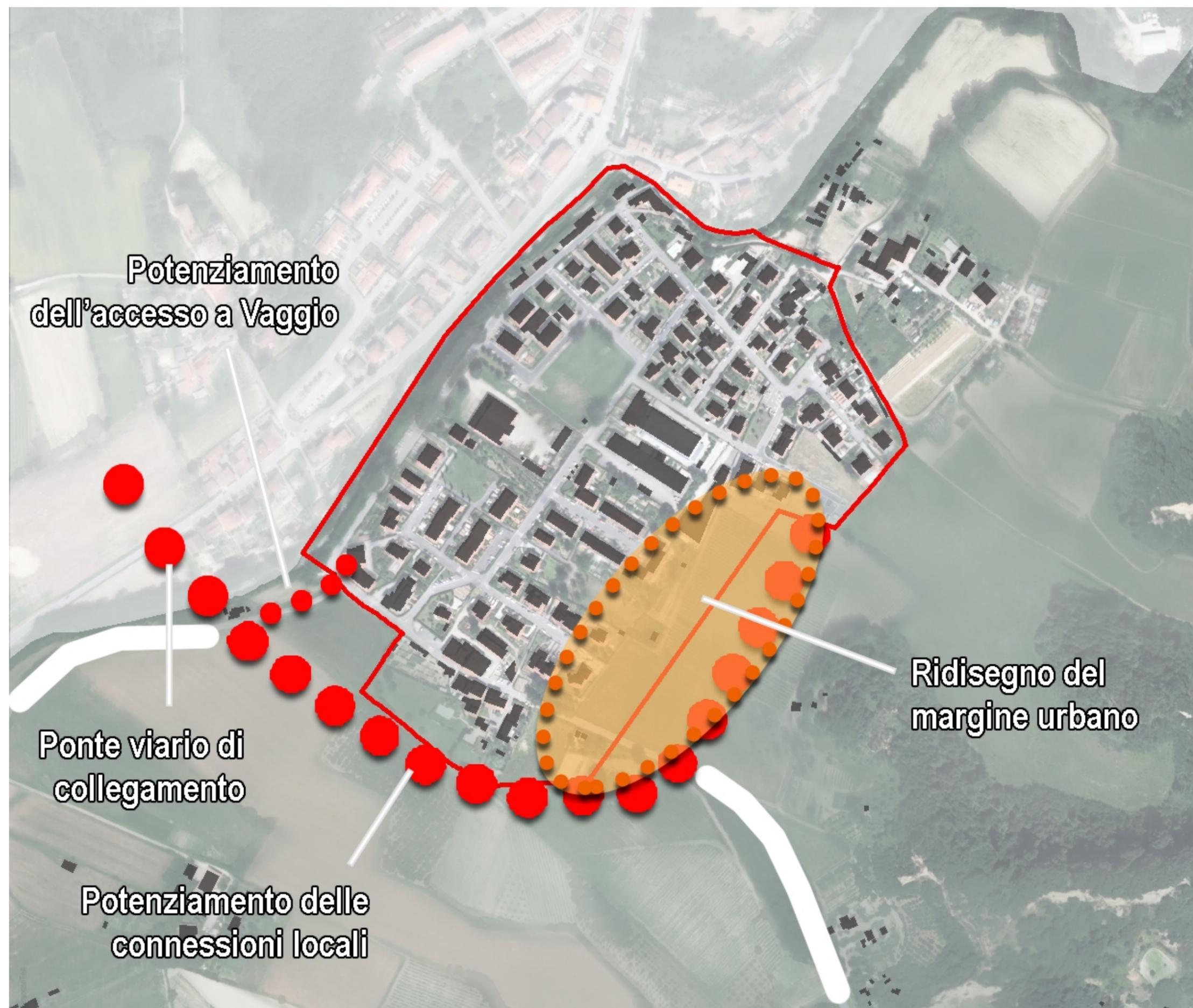
(Art. 35.4 Disciplina P.S.)



1 - L'intervento prevede un progetto unitario volto a potenziare l'attrezzatura scolastica esistente dotandola di attrezzature sportive e attrezzature ludiche pubbliche e di servizio.



2 - L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo tracciato viario per il potenziamento dei collegamenti locali e sovralocali tramite la realizzazione di un ponte al confine con il Comune di Reggello. Inoltre è previsto il ridisegno del margine urbano con atterraggio di volumetrie derivanti da recupero e nuove previsioni per Edilizia Economica Popolare.



3 - Riqualificazione e ridisegno del margine urbano con atterraggio di volumetrie derivanti da recupero sia interne che esterne al Territorio Urbanizzato.



Ridisegno del  
margine urbano

4 - Riqualificazione e ridisegno del margine urbano con atterraggio di volumetrie derivanti da recupero sia interne che esterne al Territorio Urbanizzato.



Ridisegno del  
margine urbano