

**Comune di Castelfranco Piandisico'**  
 Provincia di Arezzo

**PIANO OPERATIVO**  
 ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/2014

Arch. Giovanni Parlanti  
 Progettista

Arch. Gabriele Banchetti  
 Responsabile GIS

Plan. Emanuele Bechelli  
 Collaborazione al progetto

**GEOPROGETTI Studio Associato**  
 Geol. Emilio Pietilli  
 Studi geologici

**Sorgente Ingegneria**  
 studio tecnico associato  
 Ing. Luca Rosadini  
 Ing. Leonardo Marini  
 Studi idraulici

Ing. Jacopo Taccini  
 Collaborazione studi idraulici

PFM S.r.l. Società 'tra professionisti  
 Dottore Agronomo Guido Franchi  
 Dottore Agronomo Federico Martinelli  
 Studi agronomici e forestali e VINCA  
 Dott.ssa Agronomo Irene Gianelli  
 Collaborazione studi agronomici e forestali e VINCA

Arch. Alessandro Meis  
 Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Dott. Enzo Cacioli  
 Sindaco

Caterina Galli  
 Assessore all'urbanistica

Arch. Luigi Moffa  
 Responsabile dell'ufficio  
 pianificazione urbanistica, edilizia e ambiente

Geom. Regal Luigi  
 Garante dell'informazione e della partecipazione

**Tav.7**  
**Disciplina del Territorio Urbano**

scala 1:2.000

Adottato con Del. C.C. n. \_\_\_\_\_  
 Approvato con Del. C.C. n. \_\_\_\_\_

**Giugno 2023**

**Legenda**

**Il Territorio Urbanizzato**

**Il Territorio Urbanizzato consolidato**

**Aree edificate a prevalente destinazione residenziale - B (Art. 30.2)**

**Aree a prevalente destinazione produttivo-commerciale - D (Art. 30.3)**

**Aree a prevalente destinazione produttivo-artigianale saturo (Art. 30.3.1)**

**Aree a prevalente destinazione produttivo-artigianale di completamento (Art. 30.3.2)**

**Aree a prevalente destinazione commerciale (Art. 30.3.3)**

**Il territorio suscettibile di trasformazione degli assetti insediativi**

**Interventi di riqualificazione urbana (Art. 52.2)**

**Interventi oggetto di Conferenza di Copianificazione (Art. 53)**

**Spazi, servizi ed infrastrutture della città pubblica**

**F1 - Zone per l'istruzione scolastica (Art. 36.1)**

**F2 - Zone a verde pubblico e per impianti sportivi (Art. 36.2)**

**F3 - Zone per servizi di interesse comune (Art. 36.3)**

**F4 - Impianti tecnologici di interesse generale (Art. 36.4)**

**F5 - Parco fluviale (Art. 36.5)**

**Le infrastrutture per la mobilità**

**Zone speciali**

**Elementi cartografici**

