



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Verde



Bandiera Blu

Prot n. 9392/2019

Al Dirigente Settore Urbanistica
dott. Salvatore De Priamo

Al Responsabile UOA urbanistica e Attività Produttive
Geom. Paolo Cosimi

SEDE

Oggetto: Primo Piano Operativo
Rapporto del Garante dell'informazione e della partecipazione.
(art. 36 e 37 della LRT 65/2014)

Premessa

La funzione del Garante dell'informazione e della partecipazione consiste nell'assunzione di ogni iniziativa necessaria, nelle diverse fasi procedurali, per l'attuazione del programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza e dei soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio.

In sintesi il garante ha il compito di fissare i criteri per la partecipazione, integrando le attività svolte dal responsabile del procedimento, e di promuovere iniziative per misurare l'efficacia delle forme di comunicazione svolta.

Il Garante redige un rapporto sull'attività svolta, indica le iniziative poste in essere ed indica se le stesse e le attività relative all'informazione e partecipazione della popolazione hanno prodotto risultati significativi ai fini della formazione degli strumenti della pianificazione da sottoporre all'adozione dei competenti organi.

Il rapporto sull'attività svolta nell'ambito della formazione degli atti di governo è parte integrante della documentazione da allegare in sede di adozione e approvazione degli stessi.

Le forme di pubblicità e di partecipazioni non sono standardizzate ma devono essere valutate caso per caso in base allo specifico strumento da formare.

Breve descrizione del Piano Operativo.

In attesa della generale revisione del Piano Strutturale che dovrà essere avviata entro i cinque anni dall'entrata in vigore della L.R. 65/2014 per la completa conformazione anche al PIT/PPR, l'Amministrazione Comunale di San Vincenzo ha deliberato la redazione del primo Piano Operativo che andrà a sostituire l'attuale Regolamento Urbanistico.

Il contesto nel quale trovano avvio i lavori di formazione del Piano Operativo è segnato da una fase di notevoli trasformazioni nell'apparato normativo sovraordinato di riferimento rispetto a quello del Regolamento Urbanistico vigente ed a quello dello stesso nuovo Piano Strutturale. Oltre alla revisione della legge regionale sul governo del territorio ed alla promulgazione di nuovi regolamenti di attuazione, nel marzo del 2015 è infatti entrato in vigore il PIT con valenza di piano paesaggistico, intercettando in entrambi i casi il



percorso di redazione del nuovo PS che era iniziato nel 2009 e si è concluso con l'approvazione definitiva del piano nel 2015.

Si tratta quindi di mettere a punto un nuovo strumento operativo di governo del territorio comunale completamente adeguato alle normative più recenti, riordinando un insieme di discipline in parte superate e poco organiche anche per il sovrapporsi di successive parziali revisioni e ricostruendo un quadro generale di progetto sulla base degli indirizzi assunti con il nuovo Piano Strutturale, concepito già in sintonia con gli orientamenti della pianificazione sovraordinata. Il nuovo strumento permetterà di riorganizzare la gestione del patrimonio edilizio esistente tenendo conto anche delle modifiche apportate a livello nazionale sulle categorie di intervento, così come di articolare le disposizioni per gli interventi diffusi nel territorio rurale, secondo le differenti tipologie di soggetti e di attività; allo stesso tempo consentirà di riconsiderare gli interventi di trasformazione non attuati e di individuare nuove operazioni in grado di risolvere problematiche puntuali esistenti e strategicamente funzionali allo sviluppo del territorio, comunque nel rispetto di un quadro di obiettivi primari che rimarca la necessità di introdurre una più chiara distinzione tra territorio urbano e territorio rurale – in coerenza con gli orientamenti della legge regionale e del PIT/PPR –, contrastando la tendenza alla dispersione insediativa ed alla compromissione dei contesti periurbani che ha caratterizzato significativamente alcune parti del territorio comunale di San Vincenzo, ed è così sintetizzabile: recupero e riqualificazione degli insediamenti urbani, con il rafforzamento delle attrezzature e degli spazi pubblici e collettivi, ridefinizione dei margini tra città e campagna, con il riordino delle aree di frangia, e tutela e valorizzazione del territorio aperto, composto non solo dagli ambiti propriamente agricoli ma anche dalla fascia costiera e dalle aree naturalistiche collinari.

Questo porterà a riformulare dunque più compiutamente le discipline di piano, in parte già aggiornate nel Regolamento Urbanistico vigente attraverso delle specifiche varianti che il Comune ha già approvato, insieme a modifiche puntuali all'interno del tessuto insediativo urbano, che in una realtà economica dinamica come quella del territorio di San Vincenzo vanno intraprese allo scopo di fornire risposte tempestive prioritarie per le politiche del governo locale.

Contestualmente al Piano Operativo l'Amministrazione ha promosso inoltre la redazione di alcuni strumenti di settore, quali il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile e il nuovo Piano Spiagge creando una sinergia che potrà fornire un prezioso supporto conoscitivo e progettuale nella costruzione dello strumento urbanistico ed integrare positivamente quanto sarà gestito attraverso il PO.

Iter amministrativo e attività di informazione e partecipazione per la fase di adozione della variante

Con delibera di Giunta Comunale n. 270/2017 è stato deliberato l'Avvio del Procedimento congiunto alla procedura preliminare di VAS del Primo Piano Operativo.

Successivamente con delibera Giunta Comunale n. 286/2018 è stata fatta una integrazione all'avvio del Procedimento di cui alla DGC n. 270/2017 per contestuale variante semplificata al Piano strutturale.

Con il primo atto deliberativo si stabiliva il programma delle attività di informazione consistente in:

- pubblicazione degli atti all'albo pretorio on line;
- pubblicazione degli atti sul sito informatico del Comune nel settore servizi on line – SIT;



- uno o più riunioni pubbliche informative;
- comunicato agli organi di stampa;
- comunicazione sui social ove il comune è presente;
- creazione di un portale web dedicato – integrato con il SIT- con possibilità degli interessati di interazione.

Il presente rapporto dà atto delle attività relative all'informazione/comunicazione e partecipazione che sono state realmente svolte a seguito dell'avvio del procedimento della variante in oggetto.

In particolare si specifica che sono state poste in essere le seguenti azioni:

1) pubblicazione albo pretorio on line della delibera di Giunta Comunale n. 270/2017 così come risulta dal referto di affissione: "Albo Pretorio San Vincenzo - Pratica n. 2017/1882 - Registro n. 2017/1882 - Pubblicata dal 25/11/2017 al 11/12/2017" ;

2) pubblicazione degli atti sul sito informatico del Comune nel settore servizi on line – SIT;

3) riunioni pubbliche: si sono svolti numerosi incontri pubblici rivolti a diverse categorie di soggetti interessati all'approvazione del nuovo Piano Operativo. In un primo momento, successivo all'avvio del procedimento, si sono svolti due incontri: uno con i progettisti del comprensorio e uno con le associazioni di categoria. In entrambi le sedute l'amministrazione comunale ha illustrato le finalità del nuovo piano operativo, l'iter procedurale per la sua formazione e approvazione, nonché sono state rese note tutte le modalità di interazione con l'amministrazione per rendere il proprio contributo. In una seconda fase, con gli elaborati tecnici del Piano e delle NTA stilati in bozza, l'amministrazione comunale ha indetto tre incontri pubblici diversificando gli utenti destinatari dell'invito: in data 29 marzo 2019 incontro pubblico con la cittadinanza alle ore 21,30 così da consentire la massima partecipazione anche alle persone impegnate nelle ordinarie attività lavorative, in data 29 marzo 2019 ore 12,00 incontro con le associazioni di categoria e, infine, in data 2 aprile 2019 ore 15,00 incontro con tutti i progettisti del comprensorio.

La convocazione di tutte le riunioni è stata inviata agli organi di stampa, inserita nelle news del sito istituzionale e nelle pagine social dell'amministrazione comunale.

4) rassegna stampa: presso l'ufficio del sottoscritto Garante sono conservati tutti i comunicati stampa nonché gli articoli delle testate locali inerenti il procedimento di formazione del Piano Operativo.

5) creazione di un portale web con possibilità di interazione: a seguito dell'avvio del procedimento nel sito istituzionale cliccando al seguente link <http://maps1.ldpgis.it/sanvincenzo/?q=po> chiunque ha avuto la possibilità di inviare osservazioni o proposte all'amministrazione comunale.



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

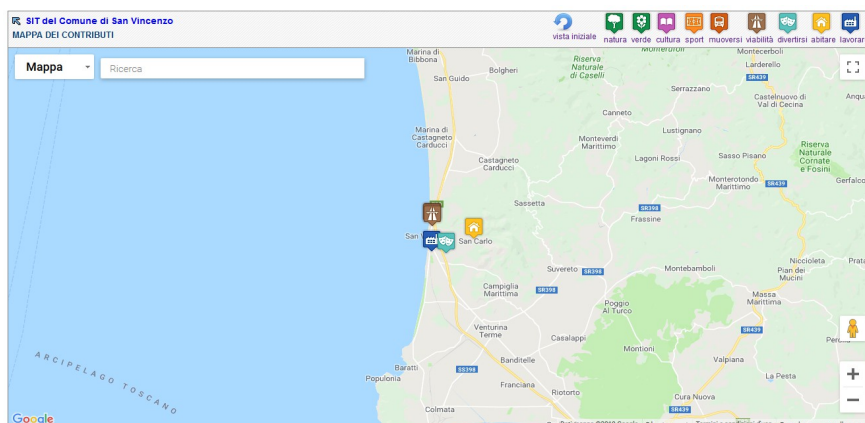
Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Verde



Bandiera Blu



BENVENUTO NELLA MAPPA DEI CONTRIBUTI

Partecipa anche tu alla redazione del nuovo piano: invia contributi, commenti e consigli indirizzati all'Amministrazione comunale seguendo pochi semplici passi:

- Individua sulla mappa il punto di interesse e successivamente clicca qui sotto su **Aggiungi un Contributo**

[Aggiungi un Contributo](#)

Questo strumento di interazione digitale ha consentito un “filo diretto” tra utenti e l'amministrazione comunale con la possibilità inoltre di geolocalizzare il proprio contributo.

A seguito di tutte queste attività si dà atto che sono pervenuti i seguenti pareri/contributi:

- 10 pareri istituzionali;
- 5 contributi;
- 12 richieste di inserimento da parte dei cittadini.

Sulle integrazioni dell'avvio del procedimento di cui alla DGC n. 286/2018 sono pervenuti 7 pareri istituzionali.

Si ritiene che le iniziative sopra descritte abbiano raggiunto l'obiettivo di rendere noto l'iter amministrativo avviato da parte dell'amministrazione comunale per la formazione del Piano Operativo e abbiano messo in condizioni la collettività di partecipare al processo formativo del nuovo strumento urbanistico.

Si dà atto infine che la presente relazione:

- viene inviata al Responsabile del procedimento urbanistico per gli adempimenti necessari relativi all'adozione della Variante;
- viene pubblicata sul sito istituzionale del comune;

San Vincenzo, 4 aprile 2019

Il Garante per l'informazione

dott.ssa Cristina Pollegione



COMUNE DI SAN VINCENZO

Provincia di Livorno

Tel. 0565 707111

Sito Web: www.comune.sanvincenzo.li.it

Posta Certificata: comunesanvincenzo@postacert.toscana.it



Bandiera Verde



Bandiera Blu