



COMUNE DI ASCIANO

PROVINCIA DI SIENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza del **30/09/2025**

Deliberazione n° **63**

OGGETTO:	SCOLMATORE DEL BORRO BESTININO A MONTE DEL CAPOLUOGO - (P.168)- COMUNE DI ASCIANO (SI)- APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA COMPORTANTE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' E APPROVAZIONE VARIANTE "REV 3" AL PROGETTO GIA' APPROVATO CON DELIBERA CC N. 20 DEL 29.04.2025 – VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO (PROCEDURA ART. 38 D. LGS. 36/2003)
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'Anno **duemilaventicinque**, il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore **18:00** e seguenti nella sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano presenti:

NOMINATIVO	INCARICO	PRESENZA
Marcello Pastorelli	Presidente	Presente
Fabrizio Nucci	Consigliere	Presente
Mattia Mangone	Vicesindaco	Presente
Laura Di Banella	Consigliere	Presente
Claudio Bardelli	Consigliere	Presente
Enrica Ercoli	Consigliere	Presente
Roberto Orlando	Consigliere	Assente Giustificato
Alessandra Sampieri	Consigliere	Presente
Alessandro Fagnani	Consigliere	Assente Giustificato
Daniele Parri	Consigliere	Presente
Manola Biagi	Consigliere	Presente
Nicola Emser	Consigliere	Presente
Carlo D'Abrosca	Consigliere	Presente

Numero totale PRESENTI: **11** – ASSENTI: **2**

Presiede il PROF. Pastorelli Marcello nella sua qualità di Presidente e partecipa il Segretario DOTT. Frallicciardi Luigi che cura la redazione del presente verbale.

Prima verifica che il numero degli invitati è sufficiente, si passa alla trattazione degli affari all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con Deliberazione C.C. n. 27 del 21.04.2009 il Comune di Asciano ha provveduto all'approvazione del Piano Strutturale ai sensi dell'art. 17 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1 e succ. mod. ed int.;
- con Deliberazione C.C. n. 31 del 31.03.2017, è stato approvato in via definitiva ai sensi dell'art. 17 – commi 4 e 5 – della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1 e succ. mod. ed int., il Regolamento Urbanistico comunale;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Asciano n.59 del 14.07.2023 e del Consiglio Comunale di Rapolano Terme n.32 del 14.07.2023 stato approvato il Piano Strutturale Intercomunale;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 76 del 29.12.2021 sono stati approvati i criteri d'indirizzo per l'avvio del procedimento del piano operativo ai sensi della L.R.T. 65/2014;
- con delibera della Giunta Comunale n. 174 del 16.11.2022 è stato approvato l'avvio del procedimento del piano operativo ai sensi degli artt. 17 e 31 della L.R.T. 65/2014 e ai sensi dell'art.21 della disciplina del PIT/PPR.

Considerato che:

- con nota di data 06.03.2025 prot. 1519 il Consorzio 6 Toscana Sud ha indetto conferenza dei servizi decisoria ex art.14 comma 2 L.241/1990 in forma semplificata, modalità asincrona ex art. 14bis della suddetta legge avente ad oggetto “ Perizia 168 - 09IR030/CI – Scolmatore del Borro Bestinino a monte del capoluogo – Comune di Asciano (SI) -
- con la stessa nota viene richiesto al Comune di Asciano “di variare o adeguare lo strumento urbanistico con inserimento dell'intervento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art.38 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.10 comma1 del DPR 327/2001 e fornire in sede di Conferenza dei Servizi i termini di efficacia”

Dato atto che con delibera del Consiglio Comunale n.20 del 29.04.2025 veniva espresso l'assenso - nell'ambito della conferenza di servizi decisoria, indetta dal Consorzio 6 Toscana Sud con la nota sopra richiamata prendendo atto del piano particellare facente parte della documentazione di progetto e della tavola Tta02_discipline_NE del vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Asciano che, raffrontata con il piano particellare di esproprio individua le aree gravate dal vincolo preordinato all'esproprio. che, ai sensi dell'art.38 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 sarebbe divenuta efficace a seguito della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi

Preso atto che:

- in relazione alla Conferenza dei Servizi decisoria sopra richiamata, con nota pec del 21/03/2025 n. prot. AOOGR 0190328, la Regione Toscana – Genio Civile Toscana Sud richiede che venga proposta una soluzione progettuale che ottemperi alla prescrizione n. 1 del Decreto Dirigenziale n. 27287 del 27/12/2023 riguardo la realizzazione di opportuni pozzetti di ispezione;
- con nota del 24.03.2025 il RUP ha comunicato, agli Enti interessati, la sospensione dei termini della Conferenza dei Servizi in oggetto;

Vista la nota di risposta da parte dello stesso RUP del 06/06/2025 n. prot.3769, con la quale sono state inviate le considerazioni esposte del Progettista che motivano la scelta di valutare una modifica al progetto (REV.3), che prevede di realizzare un unico tratto tombato in prosecuzione della strada vicinale della Pieve dei Preti;

Vista la successiva nota del 11/06/2025 n. prot. AOOGR 0435466 da parte della Regione Toscana – Genio Civile Toscana Sud, con la quale vengono valutate favorevolmente le osservazioni del progettista riguardo le integrazioni progettuali proposte (REV 3), rilasciando parere di massima favorevole;

Considerato che, a seguito della nota del Genio Civile Toscana Sud di cui al punto precedente, si è reso necessario modificare il progetto con la modifica di alcuni elaborati di cui alla “REV 3”;

Dato atto che:

- con nota di data 13.06.2025, acquisita al protocollo del Comune di Asciano al n.7898, sono stati riaperti i termini della Conferenza dei Servizi decisoria indetta in data 06/03/2025 n. prot. 1519 in forma semplificata e in modalità asincrona Art. 14-Bis L.241/1990 e Art. 38 D.lgs. 36/2023, avente per oggetto del procedimento l’acquisizione delle autorizzazioni necessarie all’approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) denominato: PERIZIA 168 - 09IR030/CI - SCOLMATORE DEL BORRO BESTININO A MONTE DEL CAPOLUOGO - COMUNE DI ASCIANO (SI) – REV. 3- B31B20004010001
- le modifiche al progetto di cui alla “REV 3”, che interessano le particelle n. 26, 27 e 28 del foglio 136, sono state comunicate ai sensi del D.P.R. 327/2001 E ART. 10 L. 241/90 alle rispettive proprietà;
- l’approvazione del progetto PFTE a seguito del provvedimento conclusivo della Conferenza dei Servizi, perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l’intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell’opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell’intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L’intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell’opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti. Tale approvazione costituisce dichiarazione di pubblica utilità, ed indifferibilità delle opere e vincolo preordinato all’esproprio ai sensi dell’art. 38 comma 10 del D.lgs 36/2023;

Ritenuto opportuno, pertanto, deliberare in merito in quanto il nuovo progetto apporta modifiche al piano particellare (Tavola T.1) e di conseguenza alla tavola Tta02_discipline_NE del vigente Regolamento Urbanistico approvata con la delibera consiliare 20/2025;

Vista la nuova tavola Tta02_discipline_NE raffrontata con il nuovo piano particellare di esproprio di cui alla “REV 3” che individua, con apposito segno grafico, la presenza del vincolo preordinato all’esproprio generato dall’approvazione della variante “REV 3” al progetto in oggetto, allegata alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale (Allegato B);

Rilevata la necessità di annullare la precedente versione della tavola Tta02_discipline_NE approvata con la delibera CC n. 20 del 29.04.2025 e ad essa allegata;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art.49, comma1 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile dell’Area Urbanistica - Edilizia

Con voti favorevoli n. 11, astenuti n. =, contrari n. = resi nei modi di legge

DELIBERA

- di approvare la parte narrativa come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- di riconfermare il proprio assenso, nell’ambito della conferenza di servizi decisoria, in modalità asincrona, indetta dal Consorzio 6 Toscana Sud, ai sensi dell’art. 38 del D.lgs. 36/2023, con nota di data 06.03.2025 prot.1503, già espresso con la delibera consiliare n.20 del 29.04.2025, i cui termini sono stati riaperti con nota di data 13.06.2025;
- di prendere atto dell’elaborato relativo al piano particellare facente parte della documentazione di progetto “REV 3” (Tavola T.1) che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);

- di prendere atto della tavola Tta02_discipline_NE del vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Asciano che, raffrontata con il piano particellare di esproprio della variante al progetto "REV 3", con apposito segno grafico individua le aree gravate dal vincolo preordinato all'esproprio che ai sensi dell'art.38 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 diverrà efficace a seguito della determinazione conclusiva della conferenza dei servizi (Allegato B);
- annullare la precedente versione della tavola Tta02_discipline_NE approvata con la delibera CC n. 20 del 29.04.2025 e ad essa allegata;
- di ribadire che la presente deliberazione rappresenta la posizione definitiva dell'Amministrazione nell'ambito della conferenza di servizi;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli n. 11, astenuti n. =, contrari n. =, ai sensi dell'art.134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, stante l'urgenza di deliberare in merito.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario

=====

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Il Segretario
Frallicciardi Luigi

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo online per 15 giorni consecutivi (art.32, comma1, della legge18 giugno 2009, n.69).

L'incaricato della pubblicazione

=====

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Asciano ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.