



# COMUNE DI CASOLE D'ELSA

## REGOLAMENTO URBANISTICO VARIANTE GENERALE

### **SINDACO**

Piero Pii

### **ASSESSORE ALL'URBANISTICA**

Andrea Pieragnoli

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile Servizio Urbanistica Edilizia Privata  
Arch. Valeria Capitani

### **COORDINAMENTO URBANISTICO**

Arch. Alessandra Sara Blanco

### **Collaborazione**

Dott. Rita Schirò  
Giada Tincolini

### **VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

Ing. Simone Pagni

### **INDAGINI GEOLOGICHE**

Geologo Mauro Cartocci

### **Collaborazione**

Ing. Alessio Gabbrielli (Studio Idraulico)  
Dott. Emanuele Capotorti  
Dott. Alessandro Ciali

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

ALLEGATO 1

MODIFICHE SCHEDE NORMATIVE DI RIFERIMENTO

EDIFICI NEL TERRITORIO RURALE, CASE SPARSE E NUCLEI STORICI

Novembre 2013

## **ALLEGATO 1**

MODIFICHE SCHEDE NORMATIVE DI RIFERIMENTO PER GLI INTERVENTI RELATIVI AGLI EDIFICI  
NEL TERRITORIO RURALE, ALLE CASE SPARSE E AI NUCLEI STORICI

**Elenco delle schede modificate** (numerazione progressiva - nome - n° SP)

1. Pod. Cerreto - 003
2. Pod. Gentile - 008
3. Pod. Palazzetto - 013
4. Casa S.Giovanni - 015
5. Casa Sellate - 016
6. Casa Molinaccio - 017
7. Pod. Panigale - 018
8. Pod. Cucule, Pod. Ginepraia Ricavolo, Pod. Nuovo - 019
9. Casa Belvedere - 021
10. Pod. Poggio Usimbardi - 025
11. Pod. Acquaviva - 026
12. Pod. Grecinella - 029
13. Pod. Pietrebianche - 031
14. Pod. I Sodi - 041
15. Ripa (Ripa - 046; Ripa II – 046bis)
16. Pod. Poggiarello - 048
17. Pod. Ficarella - 049
18. Pod. Monti III - 052
19. C. Casanuova (C. Casanuova-Borgo al Cerro - 058; C. Casanuova-Antica Fonte - 058bis)
20. Pod. Stiatino - 059
21. Casino d'Orli-Acquerello (Casino d'Orli-Acquerello - 066; Casino d'Orli-Acquerello II - 066bis)
22. Ricciarello - Nocione - 068
23. C. Boschetto - 069
24. Cabbiano - 071
25. Fornaciaccia - 072
26. Podere Colombaino - 075
27. Podere Colombaio - 076
28. Campo alla Porta - 077
29. Pod. Serre di Sotto - 084
30. Podere Gaggiola - 087
31. Palombiano - 088
32. Pozzo - 089
33. Pod. Rondinicchio - 095
34. Casa Ciaini - 100
35. C. Fontemora - 101
36. C. Quercebrunelli - 102
37. Pod. La Casina - 103
38. C. Casciano (C. Casciano – 107; C. Casciano II – 107bis)
39. C. Lalleri - 110
40. Timignano - 115
41. Casa Catelli (Casa Catelli – 119; Casa Catelli II - 119bis)
42. Casa Caggio - 121
43. La Casa - 131

44. Pod. La Capannina I - 132
45. Pila (S. Giulia ) - 136
46. C. S.Giovacchino - 145
47. Podere Vepri - 146
48. Monterotondo (Monterotondo – 147; Monterotondo-S. Caterina – 147bis)
49. Pod. l'Agresto - 149
50. Pod. Malignone - 180
51. S. Giorgio e La Torre - 185
52. Cotorniano -188
53. Cetina Rossa - 202
54. Pod. Selvatellona - 204
55. Nucleo Scorgiano - 211
56. Mucellena - 223
57. Villa S.Chimento - 226
58. Marmorata - 233
59. Pod. Selvi - 235
60. Fatt. Bellaria - 247
61. Pod. Casa Nuova - 252
62. Pod. Africo - 253
63. La Suvera - 255
64. Palazzetto - 256
65. Nucleo Gallena - 259
66. San Giovanni – 266

#### **SCHEDE SUDDIVISE**

- Ripa – 046; Ripa II - 046bis
- C. Casanuova-Borgo al Cerro - 058; C. Casanuova-Antica Fonte - 058bis
- Casino d'Orli Acquerello – 066; Casino d'Orli-Acquerello II - 066bis
- C. Casciano - 107; C. Casciano II – 107bis
- Casa Catelli - 119; Casa Catelli II - 119bis
- Monterotondo – 147; Monterotondo-S. Caterina – 147bis

#### **SCHEDE NUOVE**

- Mensano Via Ricasoli (SP 267; Scheda di rilievo 267R/2013)
- Podere Love (SP 268; Scheda di rilievo 268R/2013)

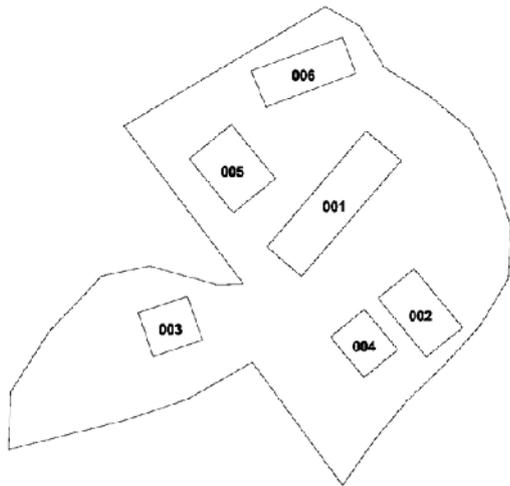
#### **SCHEDE ELIMINATE**

- Pusciano – 044
- Le Vigne - 181
- Osteria delle Macchie - 197
- Allevamento S.Uberto - 237

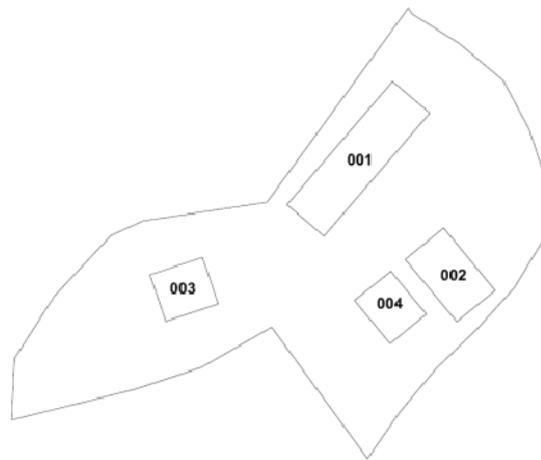
# Scheda normativa n° 003

## Podere Cerreto

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>005 - 006</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 005

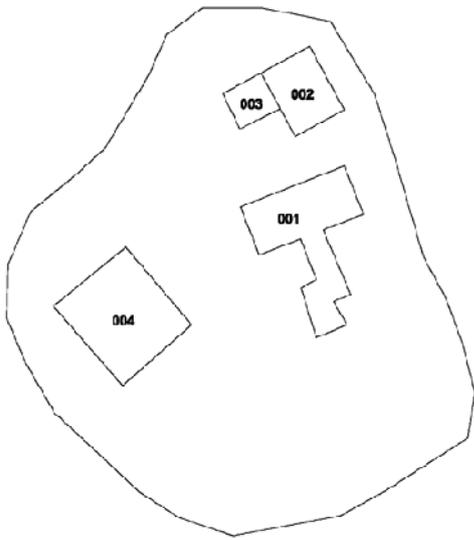


Figura 2\_Edificio 006

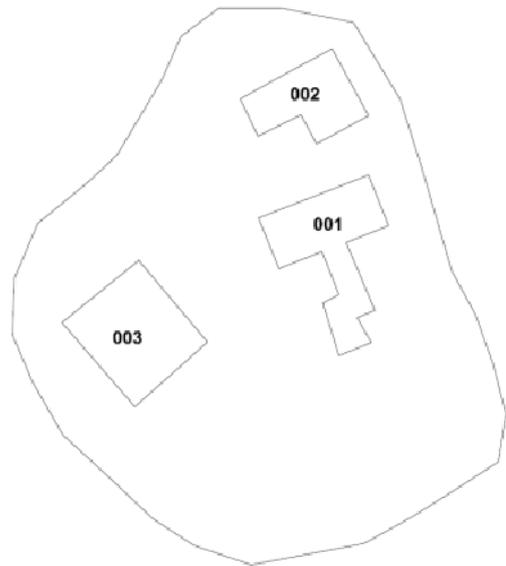
## Scheda normativa n° 008

### Podere Gentile

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	002+003	002
	004	003



Stato vigente

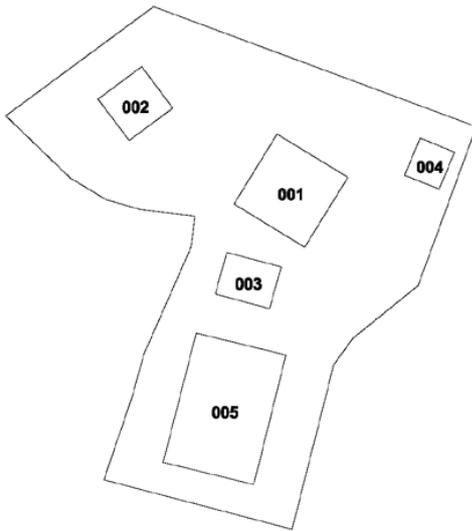


Stato Variante

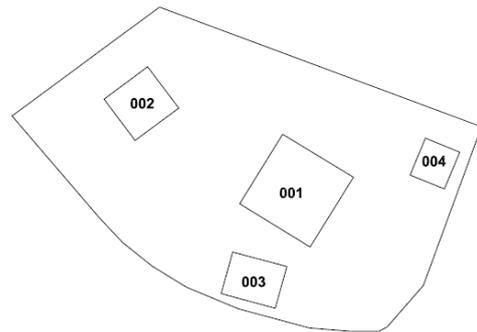
# Scheda normativa n° 013

## Podere Palazzetto

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>005</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 005

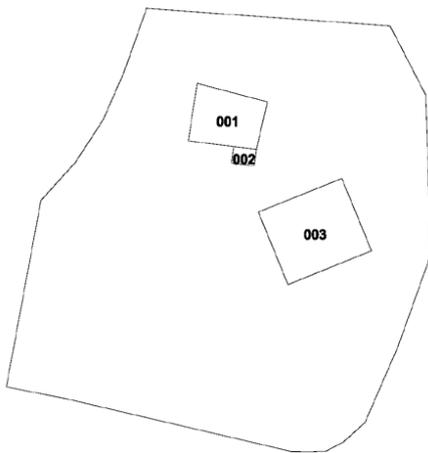


Figura 2\_Edificio 005

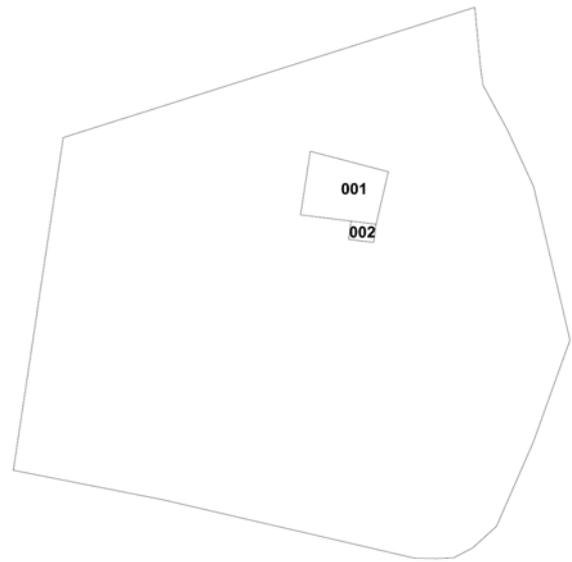
## Scheda normativa n° 015

Casa S. Giovanni

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 003

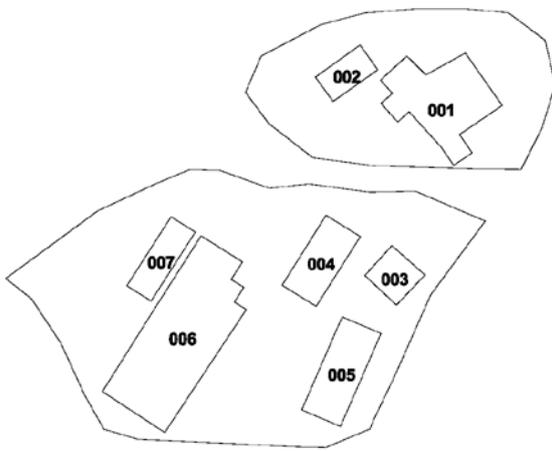


Figura 2 Edificio 003

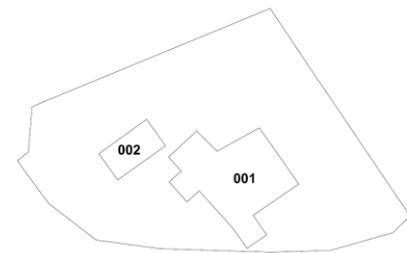
## Scheda normativa n° 016

### Casa Sellate

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 – 004 – 005 – 006 - 007</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 003



Figura 2 Edificio 004



**Figura 3 Edificio 005**



**Figura 4 Edificio 006**

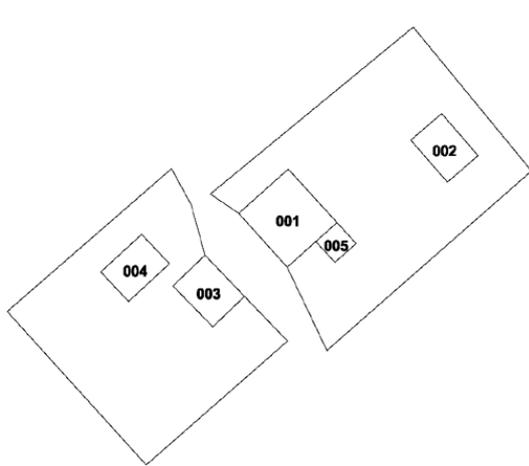


**Figura 5 Edificio 007**

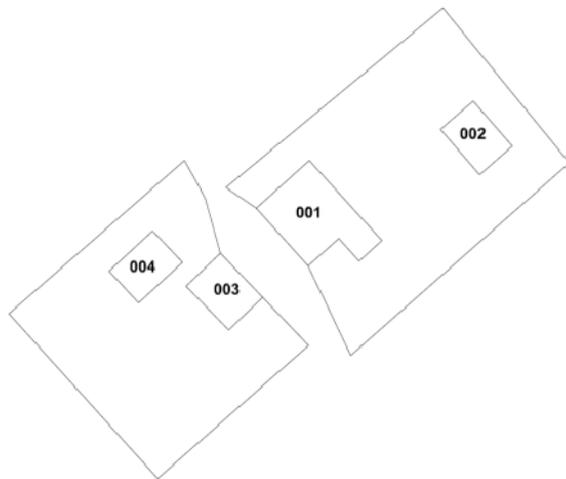
## Scheda normativa n° 017

### Casa Molinaccio

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	001+005	001



Stato vigente

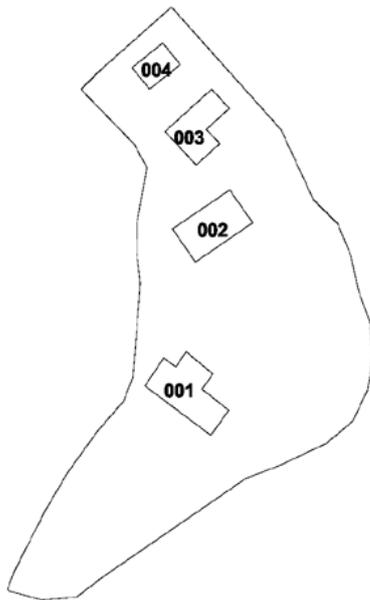


Stato Variante

## Scheda normativa n° 018

### Podere Panigale

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002-003-004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 002



Figura 2 Edifici 002 e 003

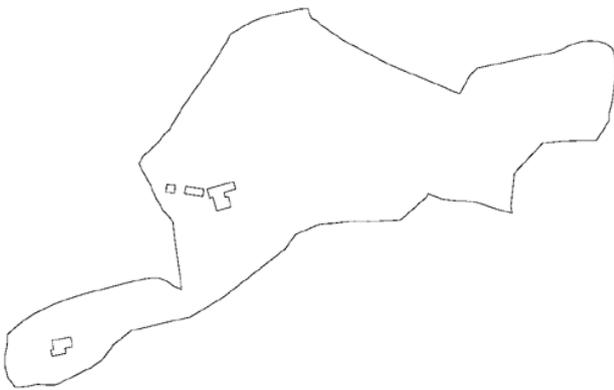


**Figura 3 Edifici 003 e 004**

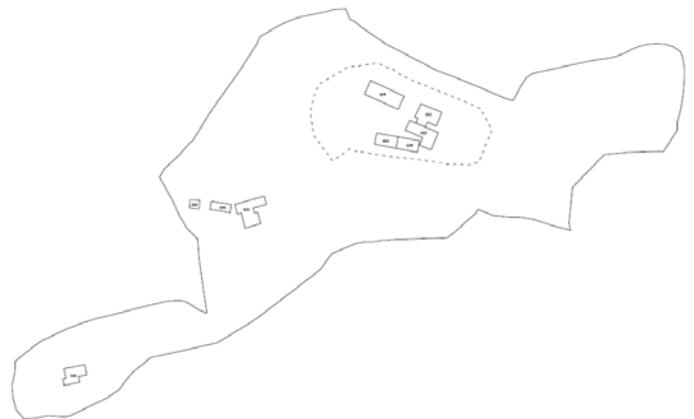
## Scheda normativa n° 019

Podere Cucule, Podere Ginepraia, Podere Nuovo

Area di pertinenza	-
Edifici eliminati	no – integrazione edifici
Variatione numerazione edifici	aggiunta numerazione edifici
nota	perimetro tratteggiato individua luogo centrale L2



Stato vigente

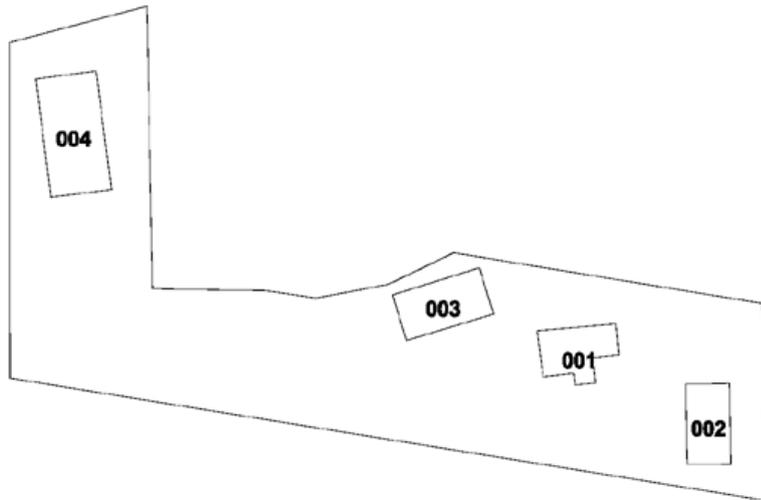


Stato Variante

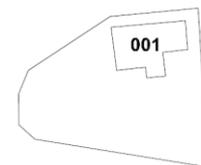
## Scheda normativa n° 021

### Casa Belvedere

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002-003-004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 002



Figura 2 Edificio 003

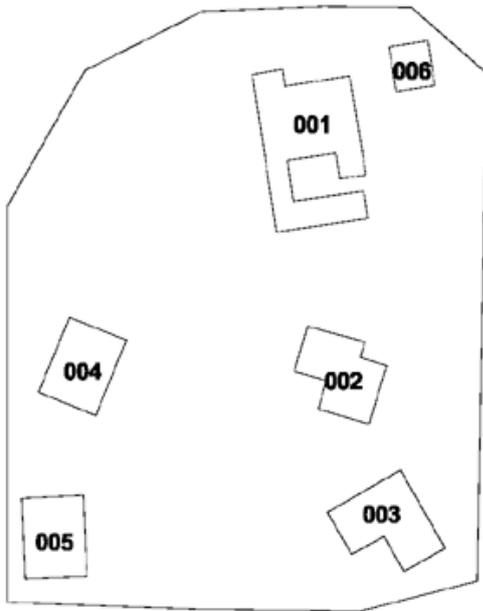


**Figura 3 Edificio 004**

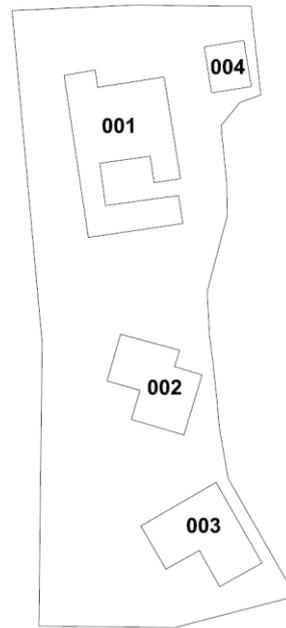
## Scheda normativa n° 025

### Podere Poggio Usimbardi

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004-005</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>006</b>	<b>004</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 004

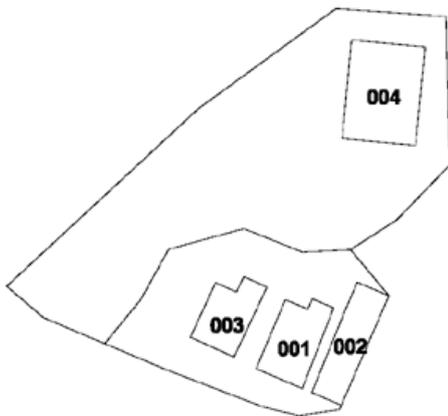


Figura 2 Edificio 005

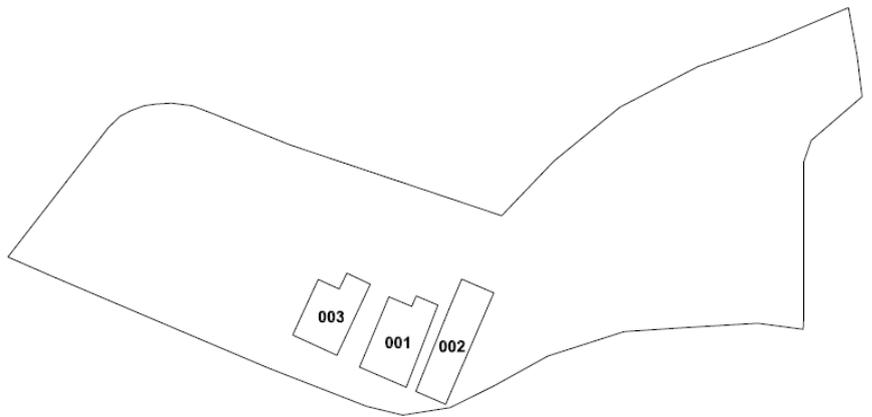
## Scheda normativa n° 026

Podere Acquaviva

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

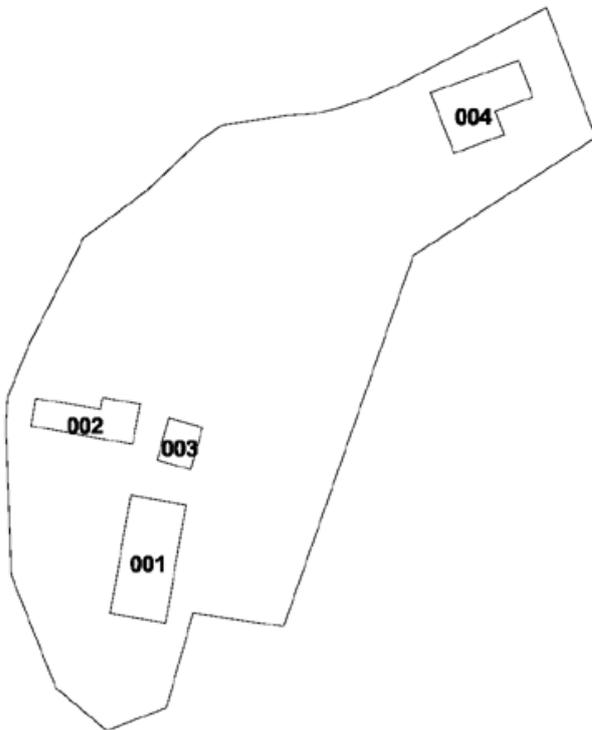


Figura 1 Edificio 004

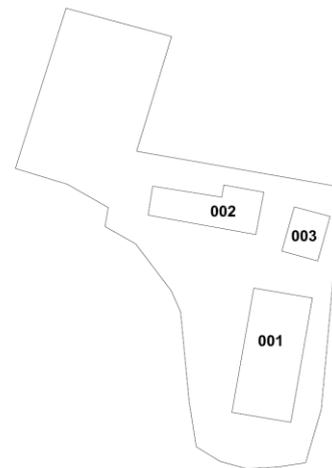
## Scheda normativa n° 029

Podere Grecinella

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

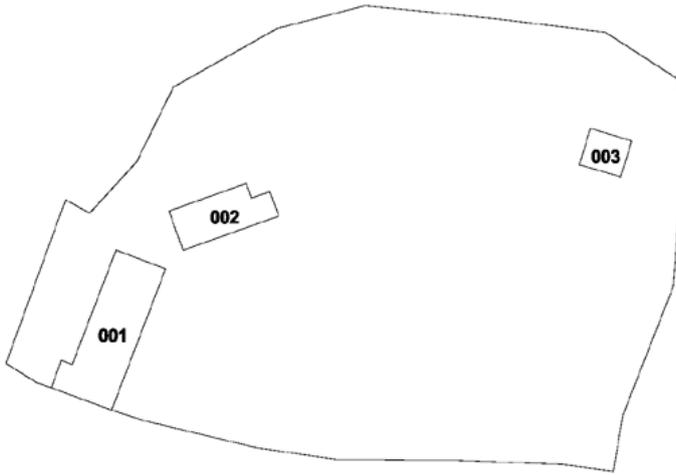


Figura 1 Edificio 004

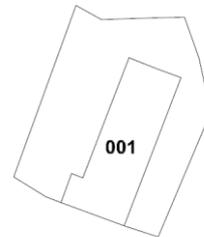
## Scheda normativa n° 031

Podere Pietrebianche

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002-003</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 002

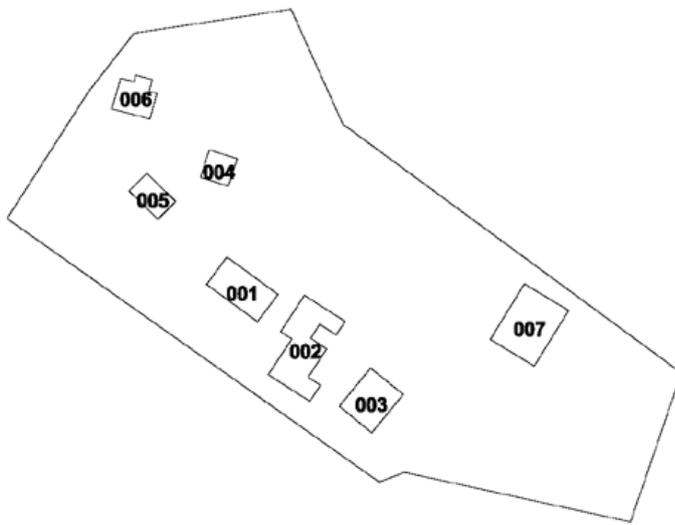


Figura 2 Edificio 003

## Scheda normativa n° 041

Podere I Sodi

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003-006-007</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>005</b>	<b>003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 003



Figura 2 Edificio 006

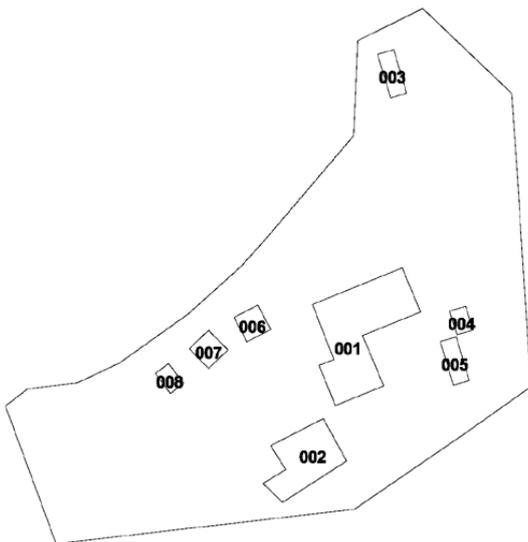


**Figura 3 Edificio 007**

## Scheda normativa n° 046

### Podere Ripa

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	<b>003-005</b>	<b>002-003 della scheda n. 046</b>
	<b>006-007-008</b>	<b>003-004-005 della scheda n. 046bis</b>
nota	<b>scheda divisa in due schede: 046 e 046bis</b>	



Stato vigente

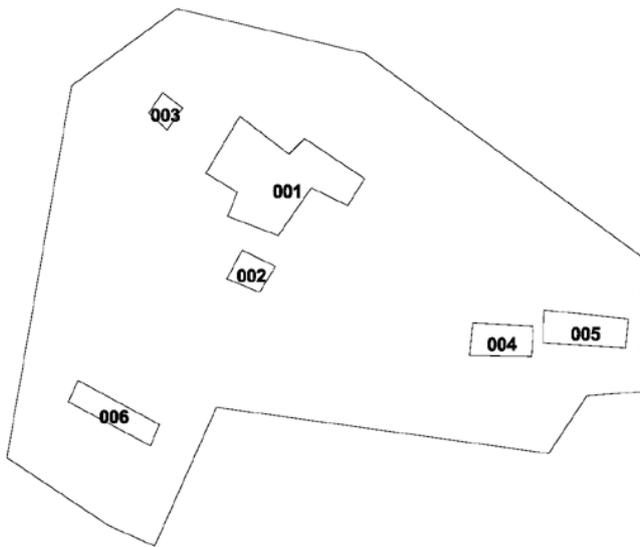


Stato Variante

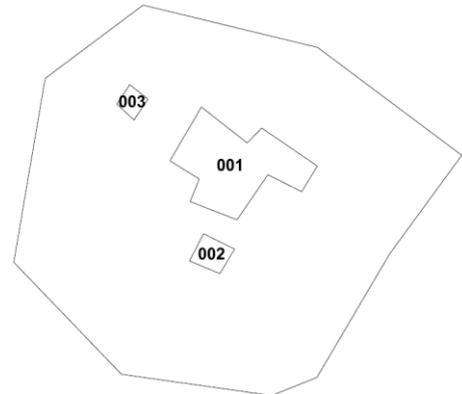
## Scheda normativa n° 048

### Podere Poggiarello

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004-005-006</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edifici 004 e 005

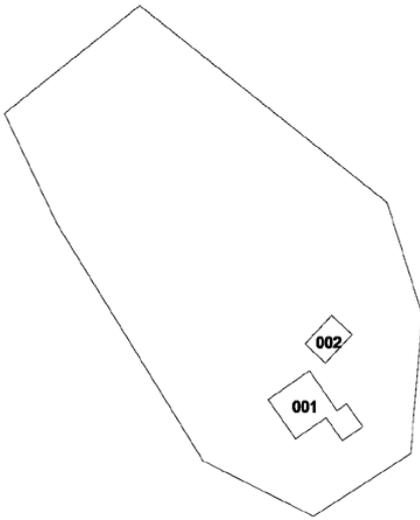


Figura 2 Edificio 006

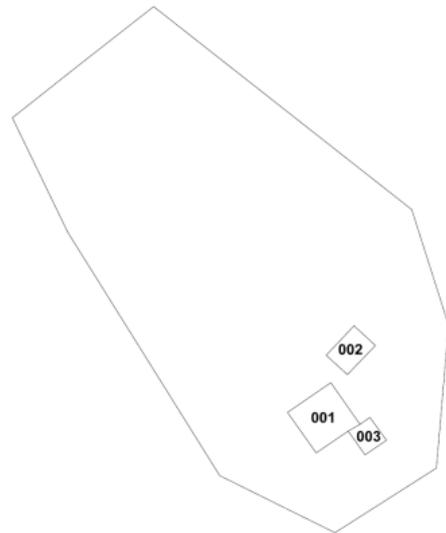
## Scheda normativa n° 049

Podere Ficarella

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	<b>001</b>	<b>001+003</b>



Stato vigente



Stato Variante

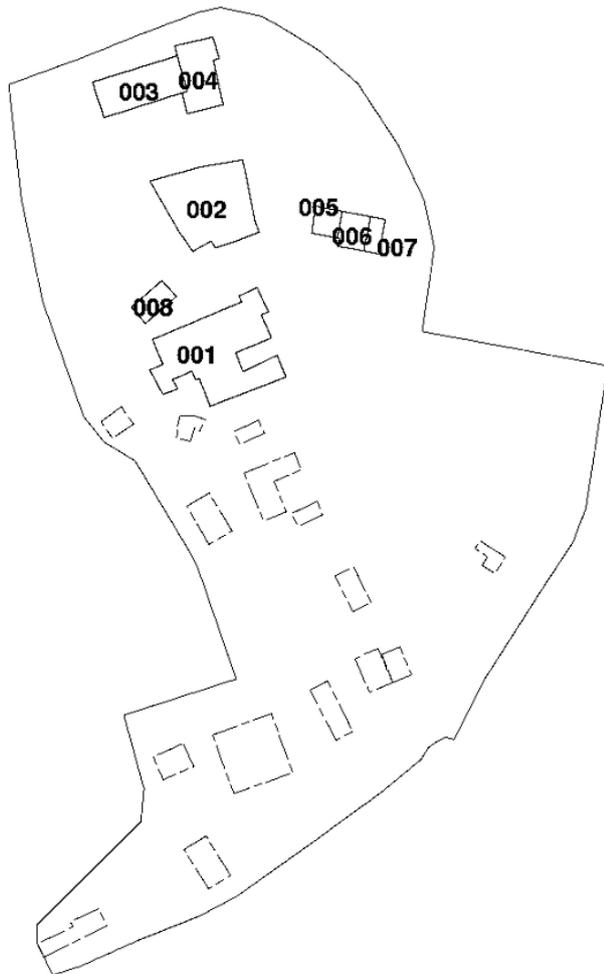


Figura 1 Edifici 001 e 003

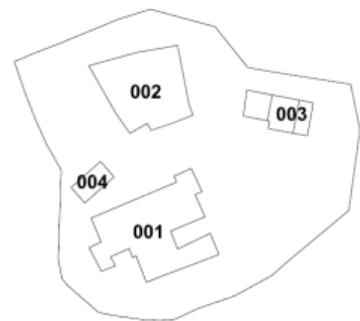
## Scheda normativa n° 052

Podere Monti III

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003-004</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>005+006+007 - 008</b>	<b>003 - 004</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1 Edificio 003

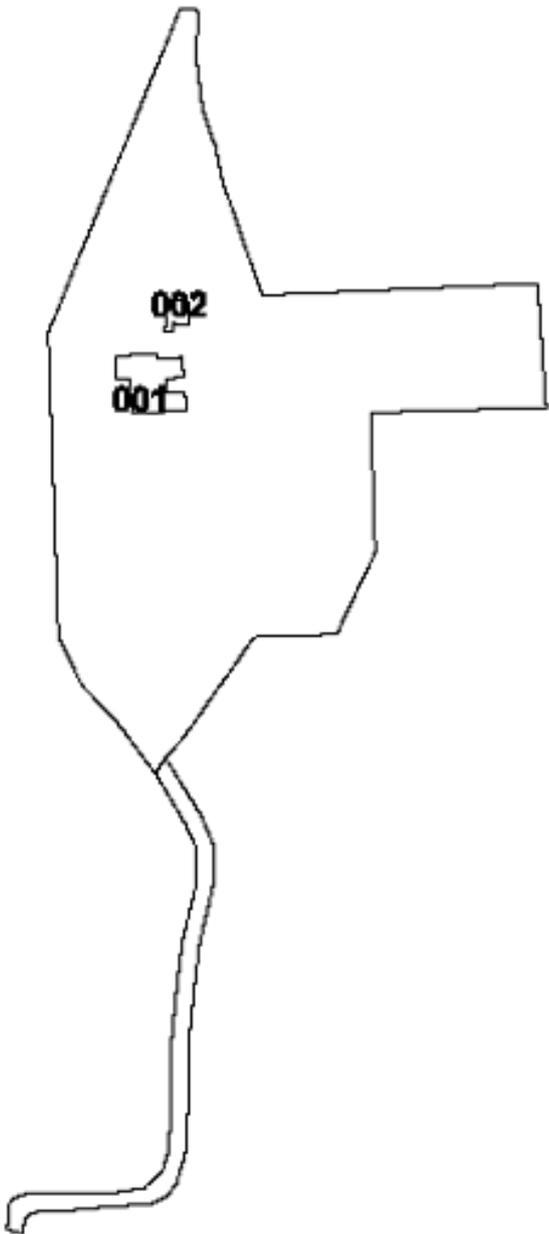


Figura 2 Edificio 004

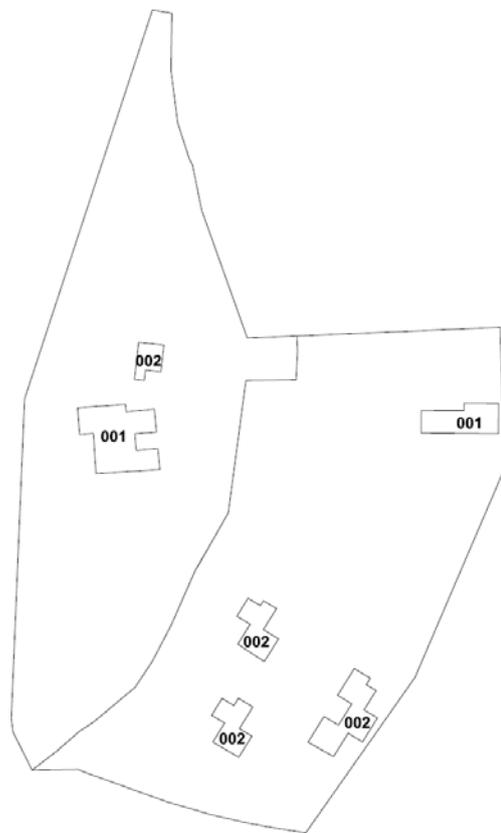
## Scheda normativa n° 058

### Casa Casanuova (Borgo al Cerro/Antica Fonte)

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-
nota	<b>scheda divisa in SP 058 e SP 058bis; nella SP 058bis inseriti nuovi edifici 001-002 L'ambito ricade nel Sottosistema L3 "I luoghi centrali per l'ospitalità".</b>	



Stato vigente

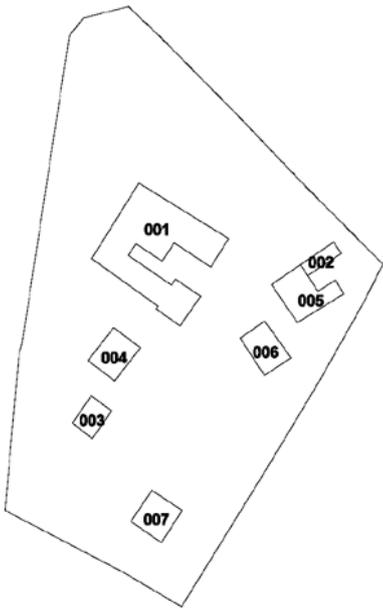


Stato Variante

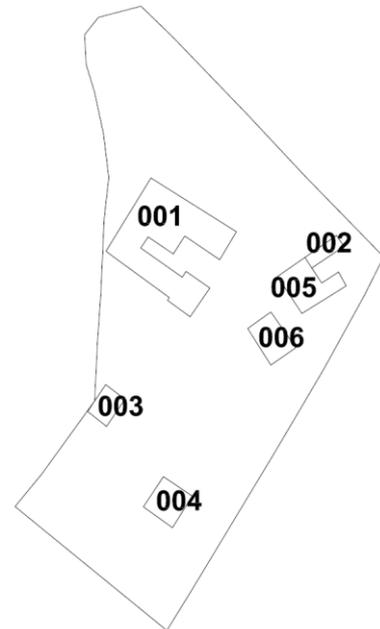
## Scheda normativa n° 059

Podere Stiattino

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>007</b>	<b>004</b>



Stato vigente

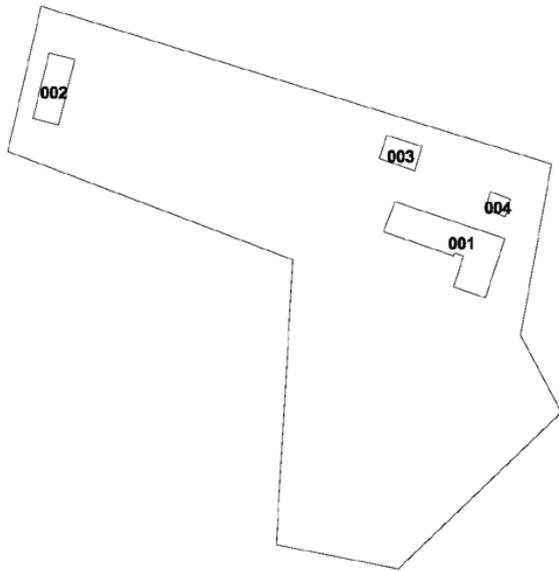


Stato Variante

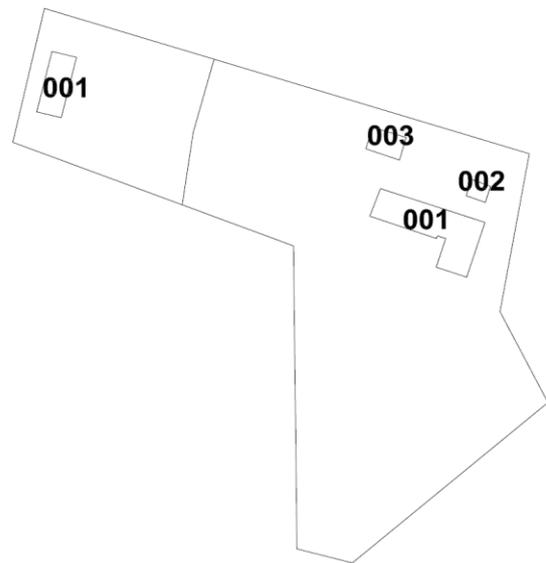
## Scheda normativa n° 066

Podere Casino d'Orli-Acquerello

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	<b>002 - 004</b>	<b>001 (SP 066bis) - 002 (SP66 )</b>
nota	<b>scheda divisa in SP 066 e SP 066bis;</b>	



Stato vigente

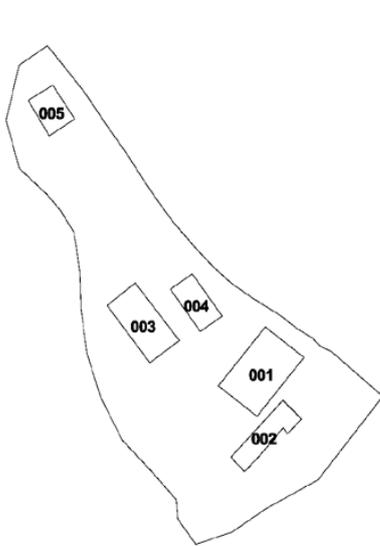


Stato Variante

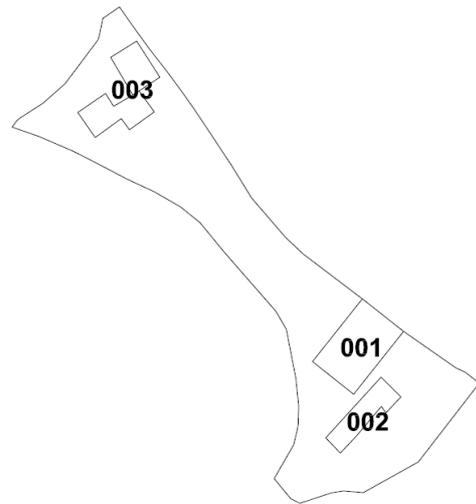
**Scheda normativa n° 068**

**Podere Ricciarello-Nocione**

<b>Area di pertinenza</b>	<b>X</b>	
<b>Edifici eliminati</b>	<b>003 - 004</b>	
<b>Variazione numerazione edifici</b>	<b>005</b>	<b>003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

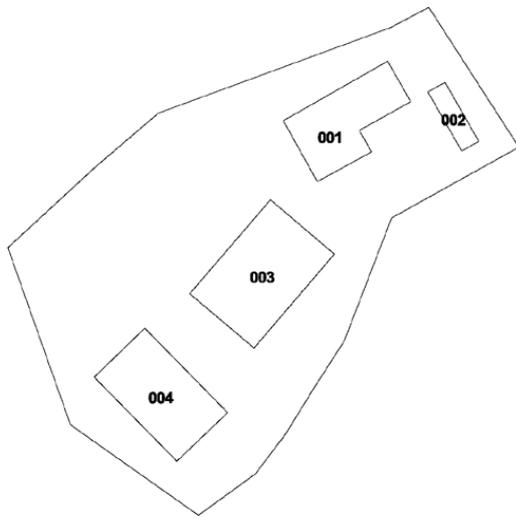


Figura 2\_Edificio 004

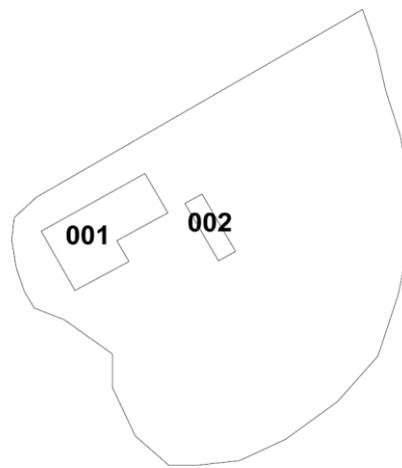
## Scheda normativa n° 069

### Casa Boschetto

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

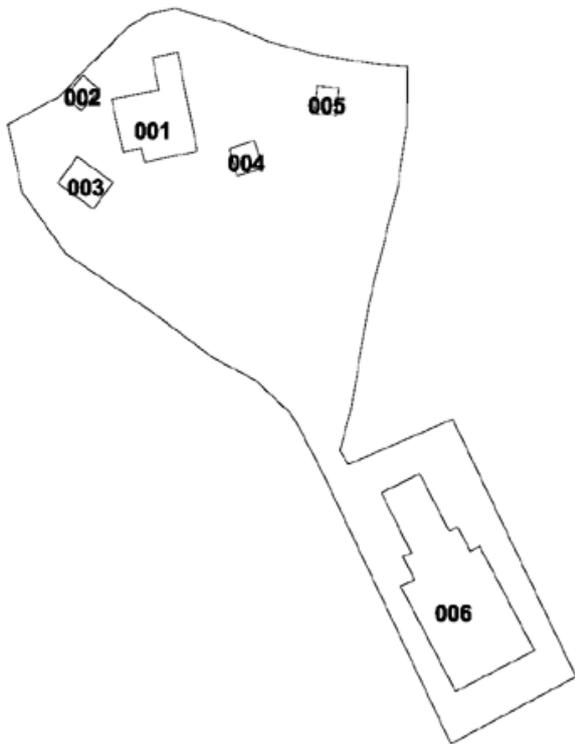


Figura 2\_Edificio 004

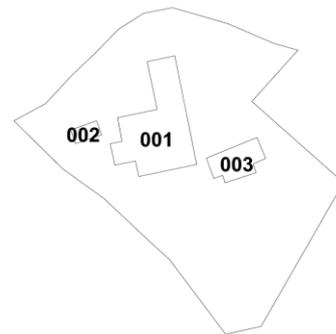
# Scheda normativa n° 071

Podere Cabbiano

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 005 - 006</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>004</b>	<b>003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

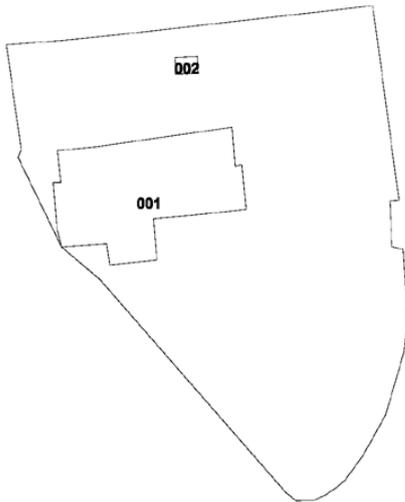


Figura 2\_Edificio 006

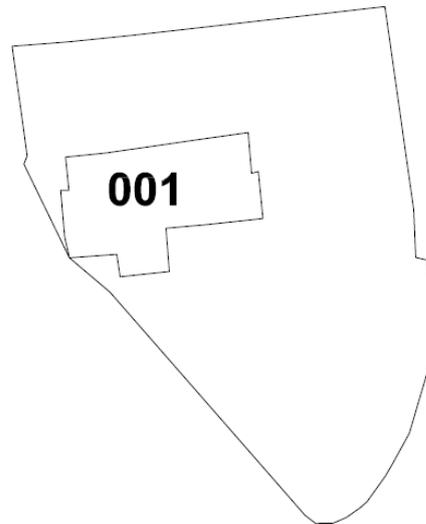
## Scheda normativa n° 072

### Podere Fornaciaccia

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	<b>002</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

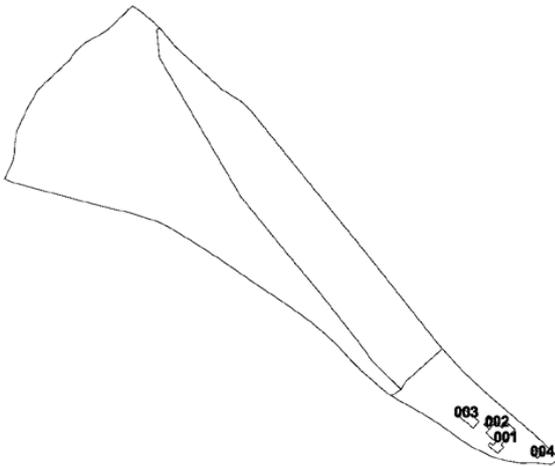


Figura 1\_Edificio 002

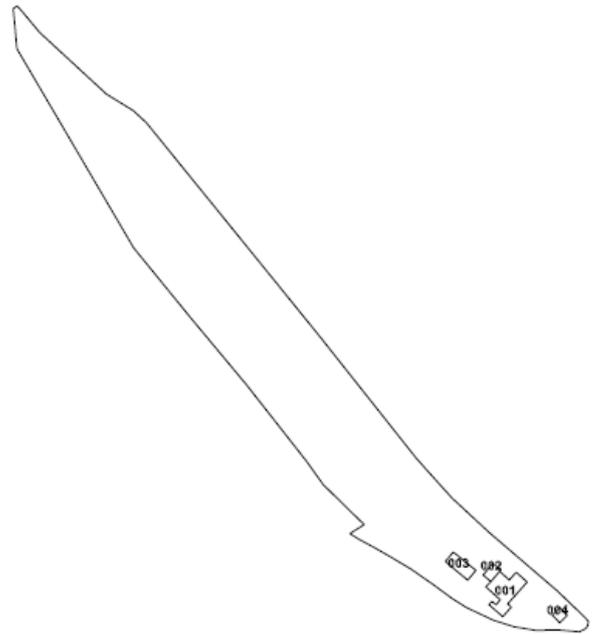
## Scheda normativa n° 075

### Podere Colombaino

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

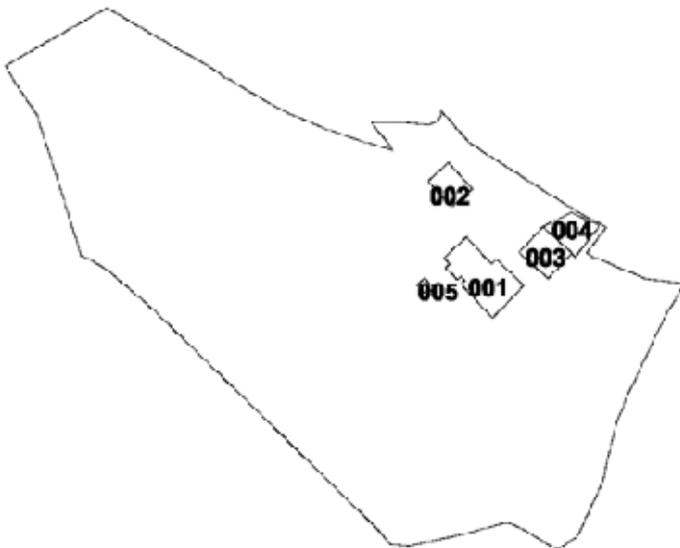


Stato Variante

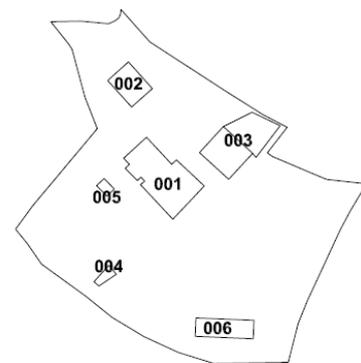
## Scheda normativa n° 076

### Podere Colombaio

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati		
Variazione numerazione edifici	<b>003+004</b>	<b>003</b>
nota	<b>inseriti edifici 004 e 006</b> <b>L'ambito ricade nel Sottosistema L3 "I luoghi centrali per l'ospitalità".</b>	



Stato vigente

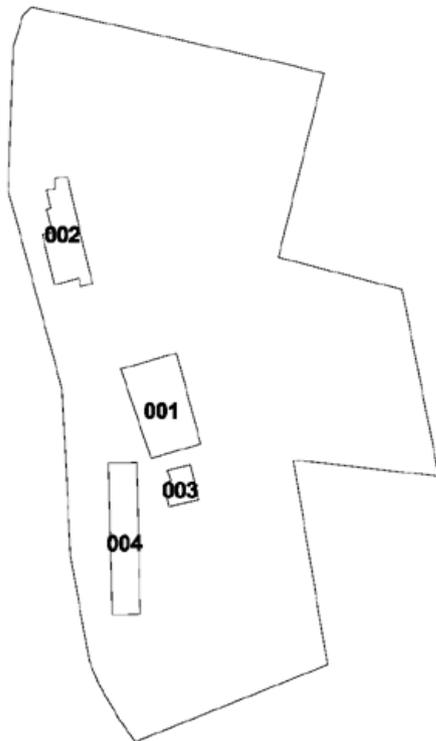


Stato Variante

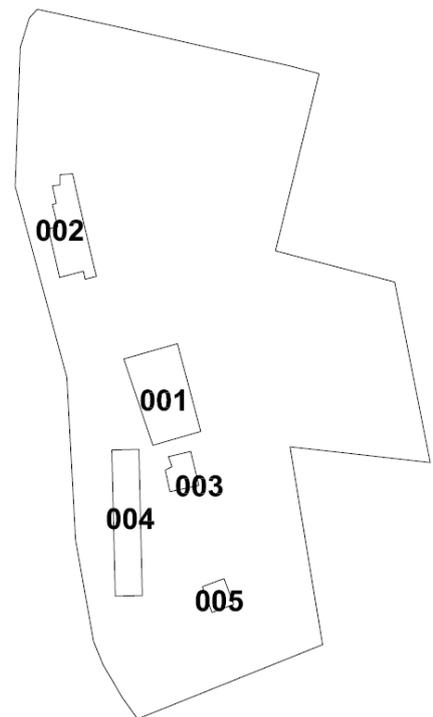
## Scheda normativa n° 077

### Podere Campo alla Porta

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-
nota	<b>inserito edificio 005</b>	



Stato vigente

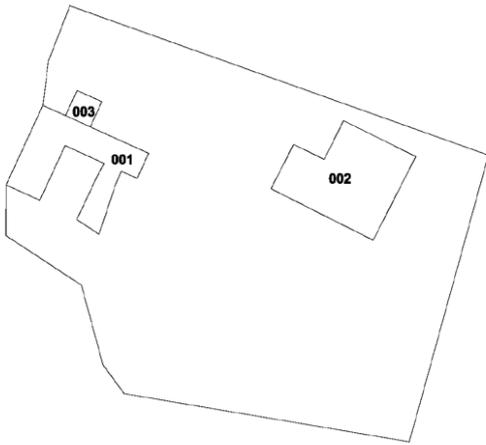


Stato Variante

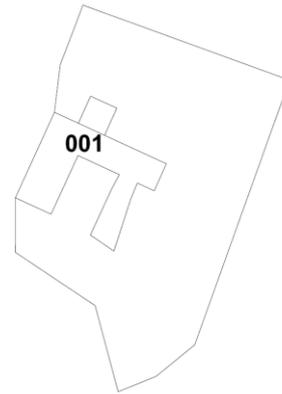
## Scheda normativa n° 084

Podere Serre di Sotto

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>001+003</b>	<b>001</b>



Stato vigente



Stato Variante

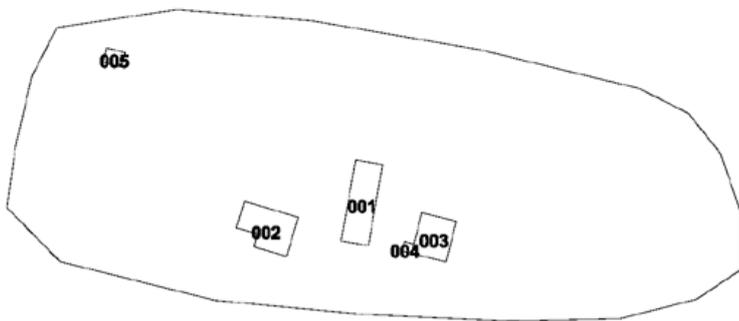


Figura 1\_Edificio 002

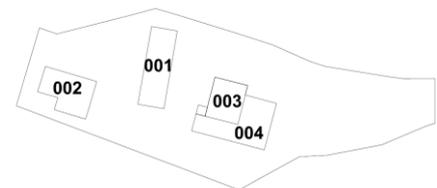
## Scheda normativa n° 087

Podere Gaggiola

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>005</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>003+004</b>	<b>003</b>
nota	<b>la tettoia annessa all'edificio 003 diventa 004</b>	



Stato vigente



Stato Variante

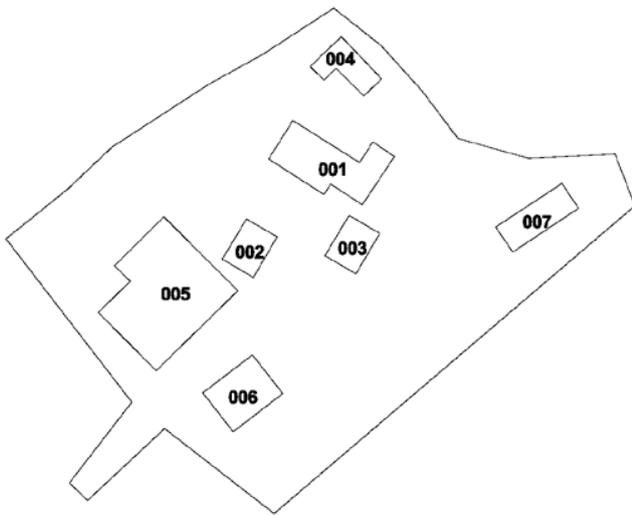


Figura 1\_Edificio 005

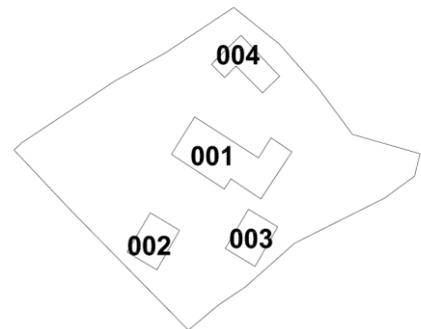
# Scheda normativa n° 088

## Podere Palombiano

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>005 - 006 - 007</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 005

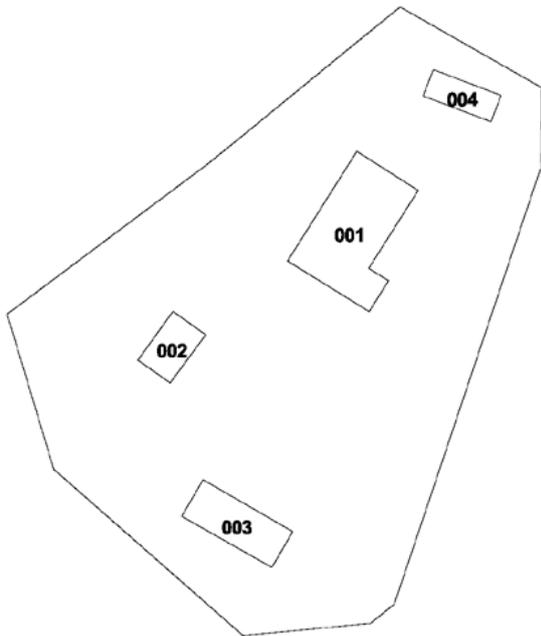


Figura 2\_Edificio 006

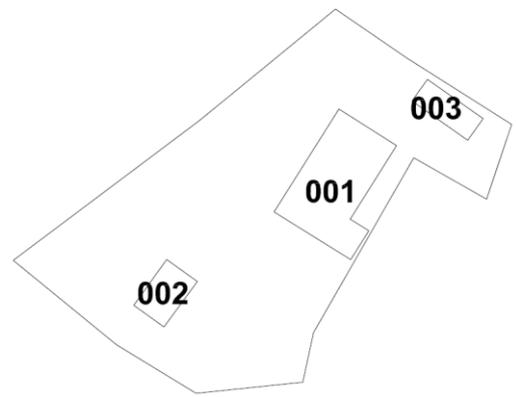
## Scheda normativa n° 089

### Podere Pozzo

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>004</b>	<b>003</b>



Stato vigente



Stato Variante

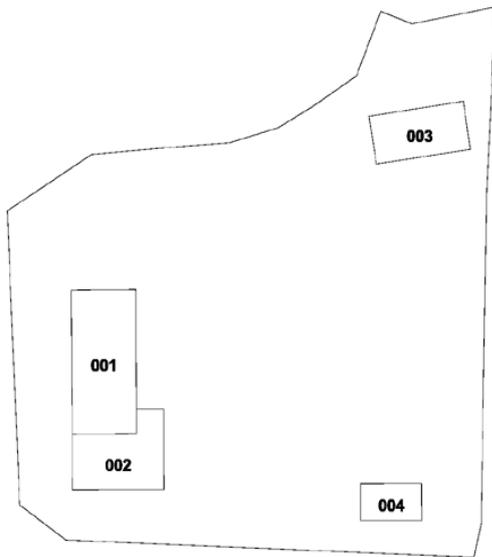


Figura 1\_Edificio 003

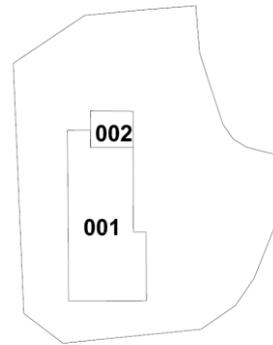
## Scheda normativa n° 095

### Podere Rondinicchio

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 004</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>001+002</b>	<b>001</b>
nota	<b>aggiunto edificio 002 (ampliamento recente dell'edificio 001)</b>	



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

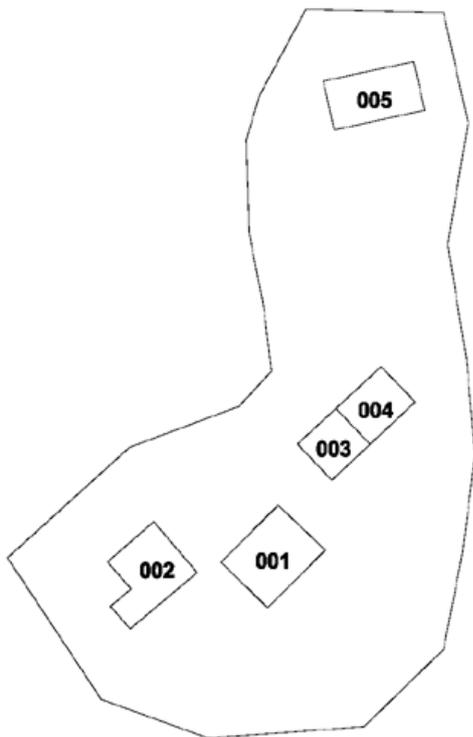


Figura 2\_Edificio 004

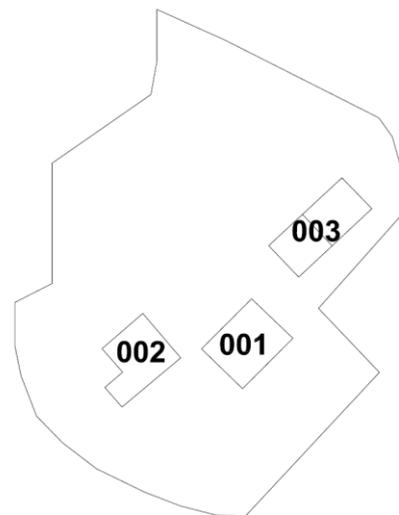
## Scheda normativa n° 100

Casa Ciaini

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>005</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>003+004</b>	<b>003</b>



Stato vigente



Stato Variante

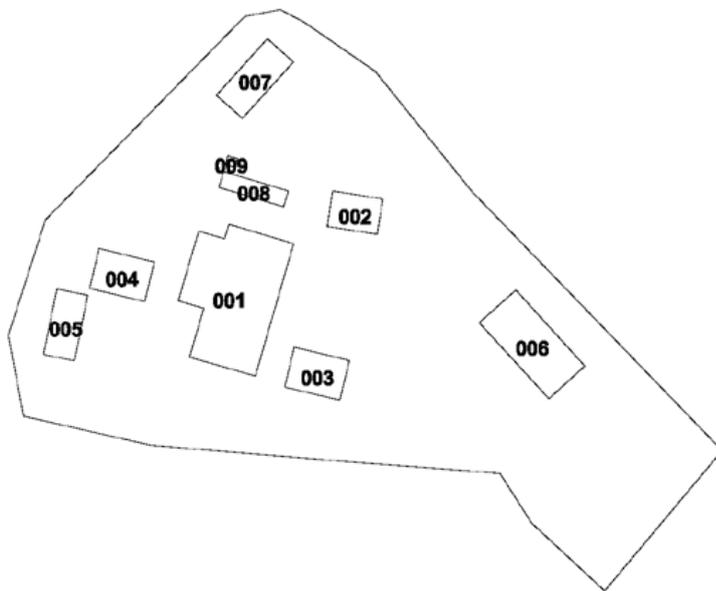


Figura 1\_Edificio 005

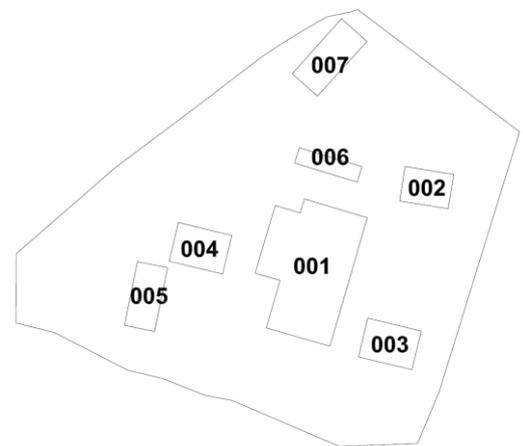
# Scheda normativa n° 101

Podere Fontemora

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>006 - 009</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>008</b>	<b>006</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 006



Figura 2\_Edificio 009

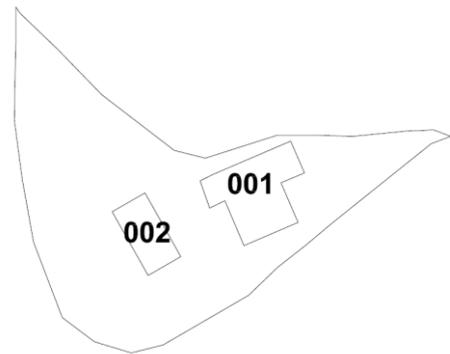
## Scheda normativa n° 102

### Casa Quercebrunelli

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 004 - 005 - 006 - 007</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 006



Figura 2\_Edificio 007

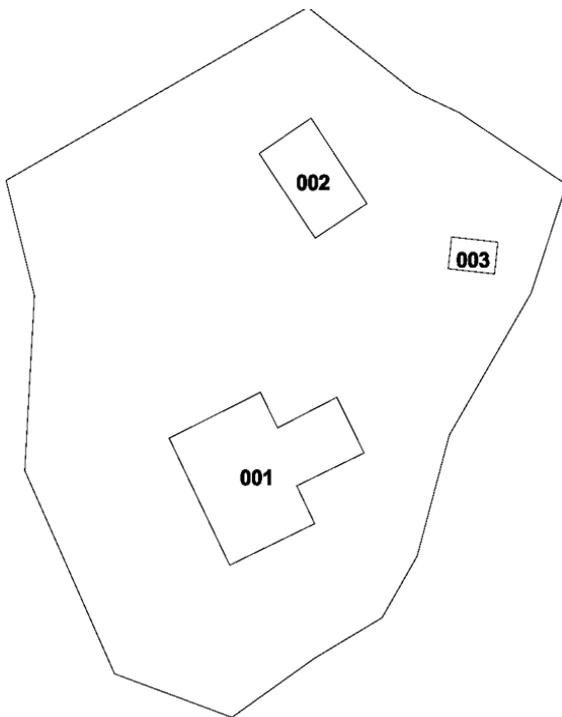


Figura 3\_Edificio 004

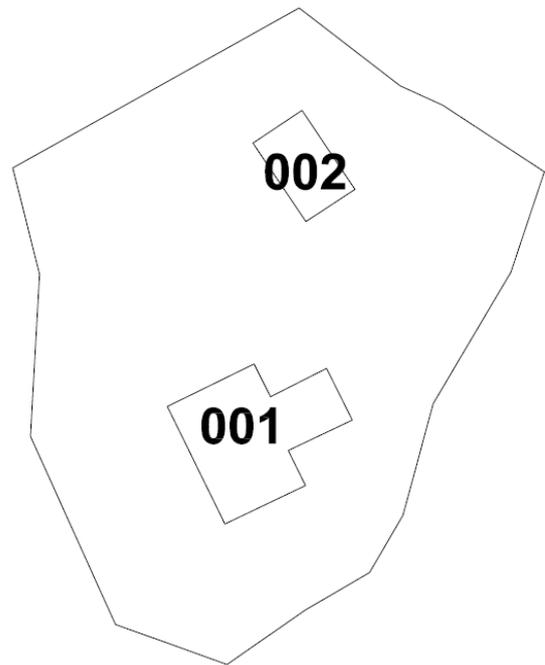
## Scheda normativa n° 103

Podere La Casina

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	003	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

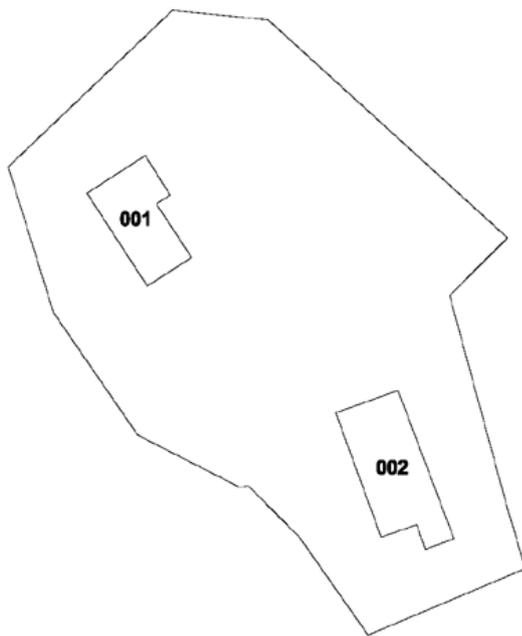


Figura 1\_Edificio 003

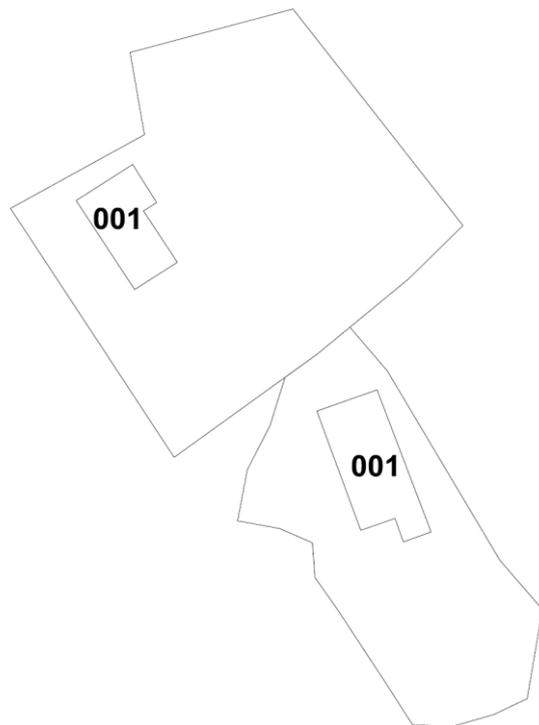
## Scheda normativa n° 107

Casa Casciano

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	<b>002</b>	<b>001 della SP 107bis</b>
nota	<b>scheda divisa in SP 107 e SP 107bis</b>	



Stato vigente

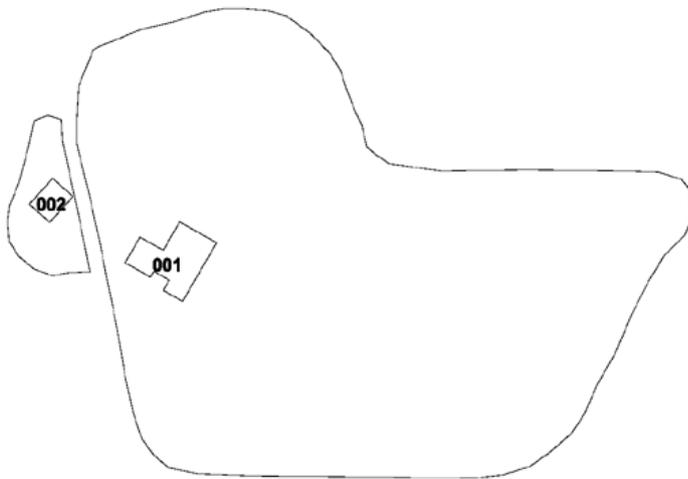


Stato Variante

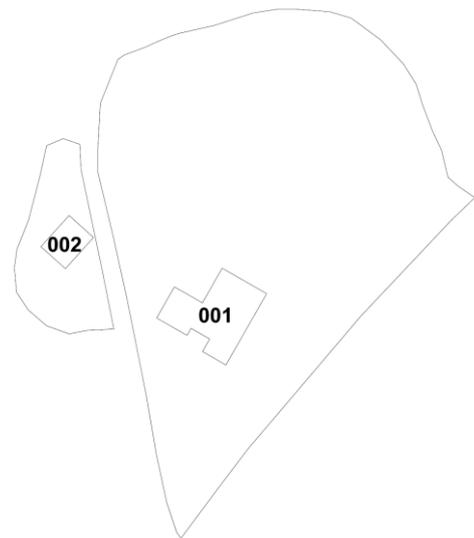
## Scheda normativa n° 110

### Casa Lalleri

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

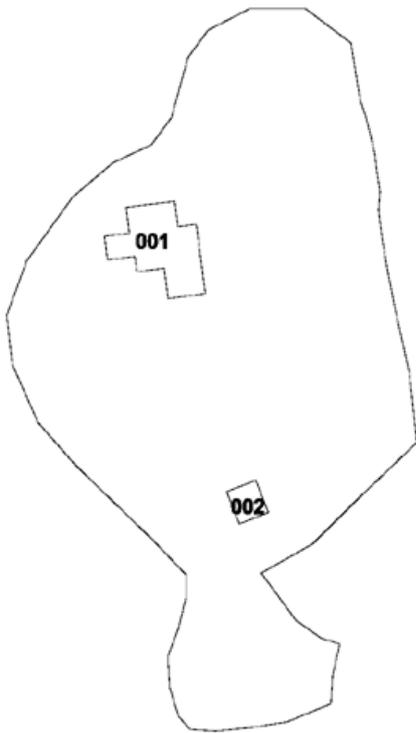


Stato Variante

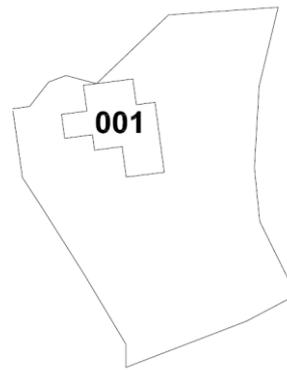
## Scheda normativa n° 115

### Podere Timignano

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

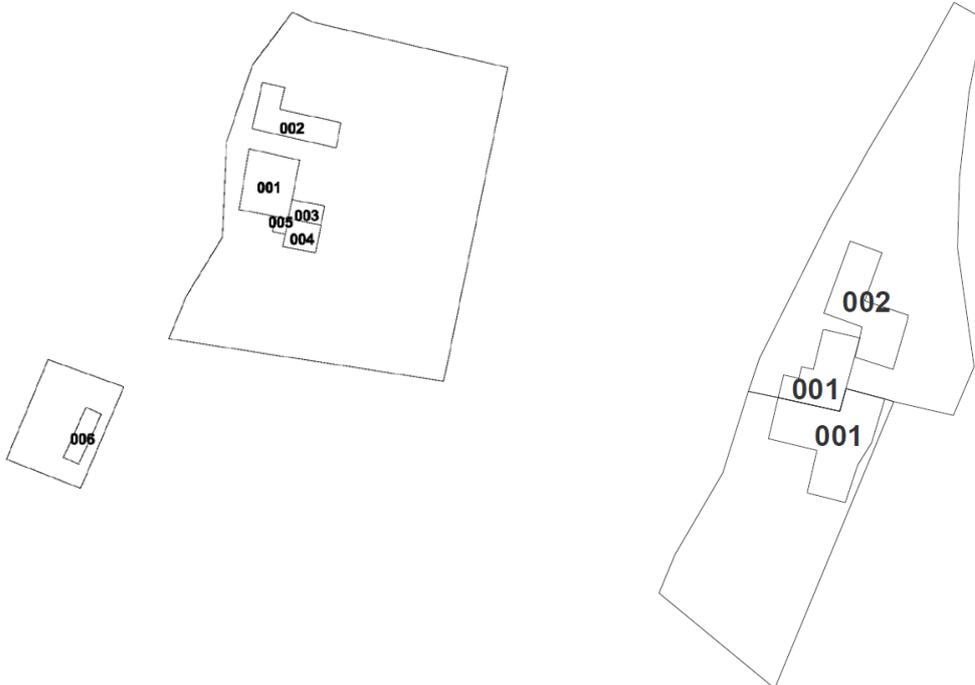


Figura 1\_Edificio 002

## Scheda normativa n° 119

### Casa Catelli

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>006</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>001 (parte)-003-004-005</b>	<b>001 della SP 119</b>
nota	<b>scheda divisa in SP 119 e SP 119bis</b>	



Stato vigente

Stato Variante

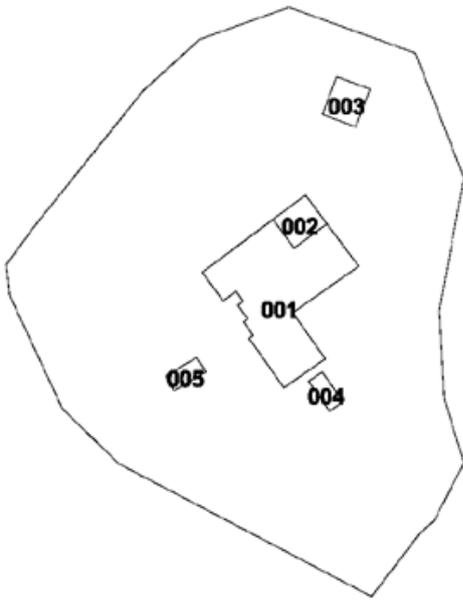


Figura 1\_Edificio 006

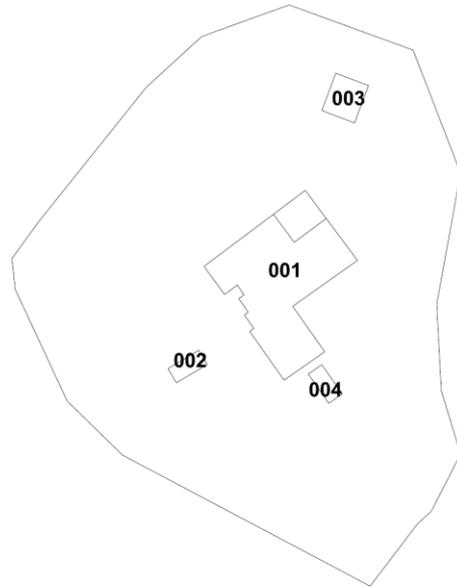
## Scheda normativa n° 121

### Casa Caggio

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	001+002 - 005	001 - 002



Stato vigente

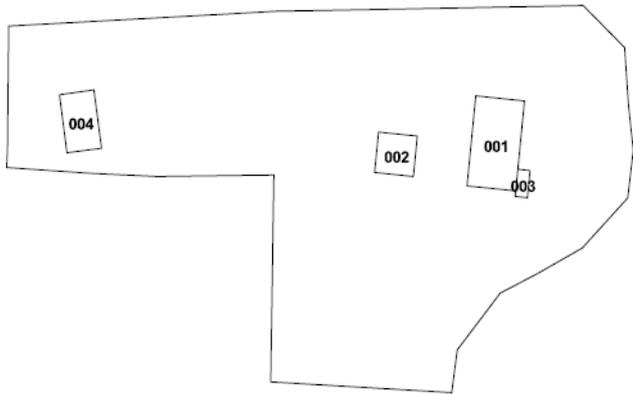


Stato Variante

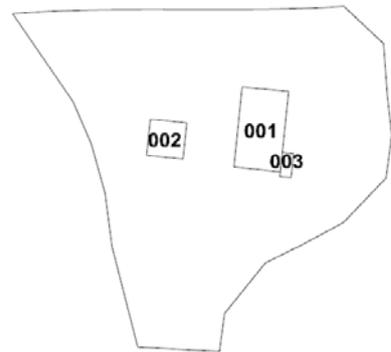
# Scheda normativa n° 131

Podere La Casa

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

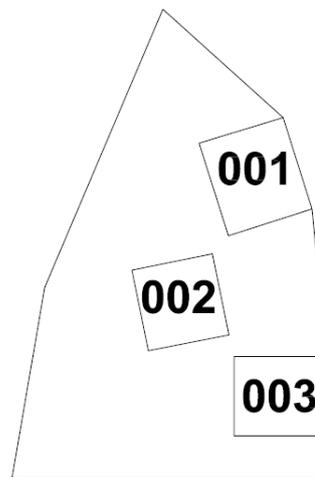
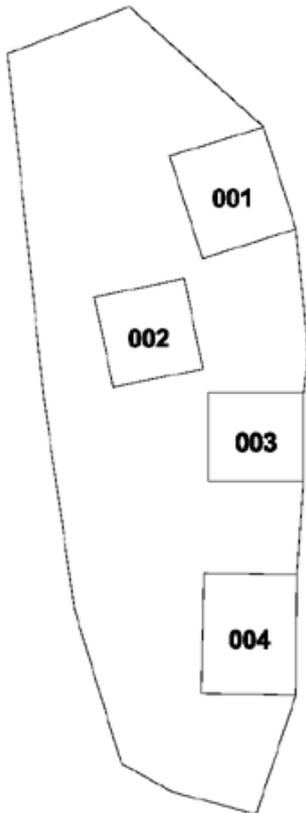


Stato Variante

## Scheda normativa n° 132

### Podere La Capannina I

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

Stato Variante

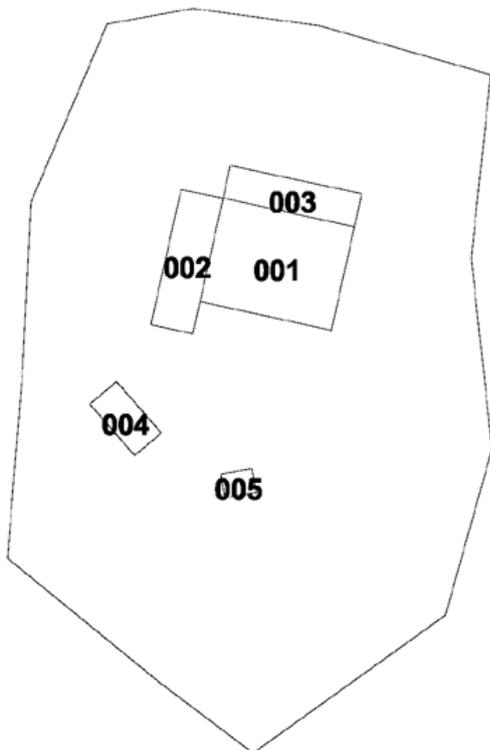


Figura 1\_Edificio 004

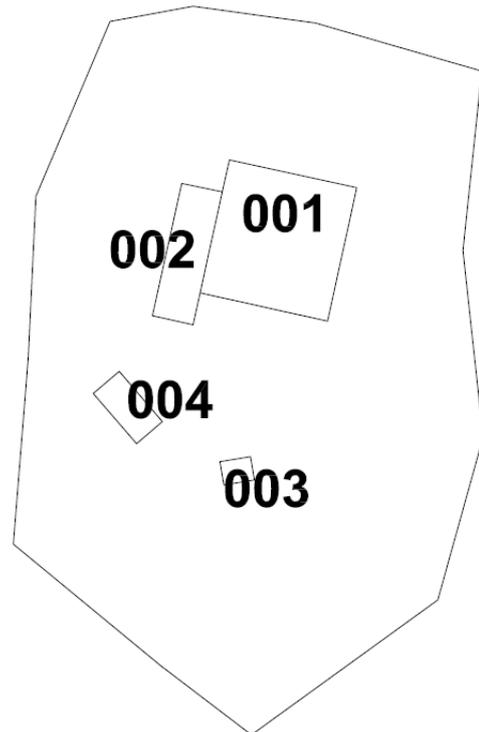
# Scheda normativa n° 136

Podere Pila o S. Giulia

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	001+003 - 005	001 - 003



Stato vigente

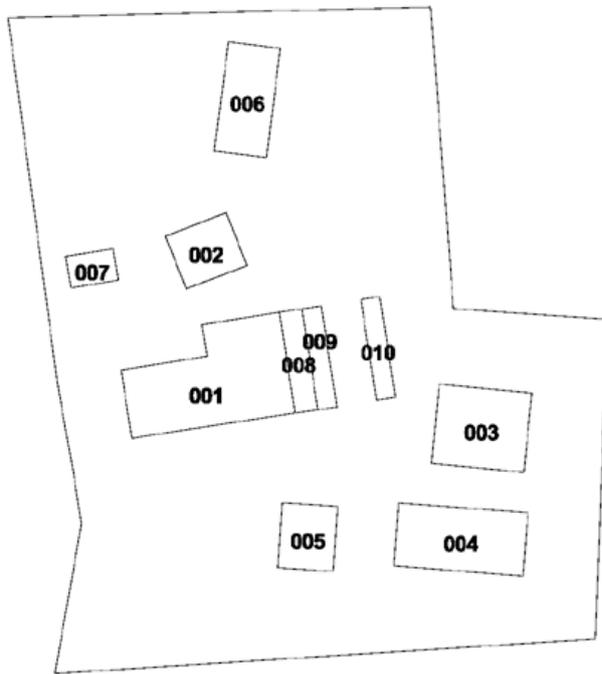


Stato Variante

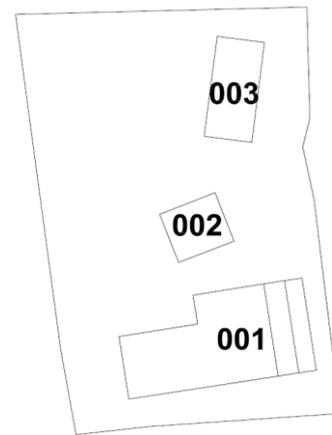
# Scheda normativa n° 145

Casa S. Giovacchino

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 004 - 005 - 007 - 010</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>001+008+009 - 006</b>	<b>001 - 003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003



Figura 2\_Edificio 004



Figura 3\_Edificio 005



Figura 4\_Edificio 007

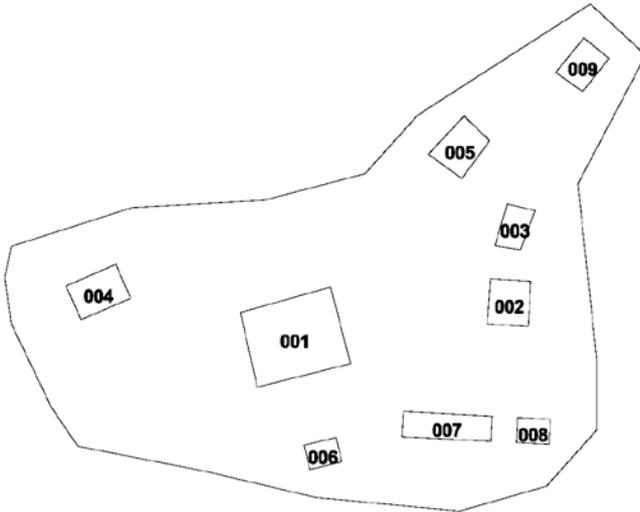


Figura 5\_Edificio 010

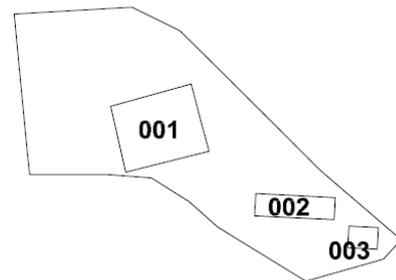
# Scheda normativa n° 146

Podere Vepri

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002 - 003 - 004 - 005 - 006 - 009</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>007 - 008</b>	<b>002 - 003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edifici 002-003



Figura 2\_Edificio 004

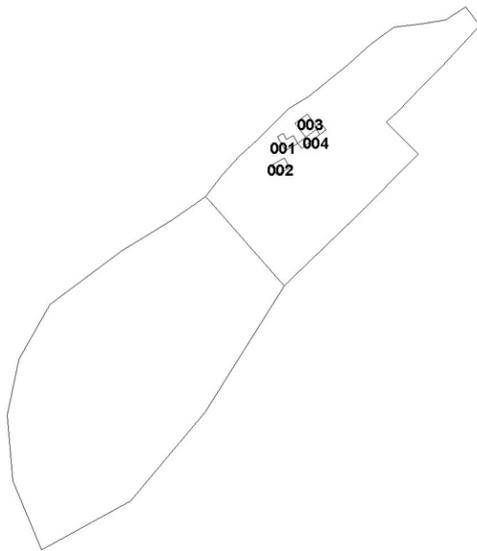


Figura 1\_Edificio 005

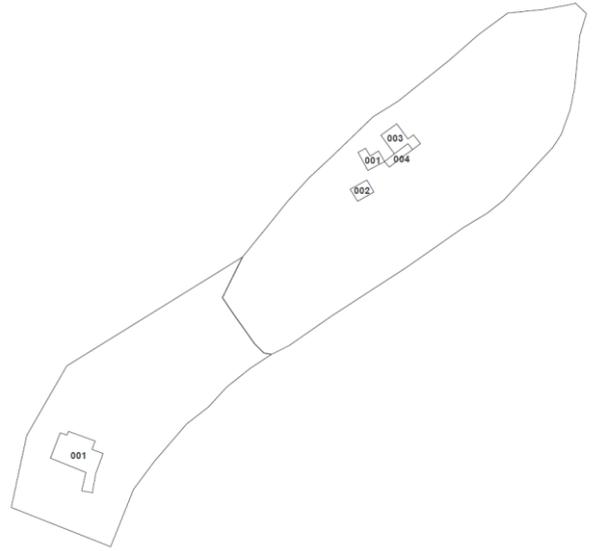
## Scheda normativa n° 147

### Casa Monterotondo

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	<b>002</b>	<b>001 della SP 107bis</b>
nota	<b>scheda divisa in SP 147 e SP 147bis; inserito nuovo edificio 001 della SP 147bis</b>	



Stato vigente

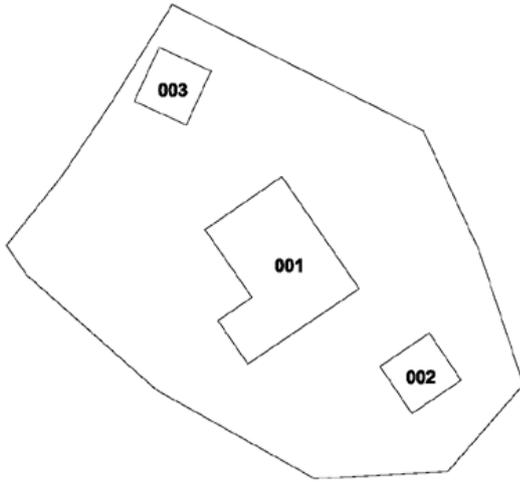


Stato Variante

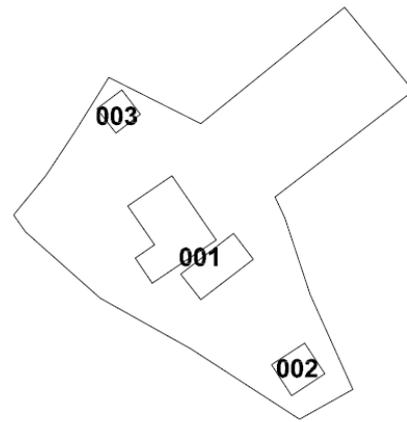
# Scheda normativa n° 149

Podere L'Agresto

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

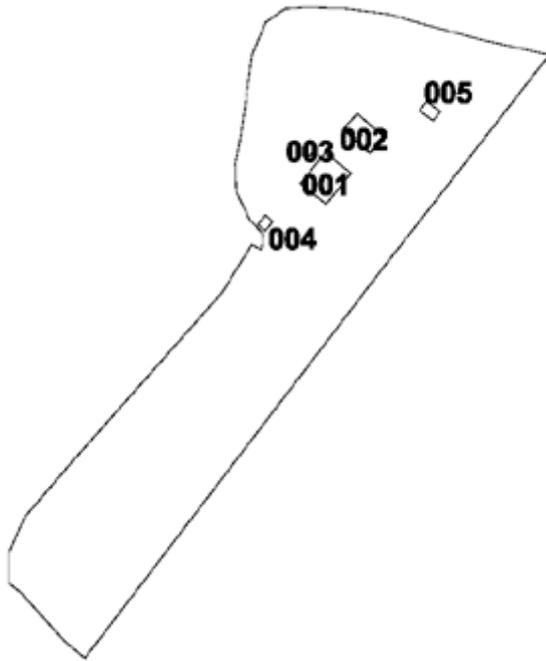


Stato Variante

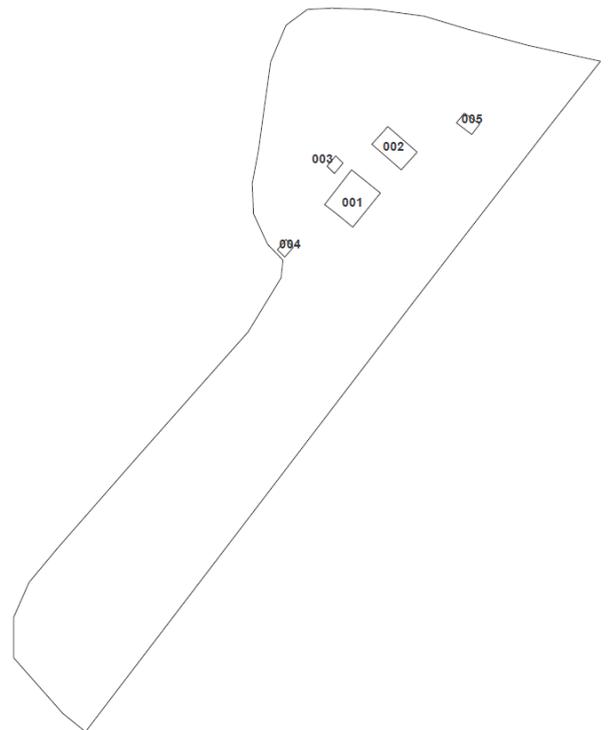
Scheda normativa n° 180

Podere Molognone

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

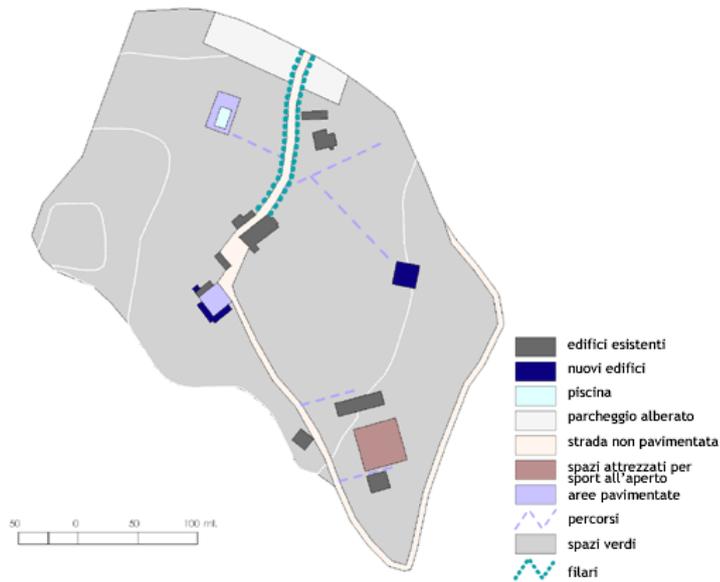


Stato Variante

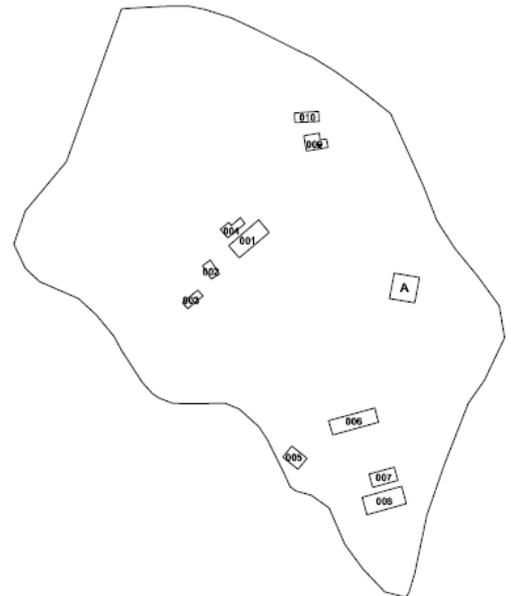
# Scheda normativa n° 185

## Podere S. Giorgio e Podere La Torre

Area di pertinenza	-	
Edifici inseriti	A	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

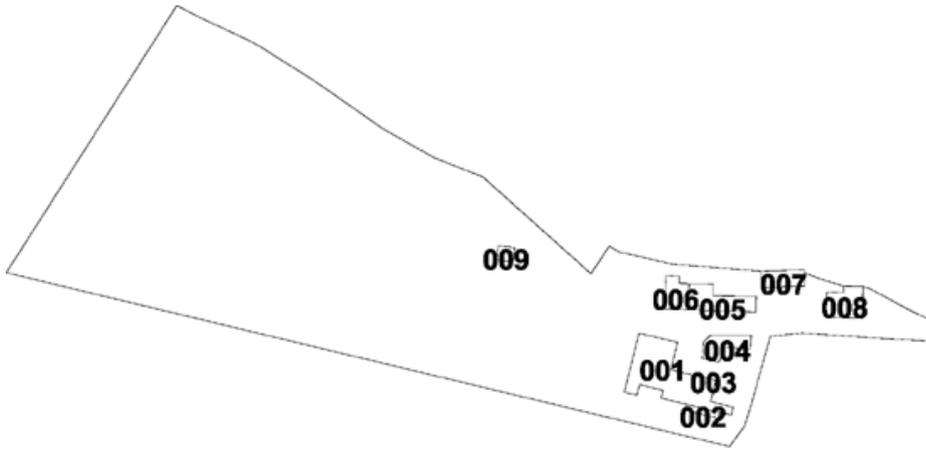


Stato Variante

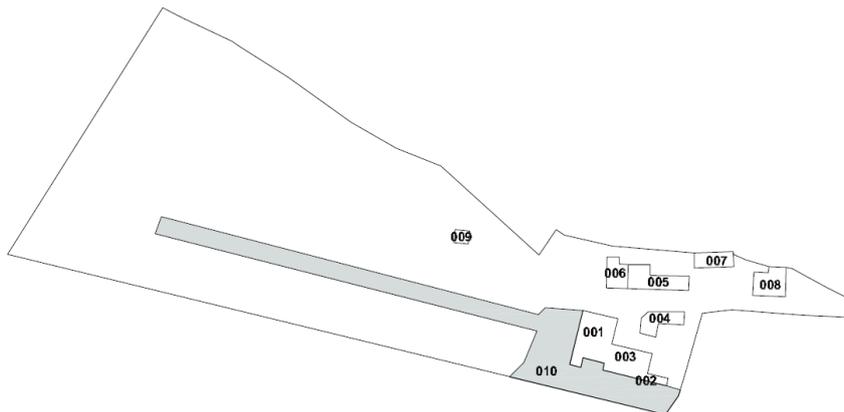
# Scheda normativa n° 188

Fattoria Cotorniano

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-
Giardino storico (evidenziato)	X	con campitura e n.010



Stato vigente

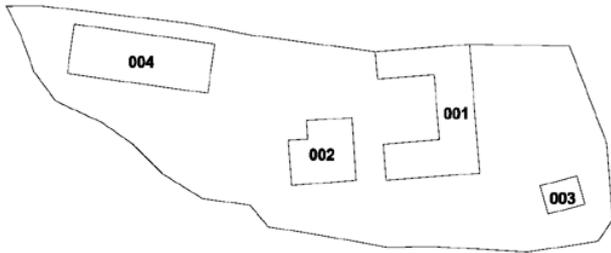


Stato Variante

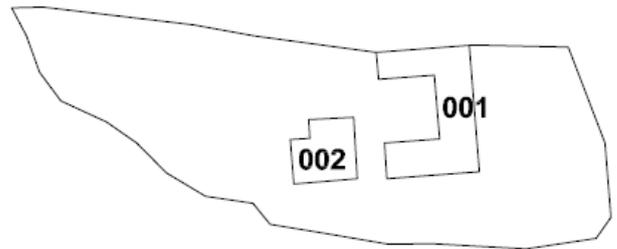
## Scheda normativa n° 202

Podere Cetina Rossa

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	003 - 004	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

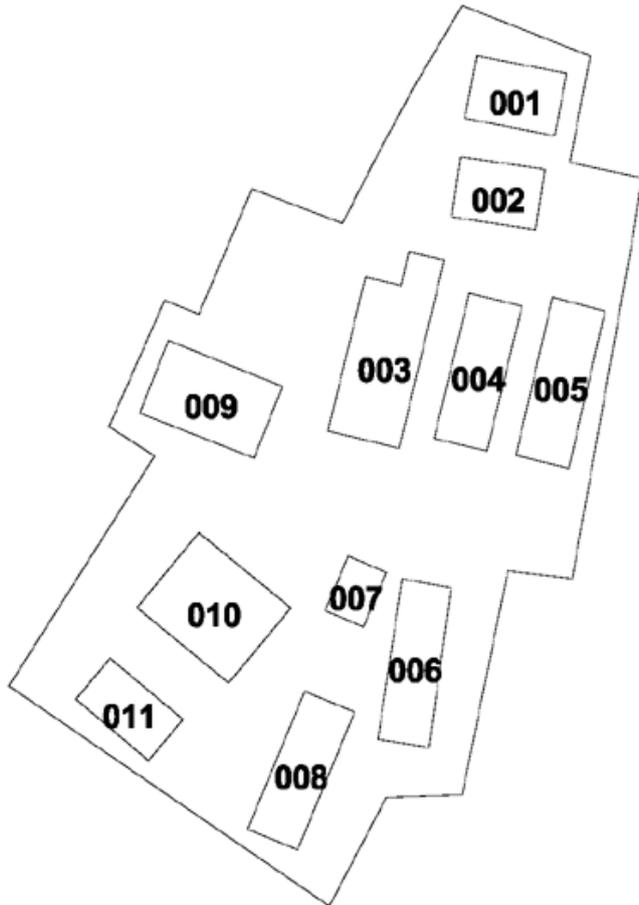


Figura 2\_Edificio 004

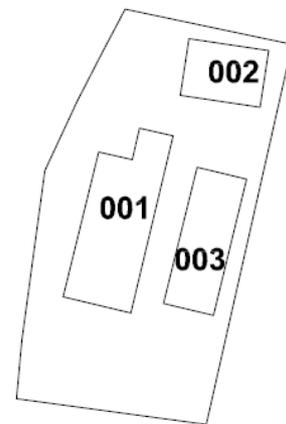
# Scheda normativa n° 204

Podere Selvatellona

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>001 - 005 - 006 - 007 - 008 - 009 - 010 - 011</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>003 - 004</b>	<b>001 - 003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edifici 001



Figura 2\_Edificio 006



**Figura 1\_Edificio 007**



**Figura 4\_Edificio 008**



**Figura 5\_Edificio 009**



**Figura 6\_Edificio 010**

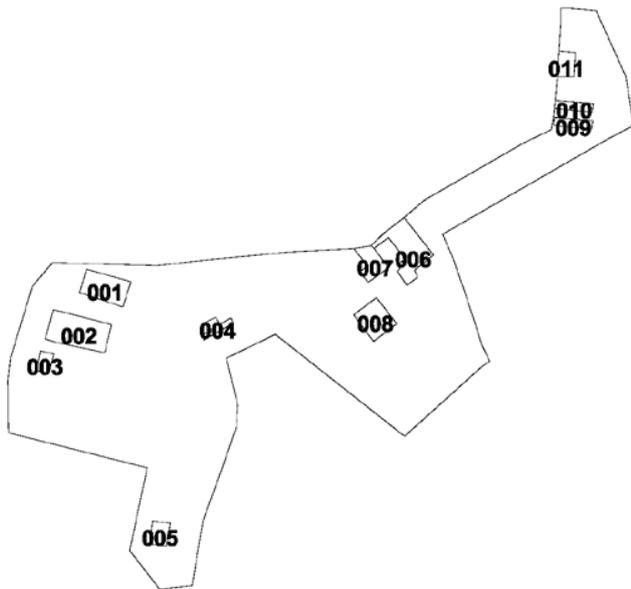


**Figura 7\_Edificio 011**

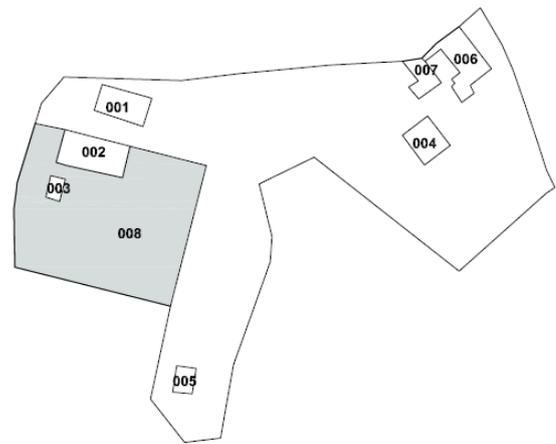
# Scheda normativa n° 211

Scorgiano

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>004 - 009 - 010 - 011</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>008</b>	<b>004</b>
Giardino storico (evidenziato)	<b>X</b>	<b>campitura e n.008</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edifici 009-010

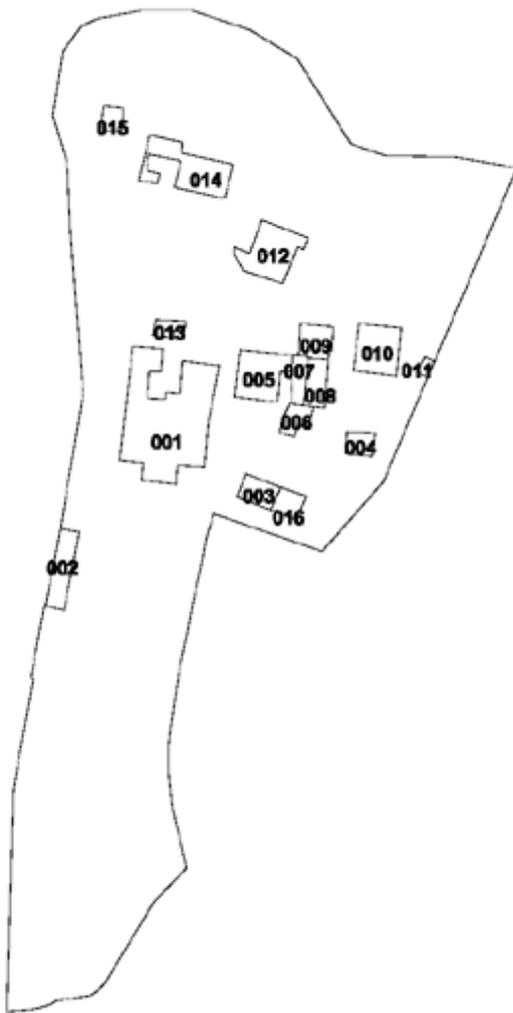


Figura 2\_Edifici 010-011

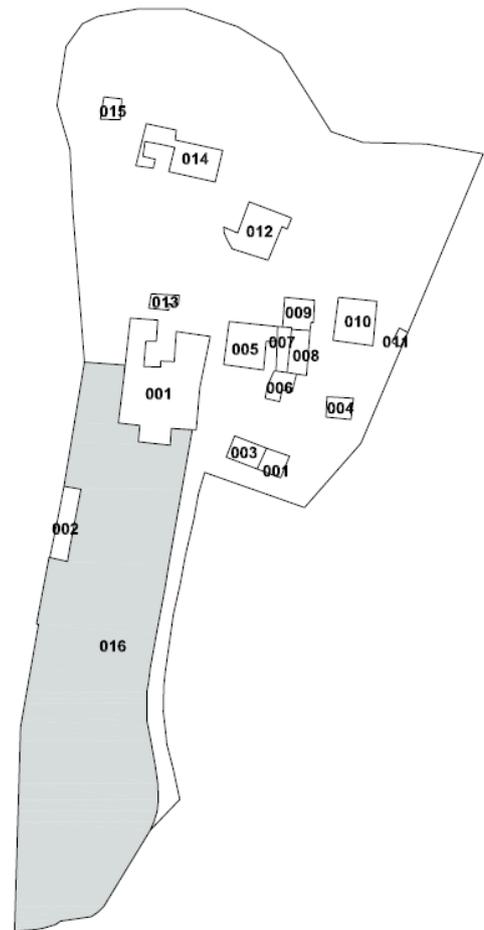
# Scheda normativa n° 223

Mucellena

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variatione numerazione edifici	-	-
Giardino storico (evidenziato)	<b>X</b>	<b>con campitura e n.016</b>



Stato vigente

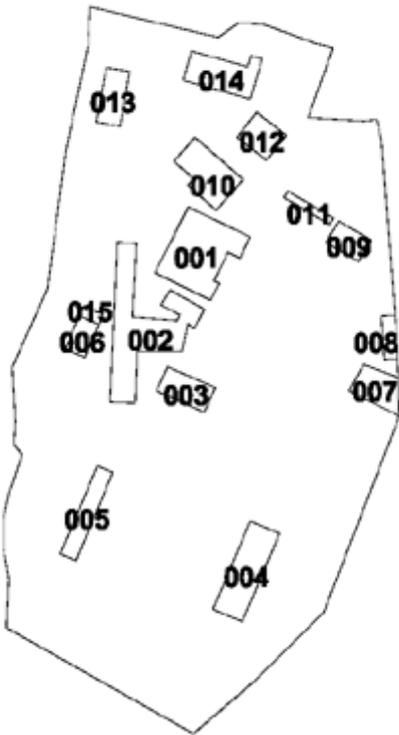


Stato Variante

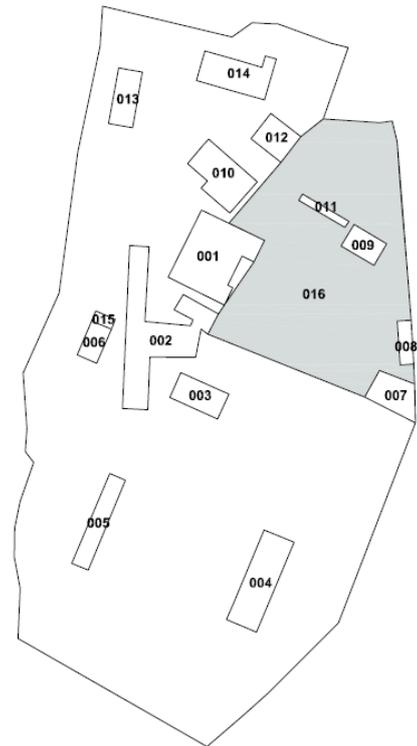
# Scheda normativa n° 226

Villa S. Chimento

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	-	
Variatione numerazione edifici	-	-
Giardino storico (evidenziato)	<b>X</b>	<b>con campitura e n.016</b>



Stato vigente

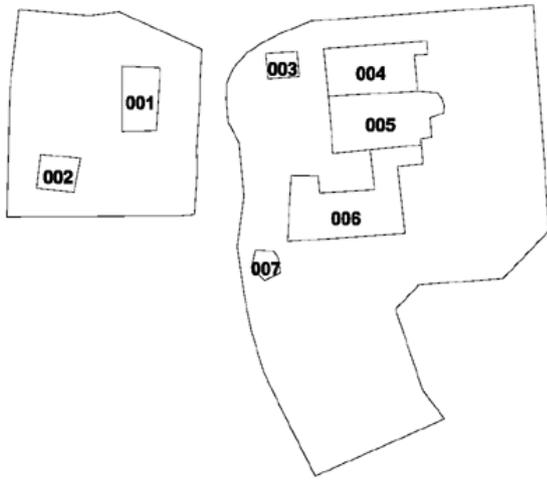


Stato Variante

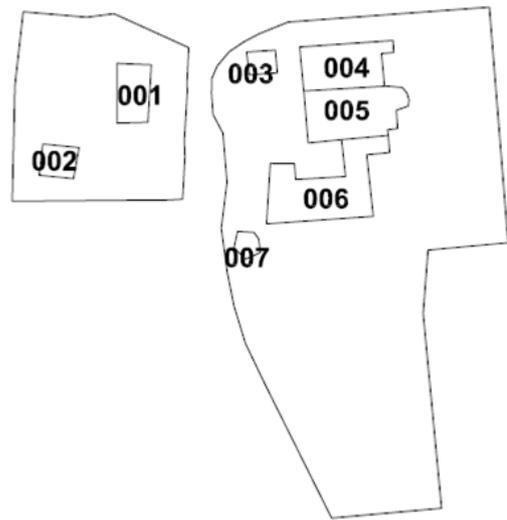
## Scheda normativa n° 233

Marmorai

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

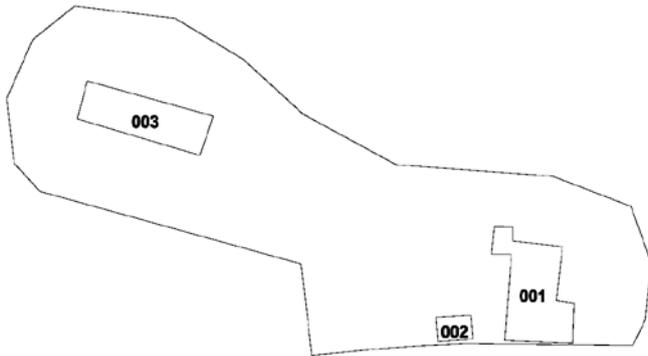


Stato Variante

# Scheda normativa n° 235

Podere Selvi

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003</b>	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante

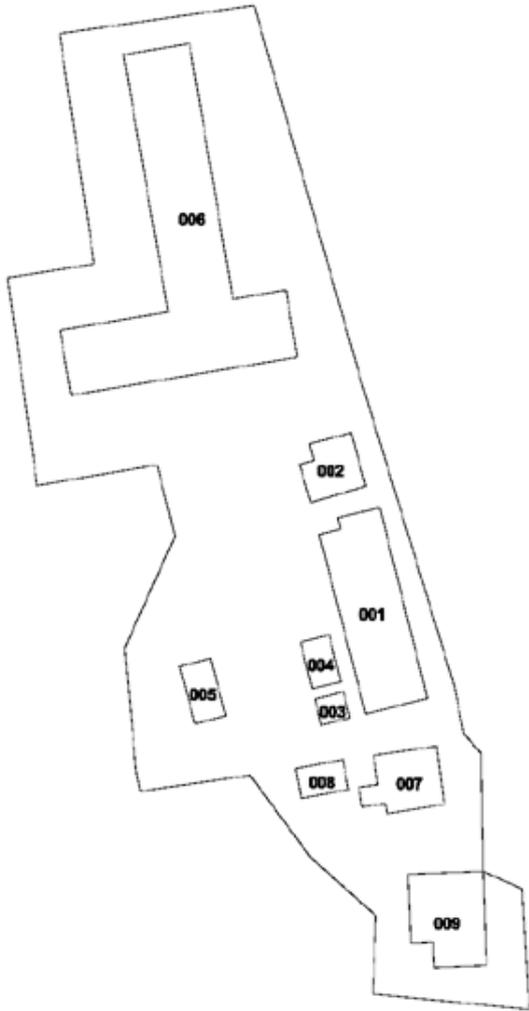


Figura 1\_Edificio 003

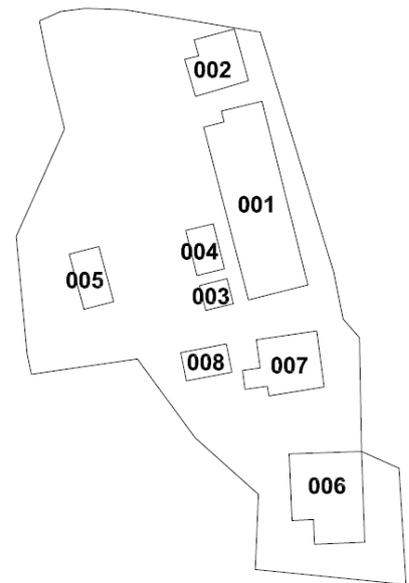
# Scheda normativa n° 247

Fattoria Bellaria

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>006</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>009</b>	<b>006</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 006

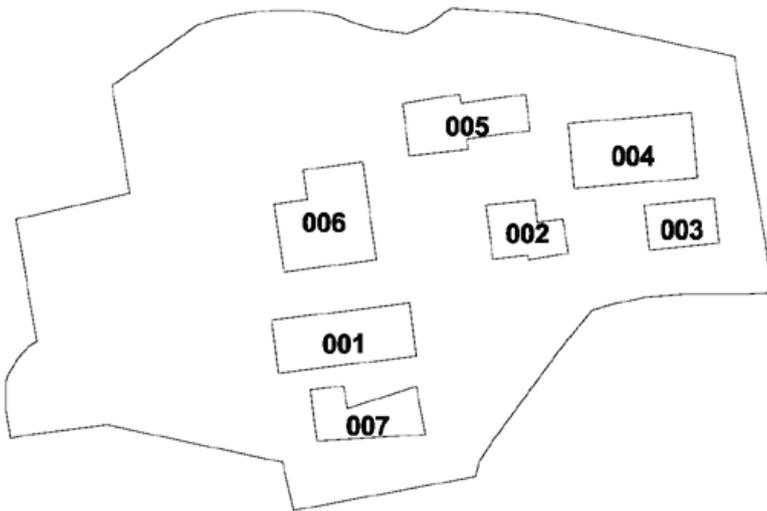


Figura 2\_Edificio 006

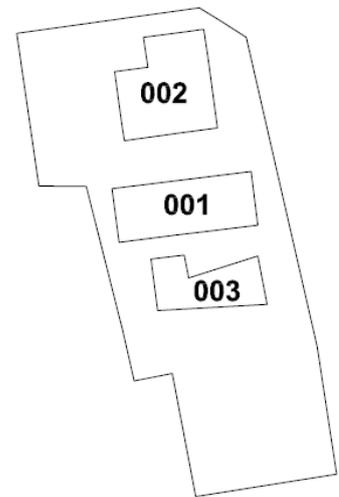
## Scheda normativa n° 252

### Podere Casa Nuova

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>002 - 003 - 004 - 005</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>006 - 007</b>	<b>002 - 003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 002



Figura 2\_Edificio 003



**Figura 3\_Edificio 004**



**Figura 4\_Edificio 005**

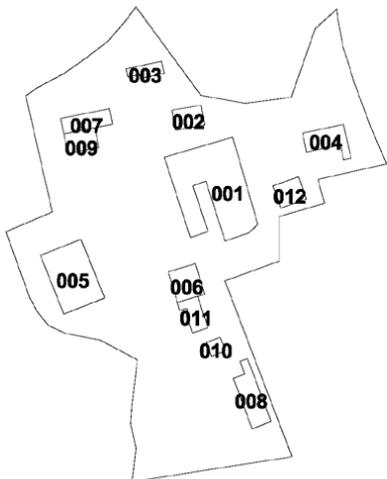


**Figura 5\_Tettoia metallica esclusa dall'area di pertinenza**

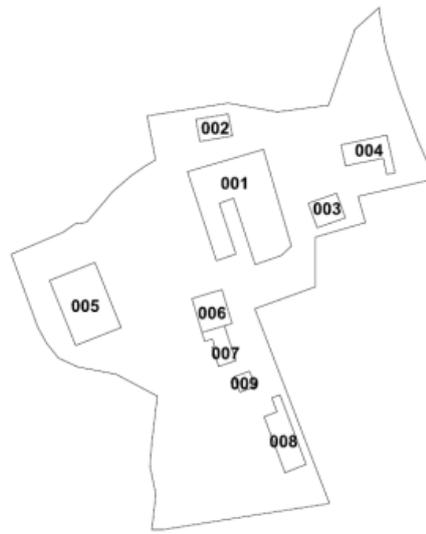
## Scheda normativa n° 253

Podere Africo

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>003 - 007 - 009</b>	
Variazione numerazione edifici	<b>010 - 011 - 012</b>	<b>009 - 007 - 003</b>



Stato vigente



Stato Variante



Figura 1\_Edificio 003

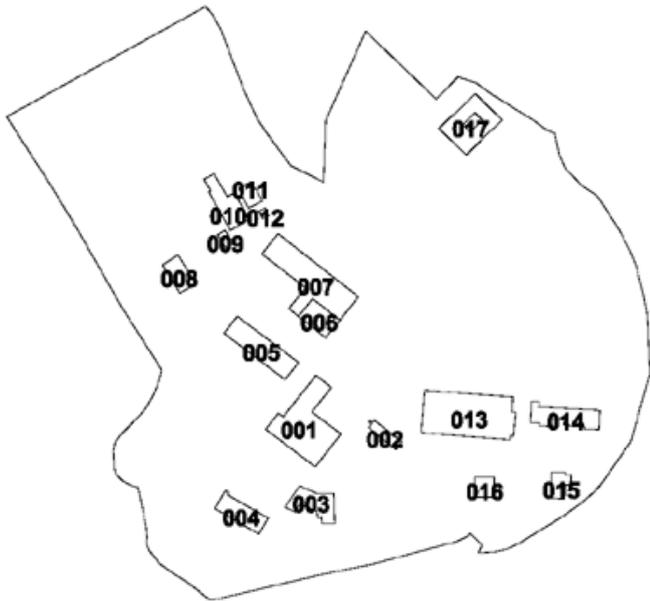


Figura 2\_Edifici 007-009

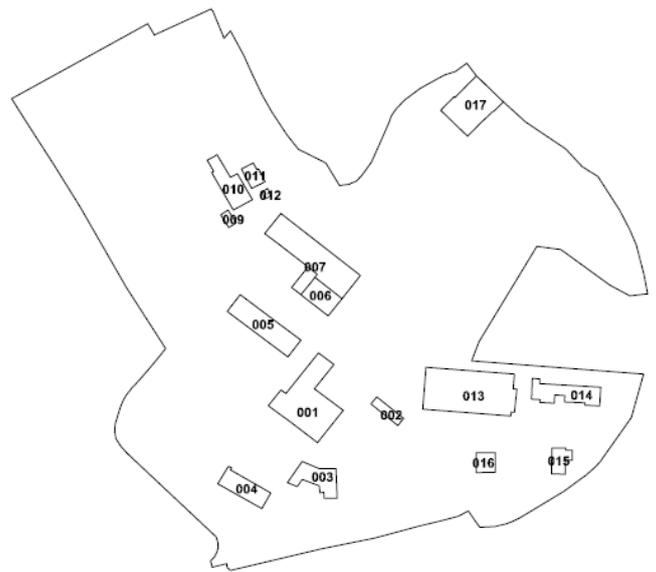
# Scheda normativa n° 255

La Suvera

Area di pertinenza	<b>X</b>	
Edifici eliminati	<b>008</b>	
Variazione numerazione edifici		



Stato vigente

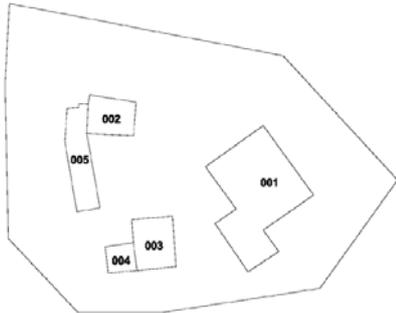


Stato Variante

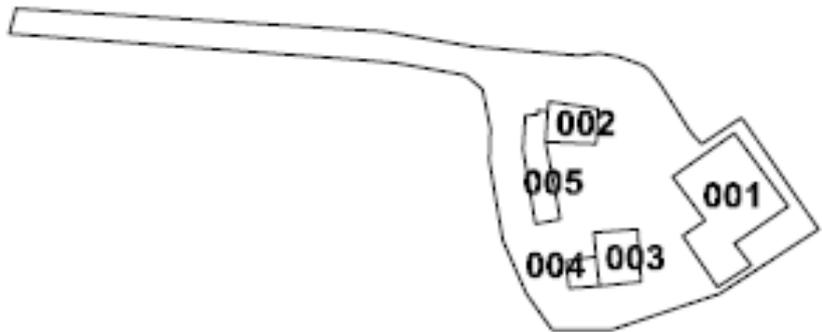
**Scheda normativa n° 256**

**Podere Palazzetto**

<b>Area di pertinenza</b>	<b>X</b>	
<b>Edifici eliminati</b>	-	
<b>Variazione numerazione edifici</b>	-	-



Stato vigente

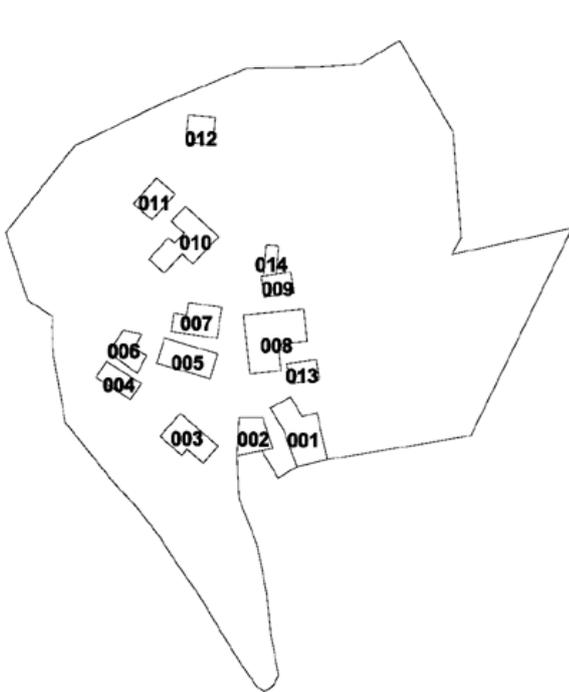


Stato Variante

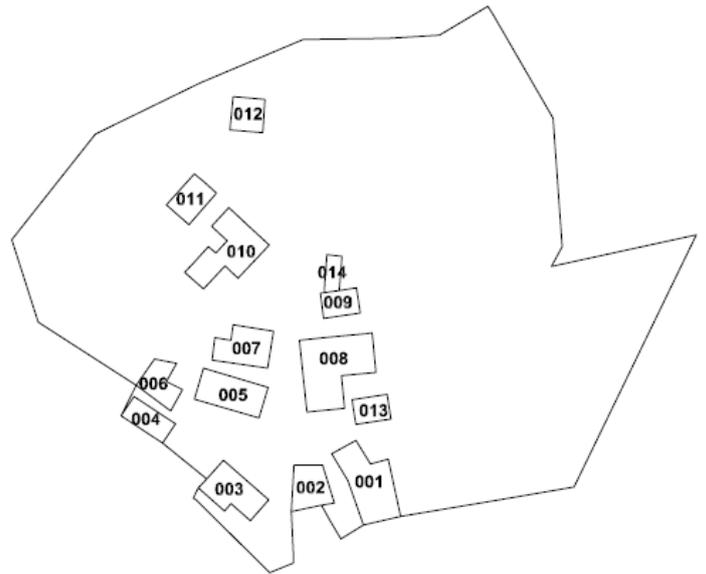
# Scheda normativa n° 259

Gallena

Area di pertinenza	X	
Edifici eliminati	-	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente

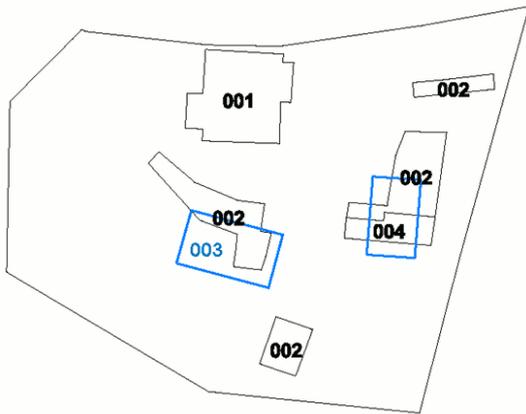


Stato Variante

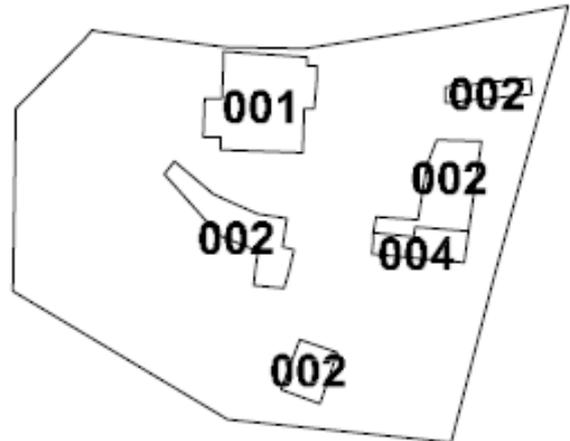
Scheda normativa n° 266

Podere San Giovanni

Area di pertinenza	-	
Edifici eliminati	edifici 003 individuati in blu	
Variazione numerazione edifici	-	-



Stato vigente



Stato Variante