



COMUNE DI CASTELLINA IN CHIANTI
PROVINCIA DI SIENA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 41 DEL 27/07/2018

OGGETTO : SCHEMA DI CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART.23 DELLA LEGGE REGIONALE N.65/2014 PER L'ESERCIZIO ASSOCIATO DELLE FUNZIONI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI RADDA IN CHIANTI, E CASTELLINA IN CHIANTI.

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di Luglio alle ore 21:15 nella Sala delle adunanze Consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dello Statuto Comunale si è riunito in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica, il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano presenti ed assenti i Consiglieri Comunali:

	PRES	ASS
BONECHI MARCELLO	X	
CELLAI LUIGI	X	
BELLI BEATRICE	X	
PUCCI ANDREA	X	
PORCIATTI PAOLA	X	

VIVIANI SUSANNA		X
RONZINI CARLO	X	
SILEI EVA		X
SANTINELLI DONATELLA		X
D'AUBERT FILIPPO MARIA	X	
CORTIGIANI NICCOLO'		X

Totale presenti: 7 Totale assenti: 4

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale dott. Roberto Gamberucci, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Marcello Bonechi nella sua qualità di Presidente del Consiglio ,assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Scrutatori:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA URBANISTICA

Premesso che:

- che il Comune di Castellina in Chianti è dotato di Piano Strutturale definitivamente approvato con Del. C.C. n. 39 del 25.07.2005, pubblicato sul B.U.R.T. n. 37 del 14.09.2005, e di Regolamento Urbanistico definitivamente approvato con Del. C.C. n. 23 del 27.03.2009, pubblicato sul B.U.R.T. n. 18 del 06.05.2009, variati con del C.C. n. 31 del 25.05.2018;
- che il Comune di Radda in Chianti è dotato di Piano Strutturale definitivamente approvato con Del. C.C. n. 17 del 21/04/2009, pubblicato sul BURT n. 21 del 27 maggio 2009, e di Regolamento Urbanistico definitivamente approvato con Del. C.C. n. 57 del 30/12/2013, pubblicato sul B.U.R.T. n. 8 del 26/04/2014 e per ultimo variato con del C.C. n. 44 del 6 luglio 2017;
- La Legge Regionale n.65/2014 dispone all'art.222 "Disposizioni transitorie generali" l'obbligo di avviare entro 5 anni dall'entrata in vigore della Legge e quindi entro il 27 novembre 2019, l'avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale, secondo i contenuti ed i dettami della nuova normativa;
- Che l'art.23 della stessa Legge Regionale n.65/2014 introduce la possibilità per i Comuni di procedere all'adozione e approvazione del piano strutturale intercomunale approvando uno specifico atto si esercizio associato con il quale viene costituito un ufficio unico di piano mediante la stipula di una apposita convenzione di cui agli articoli 20 e 21 della L.R. n.68/2011;

Preso atto dell'efficacia della pianificazione di area vasta, al fine di armonizzare le politiche di razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità, dell'accessibilità dei territori interessati nonché per l'attivazione di importanti sinergie per la valorizzazione del paesaggio e del territorio rurale, per la riqualificazione dei sistemi insediativi e delle attività in esso presenti e per la valorizzazione del territorio rurale in continuità con le iniziative già intraprese in collaborazione con i sette Comuni del Chianti Senese e Fiorentino che hanno portato alla costituzione del Distretto rurale ed alla sottoscrizione dei protocolli di intesa per lo sviluppo territoriale e turistico dell'area Chianti, compresa la richiesta di riconoscimento quale sito Unesco;

Rilevato che i Comuni di Radda in Chianti, e Castellina in Chianti presentano caratteristiche territoriali ed urbanistiche omogenee oltre che una stretta correlazione dal punto di vista funzionale nei rispettivi Piani ed indirizzi strategici che ne rendono naturale e proficua la partecipazione unitaria alla pianificazione territoriale intercomunale prevista dalla disciplina regionale Toscana;

Ritenuto per quanto sopra, di esercitare in forma associata con il Comune di Radda in Chianti le funzioni di pianificazione territoriale finalizzate alla definizione di un unico Piano Strutturale Intercomunale per il territorio dei due Comuni e di predisporre gli atti necessari per la partecipazione alle forme di incentivazione promosse a tale scopo dalla Regione Toscana;

Considerato che il Servizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ufficio di Piano) è stato localizzato presso la sede del Comune di Castellina in Chianti, per previsione convenzionale, il medesimo costituisce lo strumento sinergico mediante il quale gli enti aderenti assicurano il coordinamento per la redazione e gestione dello strumento urbanistico sovra comunale;

Visto l'art. 42 del T.U. 267/2000;

Vista la Legge Regionale n.65/2014 “Norme per il governo del territorio”;
Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Edilizia/urbanistica;

Dato atto che non occorre il parere del Responsabile del Settore Finanziario, non comportando il presente atto impegni di spesa a carico del Bilancio comunale;

Visto lo schema di Convenzione redatto dai rispettivi competenti uffici comunali, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

PROPONE

- 1) Di approvare ai sensi dell' art. 23 della Legge Regionale n.65/2014 lo schema di Convenzione per l'esercizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale limitatamente alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di Radda in Chianti, e Castellina in Chianti, allegato alla presente delibera e parte integrante e sostanziale;
- 2) Di individuare nel Comune di Castellina in Chianti, il Comune capofila della gestione associata, e in tale veste il medesimo ente provvederà al conferimento degli incarichi esterni per l'individuazione delle figure professionali per la costituzione dell'Ufficio di Piano;
- 3) Di concordare che il Servizio associato delle funzioni di pianificazione territoriale per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale (Ufficio di Piano) è stato localizzato presso la sede del Comune di Castellina in Chianti, per previsione convenzionale, il medesimo costituisce lo strumento sinergico mediante il quale gli enti aderenti assicurano il coordinamento per la redazione e gestione dello strumento urbanistico sovra comunale e che lo stesso Comune nominerà il Coordinatore dell'ufficio di Piano;
- 4) Di autorizzare il Sindaco del Comune di Radda in Chianti, alla stipula della convenzione finalizzata alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi degli artt.23 e 94 della Legge Regionale n.65/2014;
- 5) Di prevedere l'immediata esecutività della proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 34 comma 4 del DLgs 267/2000.

OGGETTO : SCHEMA DI CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA LEGGE REGIONALE N. 65/2014 PER L'ESERCIZIO ASSOCIATO DELLE FUNZIONI DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE TRA I COMUNI DI RADDA IN CHIANTI E CASTELLINA IN CHIANTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra la proposta presentata dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata Urbanistica avente l'oggetto sopra indicato e allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Per quanto non riportato nel presente verbale si fa riferimento alla registrazione audio video effettuata contestualmente allo svolgimento dei lavori consiliari e conservata agli atti della seduta;

con n. 7 voti favorevoli su n. 7 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) Di approvare la proposta presentata dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata Urbanistica, avente l'oggetto sopra indicato e allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile con apposita separata votazione che ha dato il seguente esito: n. 7 voti favorevoli su n. 7 Consiglieri presenti e votanti.