



**COMUNE DI SANTA FIORA**  
PROVINCIA DI GROSSETO

## REGOLAMENTO URBANISTICO

Art. 66 L.R. 3 Gennaio 2005 n° 1

### Il Comune

Il Sindaco: Renzo Verdi  
L'Assessore all'Urbanistica: Renzo Verdi  
Responsabile del Procedimento: Geom. Maurizio Onofri  
Garante dell'Informazione: Geo. Maurizio Manni  
Responsabile Area Assetto del Territorio: Geo. Maurizio Onofri

### I Progettisti

Dott. Arch. Paolo Giannelli  
Dott. Agr. Fabio Menchetti  
Dott. Geol. Daniele Nenci

Tav.

**C-08**

**INVARIANTI STRUTTURALI E SALVAGUARDIE**  
Santa Fiora

Scala

1:2.000

Data

Dicembre 2013

Piano adottato con D.C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Piano approvato con D.C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### LIVELLO

<b>A</b>	DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI INSEDIAMENTI
<b>B</b>	DISCIPLINA DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
<b>C</b>	INVARIANTI STRUTTURALI E SALVAGUARDIE

### SCALA

1:10.000	1:5.000
<b>1:2.000</b>	<b>1:1.000</b>
1:500	

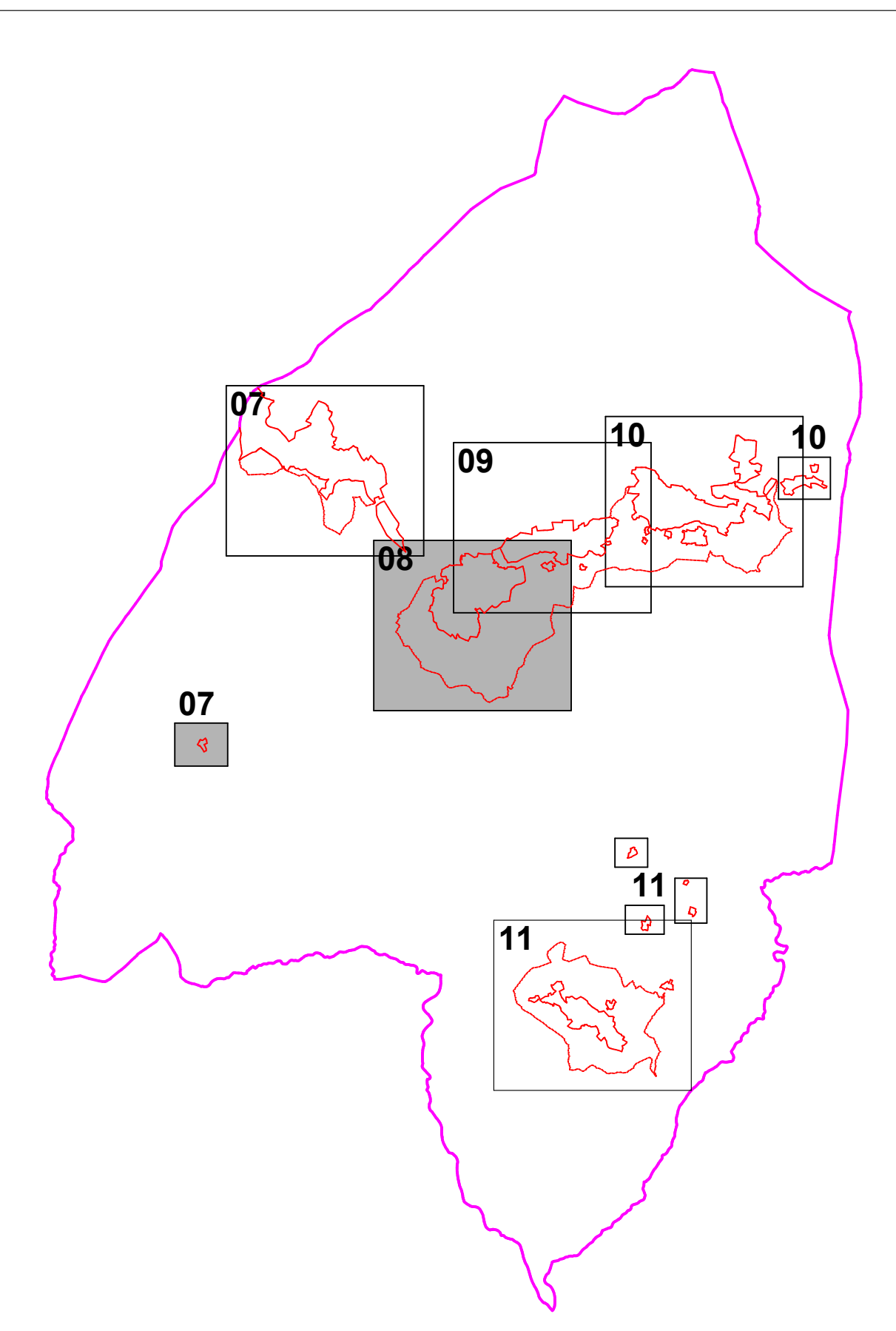
### BASE CARTOGRAFICA

Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000

Carta Tecnica Regionale scala 1:2.000

Mosaico fogli Catastali aggiornati anno 2010

### LOCALIZZAZIONE



07	Bagnore	08	Santa Fiora
09	Marroneto	10	Bagnolo
11	Selva		

### LEGENDA

- Confine Comune di Santa Fiora
- Confine Area Urbana e Perimetro Centri Abitati (art. 55 com. 2 lett. b della L.R. 1/05)
- Confine U.T.O.E.

### TITOLO III - LA TUTELA DELLE RISORSE E DELLE INVARIANTI DEL TERRITORIO

#### Capo II - Gli Ambiti omogenei di paesaggio

- art. 55, 56 e 57 - Confine degli Ambiti omogenei di paesaggio

#### Capo III - Tutela delle Invarianti

- art. 58 - I boschi densi
- art. 59 - La vegetazione riparia
- art. 60 - Formazioni arboree decorative e/o lineari
- art. 61 - Le sistemazioni agrarie e vegetali di rilievo paesaggistico
- art. 62 - Il reticolo idrografico superficiale

#### art. 63 - I Geotipi

- Area carsica
- ⊗ Affioramenti rocciosi
- ⊗ Miniera abbandonata
- ⊗ Emissione di idrogeno solforato

#### art. 64 - Edifici di valore storico-documentale

- Edifici presenti al Catasto Leopoldino
- Edifici presenti al Catasto all'impianto
- art. 65 - Edifici sottoposti a vincolo monumentale

- ⋯ art. 66 - La visibilità storica

- art. 67 - I parchi ed i giardini storici

#### art. 68 - Le visuali di pregio

- Punto panoramico, direzione e numero progressivi vista
- Zona di tutela della vista

- art. 69 - Siti di Importanza Regionale (S.I.R.)

- art. 70 - Ambiti a Ridotto Potenziale Antropico (A.R.P.A.)

- art. 71 - Riserva Naturale del Bosco di S.S. Trinità

