



**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

## **PROPOSTA "PIANO OPERATIVO" CON VARIANTE CONTESTUALE SEMPLIFICATA AL PIANO STRUTTURALE**



Scala 1:73130

**Relazione del responsabile del Procedimento**

Ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014

San Vincenzo 09.04.2019

**Il Responsabile del Procedimento  
( geom. Paolo Cosimi )**



## 1. Premessa

La presente relazione, unitamente al rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione, costituisce allegato all'atto da adottare ai sensi degli Artt. 18 e 19 della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65.

La presente relazione e certificazione fa riferimento al primo Piano Operativo, con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale, in attuazione dello stesso Piano Strutturale approvato con delibera consiliare n° 11 dell'8.1.2016 come risulta dagli atti di avvio del procedimento.

La relazione, tenuto anche conto degli ambiti applicativi dell'Art. 18 della L.R. n. 65/2014, viene redatta al fine di descrivere le azioni svolte dal responsabile del procedimento, finalizzate ad evidenziare, verificare ed accertare :

- che il procedimento si svolga nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;
- che il Piano Operativo proposto si formi in piena coerenza con il Piano strutturale e degli altri strumenti di programmazione territoriale ;
- i profili di coerenza esterna con gli strumenti di pianificazione e gli eventuali piani o programmi di settore di altre amministrazioni;
- i risultati dell'attività di valutazione e del procedimento ad esso attribuito;
- ed a fornire al Garante dell'informazione e della partecipazione, gli elementi per consentire l'adeguata pubblicità delle scelte del soggetto istituzionale.
- il rispetto dei criteri per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato di cui all'articolo 4 della L.R. n. 65/2014, preso atto che non ricorrono le condizioni di cui all'Art. 25 della stessa in quanto non vi sono nuove previsioni all'esterno del territorio urbanizzato .

## 2. Inquadramento urbanistico, territoriale e normativo

Il Comune di San Vincenzo è dotato di Piano Strutturale approvato con la D.C.C. n° 76 del 05/08/2015, integrato poi dalla delibera C.C. n° 11 del 08/01/2016 e di Regolamento Urbanistico con Variante sostanziale approvata con delibera C.C. n° 32 del 06.05.2013 pubblicata sul BURT il 12.06.2013 e successivamente oggetto di alcune varianti gestionali che non hanno modificato i termini di validità dello stesso .

Il Comune di San Vincenzo ha avviato il procedimento per la formazione del primo Piano Operativo con delibera G.C. n° 270 del 25.11.2017 e tale avvio è stato integrato con successivo avvio per una variante semplificata al Piano Strutturale con delibera della Giunta Comunale n° 286 del 18.12.2018. Al momento dell'entrata in vigore della LRT 65/2014 il Comune di San Vincenzo si trovava nel regime di cui all'art. 229 della stessa norma ed in particolare con Piano Strutturale adottato e con Regolamento Urbanistico approvato.

Il Piano Operativo è contemplato dall'art. 95 LRT 65/2014, disciplina l'attività urbanistica ed edilizia per l'intero territorio comunale e rientra nella disciplina di cui al Titolo V capo I della LRT 65/2014. Secondo le disposizione di cui all'art. 95 della LRT 65/2014 il Piano Operativo prevede la disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti la cui validità è a tempo indeterminato, e la disciplina per la trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizia del territorio con validità quinquennale.

La variante contestuale al Piano Strutturale prevede solamente delle modifiche alla disciplina normativa e rientra tra le varianti semplificate di cui al Titolo II capo IV.

La Provincia di Livorno ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) con D.C.P. n.° n. 52 del 25/03/2009 ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. n. 1/2005 e ss.mm.ii e seguendo i contenuti previsti dall'art. 51 della stessa. Inoltre è stato redatto in conformità con i contenuti del Piano di Indirizzo territoriale (PIT) della Regione Toscana approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 72 in data



**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

24 luglio 2007, così come individuati dall'art. 2 della disciplina del PIT stesso quando però non aveva ancora i contenuti di Piano Paesaggistico.

Ciò nonostante ha recepito la disciplina nazionale e regionale sulla tutela dei beni paesaggistici di interesse unitario regionale, così come definiti dall'art. 31 della disciplina del PIT, concorrendo, per quanto di propria competenza, alla salvaguardia e alla reintegrazione dei valori del paesaggio rendendo con esse compatibili le politiche di governo del territorio, così come definito dall'art. 2 della L.R.T. n. 1/2005 e ss.mm.ii., nonché le altre politiche che possono avere un'incidenza diretta o indiretta sul paesaggio.

Come si evince dal rapporto ambientale, dal documento preliminare e dagli elaborati di carattere paesaggistico ed ambientale, per i temi trattati dalla proposta di primo Piano Operativo e di contestuale variante al Piano Strutturale in oggetto non si riscontrano incoerenze sia a livello ambientale, paesaggistico che urbanistico in considerazione degli interventi di mitigazione e riqualificazione e delle prescrizioni e condizioni previsti dalla stessa.

La Regione Toscana ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valore di Piano Paesaggistico con delibera C.R. n.° 37 del 27/03/2015. e nell'ambito dell'implementazione per la disciplina paesaggistica, in ottemperanza dell'art. 143 comma 1 del DLgs n.° 42/2004, ha effettuato una ricognizione degli immobili e delle aree dichiarati di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136 dello stesso decreto. Il territorio comunale di San Vincenzo è ricompreso nella scheda di ambito di Paesaggio n.16 "colline metallifere ed Elba" e nel sistema costiero 4. Litorale sabbioso del Cecina .

Il Rapporto Ambientale, la relazione illustrativa e gli altri elaborati del Piano Operativo e della contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale hanno infatti confrontato e verificato la coerenza con altri Piani e Programmi a loro pertinenti anche se la proposta di Piano Operativo non è corredata esplicitamente della relazione di cui all'art. 18 comma 2 della LRT 65/2014 e pertanto possono ritenersi soddisfatte con tali documenti le prescrizioni del citato comma dell'art. 18 LRT 65/14.

In merito all'adeguamento al PIT (art. 21 della disciplina del PIT ) sarà comunque la Regione Toscana, in virtù dell'art. 31 della LRT 65/2014 , per il tramite della conferenza paesaggistica che dovrà adottare le modalità ordinarie di verifica avvalendosi anche della soprintendenza competente per territorio.

### **3. Descrizione delle proposte e definizione degli obiettivi**

#### **Le proposte**

Il percorso per la formazione del primo Piano Operativo con contestuale variante semplificata al piano Strutturale nasce come proseguimento della programmazione urbanistica iniziata con il piano Strutturale e, fondamentalmente, in attuazione degli obblighi imposti dalla legge regionale che nel periodo di redazione del Piano Strutturale è andata a modificare il sistema urbanistico regionale.

Tra gli obiettivi politici della legislatura in corso vi è la redazione del primo Piano Operativo e quindi una volta approvato il Piano Strutturale si provvede al conferimento degli incarichi per la redazione dello stesso fornendo nel contempo gli indirizzi che stessero nel solco del PS stesso.

Conferiti gli incarichi le proposte e gli obiettivi si concretizzano con l'atto di avvio del primo Piano Operativo sottoscritto dagli architetti Rizzotti di Siena e Giommoni di Follonica e nel documento preliminare di VAS sottoscritto dagli stessi progettisti e tutto viene recepito con delibera della Giunta Comunale n° 270 del 25.11.2017 con la quale si dà ufficialmente avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della LRT 65/2014, dell'art. 23 della LRT 10/2010 e dell'art. 21 della disciplina del PIT in considerazione dei vincoli paesaggistici che insistono in una buona parte del territorio comunale .



A seguito delle prime elaborazioni delle scelte del Piano Operativo è stata riscontrata la necessità di procedere alla variazione normativa di alcuni articoli della disciplina del Piano Strutturale e pertanto l'avvio del procedimento del Piano Operativo è stato integrato dai citati progettisti e con delibera della Giunta Comunale n° 286 del 18.12.2018 è stato provveduto a dare l'avvio anche per tale strumento ancorché trattandosi di una variante semplificata che, di fatto, non ne avrebbe avuto bisogno.

La proposta di Piano Operativo interessa, di massima :

1. il sostanziale recepimento delle norme del Piano Casa con la possibilità di ampliamenti in termini di superficie in tutte le zone del paese ad esclusione delle zone c1, c2 e c3 . Come è noto la norma del Piano Casa regionale ( LRT 24/2009 ) ha una scadenza temporale mente l'inserimento all'interno del PO le da una validità pressoché permanente. Il tutto quindi con la finalità del recupero e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente ;
2. Il miglioramento dell'offerta turistica e turistico-ricettiva con recuperi ed ampliamenti e nuove previsioni comunque contenute all'interno del territorio urbanizzato ,
3. la realizzazione di nuova residenza in alcune zone di "completamento" ;
4. la regolamentazione delle attività agricole amatoriali con la possibilità di realizzare strutture temporanee sia per il ricovero degli attrezzi che per l'alloggio degli animali ;
5. la diminuzione del vincolo in merito alla superficie in caso di divisione degli appartamenti ;
6. il recepimento delle varianti al vecchio Regolamento Urbanistico anticipatorie del Piano Operativo che nel corso della legislatura sono state approvate o adottate e delle quali se ne conferma le scelte e la validità ;

La proposta di variante semplificata al Piano Strutturale interessa, di massima :

1. La modifica degli artt. 37 e 38 della disciplina del Piano in merito alle definizioni degli interventi sugli edifici a valle dell'asse urbano costituito da viale Serristori, via Vittorio Emanuele, corso Italia e via della Principessa andando a recepire quanto già previsto nella delibera consiliare n° 97 del 2016 ( definizione sky-line ) ;
2. la diversa distribuzione del dimensionamento del turistico-ricettivo con diminuzione delle nuove costruzioni e conseguente aumento delle superfici per ampliamenti e riqualificazione delle strutture esistenti ;
3. l'eliminazione del limite del 50% previsto come dimensionamento massimo del primo piano operativo ( art. 73 )

La proposta di primo Piano Operativo con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale si compone dei seguenti documenti ed elaborati grafici redatti, ciascuno per le proprie competenze agli architetti Stefania Rizzotti – ldp studio capogruppo, arch. Stefano Giommoni, arch. Vezzosi Roberto, dr. Luca Gentili con ldp progetti gis srl per il Sistema informativo territoriale, dr geologo Luca Sbrilli e SPER srl studio di ingegneria idraulica e costituita dai seguenti allegati :

### **Elaborati del Piano Operativo**

- Relazione illustrativa ;
- Norme tecniche di attuazione ;
- Tavola PO sintesi del progetto scala 1:10.000
- Tavola PO 1 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 2 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 3 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 4 Aree urbane scala 1:2.000
- Tavola PO 5 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 6 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola PO 7 Aree extraurbane scala 1:5.000
- Tavola QC.1 Vincoli e tutele sovraordinati scala 1:10.000



**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

### **Elaborati variante contestuale al PS**

- RCA Disciplina di piano ( strutturale stato sovrapposto )

### **Elaborati studio idrologico-idraulico**

- FI01: Relazione di Fattibilità Idraulica
- FI02: Carta della Magnitudo Idraulica (Tr = 200 anni), scala 1:10.000
- FI03: Carta della Magnitudo Idraulica (Tr = 200 anni), scala 1:10.000 (con sovrapposizione aree oggetto di intervento)
- FI04: Carta Direttiva Alluvioni - PGRA, scala 1:10.000 (con sovrapposizione aree oggetto di intervento)
- FI05: Carta della Magnitudo Idraulica (Tr = 30 anni), scala 1:10.000
- FI06: Carta del Reticolo Idrografico (corsi d'acqua), scala 1:10.000 (con sovrapposizione aree oggetto di intervento)

### **Elaborati indagini geologiche e idrauliche**

Schede di fattibilità geologica ed idraulica

Relazione di fattibilità geologica

### **Valutazione Ambientale Strategica**

- preliminare di VAS
- Rapporto ambientale e studio di incidenza con Sintesi non tecnica

### **Gli obiettivi**

Gli obiettivi, riportati nei vari documenti progettuali del Piano ed in particolare nel rapporto ambientale possono così riassumersi :

- definire un disegno compiuto della città tale da rendere immediatamente percettibile il limite fisico tra l'ambito urbano e quello agricolo;
- riorganizzare le zone della città oggetto degli interventi di lottizzazione recenti, completando ed integrando gli spazi pubblici e il sistema del verde ;
- conservare le relazioni tra l'organizzazione dell'edificato e il sistema delle aree pubbliche e di relazione ed insieme tutelare i valori formali, storici ed architettonici del patrimonio edilizio di impianto storico (aree centrali del paese, scacchiera novecentesca a est della ferrovia, villaggio industriale di San Carlo) ;
- recuperare e riqualificare il patrimonio edilizio esistente, favorendo la manutenzione, il miglioramento della salubrità e del comfort abitativo e il miglioramento delle prestazioni energetiche ;
- potenziare la dotazione di servizi pubblici e collettivi e favorire la polifunzionalità degli spazi ;
- tutelare e valorizzare i complessi e gli edifici di impianto storico, anche attraverso la demolizione e la ricostruzione dei manufatti recenti ed incongrui ;
- recuperare il patrimonio edilizio consolidato per attività di servizio al turismo naturalistico ed enogastronomico e valorizzare la rete dei sentieri in relazione alle risorse territoriali, ambientali, naturalistiche, culturali e storiche ;
- salvaguardare la qualità ambientale e la continuità della rete ecologica nel territorio e valorizzare i rapporti funzionali tra il sistema urbano e quello agricolo; in particolare favorire la tutela e la manutenzione delle aree boscate periurbane, degli oliveti ai margini della città, del reticolo idraulico e della vegetazione riparia;
- incentivare gli interventi di riqualificazione ambientale e paesaggistica, in particolare nel caso dei nuclei agricoli frazionati soggetti all'influenza urbana



**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

- garantire la riapertura e la fruibilità della viabilità poderal e delle strade bianche, la loro riqualificazione paesaggistica ed il loro collegamento in modo da favorire la mobilità sostenibile e la valorizzazione del territorio nel suo insieme

#### 4. Procedimento

Per poter dare attuazione alla formazione del primo Piano Operativo - è stato dato l'avvio del procedimento congiunto di cui all'art. 23 della LRT 10/2010, dell'art. 21 della disciplina del PIT e dell'art. 17 della LRT 65/2014 con deliberazione della Giunta Comunale n° 270 del 25.11.2017 .

Durante il periodo di pubblicità assegnato - 90 giorni - dall'atto citato sono pervenuti i seguenti contributi :

- prot. 9183-18 ASA
- prot. 5950-18 Autorità idrica Toscana
- prot. 5618-18 Arpat
- prot. 34417-17 ASL
- prot. 883-18 Consorzio 5 Toscana Costa
- prot. 4526-18 vari dipartimenti della Regione Toscana
- prot. 4658-18 Regione Toscana - genio civile valdarno inferiore e costa
- prot. 5311-18 Regione Toscana direzione ambiente ed energia ;
- prot. 5344-18 Regione Toscana settore VAS
- prot. 4776-18 Soprintendenza di Pisa

ed i seguenti contributi e richieste di inserimento :

- prot. 33906-18 sig. Faetti Massimo
- prot. Recagest (Riva dei Cavalleggeri )
- prot. Recagest ( Villaggio Garden Club )
- prot. 3544-18 BurgerKing joint venture srl
- prot. 3356-18 BurgerKing joint venture srl
- prot. 3630-18 Guerrieri Escavazioni
- prot 28376-18 Avvocato Lera per conto proprietà Marchi
- prot. 12490-18 Avvocato Caretti per conto Pellegrini Alfredo srl
- prot. 6670-18 sigg. Cangoli Maria Daniela e Pini Fabio
- prot -18 Socci Simone per conto La Lampara srl
- prot. 808-18 Terna rete Italia
- prot. 4652-18 Terna rete Italia

oltre a n° 5 contributi pervenuti sullo specifico portale predisposto sul SIT del sito istituzionale ;

Nel corso dell'attività di formazione del primo Piano Operativo si è manifestata l'esigenza, per meglio rispondere al raggiungimento degli obiettivi dell'amministrazione, di procedere ad effettuare piccole modifiche al Piano Strutturale, con una variante semplificata come definita dall'art. 30 della LRT 65/2014 ed è quindi - è stato dato l'avvio (ad integrazione del precedente) del procedimento congiunto di cui all'art. 23 della LRT 10/2010, dell'art. 21 della disciplina del PIT e dell'art. 17 della LRT 65/2014 con deliberazione della Giunta Comunale n° 286 del 18.12.2018 .

Durante il periodo di pubblicità assegnato - 20 giorni - dall'atto citato sono pervenuti i seguenti contributi :

- prot. 281-19 Arpat
- prot. 283-19 Regione Toscana settore VAS ;
- prot. 349-19 Regione Toscana Direzione ambiente ed energia ;
- prot. 471-19 Regione Toscana settore natura e tutela del mare ;



- prot. 1183-19 Regione Toscana settore pianificazione del territorio
- prot. 2150-19 Terna Rete Italia
- prot. 2289-19 Consorzio 5 Toscana Costa

Sulla base dei contributi sopra elencati è stato redatto il rapporto ambientale di cui all'art. 24 della LRT 10/2010, sono state elaborate le relazioni geologiche ed idrauliche ed infine elaborate le norme attuative .

Le previsioni di trasformazione non comportano impegno di suolo non edificato al di fuori dal perimetro del territorio urbanizzato così come definito dalla delibera C.C. n.° 11 dell'8.1.2016 – con la specifica che le schede recepite dalle varianti al RU approvate dopo l'approvazione della LRT 65/2014 hanno già effettuato il percorso della conferenza di copianificazione – e pertanto la proposta di primo Piano Operativo con contestuale variante al Piano Strutturale non dovrà essere sottoposta , presso la Regione Toscana, all'esame della conferenza di copianificazione stessa di cui all'art. 25 della L.R.T 65.

Onde evitare duplicazione delle procedure l'amministrazione ha deciso quindi di procedere all'adozione del Piano Operativo, con contestuale Variante semplificata al Piano Strutturale e procedere alla pubblicazione dell'atto per la presentazione delle osservazioni (art. 19 LRT 65/2014) e contestualmente provvedere all'adozione del rapporto ambientale comprensivo della sintesi non tecnica in virtù dell'art. 8 della LRT 10/2010 .

Come detto il territorio comunale è interessato dalla presenza di vincoli di carattere paesaggistico ai sensi del DLgs. N.° 42/2004 e del DM 18.12.1953 e pertanto è prescritta la procedura di adeguamento e conformazione al PIT ai sensi dell'art. 20 della sua Disciplina e che sulla base delle indicazioni fornite anche dal rapporto ambientale e dalla sintesi non tecnica in relazione a quanto contemplato nell'atto di avvio delle procedure di cui all'art. 21 della disciplina del PIT ed art. 31 della LRT 65/2014 dovrà essere richiesta, durante il percorso di approvazione, la convocazione della conferenza paesaggistica di cui all'art. 31 della LRT 65/2014 .

Decorsi i termini per la presentazione delle osservazioni si procederà all'esame delle stesse, ad una prima loro controdeduzione e quindi alla richiesta della convocazione della conferenza paesaggistica per la verifica definitiva della conformazione degli strumenti di cui trattasi al PIT-PPR .

Al termine delle procedure di VAS ( art. 26 LRT 10/2010 ) si procederà all'approvazione definitiva del primo Piano Operativo con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale, con delibera consiliare, ed a trasmettere gli atti approvati agli Enti competenti.

Dopodiché, decorsi 15 giorni verrà pubblicata sul BURT e diventerà efficace decorsi 30 giorni ( art. 19 comma 4 e seguenti della LRT 85/2014 ) .

## **5. Rapporto del Garante della comunicazione**

Nel rispetto del comma 3) lettera f) dell'art.17 della L.R.T. 65/2014 è stato nominato, con delibera G.M. n° 45 del 09.03.2018 e n° 286 del 18.12.2018 la dottoressa Cristina Pollegione , quale Garante dell'informazione e della partecipazione.

La stessa ha provveduto a redigere, anche sulla base delle informazioni acquisite direttamente da questo Settore nella fase di predisposizione del primo Piano Operativo con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale e durante gli incontri partecipativi previsti nel programma della comunicazione, il “Rapporto del Garante della comunicazione “ che farà parte integrante e sostanziale della delibera di adozione.

## **6. Pareri e contributi**

Come indicato al paragrafo 4 con l'avvio del procedimento indicato sono stati acquisiti i seguenti pareri e contributi per il primo Piano Operativo :



**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

- prot. 9183-18 ASA
- prot. 5950-18 Autorità idrica Toscana
- prot. 5618-18 Arpat
- prot. 34417-17 ASL
- prot. 883-18 Consorzio 5 Toscana Costa
- prot. 4526-18 vari dipartimenti della Regione Toscana
- prot. 4658-18 Regione Toscana – genio civile valdarno inferiore e costa
- prot. 5311-18 Regione Toscana direzione ambiente ed energia ;
- prot. 5344-18 Regione Toscana settore VAS
- prot. 4776-18 Soprintendenza di Pisa

ed i seguenti contributi e pareri per la contestuale variante semplificata al Piano Strutturale :

- prot. 281-19 Arpat
- prot. 283-19 Regione Toscana settore VAS ;
- prot. 349-19 Regione Toscana Direzione ambiente ed energia ;
- prot. 471-19 Regione Toscana settore natura e tutela del mare ;
- prot. 1183-19 Regione Toscana settore pianificazione del territorio
- prot. 2289-19 Consorzio 5 Toscana Costa

Dei contributi è stato dato atto nel rapporto ambientale e nelle relazioni geologiche, idrologiche ed idrauliche dove sono indicate anche le risposte alle problematiche evidenziate con i contributi stessi.

### **Deposito Genio Civile**

Sono stati trasmessi con nota PEC prot. 9674 dell'8.04.2019 gli atti per il deposito presso gli uffici regionali del Genio Civile di Pisa le indagini geologico-tecniche, idrauliche ed idrogeologiche e le relative certificazioni di conformità ai sensi del DPGR n° 53/R del 25.10.2011. Gli uffici del genio civile hanno fornito il seguente numero di deposito 355 dell'8.04.2019 seguirà il controllo obbligatorio sugli atti depositati .

## **7. Conclusioni**

Per quanto espressamente indicato ai precedenti punti,

### **Visti :**

- la L.R.10 novembre 2014, n. 65 recante “Norme per il governo del territorio”;
- la L.R.12 febbraio 2010, n.10 “*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*”;
- la L.R.T. 41 del 24.07.2018 recante norme per la tutela del rischio da alluvioni ;
- Codice del paesaggio di cui al D.lgvo 22 gennaio 2004 n° 42
- Decreto Ministeriale 1444 del 02.04.1968 ;
- il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015.
- il Piano Strutturale del Comune di San Vincenzo approvato con deliberazione consiliare n° 11 dell'8.1.2016 ;

il sottoscritto Responsabile del procedimento nominato con delibere GM n° 270 del 25.11.2018 e 286 del 18.12.2018

**ACCERTA A E CERTIFICA**





**COMUNE DI SAN VINCENZO**

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111 - Fax 0565 707299

Sito Web: [www.comune.sanvincenzo.li.it](http://www.comune.sanvincenzo.li.it)

Posta Certificata: [comunesanvincenzo@postacert.toscana.it](mailto:comunesanvincenzo@postacert.toscana.it)



Bandiera Lilla



Bandiera Verde



Bandiera Blu

Ai sensi dell'art. 18 commi 1, 2 e 3 della LRT 65/2014 :

- che la proposta di primo Piano Operativo con contestuale variante semplificata al Piano Strutturale rientra tra le fattispecie dell'articolo 16 e seguenti della LRT 65/2014 e può essere adottata con le procedure di cui all'art. 19 della stessa legge ;
  - che il procedimento per l'adozione del primo Piano Operativo con la contestuale variante semplificata al Piano Strutturale si è formato nel rispetto della LRT 65/2014, della LRT 10/2010 e delle norme legislative e dei Regolamenti vigenti;
  - che l'atto risulta coerente, in virtù della Variante contestuale al Piano Strutturale, con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento e tiene conto dei piani e dei programmi di settore dei soggetti istituzionali competenti;
  - che parte del territorio del Comune di San Vincenzo, disciplinato dalla proposta di primo Piano Operativo risulta soggetta a vincolo di cui al DM 18.12.1953 nonché sottoposto a vincoli paesaggistici giusti l'art 143 del DLgs n. 42/2004. Il Piano Operativo, deve quindi conformare adeguare i propri contenuti assicurando il rispetto delle prescrizioni d'uso e la coerenza con le direttive della disciplina statutaria del PIT secondo quanto previsto dall'articolo 21. Durante il percorso di approvazione del Piano Operativo e della contestuale variante semplificata al Piano Strutturale che per ovvi motivi seguiranno il medesimo percorso di approvazione, sarà necessario verificare con la Regione Toscana e la Soprintendenza l'avvenuta conformazione ed adeguamento alle disposizioni del PIT-PPR chiedendo la convocazione della conferenza paesaggistica di cui all'art. 31 della LRT 65/2014 ed allegando specifico documento già anticipato nel rapporto ambientale ( vedi pag. 24 riferimento al PIT ).
- La coerenza è rilevabile e meglio esplicitata - come già richiamato nella proposta in adozione – all'interno del Rapporto Ambientale e nella relazione illustrativa facenti parte integrante dello strumento urbanistico. A tale proposito si accerta che non è stata presentata una specifica relazione tecnica ai sensi dell'art. 18, comma 2, L.R. 65/2014 in quanto tali certificazioni sono ricomprese nei documenti presentati dai progettisti per la proposta di attuazione ( vedi relazione illustrativa e Rapporto ambientale con le verifiche di coerenza interna ed esterna );
- sono stati acquisiti i pareri previsti da disposizioni di leggi e regolamenti, ed in particolare, in osservanza alle Istruzioni Tecniche di cui al Regolamento Regionale n. 53/R del 25/10/2011, si attesta il Deposito al Genio Civile in data 08.04.2019 al n° 355 ;
  - che agli atti da adottare è stata allegata la relazione redatta dal Garante dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 37 comma 2 della L.R. 65/2014.
  - che le previsioni del primo Piano Operativo e della contestuale variante semplificata al Piano Strutturale sono interne al territorio urbanizzato così come individuato dalla Delibera CC n° 11/2016 ed a tale proposito non è necessario procedere alla convocazione conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della LRT 65/2014.