

Piano Strutturale (ai sensi dell'Art. 92 della L.R. 65/2014)

Arch. Giovanni Parlanti
Progettista

Arch. Gabriele Banchetti
Responsabile GIS

Pian. Emanuele Bechelli
Collaborazione al progetto

GEOPROGETTI Studio Associato
Geol. Emilio Pistilli
Studi geologici

 **Sorgente Ingegneria**
studio tecnico associato

Ing. Luca Rosadini
Ing. Leonardo Marini
Studi idraulici

Ing. Jacopo Taccini
Collaborazione studi idraulici

PFM S.r.l. Società tra professionisti
Dottore Agronomo Guido Franchi
Dottore Agronomo Federico Martinelli
Studi agronomici e forestali e VINCA
Dott.ssa Agronomo Irene Giannelli
Collaborazione studi agronomici e forestali e VINCA

Arch. Alessandro Melis
Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Michele Rossi
Sindaco

Marco Morbidelli
Assessore all'urbanistica

Arch. Massimo Balsimelli
Responsabile dell'Ufficio pianificazione urbanistica, edilizia e ambiente

Geom. Rogai Luigi
Garante dell'informazione e della partecipazione

Tav. **QP02.3**

Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi

Modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

Scala 1:15.000

Settembre 2025

Legenda

- TS - Tessuto storico (Art. 14)
- Tessuti urbani a prevalente funzione residenziale e mista**

TR 2 - Tessuto ad isolati aperti e edifici residenziali isolati su lotto (Art. 14)

TR 3 - Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali (Art. 14)

TR 4 - Tessuto ad isolati aperti e blocchi prevalentemente residenziali di edilizia pianificata

TR 6 - Tessuto a tipologie miste (Art. 14)

TR 7 - Tessuto sfrangiato di margine (Art. 14)

Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista
Frange periurbane e città diffusa

TR 8 - Tessuto lineare (Art. 14)

Tessuti urbani o extraurbani a prevalente funzione residenziale e mista

TR 12 - Piccoli agglomerati isolati extraurbani (Art. 14)

Tessuti della città produttiva e specialistica

TPS 1 - Tessuto a proliferazione produttiva lineare (Art. 14)

TPS 2 - Tessuto a piattaforme produttive - commerciali - direzionali (Art. 14)

TPS 3 - Insule specializzate (Art. 14)

Aree pubbliche urbane

Parcheggi

Verde pubblico e attrezzature sportive

Dati di base

Confine comunale
-